



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Conduzione lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, programmazione e progettazione

REGISTRO GENERALE	DATA	REGISTRO Settore Tecnico
N° 622/2010/D	07/07/2010	N° 121/ 2010

OGGETTO : Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per somma urgenza sul patrimonio edilizio IACP di Brindisi e Provincia. Impianti tecnologici Cat. OG11.
Approvazione progetto preliminare ed esecutivo con relativo schema bando di gara.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, è stata curata dal geom. Vittorio SERINELLI

Brindisi, li 21/06/2010

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

L'anno **DUEMILADIECI**, il giorno sette del mese di **luglio** nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

Il Responsabile del Settore

(Nominato con Determina del Direttore Generale n. 1315 del 31/12/2009)

- Vista la delibera del Commissario Straordinario dello IACP n° 038/2010/C del 16/6/2010 con la quale veniva impegnata la somma di € 200.000,00 necessari per l'indizione delle due aste pubbliche per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per somma urgenza sui fabbricati IACP di Brindisi e Provincia, così come quelli stabiliti nella Carta dei Servizi a carico dello I.A.C.P., per somma urgenza, così come previsto dall'art. 147 del D.P.R. n. 554/1999, ai fabbricati IACP di Brindisi e Provincia, per l'anno 2010-11, relativamente alle due categorie OG1 (lavori edili) e OG11 (impianti tecnologici);

- Considerato che il Settore Tecnico dello IACP – Servizio Programmazione e Progettazione, ha elaborato, il progetto preliminare ed esecutivo per i lavori relativi agli impianti tecnologici di cui alla categoria OG11, che comprende: relazione generale contenente indicazioni sulla sicurezza, capitolato speciale di appalto, elenco prezzi unitari e schema di contratto di appalto;
- Che il progetto è sviluppato, considerando la natura e l'imprevedibilità dei lavori, in modo da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensioni e prezzo, così come richiesto dal Decreto legislativo n° 163/2006;
- VALUTATE le caratteristiche tecniche delle opere e la congruità dei costi previsti nel progetto esecutivo in rapporto alle opere stesse, all'andamento del mercato edilizio e degli appalti già effettuati;
- ACCERTATA la fattibilità dell'opera;
- ACCERTATO, altresì, che la spesa prevista per la realizzazione della stessa trova lo stanziamento necessario nel Bilancio di Previsione 2010, adottato con Delibera Commissariale n. 030/2010/C del 26/04/2010;
- RITENUTO di dover approvare detto progetto preliminare ed esecutivo e l'allegato schema di bando di gara con esplicito riferimento a tutto quanto innanzi dichiarato;
- VISTO l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Responsabile del Procedimento, Geom. Maurizio SPAGNOLO;

DETERMINA

DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa specificate qui da intendere integralmente trascritte, il progetto preliminare ed esecutivo per i lavori relativi agli impianti tecnologici di cui alla categoria OG11, con relativo schema di bando di gara, comprensivo di tutti gli elaborati innanzi citati, così come redatti dall'Ufficio tecnico dello IACP di Brindisi, relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria, così come quelli stabiliti nella Carta dei Servizi a carico dello IACP, e straordinaria per somma urgenza, così come prevista dall'art. 147 del DPR n° 554/1999, sui fabbricati IACP di Brindisi e provincia;

DI APPROVARE, come di fatto approva, il quadro tecnico economico così come di seguito riportato, per un importo complessivo di € 100.000,00, che trova lo stanziamento necessario nel Bilancio di Previsione 2010, adottato con Delibera Commissariale n. 030/2010/C del 26/04/2010:

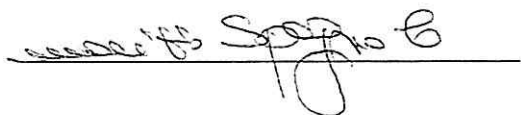
Importo lavori comprensivo degli oneri della sicurezza:	€ 88.800,00
Spese tecniche e generali:	€ 1.876,00
Imprevisti:	€ 444,00
I.V.A.:	€ 8.880,00
 Costo totale dell'intervento	 € 100.000,00

Allegati : schema bando di gara.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco degli atti determinativi pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di Legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

Handwritten signature of Maurizio Spagnolo in black ink, written over a horizontal line.

IL DIRETTORE GENERALE
e Dirigente dell'area tecnica

(ing. Mario QUARTA)

Handwritten signature of Mario Quarta in black ink, written over a horizontal line.

