

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI BRINDISI

• • • • •

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN

OSTUNI - RIONE MELOGNA.

CANTIERE N. 13575.

IMPRESA: CORRADO PIER MARCELLO - ORIA (BRINDISI).

IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL 3,00%:

L. 125.324.000.=

CONTRATTO: N. 1948 IN DATA 10.11.1958 REGISTRATO A

BRINDISI IL 19.11.1958 AL N. 824, MOD. 1^a, VOL. 112.

• • • • •
- - - - -
• • • • •

VERBALE DI DANNI PER FORZA MAGGIORE

L'anno millennevecentosessantadue il giorno trentuno del mese di marzo nel cantiere dei lavori suddetti si sono trovati:

L'Ing. OLINDO ANGELINI - Direttore dei Lavori,

il Titolare dell'Impresa CORRADO PIER MARCELLO-ORIA.

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

alla continua presenza dell'impresa ha proceduto ad una ricognizione degli intonachi esterni delle palazzine di cui in margine; ha constatato che in seguito alla gelatura intervenuta nella nettata del 27-28 marzo, appena trascorsi, la maggior parte

./.

te degli intonachi , specialmente quelli esposti a nord, ha subito dei danni irreparabili, nel senso che in parte è caduta lasciando scoperta la muratura in tufo e in parte è rigonfiato. Per cui gli intonachi esterni debbono essere rifatti completamente sin dallo strato più profondo.

Limitando pertanto il rifacimento degli intonachi al 60% della superficie totale, relativamente alle palazzine trilebate, si ha:

$\text{mq. } 1078 \times \text{n. } 5 \text{ palazzine} \times 0,60 = \text{mq. } 3.234,00;$

ed a tutta la facciata, relativamente al lato nord della palazzina in linea, si ha: $\text{mq. } 87,84$. Pertanto la superficie totale dell'intonaco da rifare è uguale a $\text{mq. } 3.234 + 87,84 = \text{mq. } 3.321,84$.

Poichè dall'elenco dei prezzi del Capitolato Speciale di Appalto, al n.42 risulta il prezzo di lire 350 al mq. di intonaco esterno, si ha al lordo:

$\text{mq. } 3.321,84 \times 350 = \dots \text{L. } 1.162.644,00=$

ed al netto del ribasso del 3,00%, pari a:

$\text{L. } 1.162.644 \frac{3}{100} = \dots \text{L. } 34.879,32=$

restano. $\dots \text{L. } 1.127.764,68=$

la quale somma corrisponde al danno di forza maggiore, per cui è stato redatto questo verbale, il quale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti.

L'IMPRESA . IL DIRETTORE DEI LAVORI
(CORRADO Pier Marcello) (Dott.Ing. OLINDO Angelini)

Corrado Pier Marcello

Olindo Angelini

IL DIRETTORE TECNICO
(DOTT. ING. Giovanni ROMA)

VISTO: IL PRESIDENTE

(Comm. Cons. te Ubaldo G. VALLARINO)