

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Importo a base d'asta	Euro 240.000,00
Ribasso d'asta 22,176%	Euro 53.222,40
Importo netto dei lavori	Euro 186.777,60
Oneri per la sicurezza	Euro 2.000,00

OGGETTO: Lavori di recupero di n° 1 fabbricato per 14 alloggi ERP del comparto "C" – lotto 4 nel Comune di Brindisi, quartiere S. Elia Ovest – via martiri di via Fani – Piazza Raffaello.

IMPRESA: Ferrari Luigi da Brindisi

CONTRATTO: repertorio n° 7271 del 06.03.2006 registrato a Brindisi il 20/03/2006 al n. 1004 Serie 1.

RIBASSO D'ASTA:	22,176%
IMPORTO NETTO DI PROGETTO:	Euro 240.000,00
IMPORTO PER LA SICUREZZA:	Euro 2.000,00
IMPORTO DEL CONTRATTO:	Euro 188.777,60
NUOVO IMPORTO CON VARIANTE:	Euro 195.864,00
NUOVO IMPORTO SICUREZZA IN VARIANTE:	Euro 2.000,00
NUOVO IMPORTO CONTRATTO IN VARIANTE:	Euro 197.864,00

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 172 del D.P.R. 554/1999)

L'anno duemilasette, il giorno 28 (ventotto) del mese di Maggio, il sottoscritto Dott. Ing. Marco MALDARI, direttore dei lavori suddetti;

- VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 31.07.2006, per cui dovevano essere ultimati il 27.01.2007;
- VISTO il Decreto di sequestro preventivo n° 4149/06 RGNR mod. 21 e 4489/06 RG G.I.P. del 11.07.2006, il quale disponeva il sequestro dell'alloggio posto al piano 5° lotto C/4 a danno del Sig. La Porta Tommaso, occupante abusivo, ed eseguito in data 27.07.2006, vista la richiesta di dissequestro redatta da questo IACP in data

26.10.2006 prot. 8421 al fine di poter eseguire i lavori necessari al recupero dell'alloggio stesso e visto l'avvenuto dissequestro effettuato il giorno 25.01.2007 dalla Aliquota di Polizia di Stato presso la Procura della Repubblica;

- VISTO il 2° verbale di consegna dei lavori datato 26.01.2007, riferito all'alloggio posto al piano 5° lotto C/4 ex occupante abusivo Sig. La Porta Tommaso, nonché la richiesta di proroga da parte dell'impresa datata 23.01.2007, il tutto ratificato con determina dirigenziale n° 83/07/D del 30.01.2007 con la quale si consegnavano i lavori dell'appartamento di cui sopra e si concedeva una proroga di giorni 30, per cui dovevano essere ultimati entri il 26.02.2007;
- VISTA la perizia di variante emessa in data 05.03.2007, nella quale si prevedeva l'esclusione dei lavori inerenti l'alloggio al piano 3° ancora sequestrato, giusto Decreto sequestro preventivo n° 4149 RGNR Mod. 21 e n° 4489/RG GIP emesso dal Dott. Alcide MARITATI;
- VISTO l'atto di sottomissione;
- VISTO il verbale di sospensione lavori emesso in data 27.02.2007;
- VISTO il verbale di ripresa dei lavori emesso in data 06.04.2007;
- VISTO la proroga di giorni 30 (trenta) concessa con Determina Dirigenziale n° 409/07/D del 05.04.2007 concessa per la perizia di variante emessa in data 05.03.2007 e che pertanto si stabilisce il termine utile per l'ultimazione dei lavori in data 10.05.2007;

che in seguito ad avviso dato all'appaltatore si è recato sul luogo dell'esecuzione dei lavori in data 10.05.2007, ed in contraddittorio all'appaltatore stesso,

CERTIFICA

che i lavori in oggetto indicati sono stati ultimati il giorno 10.05.2007 e quindi entro il termine contrattuale, ad esclusione dell'installazione delle caldaie murarie, della Centrale Idrica, della unità esterna dei citofoni e delle porte di accesso al fabbricato, comunque fornite dall'impresa e, in accordo con la stessa, non posati al fine di evitare eventuale furti degli stessi. Le forniture descritte saranno montate non appena saranno ufficializzate le assegnazioni degli alloggi medesimi.

Brindisi, lì 28 Maggio 2007

L'Impresa
Ferrari Luigi

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Marco MALDARI)

