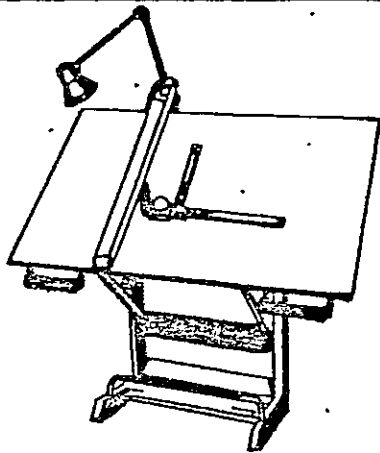




PROGETTAZIONI CIVILI

dott. e ing. lorenzo budano

ED INDUSTRIALI

via marconi, 53 - cellino san marco - tel. 617107

COMUNE di CELLINO S.M.

I.A.C.P. - BRINDISI
LEGGE 818/84

PROGETTO DI ADEGUAMENTO
DELLA CENTRALE TERMICA
DELL'EDIFICIO SITO ALLA
VIA G. GALILEI

TAV.

RELAZIONE

TECNICA

il progettista

RELAZIONE TECNICA

Con lettera del 14/10/86 e successivo "Disciplinare" del 23/10/86 il Commissario Straordinario dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi Dott. Ing. Erminio Elia, ha conferito al sottoscritto Ing. Lorenzo Budano l'incarico per la predisposizione di tutti gli atti tecnici necessari per ottenere da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco del prescritto Nulla Osta Provvisorio ai sensi della Legge n. 818/84 e relativamente alla centrale termica dell'edificio sito in Cellino San Marco alla Via Galilei.

L'attività in esame rientra in quella di cui al n. 91 del D.M. 16/2/82 ossia : "Impianti per la produzione del calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 100.000 Kcal/h.".

Infatti la potenzialità nominale della caldaia risulta di 100.000 Kcal/h., mentre la potenzialità al focolare (non riscontrabile sulla targhetta della caldaia) sarà di circa 120.000 Kcal/h.

Dal sopralluogo effettuato presso il locale centrale termica è stata riscontrata e verificata l'inadeguatezza dell'impianto termico rispetto sia alle "Misure più urgenti ed essenziali di Prevenzione Incendi" di cui ai punti 0. e 10. dell'allegata

Tabella "A" al D.M. 8/3/85 e sia rispetto alle più generali "Norme di sicurezza" di cui alla Circolare del Ministero dello Interno N.73 del 29/7/71.

Nel redigere il progetto di adeguamento dell'impianto termico, tenuto conto delle difficoltà realizzative di interventi parziali, si è preferito progettare un unico e definitivo intervento "risolutore" che rispetti le relative "Norme di sicurezza degli impianti termici a gasolio ai fini della Prevenzione Incendi" e consentire quindi all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi di ottenere sia il Nulla Osta Provvisorio e sia il successivo Certificato Prevenzione Incendi da parte del Comando dei VV.F. di Brindisi.

Tutte le opere di adeguamento da realizzare sono dettagliatamente descritte nel relativo Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi.

Il progetto allegato alla presente relazione tecnica comprende i seguenti elaborati:

- TAVOLA GRAFICA DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO E STATO DI FATTO
- ELENCO PREZZI DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO.

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTOL.3.049.000

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1- Spese generali per progetto di adegua-

mento L. 950.000

2- Spese generali per pratica completa N.O.P...L. 650.000

3- I.V.A. del 18% su A+B1+B2 :.....L. 836.820

4- Imprevisti e revisione prezzi:.....L. 314.180

IMPORTO TOTALEL.5.800.000=

IL PROGETTISTA

(Ing. Lorenzo Budano)

