

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO: "Servizi nuove costruzioni, recupero, manutenzioni, Patrimonio e Catasto".

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
306/08/D	10 Aprile 2008	122/08	10 Aprile 2008

OGGETTO: Lavori per eliminazioni infiltrazioni e sistemazione impianto lotti C/1 e 6 di piazza Raffaello. Liquidazione.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Geom. Rocco Caforio.
Brindisi, li 04.03.08

L'ISTRUTTORE
Geom. Rocco Caforio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rocco Caforio

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno 10 del mese di Aprile nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Per delega conferita con Decreto Dirigenziale n.02 del 02/Gennaio/2004)

Premesso che:

- il fabbricato denominato lotto C/6 è stato nei mesi passati oggetto di atti vandalici che ha compromesso l'impianto citofonico, e che al fine di rendere utilizzabile detto impianto bisognava rivedere lo schema di distribuzione e i collegamenti vari prevedendo anche la sostituzione delle parti ormai in disuso;

- l'alloggio sito al piano rialzato del civ. 24 lotto C/1 presentava infiltrazioni dalla parete di testata dove, all'esterno, sono allocati i contatori del gas e la relativa tubazione a servizio di n° 26 abitazioni, e che le infiltrazioni si verificano dalle staffe di sostegno dei tubi zincati esistenti;

- a tal proposito questo IACP, dopo sopralluogo richiese un preventivo di spesa alla ditta Camassa Impianti s.r.l. al fine di risolvere tutte le problematiche in essere, ed il quale produsse dei preventivi di spesa pari ad €. 1.920,00 incluso IVA;

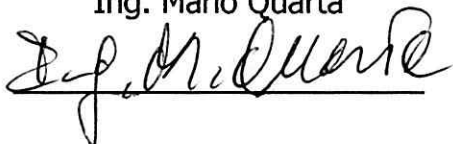
- Constatato che con determina n° 215/08/D del 11.03.2008 si impegnò la spesa pari ad €. 1.920,00 Iva inclusa, e verificato che i lavori sono stati realizzati;

Ritenuto, pertanto liquidare i lavori eseguiti,

DETERMINA

Di Liquidare, per le motivazioni in premessa dette e qui da intendere integralmente riportate, le fatture n° 029 e 030 per un importo complessivo di €. 1.920,00 incluso Iva, a favore dell'impresa CAMASSA Impianti s.r.l. da Brindisi, imputandola sul Tit. 1, Cap. 520 - Art. 2, avente ad oggetto "Spese di manutenzione degli stabili di proprietà" del Bilancio 2008, Esercizio Provvisorio, adottato con Delibera Commissariale n° 064/2007/C del 31/12/2007, impegnati con il n° 159

IL DIRETTORE GENERALE e
RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Mario Quarta



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Per la PROVINCIA di BRINDISI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio Finanziario	Rif. al Bilancio			Codici Statistici			
	Titolo	Sezione	Rubrica	Categoria	Capitolo	Articolo	Cod.Mecc.
2008	1	1	105	05	11050052	2	105020

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20080000159 0	10.03.2008		

Atto			Approvazione		
Tipo	Numero	Data	Tipo	Numero	Data
		10.03.2008			

417 CAMASSA IMPIANTI S.R.L.

Per :

LAV. PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI E SISTEMAZIONE IMPIANTO CITOFONO IN BR. LOTTI C/1 E 6 P.ZZA RAFFAELLO

Euro 1.920,00

Previsione Attuale	472.338,83
Impegnato sul CAP	54.059,28
Differenza	418.279,55

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO.

