

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 560 / 93 FONDI I.A.C.P.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEL PATRIMONIO DI E.R.P NEGLI EDIFICI I.A.C.P.
LOTTI C1 - C2 - C3 - C4 - C5 - C6 PIAZZA RAFFAELLO
RIONE S. ELIA - BRINDISI

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTA:
GEOM. Rocco CAFORIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
DOTT. ING. Mario QUARANTA

**COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:**
GEOM. Rocco CAFORIO

COLLABORAZIONE TECNICA:
GEOM. Ferdinando DEL PRETE
GEOM. Rocco CAFORIO

DATA :

SCALA :

ARCHIVIO :

CRONOPROGRAMMA

STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.I.V. 04240470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130

73021 CALIMERA (LE)

C.F. e P.IVA: 04340470758



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Provincia di BRINDISI

CRONOPROGRAMMA

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria su edifici I.A.C.P.
siti in Brindisi - Lotti C1-C2-C3-C4-C5-C6 - Piazza Raffaello - Rione S. Elia

COMMITTENTE:

I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 02/03/2011

Il Tecnico

(Ing. Marta MELIS)

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA/04340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI SA
Via Europa, 100
73021 CALIMERA (BR)
C.F. e P.IVA: 04340470703

ID	Nome attività	Durata	Importo	lug 2011 - set 2011	ott 2011 - dic 2011	gen 2012 - mar 2012	apr 2012 - giu 2012	lug 2012 - set 2012	ott 2012 - dic 2012
1	Accantieramento, montaggio e smontaggio ponteggi	250 g	90 880.59						
2	Rimozione di pluviali	6 g	180.00						
3	Riprisino strutture in c.a.	180 g	39 865.01						
4	Demolizione di intonaco	227 g	36 807.60						
5	Intonaco termocoibente	227 g	156 432.30						
6	Rasatura intonaco con malta monocomponente	227 g	14 767.50						
7	Rivestimento ai silicali	227 g	40 758.30						
8	Idopittura	12 g	2 216.78						
9	Coprigiunto verticale	10 g	3 482.70						
10	Pittura antiruggine su ringhiere balconi	30 g	129.36						
11	Revisione di lastinato solare	2 g	17 550.00						
12	Copertina di cemento pressovibrato	10 g	5 052.00						
13	Tubazione PVC nuovi pluviali	6 g	164.40						
14	Demolizione di carne fumarie	2 g	2 486.00						
15	F.p.o. di canna fumaria	5 g	26 652.14						
16	Smantellamento e rifacimento bagni	10 g	3 755.43						
17	Rimozione di pavimenti in ceramica	12 g	22 534.20						
18	F.p.o. di manto impermeabile	15 g	26 113.50						
19	F.p.o. di massetto in sabbia e cemento	20 g	14 300.25						
20	F.p.o. di pavimento in pietrini	20 g	29 222.25						
21	Rimozione pavimenti in ceramica alloggi	1 g	1 020.00						
22	F.p.o. pavimento in piastrelle alloggi	3 g	3 009.00						
23	F.p.o. zoccolino bagno scopa	3 g	388.55						
24	Intonaco premiscelato per umidità di risalita	1 g	232.50						
25	Smontaggio	7 g	0.00						

Previsione

Esecuzione

STEFANO MAR CONSTRUZIONI srl
Via Europa 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.A.V.A.: 04340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Provincia di BRINDISI

Tabella Attività

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria su edifici I.A.C.P.
siti in Brindisi - Lotti C1-C2-C3-C4-C5-C6 - Piazza Raffaello - Rione S. Elia

COMMITTENTE:

I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 02/03/2011

Il Tecnico

(Ing. Marta MELIS)

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CAMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 07340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI

