

17

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione di Case per Lavori in BRINDISI

Quartiere S. Elia Legge 14.2.1963 n. 60 P.I.

n.1211 cantiere n.2813/BR.

Impresa: SARDELLA LUIGI & FIGLI s.r.l. FASANO.

Importo a base d'Asta.....£.454.475.838.

Importo netto del ribasso del 2,62%.£.442.568.571.

Contratto n.5425 del 2/12/1971 registrato a Brindisi il 6/12/1971 al n.2369 Mod. I.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso:

Che con nota in data 20/4/1972 Prot. IACP n.2664 del 27/4/1972: e nota 5/7/72, prot.5325 IACP del 6/7/72.

L'Impresa Sardella Luigi & Figli s.r.l. Fasano avanzava alcune proposte alla Direzione Lavori, precisamente: -

1) Sostituzione di pavimenti 20X20 o 25X25 previsti per tutti i vani abitabili meno nei soggiorni previsti quelli 40X40, con marmettoni 33X33 in tutti i vani.

2) Sostituzione della lana di roccia prevista nell'intercapedine di compagno dei prospetti, con pannelli

in polistirolo espanso in quanto essendo rigidi, rimangono nella posizione iniziale, al contrario della lana di roccia che è soggetta a staccarsi ed arrotondarsi perdendo la funzione coibente prevista.

3) Sostituzione di infissi esterni, previsti in abete verniciato, con infissi in legno Pino di Svezia verniciati al flatting, su telai in lamiera rincata senza maggiori compensi per la miglioria.

4) Sostituzione della tinteggiatura a latte di calce prevista nel contratto per i vani interni abitabili, con una ultima mano da tonachino eseguito con polvere di marmo tipo fasaneze anzichè in tufina.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori.

CONSIDERATO

-che le proposte avanzate dall'Impresa non comportano varianti di natura statica ne estetica al progetto originario-

-che la richiesta sostituzione dei pavimenti previsti in misura del 75% con marmette 20/20-25/25 e 25% con marmettoni 40/40 con marmettoni 33/33 per il 100% rappresentata miglioria-

-che la sostituzione degli infissi in abete con infissi in pino di Svezia rappresenta anch'essa una notevole miglioria, consentendo altresì una migliore conservazione dell'immobile concorrendo anche a ri-

durre, nel tempo, le spese di gestione.

-che la esecuzione dell'ultima mano di tonachino e polvere di marmo di tipo fasanese realizza superfici a faccia vista di rendimento migliore a quello previsto con tinteggiatura a latte di calce, consentendo, altresì, la eliminazione della spesa per la preparazione alle pareti per la tinteggiatura con vernice normalmente eseguita dagli assegnatari-

Ritenute

Vantaggiose per l'Amministrazione le proposte della
Impresa

Autorizza

l'esecuzione delle varianti e migliorie di cui numeri 1-2-3 e 4 alle condizioni tutte sul contratto e nel corrispondente Capitolato Speciale di Appalto, senza alcuna variazione di prezzo.

Fatto, Letto, confermato e sottoscritto.

BRINDISI, 11 luglio 1972

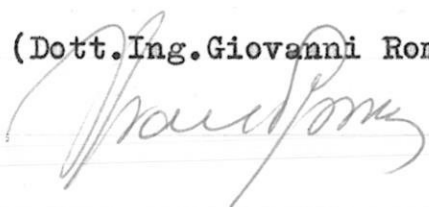
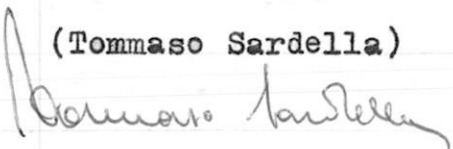
p. L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

L'Amministratore Unico

(Dott. Ing. Giovanni Roma)

(Tommaso Sardella)



VISTO

(IL PRESIDENTE)