

CONCESSIONE IN USO DI LOCALE PER CABINA DI TRASFORMAZIONE

P R E M E S S O

- che l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi (in seguito per brevità I.A.C.P.) ha richiesto al l'Ente Nazionale per l'Energia Elettrica, Distretto per la Puglia, con Sede in Bari, Via Crisanzio n° 42, (in seguito ENEL) la fornitura di energia elettrica per usi di illuminazione e forza motrice al costruendo complesso di alloggi di E.R.P. in FASANO alla Via Caroli.
- che l'ENEL ha richiesto, a sua volta, la concessione in uso di un locale occorrente per il montaggio delle apparecchiature della necessaria cabina di trasformazione e l'I.A.C.P. di Brindisi ha aderito a tale richiesta;
- che volendosi, tale concessione di locale, far risultare da apposita convenzione

T R A

L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di Brindisi, rappresentato dal Presidente pro-tempore Sig. Michele NARCISI.

E

L'ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA, Compartimento di Napoli, Distretto della Puglia con Sede in Bari, Via Crisanzio 42, in seguito ENEL, rappresen-

tato dall'Ing. Ugo TRICARICO.

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Le premesse di cui innanzi, fanno parte integrante della presente convenzione.

Art. 2 - L'I.A.C.P. di Brindisi cede in uso all'ENEL, perchè questo vi installi la cabina di trasformazione avanti indicata, un locale di forma rettangolare delle dimensioni interne di mt. 5,10X6,00 in pianta e mt. 3,05 in altezza, ubicato nel Comune di Fasano alla Via Caroli rilevasi dalla planimetria che, sotto=
scritta dalle parti, si allega alla presente convenzione per formarne parte integrante.

Art. 3 - La durata della concessione è stabilita in anni 9 (nove) a decorrere dalla data di consegna del locale cabina. Essa sarà tacitamente rinnovata di nove anni in nove anni e comunque dovrà considerarsi sempre valida per tutto il tempo in cui l'ENEL fornirà energia elettrica al Comparto, di cui alle premesse, di proprietà dell'I.A.C.P. di Brindisi che pertanto a detta concessione rimane obbligato per sè e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo.

Art. 4 - L'ENEL, installerà nel locale che gli viene ceduto in uso, tutte le apparecchiature che a suo esclusi=
vo giudizio riterrà necessario per consentire, sia la fornitura di cui alle premesse sia le altre even

tuali forniture a terzi nella zona circostante, senza corrispondere compenso alcuno.

Tutte le apparecchiature elettriche ed i materiali destinati all'esercizio della cabina stessa sono e restano di proprietà esclusiva dell'ENEL. Art. - 5

L'I.A.C.P. di Brindisi consente per l'accesso alla cabina, le cui chiavi saranno tenute in consegna esclusivamente dall'ENEL, il passaggio, in ogni tempo, del personale autorizzato dallo stesso con i materiali e mezzi d'opera necessari per l'installazione, l'esercizio, la sorveglianza e la manutenzione delle apparecchiature da installare nel locale in argomento. Art. - 6

L'ENEL si impegna ad effettuare direttamente le opere di manutenzione interna del locale cabina ed a consentire l'accesso al personale incaricato dall'I.A.C.P. nei casi di necessità per manutenzione e sempre dietro esplicita richiesta.

All'accesso del locale ed all'esecuzione di eventuali opere necessarie da parte del personale dell'I.A.C.P., dovrà essere assicurato da parte dell'ENEL la presenza di suo personale tecnico qualificato.

A titolo di riconoscimento della proprietà l'ENEL Art. - 7

corrisponderà all'I.A.C.P. di Brindisi il figurativo canone annuo di L. 1.000 (Mille) non suscettibile di variazione per tutta la durata della presente con

venzione.

Art. 8 - Qualunque danno alle persone e alle cose, derivante dalle installazioni che saranno fatte dall'ENEL, nel locale oggetto della presente convenzione resta a carico dell'ENEL stesso.

Art. 9 - A tutti gli effetti di Legge l'ENEL elegge il proprio domicilio presso la Sede del Distretto della Puglia, Via Cresanzio 42, BARI, e l'I.A.C.P. di Brindisi presso la Sede - Via Casimiro 27 - BRINDISI.

Art. 10 - Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico dell'ENEL.

Art. 11 - La presente convenzione sarà trascritta perchè così dalle parti espressamente convenuto a cura e spese dell'ENEL.