Via Europa, 130

73021 CALIMERA (LE)

C.F. e P.IVA: 04340470733

ATTIVITA'	PREVISTO			Inizio	Fine	GIORNI	
	euro	euro	(%)			Lav.	Tot.
Accantieramento, montaggio e smontaggio ponteggi	90 880.59	46.94	16.89	02/05/2011	20/04/2012	250	355
Rimozione di pluviali	180.00	0.09	0.03	02/06/2011	09/06/2011	6	8
Ripristino strutture in c.a.	39 865.01	20.59	7.41	02/06/2011	15/02/2012	180	259
Demolizione di intonaco	36 807.60	19.01	6.84	02/06/2011	20/04/2012	227	324
Intonaco termocoibente	156 432.30	80.79	29.08	02/06/2011	20/04/2012	227	324
Rasatura intonaco con malta monocomponente	14 767.50	7.63	2.74	02/06/2011	20/04/2012	227	324
Rivestimento ai silicati	40 758.30	21.05	7.58	02/06/2011	20/04/2012	227	324
dopittura	2 216.78	1.14	0.41	01/07/2011	18/07/2011	12	18
Coprigiunto verticale	3 482.70	1.80	0.65	01/08/2011	12/08/2011	10	12
Pittura antiruggine su ringhiere balconi	129.36	0.07	0.02	01/07/2011	11/08/2011	30	42
Revisione di lastricato solare	17 550.00	9.06	3.26	01/08/2011	02/08/2011	2	2
Copertina di cemento pressovibrato	5 052.00	2.61	0.94	01/08/2011	12/08/2011	10	12
Tubazione PVC nuovi pluviali	164.40	0.08	0.03	01/07/2011	08/07/2011	6	8
Demolizione di canne fumarie	2 486.00	1.28	0.46	02/06/2011	03/06/2011	2	2
Ex p.o. di canna fumarie	26 652.14	13.76	4.95	01/08/2011	05/08/2011	5	5
Smantellamento e rifacimento bagni	3 755.43	1.94	0.70	02/05/2011	13/05/2011	10	12
Rimozione di pavimenti in ceramica	22 534.20	11.64	4.19	02/05/2011	17/05/2011	12	16
Ex p.o. di manto impermeabile	26 113.50	13.49	4.85	09/05/2011	27/05/2011	15	19
Ex p.o. di massetto in sabbia	14 300.25	7.39	2.66	16/05/2011	10/06/2011	20	26
Ex p.o. di pavimento in pietre	29 222.25	15.09	5.43	23/05/2011	17/06/2011	20	26
Rimozione pavimenti in ceramica	1 020.00	0.53	0.19	02/05/2011	02/05/2011	1	1
Ex p.o. pavimento in piastrelle	3 009.00	1.55	0.56	03/05/2011	05/05/2011	3	3
Ex p.o. zoccolino battiscopa	388.55	0.20	0.07	05/05/2011	09/05/2011	3	5
Intonaco premiscelato per umidità di risalita	232.50	0.12	0.04	16/05/2011	16/05/2011	1	1
Smobilizzo cantiere	0.00	0.00	0.00	20/04/2012	02/05/2012	7	13

STE.MAR. COSTRUZIONI S.p.A.
Via Europa 30
73025 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 03344470338

30/04/2012

STE.MAR. COSTRUZIONI
 Via Europa 130
 73025 CALIMERA (BR)
 C.F. e P.IVA: 03347690738


STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

ATTIVITA'	PREVISTO			Inizio	Fine	GIORNI	
	euro	euro	(%)			Lav.	Tot.
Brindisi, 02/03/2011							
il Tecnico Ing. Marta MELIS							

STE.MAR. COSTRUZIONI 371
 Via Europa, 130
 73021 CAMMERA (LE)
 C.F. e P.I.V. 04340470738

STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Provincia di BRINDISI

Tabella Date e Importi

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria su edifici I.A.C.P.
siti in Brindisi - Lotti C1-C2-C3-C4-C5-C6 - Piazza Raffaello - Rione S. Elia

COMMITTENTE:

I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 02/03/2011

Il Tecnico
(Ing. Marta MELIS)