L'Addetto alla registrazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario



INAIL**INPS**

Raw
De Angelis

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2816
Data	27 MAR. 2008

Raccomandata AR

Spett.le

CAMASSA IMPIANTI UNIPERSONALE
SRL
VIALE COMMENDA 2
72100 Brindisi (BR)

Protocollo documento n.	3127393	del	28/01/2008
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20080275825232		

Denominazione/ragione sociale	CAMASSA IMPIANTI UNIPERSONALE SRL		
Sede legale	VIALE COMMENDA 2 72100 Brindisi (BR)		
Sede operativa	VIALE COMMENDA 2 72100 Brindisi (BR)		
Codice Fiscale	01861120747	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di BRINDISI
☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 1602717554
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 20/02/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento SCHIRINZI LUISELLA

☒ I.N.A.I.L. - Sede di BRINDISI
☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 4304454
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 28/01/2008
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento GALLO ANTONIETTA

Il presente certificato è rilasciato per i lavori privati in edilizia ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale BRINDISI li 21/02/2008

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
Settore della sede Inail di BRINDISI
BRINDISI ANTONIETTA GALLO

CAMASSA IMPIANTI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI
 SEDE: 72100 BRINDISI - Viale Commenda nr.2- Tel. Fax 0831-522116
 e-mail: camassaimpianti@tiscalinet.it sito web: http://go.to/camassaimpianti
 PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
 IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO IMPIANTI IGIENICI IDROSANITARI
 E DEL GAS PANNELLI SOLARI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI

Red
 Spagnolo
 2

NS. RIF. FATT. N° 029/08 BRINDISI, LI 27 marzo 2008

VS. RIF.

SPETT.LE

I.A.C.P.

PAGAMENTI: 90 gg.

Via Casimiro

72100 Brindisi

BANCA D'APPOGGIO: Banca S. Paolo Banco di Napoli

Cod. Fisc. P. IVA : 00061820742

BRINDISI	I.A.C.P.
Prot. N. 2986	
Data 02 APR 2008	

OGGETTO: Revisione impianto citofonico

Vi rimettiamo fattura per i lavori in oggetto come da ns. preventivo CA 018/08

€872,73

IMPONIBILE	€872,73
IVA (%) 10	€87,27
TOTALE FATTURA	€960,00

IBAN IT 77 N 01010 15905 100000012570

CAMASSA IMPIANTI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI
 SEDE: 72100 BRINDISI - Viale Commenda nr.2- Tel. Fax 0831-522116
 e-mail: camassaimpianti@tiscalinet.it sito web: http://go.to/camassaimpianti
 PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
 IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO IMPIANTI IGIENICI IDROSANITARI
 E DEL GAS PANNELLI SOLARI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI

Radvi
Spezials
E

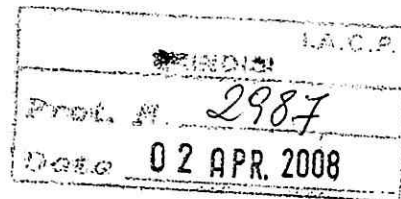
NS. RIF. FATT. N° 030/08 BRINDISI, LI 27 marzo 2008

VS. RIF. SPETT.LE
 I.A.C.P.
 Via Casimiro
 72100 Brindisi

PAGAMENTI: 90 gg.

BANCA D'APPOGGIO: Banca S. Paolo Banco di Napoli

Cod. Fisc. P. IVA : 00061820742



OGGETTO: Smontaggio e rimontaggio collari tubazione gas dopo riempimento con catrame
 Liquido

Vi rimettiamo fattura per i lavori in oggetto come da ns. preventivo CA 019/08

€872,73

IMPONIBILE		€872,73
IVA (%)	10	€87,27
TOTALE FATTURA		€960,00

IBAN IT 77 N 01010 15905 100000012570

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO: "Servizi nuove costruzioni, recupero, manutenzioni, Patrimonio e Catasto".