07 LUG. 2010

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21 – 72100 Brindisi – Tel. 0831225711 - telefax 0831597852

BANDO DI GARA PER ASTA PUBBLICA

(art. 122 – comma 9- del D.L.vo n. 163/2006)

1. STAZIONE APPALTANTE (PROT. N) GARA N. 2 DELLA TORNATA DEL

Denominazione: Istituto Autonomo Per Le Case Popolari Della Provincia di Brindisi	Servizio responsabile: Ufficio Appalti
Indirizzo: via Casimiro , n. 21	C.A.P.: 72100
Località/Città: BRINDISI	Stato: ITALIA
Telefono: 0831225711	Telefax: 0831597852
Posta elettronica (e-mail):	Indirizzo Internet (URL:) www.iacp.brindisi.it

2. PROCEDURA DI GARA (GARA N. 561307/1)
622/2010/B del 07/07/2010

A SEGUITO DI DETERMINA DIRIGENZIALE N. E' INDETTO PUBBLICO INCANTO AI SENSI DEL D.L.VO N. 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** Brindisi e Comuni della Provincia.

3.2. **descrizione:** Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per interventi di pronto intervento per somma urgenza sui fabbricati IACP di Brindisi e Provincia – categoria OG11 -, così come previsto dall'art. 147 del D.P.R. n. 554/1999, (sostituzione e/o riparazione anche parziale di impianti tecnologici).

3.3. **natura:** lavori impiantistici (è necessaria la qualificazione della Ditta alla legge n. 46/90 e successive modificazioni);

AI SOLI FINI DEL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI ESECUZIONE I LAVORI SI INTENDONO APPARTENENTI ALLE CATEGORIE :

PREVALENTE OG11

3.4 **importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza): € 90.000,00 (euro novantamila/00);

oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.100,00 (euro tremilacento/00);

importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: € 86.900,00 (euro ottantaseimilanovecento/00);

3.5 **modalità di determinazione del corrispettivo:** il corrispettivo dei lavori sarà determinato a misura;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: fino al 31/01/2011, e comunque fino alla concorrenza dell'importo indicato al punto 3.4.

4.1. Termini apertura delle offerte: L'asta pubblica avrà luogo presso l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via Casimiro – n. 21 – Brindisi, il giorno **/08/2010 alle ore 10,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che avranno presentato domanda di partecipazione, ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Una eventuale seconda seduta pubblica avrà luogo presso la medesima sede, del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

Gli elaborati, l'elenco dei prezzi unitari, il capitolato speciale di appalto, il piano di sicurezza e coordinamento e lo schema di contratto, necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio "Progettazione" dello IACP di Brindisi, dal Lunedì al Venerdì - dalle ore 9,00 alle ore 13,00 - fino al giorno precedente a quello di scadenza per la presentazione dell'offerta (vedi punto 5);

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del **/08/2010, ore 12,00** e al seguente indirizzo: Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via Casimiro – n. 21 – 72100 Brindisi; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 fino al suddetto termine perentorio, all'ufficio Protocollo dello IACP sito in via Casimiro, n. 21 – Brindisi, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati e controfirmati su almeno due lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** – le indicazioni relative all'**oggetto della gara** "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per interventi di pronto intervento per somma urgenza sui fabbricati IACP di Brindisi e Provincia- Categoria OG11", al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate su almeno due lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**oggetto della gara** "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per interventi di pronto intervento per somma urgenza sui fabbricati IACP di Brindisi e Provincia- Categoria OG11" e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG11 - classifica I**, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/99 e s.m., oppure **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa alla suddetta attestazione; **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA)**
- 2) **Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e s. m. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

- b) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001;
- f) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- g) attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
- h) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s. m.
- i) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- j) attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 28; **(nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA)**
- k) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del D.L.vo n. 163/2006)

- l) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- m) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, disposizioni e indicazioni contenute nella presente bando, nell'elenco dei prezzi unitari, nel capitolato speciale di appalto, nel disciplinare d'appalto e nello schema di contratto;
- n) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che i lavori saranno eseguiti in alloggi abitati e quindi che la Ditta Appaltatrice dovrà prendere tutte le precauzioni e gli accorgimenti necessari per non arrecare danno agli assegnatari degli alloggi stessi;
- o) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- p) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, **incluse le circostanze che le lavorazioni previste negli ordinativi possono essere di modesta entità**, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- q) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- r) dichiara di essere disponibile a dare immediato inizio alla esecuzione delle opere, senza porre impedimenti od eccezione alcuna;
- s) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- t) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- u) si impegna ad assumere per tutta la durata dell'appalto, in aggiunta alla propria organizzazione operativa, la mano d'opera ex l.s.u. composta da n° 1 lavoratore, prelevato dall'elenco depositato presso l'ufficio Segreteria Generale della stazione appaltante, proveniente dai cessati Piani d'Impresa (contratto n. 6448 di repertorio del 11/06/01 – registrato a Brindisi il