STE.MAR. COSTRUZIONI 371
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI			
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro (%)
02/05/2011	3 636.92	1.88	3 636.92	1.88
03/05/2011	3 619.92	1.87	7 256.83	3.75
04/05/2011	3 619.92	1.87	10 876.75	5.62
05/05/2011	3 749.43	1.94	14 626.18	7.55
06/05/2011	2 746.43	1.42	17 372.61	8.97
09/05/2011	4 487.33	2.32	21 859.94	11.29
10/05/2011	4 357.82	2.25	26 217.76	13.54
11/05/2011	4 357.82	2.25	30 575.57	15.79
12/05/2011	4 357.82	2.25	34 933.39	18.04
13/05/2011	4 357.82	2.25	39 291.20	20.29
16/05/2011	4 929.78	2.55	44 220.99	22.84
17/05/2011	4 697.28	2.43	48 918.27	25.26
18/05/2011	2 819.43	1.46	51 737.71	26.72
19/05/2011	2 819.43	1.46	54 557.14	28.18
20/05/2011	2 819.43	1.46	57 376.58	29.63
23/05/2011	4 280.55	2.21	61 657.13	31.84
24/05/2011	4 280.55	2.21	65 937.67	34.05
25/05/2011	4 280.55	2.21	70 218.22	36.26
26/05/2011	4 280.55	2.21	74 498.77	38.48
27/05/2011	4 280.55	2.21	78 779.31	40.69
30/05/2011	2 539.65	1.31	81 318.96	42.00
31/05/2011	2 539.65	1.31	83 858.61	43.31
01/06/2011	2 539.65	1.31	86 398.26	44.62
02/06/2011	5 130.00	2.65	91 528.26	47.27
03/06/2011	5 130.00	2.65	96 658.26	49.92
06/06/2011	3 887.00	2.01	100 545.27	51.93
07/06/2011	3 887.00	2.01	104 432.27	53.93
08/06/2011	3 887.00	2.01	108 319.28	55.94
09/06/2011	3 887.00	2.01	112 206.28	57.95
10/06/2011	3 857.00	1.99	116 063.28	59.94
13/06/2011	3 141.99	1.62	119 205.27	61.56
14/06/2011	3 141.99	1.62	122 347.27	63.19
15/06/2011	3 141.99	1.62	125 489.26	64.81
16/06/2011	3 141.99	1.62	128 631.25	66.43
17/06/2011	3 141.99	1.62	131 773.24	68.06
20/06/2011	1 680.88	0.87	133 454.12	68.92
21/06/2011	1 680.88	0.87	135 135.00	69.79
22/06/2011	1 680.88	0.87	136 815.88	70.66
23/06/2011	1 680.88	0.87	138 496.75	71.53
24/06/2011	1 680.88	0.87	140 177.63	72.40
27/06/2011	1 680.88	0.87	141 858.51	73.26
28/06/2011	1 680.88	0.87	143 539.39	74.13
29/06/2011	1 680.88	0.87	145 220.27	75.00
30/06/2011	1 680.88	0.87	146 901.15	75.87
31/07/2011	1 897.32	0.98	148 798.47	76.85
34/07/2011	1 897.32	0.98	150 695.79	77.83
35/07/2011	1 897.32	0.98	152 593.12	78.81
36/07/2011	1 897.32	0.98	154 490.44	79.79

