

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LEGGE 22 OTTOBRE 1971, N. 865 - Art. 68/a

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DEGLI  
ALLOGGI DI CASE POPOLARI NEI COMUNI DI: L A T I A N O -  
VIA PAPADIA (1° LOTTO 640); M E S A G N E - VIA MONTESSO  
RI (1° e 2° LOTTO 640); e S.PIETRO VERNOTICO - Via LECCE  
(PAL. SENZA TETTO) - (PERIZIA N. 1) -

\*\*\*\*\*

P E R I Z I A   D I   V A R I A N T E

C O M P U T O   M E T R I C O   E S T I M A T I V O

IL DIRETTORE TECNICO

LAVORI GIA' ESEGUITI E CONTABILIZZATI

LATIANO - Via Papadia (1° lotto 640) - MESAGNE - Via Montessori (1° e 2° lotto)

\*\*\*\*\*

|         |                                                    |   |                     |              |           |
|---------|----------------------------------------------------|---|---------------------|--------------|-----------|
| 1/151 a | - Rivestimento esterno plastica rullato, ecc.      | = | <u>mq. 376,65</u>   | x 1.900 = £. | 715.635   |
| 2/151 b | - Rivestimento esterno plastica dato a spruzzo ecc |   | <u>Mq. 2.859,81</u> | x 2.100 = £. | 6.005.635 |
| 3/291   | - Dipintura di infissi in legno esistenti          | = | <u>mq. 190,64</u>   | x 1.000 = £. | 190.640   |
| 4/286   | - Tinteggiatura a tempera                          | = | <u>mq. 432,63</u>   | x 500 = £.   | 216.315   |
| 5/284   | - Dipintura a olio per zocolature                  | = | <u>mq. 23,80</u>    | x 1.550 = £. | 36.890    |
| 6/ 29   | - Svellimento di lastrici solari                   | = | <u>mq. 742,49</u>   | x 1.300 = £. | 965.237   |
| 7/124   | - Isolamento dei solai                             | = | <u>mq. 742,49</u>   | x 1,500 = £. | 1.113.735 |
| 8/126   | - Copertura di asfalto minerale a 2 strati, ecc.   | = | <u>mq. 742,49</u>   | x 2.900 = £. | 2.153.221 |

A RIPORTARE

£.11.397.308

9/122 - Pavimentazione di lastri  
cati con lastre di Cursi  
ecc. = mq. 742,49 x 4.900 = £. 3.638.201  
=====

LAVORI DA ESEGUIRE

S.PIETRO VERNOTICO - Via Lecce (Palazzina senza tetto)

1/ 29 - Svellimento di lastrici  
solari in pietra di Cursi  
e sottostante masso a pen  
dio, ecc. =  
4,00 x 8,60 = mq. 34,20  
5,50 x 3,90 = " 21,45  
3,90 x 5,50 = " 21,45  
SOMMANO mq. 77,30 x 1.300 = £. 100.490  
=====

2/ 36 - Demolizione di solai a  
struttura mista di qual=  
siasi tipo e portata ecc.  
(quantità pari alla voce  
n.1) = mq. 77,30 x 4.500 = £. 347.850  
=====

3/ 38 d - Formazione di fori, in mu  
ri, tramezzi, solai, ecc. N. 106 x 4.500 = £. 477.000  
=====

4/ 77 a - Solaio normale e precomp=  
resso a struttura mista in  
mattoni forati, ecc.(quan  
tità pari alla voce n.1)=mq. 77,30 x 13.100 = £. 1.012.630  
=====

5/51 - Muratura di tufi con conci  
situati di coltello, ecc.  
muratura d'attico:

A RIPORTARE £.16.973.439

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| 3,80 x 0,25 = mq. | 0,95        |
| 1,10 x 0,25 = "   | 0,28        |
| 5,20 x 0,25 = "   | 1,30        |
| 8,90 x 0,25 = "   | 2,23        |
| 6,90 x 0,25 = "   | 1,73        |
| 3,80 x 0,25 = "   | 0,95        |
| 4,10 x 0,25 = "   | <u>1,03</u> |

SOMMANO                      mq.    8,45 x 6.100 = £.                      51.545  
=====

6/124 - Isolamento di solai, pa  
reti, ecc. con materia=  
li in pannelli rigidi  
di lana di vetro, ecc.  
(quantity pari alla vo  
ce n.1)                      = mq. 77,30 x 1.400 = £.                      115.950  
=====

7/126 - Copertura d'asfalto com  
pletamente minerale e=  
seguita a due strati fal  
sati dello spessore di  
mm. 7,5, ecc. (quantity  
pari alla voce n.1) = mq. 77,30 x 2.900 = £.                      224.170  
=====