03/07/01 al n. 1140 serie II e contratto d'appalto n. 6645 di repertorio del 02/10/02 – registrato a Brindisi il 21/10/02 al n. 1780 serie I) stipulati dall'IACP”;

- v) dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
- 1) provincia di iscrizione
 - 2) Numero di registro
 - 3) numero di iscrizione.....
 - 4) data di iscrizione.....
 - 5) durata della ditta/data termine.....
 - 6) forma giuridica.....
 - 7) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (per ciascuno indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);
- w) di essere in regola con i versamenti previdenziali ed assistenziali e di essere iscritta con i seguenti numeri di posizione alla:
- Cassa Edile della Provincia di con n. ;
 - INAIL con n. ;
 - INPS con n. ;
- z) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate, provata nei termini e nelle modalità stabilite dalla Legge, è motivo di esclusione della gara e di segnalazione all'Osservatorio dei LL.PP.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

- 3) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 4) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.L.vo n. 163/2006, costituita da quietanza del versamento oppure fidejussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale dell'importo di € 1.800,00, valida per almeno centottanta giorni dalla data stabilita per l'espletamento della gara d'appalto (vedi punto 4); essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- I concorrenti in possesso della certificazione UNI EN ISO 9000, possono costituire il deposito cauzionale in misura ridotta del 50%. Per usufruire di tale facoltà deve essere allegata la relativa certificazione in originale o in copia conforme. In caso di consorzi o di ATI, tutti i consorziati o i gruppi costituenti l'ATI, dovranno allegare la relativa certificazione UNI EN ISO 9000, in originale o in copia conforme.
- Le polizze dovranno essere conformi agli schemi tipo contenuti nel D.M. delle Attività produttive e delle Infrastrutture n. 123/2004 a pena di esclusione.**
- I Concorrenti, sempre a pena di esclusione, sono abilitati a presentare, in sostituzione delle polizze, le sole schede tecniche, conformi agli schemi allegati al D.M. n. 123/2004, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti.**
- 5) eventuale dichiarazione delle opere da subappaltare;
- 6) impegno per tutta la durata del contratto ad intervenire entro le 24 ore dalla comunicazione anche telefonica di richiesta di intervento da parte dei tecnici IACP, a tale scopo dichiara che il responsabile tecnico sarà il Sig..... con numero di cellularee n. di fax

7) Elenco, sottoscritto dal Legale Rappresentante, dei documenti allegati.

La/e **domande di partecipazione e la dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto 2) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. 554/1999 e s. m. e quelle di cui alle lettere b) e c) del precedente punto 2) deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. 554/99 e s. m..

La/e **domande di partecipazione e la dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto 2) deve/devono essere rese ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e s. m. redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente bando.

Le dichiarazioni, le documentazioni e le attestazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 6) **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del massimo ribasso percentuale – espresso sia in cifre che in lettere – da applicare sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara - rispetto all'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetta a ribasso. **Il ribasso in percentuale dovrà essere espresso non oltre la terza cifra decimale**, non saranno prese in considerazione i decimali successivi alla terza cifra senza operare arrotondamenti.

Nel caso di consorzi o ATI o GEIE non ancora costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, pena l'esclusione dalla gara e dovrà contenere il seguente impegno : "le sottoscritte Imprese si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa....., che assumerà la veste di Capogruppo e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti ", che dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno l'A.T.I., la mancata sottoscrizione anche di un solo soggetto sarà motivo di esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere, secondo la procedura dell'art. 86 del D. L.vo n. 163/2006, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 122 – comma 9 – del D.L.vo n. 163/2006.

L'esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci, in tal caso è applicabile l'art. 86, comma 3, del suddetto D.L.vo n. 163/2006.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1 - IS) * R]$ (dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 68 del capitolato speciale d'appalto;

La Ditta aggiudicataria sarà automaticamente esclusa dalle gare successive della stessa tornata.

