



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 Brindisi
Tel. 0831 225711
Fax 0831 558237
Cod. Fisc. 00061820742
www.iacpbrindisi.it

RACCOMANDATA A.R.

Prot. N° 1581 del 25 FEB. 2011...

- Al Comune di Brindisi
Ufficio Tecnico Settore Urbanistica
72100 – BRINDISI

- Monaco Francesco
Via B. Cellini, 29/E/10
72100 – BRINDISI

OGGETTO : Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi in Brindisi alla Via B. Cellini civ. 29/E/10 sig. Monaco Francesco

Si fa seguito e riferimento alla nota di prot. 901/07780, acquisita agli atti di quest'Istituto, in data 15.02.2011, n. di prot. 1287, al fine di comunicare che l'Istituto non si considera destinatario di alcun provvedimento, in merito a quanto contestato circa l'alloggio assegnato in locazione al sig. Monaco Francesco poiché l'abuso edilizio realizzato dal medesimo assegnatario.

Distinti Saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Mario QUARTA

VERBALE DI CONSTATAZIONE DELL'INOTTEMPERANZA ALL'INGIUNZIONE DI RIMOZIONE E/O DEMOLIZIONE

PREMESSO:

➤ che con Provvedimento prot. n° 901 del 07-02-2011 prot. gen. 7780 il Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio di questa Amministrazione ha ingiunto alle seguenti ditte:

- **MONACO Francesco**, nato a Brindisi il 14-06-1938 ed ivi residente alla Via B. Cellini, 29/E/10, la Rimozione e/o Demolizione, con Ripristino dello Stato dei Luoghi degli abusi edilizi di seguito riportati commessi presso l'immobile in Brindisi sito alla via B. Cellini civ. 29/E/10, piano secondo - Fg. 75 Ptc. 1061 sub 41:

1. *Chiusura del balcone prospiciente il vano cucina, mediante installazione di vetrate aventi montanti in profilati di alluminio anodizzato, interessando una superficie utile di circa mq. 4,40 (m. 1,80 x 2,45);*
2. *Chiusura del balcone prospiciente il vano letto, mediante installazione di una vetrata avente montanti in profilati di alluminio anodizzato, per una superficie utile di circa mq. 2,90 (m. 1,75 x 1,65);*
3. *Chiusura del balcone prospiciente il vano soggiorno, mediante installazione di una vetrata avente montanti in profilati di alluminio anodizzato, per una superficie utile di circa mq. 2,90 (m. 1,75 x 1,65).*

➤ che il termine assegnato per ottemperare al su indicato provvedimento risulta di giorni 90 dalla sua notifica e che tale termine risulta abbondantemente superato (data notifica 12-03-2011);

➤ che la proprietà dell'immobile ove sono stati commessi i suddetti abusi edilizi risulta:

- Istituto Autonomo Case Popolari (IACP) – proprietario;

➤ Che l'abuso edilizio è stato commesso dal Sig. MONACO Francesco – in qualità di assegnatario dell'unità immobiliare interessata;

➤ che con nota prot. n° 7542 del 12-07-2012 veniva fissata, per oggi, la data del sopralluogo finalizzato all'accertamento dell'osservanza di quanto intimato;

Tutto ciò premesso, oggi, 02-08-2012 alle ore 10.50, la sottoscritta verbalizzante:

Geom. FLORES Giovanna.....

.....
si è recata sul luogo dell'abuso, congiuntamente al personale della Polizia Municipale nelle persone di:

Amministratore P.M. Serafino Gabriella
.....

accertando quanto segue:

☒ la totale inottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso;

☐ la parziale ottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso, consistente:

.....
.....

A hand-drawn graph on lined paper. The curve starts at the origin (0,0) and increases at an increasing rate, passing through approximately (1,1) and (2,4). The curve is concave up.

- ❑ Artt. 64 e 65 D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (opere in c. a., proc. penale);
- ❑ Titolo II, capo II, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. penale);
- ❑ Titolo II, capo III, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. amministrativo);
- ❑ Art. 49 Legge 30 Luglio 2010 n° 122 (proc. amministrativo);
- ❑ Art. 146 D. L.vo 2 Gennaio 2004 n° 42 (aut. paesaggistica proc. penale art. 181);
- ❑ Legge Regionale 31/5/80 n° 56 ;
- ❑ Regolamento edilizio;
- ❑ Norme Tecniche di Attuazione del Vigente P.R.G. (artt.);

Altro

Sul posto erano presenti:

Il geom. Ceferino Recce, Rapp. IACP, dichiara l'esistenza dell'Ete all'Isola Camuna, con carte da nota in atti.

