

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 22 dell'O. d. G. 14.10.1981
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

n. 8079

RELATORE:

O G G E T T O

LEGGE 5/8/1978, N. 457 - ART.41 - II° BIENNIO 1980/81 - APPROVAZIONE PROGRAMMA ESECUTIVO D'INTERVENTO N. 007/90/1-BIS E RELATIVO QUADRO ECONOMICO N. "O" BIS, PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, NEL COMUNE DI FASANO CENTRO E FRAZ. PEZZE - L. 1.500.000.000.= CODICE INTERVENTO N. 2167400701.=

R E L A Z I O N E

Come è noto alle SS.VV., questo Consiglio di Amministrazione, con delibera n°3584 adottata nella seduta del 2/7/1981 ha approvato il programma d'intervento n.007/90/1 e relativo quadro economico, per la costruzione di n. 31 alloggi per n; 177,14 vani convenzionali di Edilizia Residenziale Pubblica, da realizzare nel Comune di FASANO CENTRO E FRAZ. PEZZE DI GRECO.

Con nota n. 8446 del 30/9/1981, la Regione Puglia, Assessorato all'Urbanistica ed E.R.P. - ha trasmesso copia della deliberazione di Giunta Regionale n. 7746 del 5/8/1981, avente per oggetto "applicazione delibera di G.R. numero 4376 dell'1/6/1981 e parziale modifica"

In particolare tale ultima delibera di G.R. esplica che il "premio di accelerazione" non debba influire sul programma costruttivo ma solo essere previsto come "memoria", nel caso augurabile si dovesse verificare un'anticipata consegna degli immobili.

In dipendenza di ciò, il Servizio Tecnico di questo I.A.C.P. - Gruppo Progettazione e Programmazione ha rielaborato il relativo programma esecutivo d'intervento, corredato dal quadro economico, con i seguenti dati:

- P.I. n. 007/90/1 - alloggi n. 33 - vani convenzionali n. 190,93 - Importo complessivo di L. 1.500.000.000.= con un limite massimo di costo di L. 320.000 per il C.C. e di

Seduta Consiliare

del 22 OTT. 1981

DELIBERA N. 3684

SI APPROVA

£. 400.000 per il C.C. in conformità del D.M. del 27/5/1981, recepito ed integrato, con il premio di accelerazione, con delibera della Giunta Regionale n° 4376 dell'1/6/1981 come riportato in "memoria" nel quadro sopra indicato che ci consente di incentivare l'ultimazione delle opere, quantificandolo in denaro che questa Presidenza ritiene di poter confermare in riferimento al precedente deliberato I.A.C.P. n° 3584 del 2/7/1981, ed elevare nella misura massima consentita di £. 36.000 al mq./sc., con le modalità applicative della seconda delibera Regionale n° 7746 del 5/8/1981 innanzi richiamata.

Il suddetto programma esecutivo d'intervento e relativo quadro economico - Mod. Q.E./N/C/CER, è stato sottoposto al preventivo esame della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971, n° 865 che, nella seduta del 21 Ottobre 1981 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione I.A.C.P., il quale ora è chiamato ad esprimere le proprie determinazioni in merito.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la Legge 5/8/1978, N.457
- = Visto la deliberazione di Giunta Regionale n. 4376 dell'1/6/1981;
- Vista la delibera 3584 del 2/7/1981 di questo Istituto;
- Visto la delibera di Giunta Regionale n. 7746 del 5/8/1981 sulle modalità di applicazione del "premio di accelerazione";
- Visto il Programma Esecutivo d'Intervento di cui alla descrittiva che precede, rielaborato dal Servizio Tecnico dell'I.A.C.P. - Gruppo Progettazione e Programmazione - in conformità delle caratteristiche tecniche di cui all'articolo 43 della Legge 5/8/1978, n. 457;
- Accertato che il costo dell'intervento è contenuto nei limiti massimi di costo stabiliti dal Decreto del Ministero dei LL.PP. n°90 del 24/4/1981, innanzi richiamato, recepito ed integrato con delibera della Giunta Regionale n° 4376 dell'1/6/1981;
- Accertato altresì che è stato memorizzato nel quadro 3/e - dati sui costi - , del Quadro Economico, il premio di accelerazione, per eventuale anticipata ultimazione dei lavori, in ragione di £. 36.000.= per mq. di superficie complessiva dell'intervento, così come indicato dal Presidente nella sua relazione introduttiva, pari all'11,25% del C.C. per comprovate circostanze speciali;
- Visto che detto programma esecutivo di intervento è stato esaminato, con parere favorevole, dalla Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. di cui all'art. 63 della Legge 22/10/1971, n. 865, nella seduta del 21 Ottobre 1981;
- Preso atto che detto Programma di Intervento sarà realizzato nel Comune di FASANO Centro e Fraz. PEZZE DI GRECO;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

= DI APPROVARE, come di fatto approva, il programma esecutivo di in

tervento rielaborato n. 007/90/1 - alloggi n. 33 - vani convenzionali n. 190,93 - per l'importo complessivo di £. 1.500.000.000.= - da realizzare nel Comune di FASANO C. e FRAZ. PEZZE DI GRECO - in esecuzione della Legge 5/8/1978, n. 457;

= DI APPROVARE, come di fatto approva, il Quadro Economico espresso in dettaglio a corredo del programma d'intervento che, allegato alla presente delibera, ne forma parte integrante.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 29 OTT. 1981



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)