6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) escludere dalla gara eventuali aggiudicatari di altre gare precedenti appartenenti alla stessa tornata;
- b) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- c) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A – Documentazione**", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali il consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.L.vo n. 163/2006 ha indicato che concorre - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- e) a sorteggiare un numero di concorrenti, pari al dieci per cento del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 comma 1-quater, del D.L.vo n. 163/2006 - tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "**A – Documentazione**" - viene richiesto di esibire, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata nel bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata nel bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata nel bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile fra le quali è richiesta, a pena di esclusione, una piattaforma aerea;

I documenti sono redatti nelle forme di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edili e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;

- d) **lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;**
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2;**
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2;**
- g) **lavori inerenti scavi archeologici** quelli appartenenti alla categoria **OS25;**
- h) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13.**

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici, servizi e forniture. La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta **"A - Documentazione"**.

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per la eventuale seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.L.vo n. 163/2006,, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, servizi e forniture, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura delle buste **"B - offerta economica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art. 86 del D.L.vo n. 163/2006 e s. m. e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, servizi e forniture, in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. **Tutte le medie, così come gli scarti, sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.** Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Non si procedere all'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è in numero inferiore a dieci, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. 554/1999 e s. m. e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'offerente resta vincolato dalla propria offerta per 60 (sessanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

7. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale, espresso fino alla terza cifra decimale, del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122 – comma 9 - del D.L.vo n. 163/2006 e successive modificazioni;
- c) non si procederà all'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è in numero inferiore a dieci, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- g) **La Ditta aggiudicataria sarà automaticamente esclusa dalle gare successive della stessa tornata.**
- h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. L.vo n. 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/99;
- i) l'aggiudicatario deve prestare polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1, del D. L.vo n. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/99, relativa alla copertura dei seguenti rischi: 1) danni di esecuzione (CAR) con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00 e con una estensione di garanzia di € 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; 2) responsabilità civile (RCT) con un massimale non inferiore ad € 500.000,00;
- j) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. L.vo n. 163/2006;
- k) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. L.vo n. 163/2006, i requisiti devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) la contabilità dei lavori sarà effettuata a misura e secondo le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- o) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 68 del capitolato speciale d'appalto;
- p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- q) pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà, in caso di fallimento o rinuncia della Ditta aggiudicataria, di affidare i lavori al secondo classificato;
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti (Determinazione Autorità Vigilanza LL.PP. n. 8/2004);
- u) il verbale di aggiudicazione provvisoria è immediatamente impegnativo per l'impresa aggiudicataria, mentre per l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi è subordinato all'approvazione dell'Organo Deliberante;
- v) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;
- z) responsabile del procedimento: Geom. Maurizio SPAGNOLO - via Casimiro, 21 – Brindisi - tel. 0831225712;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mario QUARTA)

DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro, 21

72100 BRINDISI

Oggetto: Gara per l'aggiudicazione dei lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria per interventi di pronto intervento per somma urgenza nel Comune di Brindisi e Provincia-Categoria OG11-, così come previsto dall'art. 147 del D.P.R. n. 554/1999. Importo complessivo dell'appalto € 90.000,00 compreso degli oneri della sicurezza -
ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONNESSA DICHIARAZIONE.

Il sottoscritto
nato il..... a
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

CHIEDE

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto come:

impresa singola ;

oppure

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese (*oppure da costituirsi fra le imprese*);

oppure

mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto; già costituito fra le imprese (*oppure da costituirsi fra le imprese*);

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

oppure

a) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX (artt. 143-145) del R.D., n. 267/42 (*legge fallimentare*);

oppure

- a) che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata (*art. 187 e s.s. legge fallimentare*) e di concordato preventivo (*art. 160 e s.s. legge fallimentare*) – per revoca (*art. 192 legge fallimentare*) o per cessazione dell'amministrazione controllata (*art. 193 legge fallimentare*), ovvero per chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato (*artt. 185 e 136 legge fallimentare*) ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso (*art. 186 legge fallimentare*);

oppure

- a) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al d.lgs., n. 270/99;
- b) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge, n. 1423/56;

oppure

- aa) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

oppure

- b) che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla legge, n. 1423/56 e s.m. nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 75, comma 1, lettera b), del d.P.R., n. 554/99, che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel *casellario informatico*;
- c) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 n. 1423/1956;
- d) che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001;
- e) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla, n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- f) che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

