

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

OPERE edili

Legge 14.2.1963, N.60 art.15/3 ~~esercizio~~ P.I. n.10

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in BRINDISI Coop. "TEMPESTA"
via Germanico - Quartiere Commenda Ovest. =

Contratto N. 5364 di Repertorio in data 9.12.1970 registrato a Brindisi
in data 17.12.1970 al N. 2337 Mod. I Vol. _____

IMPRESA: Antonio AMORUSO

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data 30.10.1969 per l'ammontare di L. 112.310.625 redatto dallo
Delibera Consiglio Integrato GESCAL
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con Provveditoriale n. 210
Decreto
in data 30.5.1970 registrato alla Corte dei Conti in data _____
Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 109.038.442.=

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. _____

2. - per imprevisti L. 3.272.183

3. - L. _____

4. - L. _____

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 3.272.183

Sommano L. 112.310.625

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 30/10/1970, i lavori vennero appaltati all'impresa Antonio AMORUSO
che offrì il ribasso del 3,28 %.

Contratto: - In data 9/12/1970 N. 5364 di Rep. registrato
a Brindisi in data 17/12/1970 N. 2337 Mod. I Vol. _____

col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. Antonio AMORUSO
per l'importo di L. 105.461.981 al netto del ribasso del 3,28 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data 21/6/1971 per l'ammontare di L. 6.847.776
Delibera IACP-BR
approvato con Provveditoriale N. 229 in data 24.6.1971
Decreto
di L. 6.847.776 registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura e a forfait lavori princ. netto L. 105.461.981
b) " " " " perizia suppletiva al netto 6.847.776
b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori L.

2° L.

3° L.

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione . . . L. ~~112.309.757~~

Sommano . . . L. 112.309.757

Atto aggiuntivo - In data 6/8/1971 N. 5404

di Rep. registrato a Brindisi il 11/8/1971 N. 1663 Mod. I

Vol. - col quale veniva affidata all'Impresa Antonio AMORUSO l'esecuzione dell'ammontare dei maggiori lavori, agli stessi patti e condizioni relative al contratto principale, facendo un'unica contabilità e che il termine relativo alla ultimazione veniva prorogato di giorni 60.=

Verbali nuovi prezzi - In data N. di Rep. registrato

a in data N. Mod.

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. prezzi nuovi

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 28/12/1970
..... come risulta dal relativo verbale in pari data 28/12/1970

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di 60
per effetto della perizia suppletiva atto aggiuntivo
con lettera del con nota del
N. 5404 6/8/1971 gg. 60
in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del
e ripresi con verbale del e successivamente sospesi con verbale
del e ripresi con verbale del

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 12° mese dalla data di consegna e quindi entro il giorno 27/12/1971

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 25/2/1972

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 25/2/1972 come risulta dal verbale in pari data 25/2/1972 e quindi in tempo utile

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 485/3 decorrente dal continuativa e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data odierna dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 7/4/1972 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di L. 112.304.912,88 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 10 rate 104.700.000,00 resta il credito liquido dell'Impresa in L. 7.604.912,88 (diconsi L. Settemilioneiseicentoquattromilanovecentododici e 88/100.====) accettate dall'Impresa senza riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a **11a Banca Nazionale del Lavoro-Filiale di Brindisi** con atto in data **9/1/1971**. Detta cessione è stata riconosciuta dal **1° IACP di Brindisi con nota n.329 di prot. del 14.1.1971**

giusta nota N. _____ in data _____
Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. _____
è stata autorizzata la complessiva somma di L. **112.310.625,00**

Sono state spese:

- a) con contratto principale L. **105.461.981**
b) **con contratto aggiuntivo** L. **6.842.931**
c) _____ L. _____

Sommano le spese L. **112.304.912,88**

Restano disponibili L. **5.712,12**

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo **13** del contratto dovrà avvenire entro il giorno **23.2.1973**

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal **1° Arch. Concetto SANTUCCIO**. I lavori sono stati diretti dal **1° Ing. Giovanni ROMA - Direttore Tecnico dell'I.A.C.P. di Brindisi**

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. _____ in data _____), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. _____ in data _____), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. _____ in data _____).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data _____ ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

I certificati liberatori relativi agli adempimenti assicurativi sono stati richiesti con nota n.7399 del 3.11.1972.=

Brindisi li **2 agosto 1972**

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