Per l'Amministrazione Comunale

9. *gromaphys*
 10. *gromaphys*
 11. *gromaphys*



Città di Brindisi
SERVIZIO VIGILANZA URBANISTICO - EDILIZIA



UFFICIO EDILIZIA
 GESTIONE TERRITORIALE

Li, 12-7-12
 Protocollo n° 7562

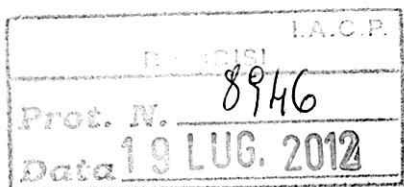
40434

Risposta a nota prot. n° del

Allegati n°

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione e/o Rimozione con ripristino dello stato dei luoghi prot. n. 901 del 07/02/2011 prot. gen. 7780.
 - Comunicazione data sopralluogo per verifica ottemperanza -

RACCOMANDATA A. R.



Al Sig. MONACO Francesco
 Via B. Cellini civ. 29/E/10
 72100

BRINDISI

All'Istituto Autonomo Case Popolari
 Via Casimiro civ. 27
 72100

BRINDISI

Comando di Polizia Municipale

S E D E

Con riferimento all'Ordinanza in oggetto indicata, si informa che in data 02-08-2012 alle ore 10,30, personale Tecnico di questo Ufficio unitamente al personale della Polizia Municipale, eseguirà un sopralluogo atto a verificare l'ottemperanza di quanto intimato con il citato provvedimento.

Per quanto sopra la S.V. è invitata a presenziare munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, consentendo tale verifica. In caso di indisponibilità la S.V. è invitata a comunicarlo e concordare, anche telefonicamente, con il Tecnico Istruttore Geom. Giovanna Flores, una nuova data.

Il Comando di Polizia Municipale è invitato a garantire la propria presenza al fine di redigere il verbale di sopralluogo.

Il Dirigente di Settore
 (Dott. Ing. Francesco DI LEVERANO)

11-07-2012

G.F.

Codice	Pr	Cognome	Indirizzo	Num	Sc	Piano	Int	Comune	Cap	Ici	Tipo	Sup	Fg	Part	Sub
111010864756	0	LANZILLOTTI SALVATORE	VIA B. CELLINI	29 E	R		1	BRINDISI	72100 S		1	78,1 75	1058		0
111010864757	1	RIZZO CLAUDIA	VIA B. CELLINI	29 E	R		2	BRINDISI	72100 S		1	78,1 75	1058		0
111010864758	1	LA CALA MARIA ITALIA	VIA B. CELLINI	29 E	R		3	BRINDISI	72100 S		1	78,1 75	1058		0
111010864759	0	MUSIO CARMINE	VIA B. CELLINI	29 E	R		4	BRINDISI	72100 S		1	78,1 75	1058		0
111010864760	0	CURSI DAMIANO	VIA B. CELLINI	29 E	1		5	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864761	0	MICALETTO PASQUALE	VIA B. CELLINI	29 E	1		6	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864762	0	DACCICO EMILIO	VIA B. CELLINI	29 E	1		7	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864763	0	MARGHERITO UMBERTO	VIA B. CELLINI	29 E	1		8	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864764	1	RUGGIERO COSIMO	VIA B. CELLINI	29 E	2		9	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864765	0	MONACO FRANCESCO	VIA B. CELLINI	29 E	2		10	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864766	0	ROMA COSIMO	VIA B. CELLINI	29 E	2		11	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864767	0	TORNELLO GIOVANNA	VIA B. CELLINI	29 E	2		12	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864768	0	TEDESCO COSIMO	VIA B. CELLINI	29 E	3		13	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864769	0	PERRONE FILIPPO	VIA B. CELLINI	29 E	3		14	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864770	0	PACIULLO GIUSEPPE	VIA B. CELLINI	29 E	3		15	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864771	0	PERA ANGELO	VIA B. CELLINI	29 E	3		16	BRINDISI	72100 S		1	77 75	1058		0
111010864772	0	SPAGNOLETTI MARIO	VIA B. CELLINI	29 E	4		17	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864773	0	DELLA PORTA COSIMO	VIA B. CELLINI	29 E	4		18	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864774	0	GIANNELLI ADDOLORATA	VIA B. CELLINI	29 E	4		19	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864775	0	CARASSI ANGELO	VIA B. CELLINI	29 E	4		20	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864776	0	MENGA DAMIANO	VIA B. CELLINI	29 E	5		21	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864777	0	TRICARICO ERMELINDA	VIA B. CELLINI	29 E	5		22	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864778	0	SCIARRA TEODORO	VIA B. CELLINI	29 E	5		23	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0
111010864779	1	CUCINELLI COSIMO	VIA B. CELLINI	29 E	5		24	BRINDISI	72100 S		1	76,4 75	1058		0