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
215/08/D	11 Marzo 2008	83/08	11 Marzo 2008

OGGETTO: Lavori per eliminazioni infiltrazioni e sistemazione impianto lotti C/1 e 6 di piazza Raffaello. Impegno di spesa.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Geom. Rocco Caforio.
Brindisi, li 04.03.08

L'ISTRUTTORE
Geom. Rocco Caforio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rocco Caforio

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno 11 del mese di Marzo nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Per delega conferita con Decreto Dirigenziale n.02 del 02/Gennaio/2004)

Premesso che:

- il fabbricato denominato lotto C/6 è stato nei mesi passati oggetto di atti vandalici che ha compromesso l'impianto citofonico, e che al fine di rendere utilizzabile detto impianto bisogna rivedere lo schema di distribuzione e i collegamenti vari prevedendo anche la sostituzione delle parti ormai in disuso;

- l'alloggio sito al piano rialzato del civ. 24 lotto C/1 presenta infiltrazioni dalla parete di testata dove, all'esterno, sono allocati i contatori del gas e la relativa tubazione a servizio di n° 26 abitazioni, e che le infiltrazioni si verificano dalle staffe di sostegno dei tubi zincati esistenti;

- constatato che in detto alloggio, oltre a 2 adulti, vi alloca anche un minore, e che al fine di tutelare la salute degli abitanti, questo IACP, dopo sopralluogo ha richiesto un preventivo di spesa alla ditta Camassa Impianti s.r.l. al fine di risolvere tutte le problematiche in essere, ed il quale ha prodotto due preventivi di spesa, uno per problematica, per un totale di €. 1.600,00 oltre IVA;

-Ritenuto, pertanto, dover impegnare la somma occorrente al fine di eliminare gli inconvenienti di cui sopra,

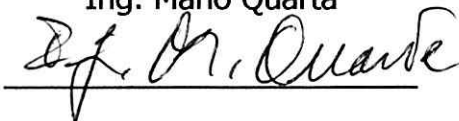
DETERMINA

Di Impegnare, per le motivazione innanzi dette, la somma di €. 1.920,00 di cui 1.600,00 per lavoro e fornitura ed €. 320,00 per IVA al 20%, a favore della ditta CAMASSA IMPIANTI s.r.l. da Brindisi, imputandola sul Tit. 1, Cap. 520 - Art. 2, avente ad oggetto "spese di manutenzione degli stabili di proprietà" del Bilancio 2008 - Esercizio Provvisorio - adottato con Delibera Commissariale n° 064/2007/C del 31.12.2007 che presenta la *situazione contabile specificata nel prospetto allegato al presente atto, di cui é parte integrante ed inscindibile*, dando atto che la presente spesa rientra nei limiti previsti in regime di Esercizio Provvisorio.

-Gli estremi della presente possono essere inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE e
RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Mario Quarta



Capasso



Camassa Impianti Srl E-mail: camassaimpianti@tiscalinet.it
SEDE: 72100 BRINDISI Viale Commenda, 2 - Tel. - fax (0831) 522116
PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO - IMPIANTI IGIENICI IDRO

NS RIF. CA-019/08

BRINDISI, LI 25/02/2008

VS RIF.

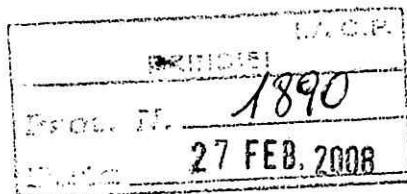
OGGETTO: interventi vari

Spett.le
IACP
Via Casimiro
72100 Brindisi

Come da Vs. richiesta verbale e ns. sopralluogo effettuato, Vi rimettiamo preventivo di spesa per interventi da eseguire presso i lotti ~~C/4~~ - ~~1~~ e quanto sotto elencato :

- Smontaggio collari tubazione gas e riempimento con catrame liquido e rimontaggio degli stessi
manodopera gg. 2 di n. 2 OS = h. 32 x € 25,00 = € 800,00

Totale preventivo € 800,00 + IVA



Distinti Saluti
CAMASSA IMPIANTI s.r.l.
Amministratore Unico
(CAMASSA Antonio)



Camassa Impianti Srl E-mail:camassaimpianti@tiscalinet.it
SEDE: 72100 BRINDISI Viale Commenda,2 – Tel. – fax (0831) 522116
PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO – IMPIANTI IGIENICI IDRO

NS RIF. CA-018/08

BRINDISI, LI 25/02/2008

VS RIF.

