

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 155

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N. 5467

OGGETTO: LEGGE 5.8.1978, N. 457 - ART. 41 - 4° BIENNIO 84/85 - LAVORI
DI COSTRUZIONE DI ALLOGGI S.E.P. NEI COMUNI DI CAROVIGNO, TOR
RE S. SUSANNA, OSTUNI, PASANO E VILLA CASTELLI - ORDINANZE PER
ESSECUZIONE ORDINANZE DI SOSPENSIONE NN. 119, 120, 121, 122,
123/87.

L'anno millenovecentottanta sette il giorno VENTIQUATTRO del mese di MARZO ore 12,30
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza dell'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della
redazione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/'86

PREMESSO:

- che il CO.RE.CO., con decisione n. 6944 del 10.11.1986, ha pronun-
ciato l'annullamento della delibera n. 5157 dell'8.10.1987 dello
IACP, avente per oggetto "Legge 5.8.1978, n. 457 - art. 41 - 4° Bien-
nio - Lavori per la costruzione di alloggi S.E.P. nei Comuni di Ca-
rovigno, Francavilla Fontana, S. Pancrazio Salentino, Torre S. Susan-
na, Ostuni, Pasano e Villa Castelli - Approvazione verbali di prov-
visoria aggiudicazione;
- che l'Istituto, adeguandosi a tale pronunzia con provvedimento n.
5305 del 3.12.86, vistato per presa d'atto dal CO.RE.CO. nella se-
duta dell'8.1.87, prot. n. 8761, ha deliberato di indire nuovamen-
te le gare d'appalto nei termini prescritti dall'Organo di Control-
lo;
- che in data 18.12.1986 è stato pubblicato l'avviso di gara;
- che in seguito ai ricorsi presentati dalle Imprese risultate aggin-
dicatarie provvisoriamente dei lavori in Ostuni, Torre S. Susanna,
Carovigno, Pasano e Villa Castelli, nei quali lo IACP, giusta deli-

bera n. 5375 del 21.1.86, vistata per presa d'atto dal CO.RE.CO. nella seduta del 17.2.87, prot. n. 1007, si è regolarmente costituito, il TAR Puglia - Bari, con ordinanze nn. 119, 120, 121, 122, 123 del 13.2.1987 ha sospeso la esecutività della citata decisione del CO.RE.CO. e gli atti conseguenti, con particolare riferimento alla ripetizione della procedura concorsuale, che ha avuto inizio con l'avviso del 18.12.1986;

- che in ottemperanza a tale ordinanza lo IACP, con delibera n. 5450 del 2.3.1987, in corso di approvazione da parte del CO.RE.CO., ha sospeso ogni attività relativa alla prosecuzione delle dette gare di appalto;
- che le Imprese ricorrenti hanno notificato istanze di esecuzione delle ordinanze di sospensione dette chiedendo in particolare che venisse disposta la stipulazione dei relativi contratti e la consegna dei lavori e la nomina di un Commissario ad acta in caso di inottemperanza da parte dello IACP;
- che l'Istituto, giusta provvedimento n. 5453 del 9.3.1987, in corso di approvazione da parte del CO.RE.CO., che in allegato al presente atto, ne forma parte integrante ed inscindibile, ha deliberato di proporre opposizione alle dette "istanze di esecuzione" ritenendo di aver già ottemperato alle citate ordinanze con la sospensione delle procedure concorsuali de quibus;
- che con ordinanze nn. 268, 269, 270, 271, 272, del 19.3.1987, regolarmente notificate, che in allegato al presente atto ne formano parte integrante ed inscindibile, il TAR, ritenuto che non può ritenersi completamente satisfattiva l'azione amministrativa concretatasi con l'adozione da parte dello IACP delle deliberazioni citate n. 5450 del 2.3.87 e che all'Istituto stesso incombe l'adempimento degli atti, delle operazioni e dei comportamenti conseguenti alla disposta misura cautelare, tra cui anche quelli esecutivi delle statuizioni contenute nel deliberato che ha formato oggetto dell'annullamento sospeso, fatto salvo il carattere interinale dell'adempimento suddetto, condizionato com'è al finale esito sfavorevole del ricorso, ha accolto le istanze di esecuzione; per l'effetto, ha ordinato allo IACP di adempiere, nel termine di 20 giorni, agli obblighi di cui sopra; ha delegato il sig. Prefetto a nominare un dirigente prefettizio quale commissario ad acta, il quale, ove l'indicato termine decorre inutilmente, provvederà senza indugio ad espletare gli atti sostitutivi necessari;
- Considerato che si rende necessario ottemperare alle dette ordinanze e quindi procedere alla stipulazione del relativo contratto ed alla consegna dei lavori;
- Ravvisata la sussistenza degli estremi di cui all'art. 337 della legge 20.3.1865, n. 2248, all. F, ai sensi del quale può procedersi alla consegna dei lavori dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto nei casi di urgenza, determinata, per la fattispecie, dal periodo di tempo trascorso e dalla possibile lievitazione dei prezzi dell'appalto, che possono incidere negativamente sui costi delle opere, e dal carattere sociale che esse rivestono e per le quali deve essere, istituzionalmente, consentita l'esecuzione e consegna agli assegnatari nei tempi più brevi possibili;

- Con il voto consultivo del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge,

DELIBERA

- DI PRENDERE ATTO delle ordinanze, di cui alle premesse, nn. 268, 269, 270, 271, 272 rese dal TAR Puglia - Bari nell'udienza del 19.3.1987, le quali fanno salvo il carattere interinale degli adempimenti prescritti, condizionati come sono al finale esito sfavorevole dei ricorsi;
- CHE i competenti uffici provvedano alla predisposizione degli atti necessari alla stipulazione dei contratti di appalto dei lavori di costruzione di alloggi E.R.P., oggetto del presente atto, finanziati con i fondi di cui al 4° biennio della legge 5.3.1978, n. 457, da realizzarsi, più specificatamente nei Comuni di Ostuni, Torre S. Susanna, Carovigno, Fasano, Villa Castelli.
- CHE i competenti uffici provvedano, per le ragioni di cui alla descrittiva alla consegna dei suddetti lavori di costruzione ai sensi dell'art. 337 lg. 20.3.1865, n. 2248, all. F, nelle more della stipulazione dei contratti.

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 2610 II - 8 Apr. '87

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 8 Apr. 87, pronuncia:

4 Pratiche Atto

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Ing. Erminio ELIA

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio
di questo Ente il giorno di mercato 26 MAR. 1987.

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SEGRETARIO

Per copia conforme



Brindisi, li...

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)