

6

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori Agricoli  
Dipendenti in CEGLIE MESSAPICO.=

Legge N° 1676 del 30/12/1960 - Esercizio 1961/62 -  
1962/63 e 1963/64 -

IMPRESA : CORRADO Pier Marcello - BRINDISI - nato a

Oria (Brindisi) il 27/11/1906.=

Importo a base d'asta ..... £. 58.600.000=

Importo netto del ribasso 0,60% ..... " 58.248.400=

\*\*\*\*\*

PERIZIA SUPPLETIVA PER OPERE DI COMPLETAMENTO SISTE-

MAZIONE ESTERNE

R E L A Z I O N E

Con provvedimento N° 763 dell'1/2/1962 il Ministe-  
ro dei LL.PP. assegnava all'Istituto Autonomo per le  
Case Popolari della Provincia di Brindisi, la somma  
di £. 1.000.000.000.= di cui alla Legge del 30 dicem-  
bre 1960 N° 1676 per un programma costruttivo nel Ca-  
poluogo e nei Comuni della Provincia di Brindisi per  
gli Esercizi 1961/62 - 1962/63 e 1963/64.=

In detto programma vi era incluso il progetto per  
la costruzione di Case per Lavoratori Agricoli Dipen-  
denti in CEGLIE MESSAPICO che venne approvato con

Provveditoriale N° 8411 del 10/5/1963.=-

I lavori affidati all'Impresa CORRADO Pier Marcelle con contratto n° 4242 del 10/10/1963 registrato a Brindisi il 14/10/1963 al N° 717 Mod.I sono stati iniziati il 15/10/1963 - prorogati con verbale del 13/10/1964.=-

Nel corso dei lavori è sorta la necessità di eseguire maggiori opere di sistemazione esterna, colmando le zone più avvallate, per le quali il Comune non ha provveduto ai necessari colmamenti per portare anche i marciapiedi e le strade di transito alle quote stradali.=-

Tali opere comprendono:

colmamenti, formazione di murature con soletta per marciapiedi nella zona a valle, da proteggere con ringhiera, onde renderli praticabili ed accessibili agli assegnatari garantendo nel contempo la pubblica incolumità.=-

L'importo di tali lavori di completamente, ammonta a £. 3.790.000 oltre a £. 189.500 per spese generali e quindi complessivamente a £. 3.979.500.=-

A tale spesa si farà fronte con la somma riveniente per imprevisti pari a £. 2.070.000 nonché dalla economia conseguita con il ribasso d'asta, ammontante a £. 352.000 per un totale complessivo a disposi

zione di L. 2.422.000.= Per la maggiore spesa di Lire 1.557.500 si provvederà con ulteriore stanziamento da parte del Comitato Provinciale di Attuazione, sul programma del 1° triennio.=

Nel sottoporre all'approvazione superiore la presente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione ad impegnare detta somma e ad affidare i lavori alla medesima Impresa alle stesse condizioni del contratto principale e con il medesimo ribasso d'asta.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori ed il verbale dei nuovi prezzi.=

BRINDISI, 4 gennaio 1965.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff. Com/te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

6

LAVORI di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti  
in CEGLIE MESSAPICO.==

Legge 30/12/1960 N° 1676 - Esercizi 1961/62 - 62/63 - 63/64 -

IMPRESA : CORRADO Pier Marcello nato il 27/11/1906 in ORIA (Brindisi)

IMPORTO A BASE D'ASTA ..... £. 58.600.000.==

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DELLO 0,60% ..... £. 58.248.400.==

CONTRATTO N° 4242 del 10/10/1963 registrato a BRINDISI il 14/10/1963 al  
N° 717 Mod.I.=

\*\*\*\*\*

PERIZIA SUPPLETIVA PER OPERE DI COMPLETAMENTO SISTEMAZIONI ESTERNE

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/1 - Scavo di terra in sezione ristretta, ecc.

Per fondazioni muri di contenimento marciapiedi :

PALAZZINA N° 1

Prospetto

63,00x0,60x0,30 = mc. 11,34

Testata Nord

13,06x0,60x0,30 = " 2,35

Testata Sud

13,06x0,60x0,40 = " 3,13

PALAZZINA N° 2

Prospetto

51,00x0,60x0,30 = " 9,18

Testate

2 x 13,06 x 0,60 x 0,30 = " 4,70

Sommario

mc. 30,70

1.200

36.840.==

=====

2/5 - Scavo di roccia in sezione ristretta ecc.

