



Spagob
Quone
x theme

- ☒ la totale inottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso;
- ☐ la parziale ottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso, consistente:

la modifica dello stato dei luoghi accertato in occasione dell'emissione del sopra citato provvedimento come di seguito:

Le suddette modifiche rientrano tra gli interventi di cui all'art. 3 comma 1 lett del DPR 308/2001 e considerato che la parte interessata presente al momento del sopralluogo non esibiva e/o indicava alcuna documentazione comprovante la regolarità urbanistico-edilizia di detto intervento, si deduce che lo stesso sia stato realizzato in violazione alla seguente normativa urbanistico-edilizia:

- ☐ Artt. 64 e 65 D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (opere in c. a., proc. penale);
- ☐ Titolo II, capo II, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. penale);
- ☐ Titolo II, capo III, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. amministrativo);
- ☐ Art. 49 Legge 30 Luglio 2010 n° 122 (proc. amministrativo);
- ☐ Art. 146 D. L.vo 2 Gennaio 2004 n° 42 (aut. paesaggistica proc. penale art. 181);
- ☐ Legge Regionale 31/5/80 n° 56 ;
- ☐ Regolamento edilizio;
- ☐ Norme Tecniche di Attuazione del Vigente P.R.G. (artt.);

Altro

Sul posto erano presenti: SIG. RA. GIANNELLI ADDOLORATA COME IN PREMESSA GENERALIZZATA (OCCUPANTE) - SIG. ROCCO CAFORIO COME RAPPRESENTANTE IACP

Osservazioni:

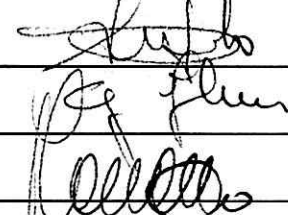
IL SIG. CAFORIO DICHIARA L'ESTRANEITA' DELLO IACP ALL' ABUSO COMMESSO DALLA SIG. GIANNELLI, COME DA NOTA TRASMESSA. LA SIG. RA. GIANNELLI DICHIARA CHE E' IN ATTESA DELL' ESITO GIUDIZIARIO PER LA RIMOZIONE

le operazioni di accertamento terminano alle ore 10,10 e dopo un'attenta lettura, le parti lo sottoscrivono per approvazione.

Per la controparte

Per l'Amministrazione Comunale







Li,

Protocollo, n°

Risposta a nota prot. n° del

Allegati n°

**VERBALE DI COSTATAZIONE DELL'INOTTEMPERANZA
ALL'INGIUNZIONE DI RIMOZIONE E/O DEMOLIZIONE**

PREMESSO:

- che con Provvedimento prot. n° 900 del 07-02-2011 prot. gen. 7772 il Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio di questa Amministrazione ha ingiunto alla seguente ditta:
- GIANNELLI Addololata, nata a Parabita (LE) il 09-09-1938 e residente in Brindisi alla Via B. Cellini, 29/E/19.

la Rimozione e/o Demolizione, con Ripristino dello Stato dei Luoghi degli abusi edilizi di seguito riportati commessi presso l'immobile in Brindisi sito alla via **B. Cellini** civ. **29/E/19**, piano quarto – Fg. **75** Ptc. **106** i sub **50**

1. ***chiusura del balcone accessibile dal vano cucina, mediante installazione di vetrate aventi montanti in profilati di alluminio anodizzato, interessando una superficie utile di circa mq. 4,40 (m. 1,80x2,45), racchiudendo una caldaia originariamente prevista per esterno.***
- che il termine assegnato per ottemperare al su indicato provvedimento risulta di giorni 90 dalla sua notifica e che tale termine risulta abbondantemente superato (data notifica 16-02-2011);
- che la proprietà dell'immobile ove sono stati commessi i suddetti abusi edilizi risulta:
- Istituto Autonomo Case Popolari (IACP) – proprietario;
- Che l'abuso edilizio è stato commesso dalla Sig.ra GIANNELLI Addolorata – in qualità di assegnataria dell'unità immobiliare interessata;
- che con nota prot. n° 36183 del 25-06-2012 veniva fissata, per oggi, la data del sopralluogo finalizzato all'accertamento dell'osservanza di quanto intimato;

Tutto ciò premesso, oggi, **03-07-2012** alle ore 10.00, i sottoscritti verbalizzanti

Geom. D'ANGELO Giuseppe e Geph. FLORES Giovanna

si sono recati sul luogo dell'abuso, congiuntamente al personale della Polizia Municipale nelle persone di:
MARESCIALLO MARRATTO ANTONIO

accertando quanto segue:

- ☒ la totale inottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso;
- ☐ la parziale ottemperanza al provvedimento di Rimozione e/o Demolizione emesso, consistente:

[illegible]

la modifica dello stato dei luoghi accertato in occasione dell'emissione del sopra citato provvedimento come di seguito:

Le suddette modifiche rientrano tra gli interventi di cui all'art. 3 comma 1 lett del DPR 308/2001 e considerato che la parte interessata presente al momento del sopralluogo non esibiva e/o indicava alcuna documentazione comprovante la regolarità urbanistico-edilizia di detto intervento, si deduce che lo stesso sia stato realizzato in violazione alla seguente normativa urbanistico-edilizia:

- ☐ Artt. 64 e 65 D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (opere in c. a., proc. penale);
- ☐ Titolo II, capo II, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. penale);
- ☐ Titolo II, capo III, D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380 e ss. mm. ii. (proc. amministrativo);
- ☐ Art. 49 Legge 30 Luglio 2010 n° 122 (proc. amministrativo);
- ☐ Art. 146 D. L.vo 2 Gennaio 2004 n° 42 (aut. paesaggistica proc. penale art. 181);
- ☐ Legge Regionale 31/5/80 n° 56 ;
- ☐ Regolamento edilizio;
- ☐ Norme Tecniche di Attuazione del Vigente P.R.G. (artt.);