8/125 - Formazione di masso a  
pendio dello spessore  
di cm. 10, ecc. (quan=  
tity pari alla voce n.  
1)                      = mq. 77,30 x 300 = £.                      23.190  
=====

9/122 - Formazione di lastrici  
solari eseguita con la  
stre di pietra di Cur=  
si, ecc. (quantity pa=  
ri alla voce n.1)                      = mq. 77,30 x 4.900 = £.                      378.770  
=====

10/ 88 - Copertina di cemento semiar  
mata dello spessore di cm.  
10 ecc.

$$(4,30 + 1,00 + 4,50 + 9,40 + \\ + 7,40 + 3,20) \times 0,26 = \text{mq. } 7,75 \times 6.750 = \text{£. } 52.310$$

=====

11/133 - Intonaco civile liscio a 3  
strati dello spessore medio  
di mm. 10, in malta di tufi  
na, ecc.  
soffitti ambienti:

|                 |       |       |  |
|-----------------|-------|-------|--|
| 2 x 4,00 x 4,00 | = mq. | 32,00 |  |
| 3,80 x 3,70     | = "   | 14,06 |  |
| 1,50 x 2,50     | = "   | 3,75  |  |
| 2,25 x 1,70     | = "   | 3,82  |  |
| 1,50 x 2,70     | = "   | 4,05  |  |
| 3,70 x 4,60     | = "   | 17,02 |  |

Riprese pareti:

|                                                       |     |       |  |
|-------------------------------------------------------|-----|-------|--|
| 2 x (4,00 + 4,00 + 4,00 + 4,00) x 0,50                | "   | 16,00 |  |
| (3,70 + 3,80 + 3,70 + 3,80) x 0,50                    | "   | 7,50  |  |
| (1,50 + 2,70 + 1,50 + 2,70) x 0,50                    | "   | 4,20  |  |
| (3,70 + 4,60 + 3,70 + 4,60) x 0,50                    | "   | 8,30  |  |
| (3,80 + 2,40 + 1,50 + 0,90 + 2,20 +<br>+ 1,70) x 0,50 | = " | 6,25  |  |

=====

SOMMANO      mq. 116,64 x 1.850 = £.    215.791

=====

12/134 - Intonaco comune liscio per  
pareti esterne, ecc.  
muratura d'attico;

|                                                         |       |      |  |
|---------------------------------------------------------|-------|------|--|
| (3,80 + 1,00 + 4,50 + 8,10 + 10,00 +<br>+ 4,05) x 0,30  | = mq. | 9,43 |  |
| (4,00 + 1,00 + 4,50 + 8,70 + 10,50 +<br>+ (4,30) x 0,30 | = "   | 9,90 |  |

estradossi balconi:

|             |     |      |  |
|-------------|-----|------|--|
| 0,60 x 2,50 | = " | 1,50 |  |
| 1,00 x 7,00 | = " | 7,00 |  |

=====

SOMMANO      mq. 27,83 x 2.250 = £.    62.617

=====

A RIPORTARE

£.18.097.822

13/ 14 - Demolizione parapetto balco  
ne (prospetto via Lecce)

$$\begin{array}{rcl} 2,50 \times 1,00 & = & \text{mq. } 2,50 \\ 2 \times 0,60 \times 1,00 & = & " \quad 1,20 \end{array}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 3,70 \times 5.000 = \text{£. } 18.500$$

14/ 34 - Taglio a forza di strutture  
in c.a. eseguito anche a pic  
coli tratti, ecc.  
(balcone prospetto posterio  
re)  $7,00 \times 1,00 \times 0,25 = \text{mc. } 1,75 \times 10.200 = \text{£. } 17.850$

15/ 89 - Conglomerato cementizio per  
strutture in c.a. ecc.  
mensole balcone:

$$4 \times 1,20 \times 0,60 \times 0,25 = \text{mc. } 0,72 \times 39.400 = \text{£. } 28.368$$

16/ 92 - Fornitura e posa in opera di  
ferro omogeneo in tondini di  
qualsiasi diametro, ecc.  
armatura mensole balcone:

$$\text{mc. } 0,72 \times 120/\text{Kg}/\text{mc.} = \text{Kg. } 86,40 \times 500 = \text{£. } 43.200$$

17/ 84 - Solette in c.a. a struttura  
mista, dello spessore rive  
niente dal calcolo per qual  
siasi sbalzo, ecc.  
balconi posteriore:

$$1,00 \times 7,00 = \text{mq. } 7,00 \times 11.800 = \text{£. } 62.600$$

RIPORTO

£. 18.288.340

18/156 - Ripristino di spigoli di  
bis/b strutture in c.a. quali  
pilastri, frontini balco  
ni, ecc.

balcone prospetto via Lec  
ce:

0,60 + 2,50 + 0,60 = ml. 3,70 x 1.800 = £. 6.660  
=====

T O T A L E £. 18.295.000  
=====