OGGETTO: revisione impianto citofonico

Spett.le
IACP
Via Casimiro
72100 Brindisi

Come da Vs. richiesta verbale e ns. sopralluogo effettuato, Vi rimettiamo preventivo di spesa per interventi da eseguire presso i lotti ~~4~~ - ~~5~~ / 6 e quanto sotto elencato :

- Revisione impianto citofonico

manodopera gg. 2 di n. 2 OS = h. 32 x € . 25,00 =

€ . 800,00

Totale preventivo € . 800,00+ IVA

Distinti Saluti
CAMASSA IMPIANTI s.r.l.
Amministratore Unico
(CAMASSA Antonio)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Per la PROVINCIA di BRINDISI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio Finanziario		Rif.		al		Bilancio		Codici Statistici			
2008	Titolo	Sezione	Rubrica	Categoria	Capitolo	Articolo	Cod.Mecc.	1	2	3	4
2008	1	1	105	05	11050052	2	105020				

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20080000159 0	10.03.2008		

Atto			Approvazione		
Tipo	Numero	Data	Tipo	Numero	Data
		10.03.2008			

417 CAMASSA IMPIANTI S.R.L.

Per :

LAV. PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI E SISTEMAZIONE IMPIANTO CITOFONO IN BR. LOTTI C/1 E 6 P.ZZA RAFFAELLO

Euro 1.920,00

Previsione Attuale	472.338,83
Impegnato sul CAP	54.059,28
Differenza	418.279,55

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITOLO SUCCITATO .

L'Addetto alla registrazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario

SETTORE RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile e attestata la relativa copertura finanziaria, la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna .

Brindisi, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA

(Dott.ssa Concetta RODI)

Rodi

.....

Emesso mandato N°.....in data.....



Camassa Impianti Srl E-mail: camassaimpianti@tiscalinet.it
SEDE: 72100 BRINDISI Viale Commenda, 2 - Tel. - fax (0831) 522116
PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO - IMPIANTI IGIENICI IDRO

27/5/2013 *Capasso*

NS RIF. CA-019/08

BRINDISI, LI 25/02/2008

VS RIF.

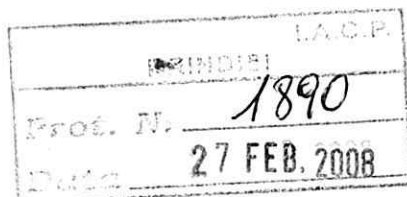
OGGETTO: interventi vari

Spett.le
IACP
Via Casimiro
72100 Brindisi

Come da Vs. richiesta verbale e ns. sopralluogo effettuato, Vi rimettiamo preventivo di spesa per interventi da eseguire presso i lotti ~~C/1-2~~ e quanto sotto elencato :

- Smontaggio collari tubazione gas e riempimento con catrame liquido e rimontaggio degli stessi
manodopera gg. 2 di n. 2 OS = h. 32 x € 25,00 = € 800,00

Totale preventivo € 800,00 + IVA



Distinti Saluti
CAMASSA IMPIANTI s.r.l.
Amministratore Unico
(CAMASSA Antonio)



Camassa Impianti Srl E-mail: camassaimpianti@tiscalinet.it
SEDE: 72100 BRINDISI Viale Commenda, 2 – Tel. – fax (0831) 522116
PARTITA IVA 01861120747 C.C.I.A.A. 105504
IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO – IMPIANTI IGIENICI IDRO

NS RIF. CA-018/08

BRINDISI, LI 25/02/2008

VS RIF.

OGGETTO: revisione impianto citofonico

Spett.le
IACP
Via Casimiro
72100 Brindisi

Come da Vs. richiesta verbale e ns. sopralluogo effettuato, Vi rimettiamo preventivo di spesa per interventi da eseguire presso i lotti ~~4-5~~/6 e quanto sotto elencato :

- Revisione impianto citofonico

manodopera gg. 2 di n. 2 OS = h. 32 x € 25,00 =

€ 800,00

Totale preventivo € 800,00+ IVA

Distinti Saluti
CAMASSA IMPIANTI s.r.l.
Amministratore Unico
(CAMASSA Antonio)