oppure

- f) che è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 75, comma 1, lettera c), del d.P.R., n. 554/1999 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati di cui all'art. 51 comma 3 bis del codice di procedura penale (*associazione a delinquere di tipo mafioso, sequestro di persona a scopo di estorsione, associazione finalizzata al traffico illecito di sostanze stupefacenti*) – l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

oppure

- f) che è stato applicato – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 75, comma 1, lettera c), del d.P.R., n. 554/1999 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione (*per effetto del provvedimento concessorio da parte del giudice*), oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato (*per decorso del tempo e a seguito dell'intervento ricognitivo del giudice dell'esecuzione*);
- g) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge n. 55/1990;
- i) che non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 231/2001;

oppure

- i) che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui al d.lgs. 231/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j) che l'impresa ha osservato le norme della legge 68/1999;
- k) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- l) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- m) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;
- n) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- o) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

- p) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)

- q) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 28 per la partecipazione alla gara di cui in oggetto;
- r) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti *(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)*:

- 8) provincia di iscrizione
- 9) Numero di registro
- 10) numero di iscrizione.....
- 11) data di iscrizione.....
- 12) durata della ditta/data termine.....
- 13) forma giuridica.....
- 14) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari *(per ciascuno indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)*;

- t) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese*(denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede)*;

oppure

- t) di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- u) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta ulteriori documentazioni è il seguente:.....;

(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.L.vo n. 163/2006)

- v) di concorrere per i seguenti consorziati: *(indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorzio)*;
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):

- z) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo
a.....;
- aa) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- bb) dichiara di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nell'elenco dei prezzi unitari;
- cc) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che i lavori saranno eseguiti in alloggi abitati e quindi che la Ditta Appaltatrice dovrà prendere tutte le precauzioni e gli accorgimenti necessari per non arrecare danno agli assegnatari degli alloggi stessi;
- dd) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- ee) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, **incluso le circostanze che le quantità dei lavori da eseguire per ogni ordinativo possono essere di modesta entità**, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- ff) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- gg) dichiara di prendere atto che i lavori saranno contabilizzati a misura;
- hh) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- ii) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ll) si impegna in caso di aggiudicazione ad utilizzare, se necessaria in aggiunta alla propria organizzazione operativa, mano d'opera proveniente da quella impegnata nella esecuzione dei lavori di manutenzione già affidati dallo I.A.C.P. di Brindisi con Piano d'Impresa (contratto n. 6448 di repertorio del 11/06/01- registrato a Brindisi il 03/07/01 al n. 1140 serie II). E che l'adempimento di tale obbligo non comporterà aggravii dell'offerta.
- mm) di essere in regola con i versamenti relativi ai contributi previdenziali e assistenziali e a tal fine comunica di essere iscritto con i seguenti numeri di posizioni:
- Cassa Edile con n..... ;
 - INAIL con n. ;
 - INPS con n. ;
- nn) di essere disponibile a dare immediato inizio alla esecuzione delle opere, senza porre impedimenti od eccezione alcuna.

FIRMA

N.B.

La domanda e dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

La domanda e dichiarazione di cui ai punti b), c), d), e) ed f) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Oggetto: **LAVORI** di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria per interventi di primo intervento per somma urgenza nel Comune di Brindisi e Provincia – Categoria OG11 .
Importo dell'appalto compreso degli oneri per la sicurezza € 90.000,00.

Il sottoscritto _____
In qualità di _____ (titolare, legale rappresentante o procuratore)
Dell'Impresa _____
Con sede in _____

Spazio riservato alle riunioni di concorrenti e ai consorzi di cui all'art.2602 codice civile
Imprese mandanti o consorziate _____

Impresa Capogruppo _____

si **OBBLIGA**

ad assumere l'esecuzione dei lavori in argomento offrendo un ribasso del _____ % (in lettere _____
percento).

Data _____

L'IMPRESA

(firma per esteso del dichiarante)

Nel caso in cui le dichiarazioni siano rese da un procuratore deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la procura in originale o copia autentica da cui risultino i poteri del soggetto.

N.B. Nel caso di ATI e consorzi non ancora costituiti l'offerta, a pena di esclusione deve essere sottoscritta, da tutte le Impresa che costituiscono i raggruppamenti o i consorzi e contenere il seguente impegno : **“ le sottoscritte Imprese si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa....., che assumerà la veste di Capogruppo e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti “.**

L'Impresa Mandataria

Le Imprese Mandanti

IL PRESENTE BANDO E ALLEGATI SI COMPONE DI N. 13 PAGINE