

8

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

Progetto di case popolari in Fasano-5° lotto.

Impresa: Carparelli Nicola di Francesco

Importo complessivo £. 30.000.000

" a base d'asta " 28.300.000

" netto del ribasso del 3,08% 27.428.360

Contratto del 16/6/1956 n.1115 reg.a Brindisi il

27/7/1956 al n.1842 mod.I vol.108

Legge 2/7/1949,n.408

Esercizio 1955/56

= = = =

PERIZIA SUPPLETIVA

RELAZIONE

Con D.M.n.2917/3150 del 18/4/1956 reg.alla Corte
dei Conti il 5/5/1956 reg.18 fg.152 il Ministero
del LL.PP. concedeva a favore dell'Istituto Autonomo
Case Popolari di Brindisi il contributo di cui alla
Legge 2/7/1949,n.408 su un programma costruttivo di
£.380.000.000 ammesso per l'esercizio 1955/56.

In detto programma vi era incluso il progetto per
la costruzione di case popolari in Fasano che venne
approvato con Ministeriale n.4416 del 15/5/1956.

I lavori affidati all'Impresa Carparelli Nicola
di Francesco con contratto n.1115 del 16/6/1956 sono

stati iniziati il 16/7/1956 e dovranno essere ultimati il 15/7/1957.=-

Nel corso di detti lavori di costruzione si è ravvisata la necessità di eseguire alcune opere di miglioramento quale le persiane alle finestre e balconi nonché le finestre e porte per le cantine, non previste in progetto per insufficienza di fondi.

L'importo di tali lavori ammonta in cifra tonda a nette £.835.000 oltre £.36.640 per spese generali e quindi complessivamente a £.871.640.

A tale spesa si farà fronte con la somma a disposizione dell'Amministrazione riveniente dalla economia conseguita con il ribasso d'asta ammontante a precisamente a £.871.640.=-

Nel sottoporre all'approvazione superiore la presente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione ad impegnare detta somma e ad affidare i lavori alla medesima Impresa con ordine di servizio.

Brindisi, 10/10/1956

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com. te Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

Lavori di costruzione case popolari in Fasano

Impresa: Carparelli Nicola di Francesco

Importo complessivo £. 30.000.000

" a base d'asta £. 28.300.000

" netto del ribasso

d'asta del 3,08% £. 27.428.360

= = = =

PERIZIA SUPPLETIVA

1/96) Provvista e posa in opera di av-
volgibili in legno:

soggiorno 2x9x1,80x1,70 = mq. 55,08

letto 27x1,20x1,70 = " 55,08

sommano mq. 111,16 5.000 555.800

2/97) Cassonetto coprirullo, ecc;

18x1,50 = mq. 27,00

27x1,30 = " 35,10

sommano mq. 62,10 2.500 155.250

3/75) Telai a vetri per cantine:

20x1,20x0,70 = mq. 16,80 5.800 97.440

4/71) Portoni:

2x1,40x2,20 = mq. 6,16 8.800 54.208

Sommano 862.698

a dedurre il ribasso del 3,08% 26.571

Restano nette 836.127

In cifra tonda 835.000

- Spese generali 5% circa 36.640

Totale complessivo £. 871.640

Brindisi, 10/10/1956

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature]



Visto:

IL PRESIDENTE
(Con. Ubaldo VALLARINO)

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FASANO

=====

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

A) MERCEDI E NOLI

1) Muratore-falegname-ferraiolo-carpentiere : cementista, stuccatore, pavimentatore di 1 ^a	ora £. 360
2) Squadratufi, muratore di 2 ^a , intonachista, scalpellino, imbianchino, lastricatore, pavimentatore, cementista di 2 ^a	" " 318
3) Manovale terrazziere	" " 290
4) Manovale oltre i 20 anni	" " 270
5) Manovale dai 18 ai 20 anni	" " 248
6) Garzone dai 16 ai 18 anni	" " 198
7) Garzone dai 16 ai 18 anni	" " 148
8) Carro ad un cavallo	" " 360

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA

9) Sabbia silicea	mc. £. 880
10) Calce viva in zolla	gle " 1000
11) Calce spenta	mc. " 5000
12) Pietrisco calcareo da 5 a 7 cm.	" " 1300
13) Idem da 1 a 3 cm.	" " 1500
14) Pietrame calcareo	" " 720\$
15) Basoli calcari duri	mq. " 900
16) Cordoni di pietra calcare 70x30x20	ml. " 700
17) Conci di tufo	cento " 5000
18) Cemento pozzolanico a 500	gle " 1500
19) Laterizi per solaio misto	mq. " 1000
20) Ferro tondo per c.a. compreso sagomatura	Kg. " 125
21) Mattonelle di cemento unicolori	mq. " 475
22) Marmette a mosaico	£ " 900
23) Abete in tavole di 1 ^a	mc. " 56000
24) Lastre di marmo di Trani o Gianecchia da 3 cm.	mq. " 3300
25) Idem da cm. 2	" " 2800
26) Carparo palmatico di conci	mc. " 5000

- 27) Tubi di cemento amianto Ø 125 ml. £. 720
 28) Ferro acciaioso Kg. " 125
 29) Campigiane alla toscana per terrazze mq. " 440

C) LAVORI A MISURA

O M I S S I S.....0

- 71) Provvista e posa in opera di portone principale
 in legno abete a doppio spessore di 60 mm. il resto
 come sopra con chiusura di sicurezza anche dalla
 parte interna.

Al metro quadrato lire Ottomilaottocento==== mq. £.8.800=

O m i s s i s.....

- 75) Provvista e posa in opera di telai a vetri
 senza scuretti e con vetri stampati.

Al metro quadrato lire Cinquemilaottocento== mq. £.5.800=

O m i s s i s.....

- 96) Provvista e posa in opera di persiane avvolgi-
 bili in legno abete stagionato di prima scelta
 a listelli distanzabili con ganci cadmati, complete
 di guide di ferro a U, rulli, avvolgitore automatico
 cassetta di protezione in lamiera zincata da incas-
 sare con mostra cromata, supporti, cuscinetti a sfere,
 cinghieri in cappa e ferma cinghie, tavoletta finale
 in rovere con ferro di rinforzo ed ogni altro magi-
 stero misurate come le finestre in opera.

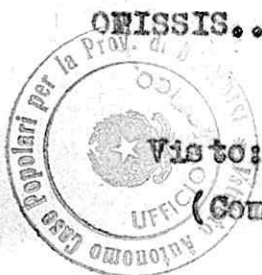
Al metro quadrato lire Cinquemila===== mq. £.5.000=

- 97) Idem di cassonetto coprirullo montato a telaio,
 in legno abete, spessore cm. 3, con controtelaio
 per il pannello apribile, con pannelle compensato di
 mm. 4 munito di tenute di ferro, compreso ogni
 materiale e magistero.

Al metro quadrato lire Duemilacinquecento=== mq. £.2.500=

O M I S S I S.....

PER COPIA CONFORME
 Brindisi, 10/10/1956



Visto: IL PRESIDENTE
 (Con.to Ubaldo VALLARINO)

IL DIRETTORE-SEGRETARIO
 (Avv. Vincenzo PALMA)