

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di completamento di n. 8 palazzine di case
per lavoratori in Brindisi-Cant. 11251- Rione Commenda Ovest-

Importo lordo approvato L. 41.101.071

" contrattuale con l'aumento del 13.50% L. 46.649.716

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di completamento di n. 8 palazzine di case per lavoratori in Brindisi per 98 alloggi - vani contabili 490-

APPROVAZIONE: La perizia risulta approvata dalla Gestione INA-CASA con tele 250/29/1FA del 25.3.1960

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa SERAFINI Giovanni con contratto del 10.5.1960 n.2278 Reg. a Brindisi il 18.5.1960 al. n. 2037 Mod. I Vol. 115 con la maggiorazione del 13.50% e quindi per l'importo complessivo di L. 46.649.716.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing.

Franco Cellie

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: In seguito all'appro-

vazione della perizia di completamento come detto sopra, da parte della Gestione Ina-Casa, si procedeva a consegnare in data 28.3.1960 il cantiere ed i materiali ivi depositati all'Impresa Giovanni SERAFINI e come risulta da regolare verbale in pari data e successivamente, dopo la stipola del contratto, poiché l'Art. 13 del Capitolato Speciale di appalto fissa in mesi quattro il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 10.9.1960.

In data 4.8.1960 veniva redatto verbale di sospensione dei lavori in attesa della costruzione da parte dell'EAAP, dei tronchi idrici e fognanti onde poter procedere ai lavori di sistemazione esterna.

Con verbale del 29.8.1960, venute a cessare le cause che avevano determinato la sospensione, i lavori venivano ripresi e la nuova data di ultimazione fissata per il 5.10.1960.

In data 5.10.1960 veniva redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori e quindi il tempo utile.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE

a) con contratto principale L. 46.649.716

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: l'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla direzione lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 10311/3 con decorrenza dall'8.4.1960 al 31.3.1961

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto finale aumentato della maggiorazione contrattuale del 13.50% ammonta a L. 46.410.183,26 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa:

n. 1-20.5.1960 L. 5.150.000

n. 2-25.6.1960 " 5.550.000

n. 3 3.8.1960 " 8.900.000

n. 4 1.9.1960 " 7.800.000

n. 5 3.11.1960" 9.000.000

n. 6-12. 1.1961" 5.650.000

n. 7-26. 6.1961" 890.000

Sommano detrazioni L. 42.940.000.00

Resta il credito netto dell'Impresa L. 3.470.183.26

Detto conto finale é stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si é proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo Art. 93 del Regolamento 25.521895, n. 350 relativa agli avvisi di cui all'Art. 360 della legge sui LL. PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dell'Impresa comprendono tutte le categorie di ope-
re necessarie e cioè: scavi, murature, coperture,
intonaci, pavimenti, infissi, coloriture, impianto
idrico-sanitario elettrico, sistemazioni esterne,
ecce

Brindisi, li 3.7.1961.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Franco CELLIE)

franco cellie

V i s t o:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



[Handwritten signature of Giovanni ROMA]