STE.MAR. COSTRUZIONI
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470730


STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI			
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro (%)
07/07/2011	1 897.32	0.98	156 387.76	80.77
08/07/2011	1 897.32	0.98	158 285.08	81.75
11/07/2011	1 869.92	0.97	160 155.01	82.71
12/07/2011	1 869.92	0.97	162 024.93	83.68
13/07/2011	1 869.92	0.97	163 894.85	84.64
14/07/2011	1 869.92	0.97	165 764.77	85.61
15/07/2011	1 869.92	0.97	167 634.70	86.58
18/07/2011	1 869.92	0.97	169 504.62	87.54
19/07/2011	1 685.19	0.87	171 189.81	88.41
20/07/2011	1 685.19	0.87	172 875.00	89.28
21/07/2011	1 685.19	0.87	174 560.19	90.15
22/07/2011	1 685.19	0.87	176 245.38	91.02
25/07/2011	1 685.19	0.87	177 930.57	91.89
26/07/2011	1 685.19	0.87	179 615.76	92.76
27/07/2011	1 685.19	0.87	181 300.95	93.63
28/07/2011	1 685.19	0.87	182 986.14	94.50
29/07/2011	1 685.19	0.87	184 671.33	95.37
01/08/2011	16 644.09	8.60	201 315.42	103.97
02/08/2011	16 644.09	8.60	217 959.51	112.57
03/08/2011	7 869.09	4.06	225 828.60	116.63
04/08/2011	7 869.09	4.06	233 697.69	120.69
05/08/2011	7 869.09	4.06	241 566.78	124.76
08/08/2011	2 538.66	1.31	244 105.44	126.07
09/08/2011	2 538.66	1.31	246 644.10	127.38
10/08/2011	2 538.66	1.31	249 182.76	128.69
11/08/2011	2 538.66	1.31	251 721.42	130.00
12/08/2011	2 534.35	1.31	254 255.77	131.31
16/08/2011	1 680.88	0.87	255 936.65	132.18
17/08/2011	1 680.88	0.87	257 617.53	133.05
18/08/2011	1 680.88	0.87	259 298.41	133.92
19/08/2011	1 680.88	0.87	260 979.29	134.78
22/08/2011	1 680.88	0.87	262 660.16	135.65
23/08/2011	1 680.88	0.87	264 341.04	136.52
24/08/2011	1 680.88	0.87	266 021.92	137.39
25/08/2011	1 680.88	0.87	267 702.80	138.26
26/08/2011	1 680.88	0.87	269 383.68	139.13
29/08/2011	1 680.88	0.87	271 064.56	139.99
30/08/2011	1 680.88	0.87	272 745.44	140.86
31/08/2011	1 680.88	0.87	274 426.32	141.73
01/09/2011	1 680.88	0.87	276 107.19	142.60
02/09/2011	1 680.88	0.87	277 788.07	143.47
05/09/2011	1 680.88	0.87	279 468.95	144.33
06/09/2011	1 680.88	0.87	281 149.83	145.20
07/09/2011	1 680.88	0.87	282 830.71	146.07
08/09/2011	1 680.88	0.87	284 511.59	146.94
09/09/2011	1 680.88	0.87	286 192.47	147.81
12/09/2011	1 680.88	0.87	287 873.35	148.67
13/09/2011	1 680.88	0.87	289 554.23	149.54

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
 Via Europa, 130
 73021 CALIMERA (LE)
 C.F. e P.IVA: 04340470753

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI				
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro	(%)
14/09/2011	1 680.88	0.87	291 235.10	150.41	54.13
15/09/2011	1 680.88	0.87	292 915.98	151.28	54.45
16/09/2011	1 680.88	0.87	294 596.86	152.15	54.76
19/09/2011	1 680.88	0.87	296 277.74	153.01	55.07
20/09/2011	1 680.88	0.87	297 958.62	153.88	55.38
21/09/2011	1 680.88	0.87	299 639.50	154.75	55.70
22/09/2011	1 680.88	0.87	301 320.38	155.62	56.01
23/09/2011	1 680.88	0.87	303 001.26	156.49	56.32
26/09/2011	1 680.88	0.87	304 682.13	157.36	56.63
27/09/2011	1 680.88	0.87	306 363.01	158.22	56.94
28/09/2011	1 680.88	0.87	308 043.89	159.09	57.26
29/09/2011	1 680.88	0.87	309 724.77	159.96	57.57
30/09/2011	1 680.88	0.87	311 405.65	160.83	57.88
03/10/2011	1 680.88	0.87	313 086.53	161.70	58.19
04/10/2011	1 680.88	0.87	314 767.41	162.56	58.51
05/10/2011	1 680.88	0.87	316 448.29	163.43	58.82
06/10/2011	1 680.88	0.87	318 129.16	164.30	59.13
07/10/2011	1 680.88	0.87	319 810.04	165.17	59.44
10/10/2011	1 680.88	0.87	321 490.92	166.04	59.76
11/10/2011	1 680.88	0.87	323 171.80	166.90	60.07
12/10/2011	1 680.88	0.87	324 852.68	167.77	60.38
13/10/2011	1 680.88	0.87	326 533.56	168.64	60.69
14/10/2011	1 680.88	0.87	328 214.44	169.51	61.01
17/10/2011	1 680.88	0.87	329 895.32	170.38	61.32
18/10/2011	1 680.88	0.87	331 576.19	171.24	61.63
19/10/2011	1 680.88	0.87	333 257.07	172.11	61.94
20/10/2011	1 680.88	0.87	334 937.95	172.98	62.26
21/10/2011	1 680.88	0.87	336 618.83	173.85	62.57
24/10/2011	1 680.88	0.87	338 299.71	174.72	62.88
25/10/2011	1 680.88	0.87	339 980.59	175.59	63.19
26/10/2011	1 680.88	0.87	341 661.47	176.45	63.51
27/10/2011	1 680.88	0.87	343 342.35	177.32	63.82
28/10/2011	1 680.88	0.87	345 023.22	178.19	64.13
31/10/2011	1 680.88	0.87	346 704.10	179.06	64.44
32/11/2011	1 680.88	0.87	348 384.98	179.93	64.76
33/11/2011	1 680.88	0.87	350 065.86	180.79	65.07
34/11/2011	1 680.88	0.87	351 746.74	181.66	65.38
37/11/2011	1 680.88	0.87	353 427.62	182.53	65.69
38/11/2011	1 680.88	0.87	355 108.50	183.40	66.01
39/11/2011	1 680.88	0.87	356 789.38	184.27	66.32
10/11/2011	1 680.88	0.87	358 470.26	185.13	66.63
11/11/2011	1 680.88	0.87	360 151.13	186.00	66.94
14/11/2011	1 680.88	0.87	361 832.01	186.87	67.25
15/11/2011	1 680.88	0.87	363 512.89	187.74	67.57
16/11/2011	1 680.88	0.87	365 193.77	188.61	67.88
17/11/2011	1 680.88	0.87	366 874.65	189.47	68.19
18/11/2011	1 680.88	0.87	368 555.53	190.34	68.50
21/11/2011	1 680.88	0.87	370 236.41	191.21	68.82

STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130

73021 CALIMERA (LE)

C.F. e P.IVA: 043340470758

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
 Via Europa, 130
 73021 CALIMERA (LE)
 C.F. e P.IVA: 04340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI			
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro (%)
22/11/2011	1 680.88	0.87	371 917.29	192.08 69.13
23/11/2011	1 680.88	0.87	373 598.16	192.95 69.44
24/11/2011	1 680.88	0.87	375 279.04	193.82 69.75
25/11/2011	1 680.88	0.87	376 959.92	194.68 70.07
28/11/2011	1 680.88	0.87	378 640.80	195.55 70.38
29/11/2011	1 680.88	0.87	380 321.68	196.42 70.69
30/11/2011	1 680.88	0.87	382 002.56	197.29 71.00
01/12/2011	1 680.88	0.87	383 683.44	198.16 71.32
02/12/2011	1 680.88	0.87	385 364.32	199.02 71.63
05/12/2011	1 680.88	0.87	387 045.19	199.89 71.94
06/12/2011	1 680.88	0.87	388 726.07	200.76 72.25
07/12/2011	1 680.88	0.87	390 406.95	201.63 72.57
08/12/2011	1 680.88	0.87	392 087.83	202.50 72.88
12/12/2011	1 680.88	0.87	393 768.71	203.36 73.19
13/12/2011	1 680.88	0.87	395 449.59	204.23 73.50
14/12/2011	1 680.88	0.87	397 130.47	205.10 73.82
15/12/2011	1 680.88	0.87	398 811.35	205.97 74.13
16/12/2011	1 680.88	0.87	400 492.22	206.84 74.44
19/12/2011	1 680.88	0.87	402 173.10	207.71 74.75
20/12/2011	1 680.88	0.87	403 853.98	208.57 75.07
21/12/2011	1 680.88	0.87	405 534.86	209.44 75.38
22/12/2011	1 680.88	0.87	407 215.74	210.31 75.69
23/12/2011	1 680.88	0.87	408 896.62	211.18 76.00
27/12/2011	1 680.88	0.87	410 577.50	212.05 76.32
28/12/2011	1 680.88	0.87	412 258.38	212.91 76.63
29/12/2011	1 680.88	0.87	413 939.25	213.78 76.94
30/12/2011	1 680.88	0.87	415 620.13	214.65 77.25
02/01/2012	1 680.88	0.87	417 301.01	215.52 77.57
03/01/2012	1 680.88	0.87	418 981.89	216.39 77.88
04/01/2012	1 680.88	0.87	420 662.77	217.25 78.19
05/01/2012	1 680.88	0.87	422 343.65	218.12 78.50
09/01/2012	1 680.88	0.87	424 024.53	218.99 78.81
10/01/2012	1 680.88	0.87	425 705.41	219.86 79.13
11/01/2012	1 680.88	0.87	427 386.28	220.73 79.44
12/01/2012	1 680.88	0.87	429 067.16	221.59 79.75
13/01/2012	1 680.88	0.87	430 748.04	222.46 80.06
16/01/2012	1 680.88	0.87	432 428.92	223.33 80.38
17/01/2012	1 680.88	0.87	434 109.80	224.20 80.69
18/01/2012	1 680.88	0.87	435 790.68	225.07 81.00
19/01/2012	1 680.88	0.87	437 471.56	225.94 81.31
20/01/2012	1 680.88	0.87	439 152.44	226.80 81.63
23/01/2012	1 680.88	0.87	440 833.32	227.67 81.94
24/01/2012	1 680.88	0.87	442 514.19	228.54 82.25
25/01/2012	1 680.88	0.87	444 195.07	229.41 82.56
26/01/2012	1 680.88	0.87	445 875.95	230.28 82.88
27/01/2012	1 680.88	0.87	447 556.83	231.14 83.19
30/01/2012	1 680.88	0.87	449 237.71	232.01 83.50
31/01/2012	1 680.88	0.87	450 918.59	232.88 83.81