Altro

Sul posto erano presenti: SIG. RA GIANNELLI ADDOLORATA COME IN PREMESSA GENERALIZZATA (OCCUPANTE) - SIG. ROCCO CAFORIO COME RAPPRESENTANTE IACP

Osservazioni:

IL SIG. CAFORIO DICHIARA L'ESTRANEITA' DELLO IACP ALL' ABUSO CONMESSO DALLA SIG. GIANNELLI, COME DA NOTA TRASMESSA. LA SIG. GIANNELLI DICHIARA CHE E' IN ATTESA DELL'ESITO GIUDIZIARIO PER LA RIMOZIONE

le operazioni di accertamento terminano alle ore 10,10 e dopo un'attenta lettura, le parti lo sottoscrivono per approvazione.

Per la controparte

Per l'Amministrazione Comunale

Giannelli Addolorata
Diceo

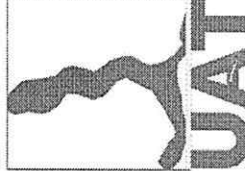
Stefano
Pg. Flum
Alletto



Città di Brindisi

SERVIZIO VIGILANZA URBANISTICO - EDILIZIA

URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO



UFFICIO EDILIZIA
GESTIONE TERRITORIALE

Li,

Francesco Di Leverano
25 GIU. 2012

Protocollo n°

6832

36183

Risposta a nota prot. n°

..... del

Allegati n°

.....

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione e/o Rimozione con ripristino dello stato dei luoghi prot. n. 900 del 07/02/2011 prot. gen. 7772.
- Comunicazione data sopralluogo per verifica ottemperanza -

RACCOMANDATA A. R.

Alla Sig.ra GIANNELLI Addolorata

Via B. Cellini civ. 29/E/19

72100

BRINDISI

All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via Casimiro civ. 27

72100

BRINDISI

Comando di Polizia Municipale

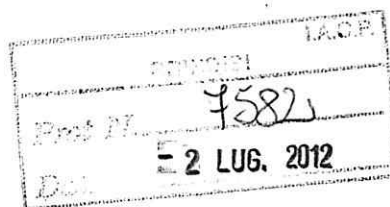
S E D E

Con riferimento all'Ordinanza in oggetto indicata, si informa che in data 03-07-2012 alle ore 9,30, personale Tecnico di questo Ufficio unitamente al personale della Polizia Municipale, eseguirà un sopralluogo atto a verificare l'ottemperanza di quanto intimato con il citato provvedimento.

Per quanto sopra la S.V. è invitata a presenziare munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, consentendo tale verifica. In caso di indisponibilità la S.V. è invitata a comunicarlo e concordare, anche telefonicamente, con il Tecnico Istruttore Geom. Giovanna Flores, una nuova data.

Il Comando di Polizia Municipale è invitato a garantire la propria presenza al fine di redigere il verbale di sopralluogo.

Il Dirigente di Settore
(Dott. Ing. Francesco DI LEVERANO)





Città di Brindisi
SERVIZIO VIGILANZA URBANISTICO - EDILIZIA



Li, _____

125 010. 2012

Protocollo n° _____

6832

36183

Risposta a nota prot. n° _____

del _____

Allegati n° _____

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione e/o Rimozione con ripristino dello stato dei luoghi prot. n. 900 del 07/02/2011 prot. gen. 7772.
 - Comunicazione data sopralluogo per verifica ottemperanza -

RACCOMANDATA A. R.

Alla Sig.ra GIANNELLI Addolorata (1AEP)

Via B. Cellini civ. 29/E/19

72100

BRINDISI

All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via Casimiro civ. 27

72100

BRINDISI

Comando di Polizia Municipale

S E D E

Con riferimento all'Ordinanza in oggetto indicata, si informa che in data 03-07-2012 alle ore 9,30, personale Tecnico di questo Ufficio unitamente al personale della Polizia Municipale, eseguirà un sopralluogo atto a verificare l'ottemperanza di quanto intimato con il citato provvedimento.

Per quanto sopra la S.V. è invitata a presenziare munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, consentendo tale verifica. In caso di indisponibilità la S.V. è invitata a comunicarlo e concordare, anche telefonicamente, con il Tecnico Istruttore Geom. Giovanna Flores, una nuova data.

Il Comando di Polizia Municipale è invitato a garantire la propria presenza al fine di redigere il verbale di sopralluogo.

Il Dirigente di Settore
 (Dott. Ing. Francesco DI LEVERANO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 Brindisi
Tel. 0831 225711
Fax 0831 568237
Cod. Fisc. 00061820742
www.iacpbrindisi.it

RACCOMANDATA A.R.

Prot. N° 1582 del 25 FEB. 2011

- Al Comune di Brindisi
Ufficio Tecnico Settore Urbanistica
72100 – BRINDISI

- Giannelli Addolorata
Via B. Cellini, 29/E/19
72100 – BRINDISI

OGGETTO : Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi in Brindisi alla Via B. Cellini civ. 29/E/19 sig.ra Giannelli Addolorata

Si fa seguito e riferimento alla nota di prot. 900/07772, acquisita agli atti di quest'Istituto, in data 15.02.2011, n. di prot. 1289, al fine di comunicare che l'Istituto non si considera destinatario di alcun provvedimento, in merito a quanto contestato circa l'alloggio assegnato in locazione alla sig.ra Giannelli Addolorata poiché l'abuso edilizio realizzato dal medesimo assegnatario.
Distinti Saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Mario QUARTA