

-----○○○-----

O R I A

[illegible]

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

II PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)



GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

C A S E P E R L A V O R A T O R I I N
O R I A

EX CANTIERE 2257/R - VIA DRAGONETTI

PERIZIA PER LAVORI POST-COLLAUDO DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO

-----ooOoo-----

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) - RISANAMENTO ALLOGGI:

- 1) Demolizione di pavimenti nei ba
gni per perdite alle colonne mon
tanti e ai raccordi degli appa-
recchi:igienici:

8 x 3,00 x 1,60

= mq. 38,40

4 x 3,50 x 1,30

= " 18,20

sommano

mq. 56,60

✓ 200

11.320,==

- 2) Smuratura di apparecchi igieni
ci in conseguenza dei lavori
di cui alla voce precedente:

Vasi

= n. 12,==

Lavabi

= " 22,==

Bidet

= " 12,==

Vasche

= " 12,==

sommano

n. 48,==

✓ 600

28.800,==

A riportare

40.120,==

	Riporto		40.120,==
3) Smontaggio di tubatura di piombo di qualsiasi diametro, ecc.: Bagni da ripristinare: 8 x 3,65 4 x 4,15	= ml. 29,20 = " 16,60 ml. 45,80	70	3.206,==
	sommano		
4) Smontaggio di colonne in eternit nei bagni per formazione delle stesse e lesionature in corrispondenza degli innesti delle derivazioni degli apparecchi igienici, compreso la parte uscente dei tubi per l'innesto alla rete fognante esterna: 12 x 15,50	= ml. 186,00	230	42.780,==
5) Fornitura e posa in opera di tubo di piombo nei bagni: Sviluppi come voce n.3	= ml. 45,80	1.800	82.440,==
6) Tubazioni di gres del diametro interno di cm.15 per ripristino colonne di cui alla voce n.4:	= ml. 186,00	2.300	427.800,==
7) Pavimento di marmette nei bagni: Sviluppi come voce n.1:	= mq. 56,60	1.300	11.320,==
8) Collocamento in opera di cessi:	= n. 12,==	1.150	13.800,==
9) Collocamento in opera di lavabi, bidet e vasche: Appartamenti n.12 x 3	= n. 36,==	1.650	59.400,==
10) Rivestimento di pareti con piastrelle bianche 15 x 15: ripristino piastrelle alle vasche dei bagni: 12(1,20+1,80)0,75	= mq. 18,00	3.800	68.400,==
	A Riportare		749.226,==

Riporto

749.226,==

11) Tinteggiatura a colla nei vani
bagno:

Pareti:

8x2(3,00+1,60)3,10

= mq. 228,16

4x2(3,50+1,30)3,10

= " 119,04

8x3,00x1,60

= " 38,40

4x3,50x1,30

= " 18,20

sommano

= mq. 403,80

✓

90

36.342,==

SOMMANO RISANAMENTO ALLOGGI £. 785.608,==

C) - INTONACI ESTERNI E PLUVIALI:

- 12) Spicconatura di intonaci esterni per un'altezza corrispondente allo zoccolo dove risulta caduto e impregnato di umidità:

3(30,00+15,00)1,60

2(30,00+10,00)1,60

sommano

= mq. 144,00

= " 128,00

mq. 272,00

✓ 100

27.200,==

- 13) Intonaco di malta bastarda e terre colorate:

Ripristino intonaco di cui alla voce precedente:

= mq. 272,00

✓ 600

163.200,==

- 14) Tinteggiatura impermeabile per esterni, per tutta l'altezza delle palazzine:

2(30,00+15,00)14,35

2(30,00+10,00)14,35

sommano

= mq. 1.291,50

= " 1.148,00

mq. 2.439,50

✓ 480

1.170.960,==

- 15) Smontaggio terminali pluviali in eternit per sostituirli con terminali in ghisa:

12 x 2,00

= ml. 24,00

230

5.520,==

- 16) Provvista e posa in opera di tubi di ghisa per terminali pluviali:

= n. 12,==

✓ 7.000

84.000,==

SOMMANO INTONACI E PLUVIALI £.1.450.880,==

C) - OPERE DI RIPRISTINO DI RAMPANTI SCALE
ESTERNE.=

- 17) Demolizione di pilastrini in
c.a. di sostegno dell'attua-
le ringhiera resasi pericolan-
te:

20 x 0,30 x 0,30 x 1,00 = mc. 1,80 √ 7.000 12.600,==
=====

- 18) Smontaggio dei tubi di ferro
zincato costituenti la tin-
ghiera della scala esterna:

18 x 3 x 3,60 = ml. 194,40 70 13.608,==
=====

- 19) Spicconatura di intonaci alle
rampe delle scale ~~esterne~~, dan-
neggiato in più parti o cadu-
to:

Rampe:

9 x 3,60 x 1,10 = mq. 35,64

Pianerottoli:

9 x 2,20 x 1,30 = " 25,74

sommano

mq. 61,38

√ 100

6.138,==
=====

- 20) Fornitura e posa in opera di
ringhiere alle scale esterne:

Rampe:

2 x 9 x 3,60 x 14,000 = Kg. 907,20

Montanti a T:

4 x 14,35 x 8,000 = " 459,20

sommano

Kg. 1.366,40

√ 350

478.240,==
=====

- 21) Ripristino intonaco rampanti
scale esterne con terre colo-
rate:

Sviluppi come voce n.19:

= mq. 61,38

√ 600

36.828,==
=====

22)

SOMMANO LAVORI RIPRISTINO SCALE £. 547.414,==
=====

R I E P I L O G O
^^

-----ooOoo-----

A) - RISANAMENTO ALLOGGI	£.	785.608,==
B) - INTONACI ESTERNI E PLUVIALI	"	1.450.880,==
C) - OPERE DI RIPRISTINO SCALE	"	547.414,==
T O T A L E	£.	2.783.902,==
SPESE GENERALI 9%	"	250.551,==
TOTALE GENERALE PERIZIA	£.	3.034.453,==