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
 Via Europa, 130
 73024 CALIMERA (LE)
 C.F. e P.IVA: 04340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI			
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro
01/02/2012	1 680.88	0.87	452 599.47	233.75
02/02/2012	1 680.88	0.87	454 280.35	234.62
03/02/2012	1 680.88	0.87	455 961.22	235.48
06/02/2012	1 680.88	0.87	457 642.10	236.35
07/02/2012	1 680.88	0.87	459 322.98	237.22
08/02/2012	1 680.88	0.87	461 003.86	238.09
09/02/2012	1 680.88	0.87	462 684.74	238.96
10/02/2012	1 680.88	0.87	464 365.62	239.82
13/02/2012	1 680.88	0.87	466 046.50	240.69
14/02/2012	1 680.88	0.87	467 727.38	241.56
15/02/2012	1 680.88	0.87	469 408.25	242.43
16/02/2012	1 459.41	0.75	470 867.66	243.18
17/02/2012	1 459.41	0.75	472 327.07	243.94
20/02/2012	1 459.41	0.75	473 786.47	244.69
21/02/2012	1 459.41	0.75	475 245.88	245.44
22/02/2012	1 459.41	0.75	476 705.29	246.20
23/02/2012	1 459.41	0.75	478 164.69	246.95
24/02/2012	1 459.41	0.75	479 624.10	247.71
27/02/2012	1 459.41	0.75	481 083.51	248.46
28/02/2012	1 459.41	0.75	482 542.91	249.21
29/02/2012	1 459.41	0.75	484 002.32	249.97
01/03/2012	1 459.41	0.75	485 461.73	250.72
02/03/2012	1 459.41	0.75	486 921.13	251.47
05/03/2012	1 459.41	0.75	488 380.54	252.23
06/03/2012	1 459.41	0.75	489 839.95	252.98
07/03/2012	1 459.41	0.75	491 299.35	253.73
08/03/2012	1 459.41	0.75	492 758.76	254.49
09/03/2012	1 459.41	0.75	494 218.16	255.24
12/03/2012	1 459.41	0.75	495 677.57	256.00
13/03/2012	1 459.41	0.75	497 136.98	256.75
14/03/2012	1 459.41	0.75	498 596.38	257.50
15/03/2012	1 459.41	0.75	500 055.79	258.26
16/03/2012	1 459.41	0.75	501 515.20	259.01
19/03/2012	1 459.41	0.75	502 974.60	259.76
20/03/2012	1 459.41	0.75	504 434.01	260.52
21/03/2012	1 459.41	0.75	505 893.42	261.27
22/03/2012	1 459.41	0.75	507 352.82	262.03
23/03/2012	1 459.41	0.75	508 812.23	262.78
26/03/2012	1 459.41	0.75	510 271.64	263.53
27/03/2012	1 459.41	0.75	511 731.04	264.29
28/03/2012	1 459.41	0.75	513 190.45	265.04
29/03/2012	1 459.41	0.75	514 649.86	265.79
30/03/2012	1 459.41	0.75	516 109.26	266.55
02/04/2012	1 459.41	0.75	517 568.67	267.30
03/04/2012	1 459.41	0.75	519 028.08	268.06
04/04/2012	1 459.41	0.75	520 487.48	268.81
05/04/2012	1 459.41	0.75	521 946.89	269.56
06/04/2012	1 459.41	0.75	523 406.29	270.32

