

1
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Case Popolari in MESAGNE - Legge 2/7/1949, N° 408.=

Lotti: 1° e 2° - Via Confalonieri.=

PERIZIA PER LAVORI DI RIPARAZIONE INFISSI ESTERNI E

DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA

(I^a fase d'intervento)

=====

R E L A Z I O N E

=====

Con Delibera I.A.C.P. n.1479 del 12/8/1967 si autorizzava questa Direzione Tecnica a dare corso alla prima fase del programma di manutenzione generale.=

Pertanto, sulla scorta degli atti di Ufficio relativi alla rotazione degli interventi si disponeva, con priorità per i fabbricati suindicati, un sopralluogo onde accertare, allo stato, le condizioni generali di essi con particolare riguardo agli infissi ed alle tinteggiature.=

Trattasi di due fabbricati per complessivi n.24 alloggi, costruiti da questo Istituto nel periodo dal 1948 al 1949 e per i quali alcun intervento risulta agli atti.=

I lavori ritenuti di effettiva necessità e che esulano dalla manutenzione corrente sono :

- a) Piccola e media riparazione di finestre, balconi e persiane e conseguente coloritura a tre mani previa preparazione;
- b) Verniciatura delle ringhiere esterne e delle scale, previa preparazione e passata di antiruggine;
- c) Tinteggiatura dei vani delle scale e dipintura degli infissi interni di pertinenza;
- d) Tinteggiatura a colore e tre passate di latte di calce delle facciate esterne.=

La spesa prevista è di L. 1.250.000.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede il relativo benestare all'impiego della somma come innanzi detto, riveniente dai fondi per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi in gestione.=

I lavori saranno affidati a Ditte specializzate, mediante regolare gara di appalto a licitazione privata.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori ed il Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI, li 29/12/1967

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