A Riportare

36.840.==



Riparto

36.840.==

Per fondazioni muri di contenimento marciapiedi

PALAZZINA N° 1

Prospetto

63,00 x 0,60 x 0,20 = mc. 7,56

Testata Nord

13,06 x 0,60 x 0,20 = " 1,57

Testata Sud

13,06 x 0,60 x 0,40 = " 3,13

PALAZZINA N° 2

Prospetto

51,00 x 0,60 x 0,10 = " 3,06

Testata Nord

13,06 x 0,60 x 0,20 = " 1,57

Testata Sud

13,06 x 0,60 x 0,10 = " 0,78

Sommano

mc. 17,67

3.000

53.010.==

=====

3/22 - Calcestruzzo a Kg.200 ecc.

Per riempimento cavi di fondazione muri di contenimento:

volume pari alla sommatoria delle voci 1 e 2 :

mc. 30,70 + 17,67

= mc. 48,37

7.500

362.775.==

=====

4/12 - Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione muri di contenimento :

PALAZZINA N° 1

Prospetto a valle

63,00 x 0,45 x 2,70 = mc. 76,54

Testata a Nord

13,06 x 0,45 x 2,70 = " 15,87

Testata a Sud

13,06 x 0,45 x 0,90 = " 52,89

PALAZZINA N° 2

Prospetto a valle

51,00 x 0,45 x 1,50 = " 34,42

Testata a Nord

13,06 x 0,45 x 0,50 = " 2,94

Testata a Sud

13,06 x 0,45 x 1,50 = " 8,81

Sommano

mc. 191,47

5.500

1.053.085.==

=====

A Riportare

1.505.710.==

Riparto

1.505.710.==

5/NP1 - Formazione di rilevati o cel  
mate ecc.

PALAZZINA N° 1

Marciapiedi :

Prospetto a monte

62,10 x 2,00 x 0,90 = mc. 111,78

Testata a Sud

13,06 x 1,50 x 0,90 = " 17,63

Sottopassaggio

2x13,05x5,50 x 1,60 = " 229,86

PALAZZINA N° 2

Marciapiedi :

Testata a Nord

13,06 x 1,50 x 1,50 = " 29,38

Sottopassaggio

13,06 x 5,50 x 0,60 = " 43,10

Sommano

mc. 431,75

1.000

431.750.==

6/21 - Solette in calcestruzzo a  
Kg.300 ecc.

Per formazione di marciapiedi

PALAZZINA N° 1

Prospetto a valle

62,10 x 2,00 x 0,20 = mc. 24,84

Testata a Nord

13,06 x 2,00 x 0,20 = " 5,22

PALAZZINA N° 2

Prospetto a valle

50,10 x 2,00 x 0,20 = " 20,04

Testata a Sud

13,06 x 2,00 x 0,20 = " 5,22

Sommano

mc. 55,32

13.500

746.820.==

7/23 - Ferro omogeneo per armatura  
strutture di cui sopra :

in ragione di Kg.80/mc.

mc. 55,32 x Kg. 80,00

= Kg.4425,60

140

619.584.==

8/114 - Cancellate e ringhiere in  
ferro battute ecc.

Per formazione parapetti di  
protezione dei marciapiedi a  
valle :

A Riportare

3.303.864.==

= 4 =

Riperto

3.303.864.==

PALAZZINA N° 1

62,10 + 13,06 = ml. 75,16

PALAZZINA N° 2

50,10 + 13,06 = " 63,16

sono ml. 138,32

=====

ml. 138,32 x Kg. 12,00

= Kg. 1.659,84

310

514.550,40

=====

TOTALE ..... £. 3.818.414,40

a dedurre il ribasso dello 0,60% .... " 22.910,50

RESTANO NETTE LIRE ..... £. 3.795.503,90

ED IN CIFRA TONDA ..... £. 3.790.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 5% ..... " 189.500.==

TOTALE GENERALE PERIZIA ..... £. 3.979.500.==

=====

BRINDISI, 4 gennaio 1965.==

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff. Gen/te U.G.VALLARINO)