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
 Via Europa, 130
 73021 CALABRERA (LE)
 C.F. e P.IVA: 043440470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

DATA	IMPORTI PREVISTI			
	Parziale euro	Parziale euro	Progressivo euro	Progressivo euro
09/04/2012	1 459.41	0.75	524 865.70	271.07
10/04/2012	1 459.41	0.75	526 325.11	271.82
11/04/2012	1 459.41	0.75	527 784.51	272.58
12/04/2012	1 459.41	0.75	529 243.92	273.33
13/04/2012	1 459.41	0.75	530 703.33	274.09
16/04/2012	1 459.41	0.75	532 162.73	274.84
17/04/2012	1 459.41	0.75	533 622.14	275.59
18/04/2012	1 459.41	0.75	535 081.55	276.35
19/04/2012	1 459.41	0.75	536 540.95	277.10
20/04/2012	1 459.41	0.75	538 000.36	277.85
				100.00
Brindisi, 02/03/2011				
il Tecnico Ing. Marta MELIS				

STE.MAR. COSTRUZIONI srl
 Via Europa 130
 73021 CALABRITA (LE)
 C.F. e P.IVA: 04340470758


STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Provincia di BRINDISI

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria su edifici I.A.C.P.
siti in Brindisi - Lotti C1-C2-C3-C4-C5-C6 - Piazza Raffaello - Rione
S. Elia

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

Brindisi, 02/03/2011

Il Tecnico
(Ing. Marta MELIS)

STE.MAR. COSTRUZIONI
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA 04340470738


STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130

73021 CALIMERA (LE)

C.F. e P.IVA: 04340470758

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Provincia di BRINDISI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria su edifici I.A.C.P. siti in Brindisi - Lotti C1-C2-C3-C4-C5-C6 - Piazza Raffaello - Rione S. Elia

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 35 del D.P.R. 554/99 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 110 dello stesso D.P.R. 554/99, è stato redatto ai sensi dell'art.42 del ripetuto D.P.R. 554/99.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **365** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come

STE MAR COSTRUZIONI
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.I.A. 0340470738


STE.MAR. COSTRUZIONI srl
Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA: 04340470758

percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 23.03 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 46.35.

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Prezzo Chiuso

L'allegato cronoprogramma dei lavori è redatto al fine di stabilire in via convenzionale, nel caso di lavori compensati a prezzo chiuso, l'importo degli stessi da eseguire per ogni anno intero decorrente dalla data della consegna.

Di seguito si riportano gli importi dei lavori da eseguire per anni interi a decorrere dalla consegna dei lavori:

- anno 1 - **Importo** euro 277.85;
- anno 2 - **Importo** euro 0.00;

Il prezzo chiuso, consistente nel prezzo dei lavori al netto del ribasso d'asta, aumentato di una percentuale da applicarsi, nel caso in cui la differenza tra il tasso d'inflazione reale e il tasso di inflazione programmato nell'anno precedente sia superiore al 2 per cento, all'importo dei lavori ancora da eseguire per ogni anno intero previsto per l'ultimazione dei lavori stessi. Tale percentuale è fissata, con decreto del Ministro dei lavori pubblici da emanare entro il 30 giugno di ogni anno, nella misura eccedente la predetta percentuale del 2 per cento.

Brindisi, 02/03/2011

Il Tecnico
(Ing. Marta MELIS)

STE.MAR. COSTRUZIONI srl

Via Europa, 130
73021 CALIMERA (LE)
C.F. e P.IVA 02340470758

IN OMNI FIDUCIA STE

CONTRATTI

CONTRATTI


STE.MAR. COSTRUZIONI s.

Via Europa, 130

73021 CALIMERA (LE)

C.F. e P.IVA: 04340470738