

1/g

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO : Iscritto al n. 8 dell'O. d. G. 13.11.74 n. 5652
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE : PRESIDENTE

OGGETTO

LEGGE 22.X.71 N.865. APPROVAZIONE PROGETTO TECNICO IN MESAGNE. ART.68/B.
FINANZIAMENTO L.100=MILIONI.

R E L A Z I O N E

Si sottopone alla approvazione di questo Consiglio di Amministrazione il progetto tecnico relativo ai lavori di costruzione di alloggi popolari nel Comune di Mesagne, finanziabile con i fondi dell'art.68/B della legge 22.X.71,n.865, per un importo a base d'asta di 2.70.840.000=

Il progetto, che prevede la realizzazione di n.1 palazzina comprendente 8 alloggi per 44 vani, è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art.63 della legge 22.X.71,n.865, la quale, nella seduta del 25.11.74, ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista la legge 22.X.71,n°865;
- letto l'art.62 di detta legge;
- considerato che in esecuzione di quanto disposto dal citato articolo di legge, dovrà provvedere alla approvazione ~~xxx~~ ~~approvazione~~ dei progetti delle opere comprese nei programmi di cui al titolo 4° della citata legge n.865;
- visto il progetto tecnico riguardante la costruzione di n.1 palazzina comprendente n.8 alloggi per 44 vani, da realizzare nel Comune di Mesagne con i fondi dell'art.68/B della legge 22.X.71,n.865, da destinare ad alloggi popolari;
- preso atto che detto progetto, che prevede la spesa di 2.70.840.000= per lavori a base di asta, è stato redatto dalla Ripartizione Tecnica - Ufficio Progettazione e Lavori - di questo I.A.C.P.;

Seduta Consiliare

del 26 NOV. 1974

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 2374

SI APPROVA

- accertato che detto progetto tecnico è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art.63 della legge 22.X.71,n.865;
- accertato, altresì, che la citata Commissione, con voto espresso nella seduta del 25.11.74, ha concesso parere favorevole alla approvazione del suddetto progetto tecnico;
- ritenuto di poter approvare detto progetto tecnico;
- ad unanimità di voti, espressi palesamente,

D E L I B E R A

- di approvare, come di Fatto approva, il progetto tecnico per la costruzione di n.1 palazzina comprendente n.8alloggi per 44 vani, da realizzare nel Comune di Pesagne con i Fondi dell'art.68/B della legge 22.X.71,n.865, così come redatto dalla Ripartizione Tecnica - Ufficio Progettazione e Lavori - di questo IACP, per un importo di L.70.840.000= per lavori a base d'asta, da destinare ad alloggi popolari;
- di autorizzare, come di Fatto autorizza, la Presidenza dell'IACP ad indire la licitazione privata per l'appalto dei relativi lavori, anche a termini abbreviati.

Per copia conforme

Brindisi, li 2 - DIC 1974

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Langes)

1/8

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ARGOMENTO : Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 18.11.1971 n. 5694
per la Commissione Tecnica - art. 63 legge 22-10-71 n. 865.

RELATORE : ING. GIOVANNI SABATINO

O G G E T T O

LEGGE 22.X.71 N.865. ART.68/B. I.A.C.P. BRINDISI. COSTRUZIONE DI ALLOGGI
POPOLARI NEL COMUNE DI MESAGNE. PROGETTO TECNICO PER FINANZIAMENTO DI
L.100MILIONI.

R E L A Z I O N E

L'I.A.C.P. di Brindisi, a mezzo del proprio
Ufficio Progettazione e Lavori,

P R E M E S S O

- che con deliberazione n.43 del 17.X.72 e n.27 del 19.3.73, il Consiglio Regionale di Puglia ha approvato il Programma costruttivo delle localizzazioni degli interventi di Edilizia Residenziale pubblica da attuare per la utilizzazione del finanziamento concesso a sensi della legge 22.X.71 n.865, ~~xxx~~
 - che in detto programma costruttivo è compreso il Comune di Mesagne con il finanziamento di L.100milioni sui fondi dell'art.68/B di detta legge,
 - che in attuazione di tale programma costruttivo, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ha provveduto ad approntare il relativo programma di intervento per la realizzazione della suddetta localizzazione,
 - che detto programma esecutivo di intervento che reca il numero 010/34/1, è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'IACP con delibera n.2201/10 del 27/11/73, dopo il parere favorevole di questa Commissione Tecnica, ~~xxx~~ in esecuzione di tale programma esecutivo di intervento, ha redatto il progetto tecnico relativo alla costruzione di n.1 palazzina comprendente n.8 alloggi per 44 vani legali, da realizzare nel Comune di Mesagne.
- Le caratteristiche tecniche e strutturali di detto progetto, rispecchiano integralmente quelle

Seduta

del 25.11.1974

VOTO N. 27/74

indicate in dettaglio nel programma esecutivo di intervento; la spesa è contenuta nei limiti del quadro economico riportato in detto programma di intervento, così come l'area, di mq. 1.109,09 sulla quale verrà realizzata la costruzione, è quella indicata nel programma di intervento. Il sottoscritto relatore, alla luce degli elementi presi in esame, ritiene che i criteri di impostazione del progetto non debbano dar luogo ad osservazioni, e, pertanto, invita questa Commissione Tecnica ad esprimere parere favorevole alla approvazione del suddetto progetto.

La Commissione,

- udita la relazione tecnica dell'ing. Giovanni Sabatino;
- esaminato il progetto tecnico, redatto dall'Ufficio Progettazione e Lavori dell'IACP di Brindisi;
- considerato che detto progetto prevede la costruzione di n.1 palazzina, comprendente n.8 alloggi e 44 vani legali, da realizzare nel Comune di Mesagne a sensi della legge 22.X.71, n.865;
- accertato che l'opera verrà finanziata con i fondi dell'art.68/B di detta legge;
- esaminati in dettaglio tutti i particolari esecutivi del progetto;
- accertata la rispondenza di tutti gli elementi tecnici e del quadro economico al programma di intervento n.010/34/1;
- accertato che i criteri di impostazione del progetto non danno luogo ad osservazioni;
- considerato che le caratteristiche architettoniche della palazzina sono improntate ad una semplicità di linea, che ben si addice alla particolare destinazione dell'opera;
- considerato, infine, che i materiali dei quali è previsto l'impiego, appaiono idonei, tenuto conto della particolare destinazione delle opere e che, il computo metrico estimativo appare dettagliato in maniera soddisfacente;
- esaminati il Capitolato Speciale di Appalto, il disciplinare di appalto, l'elenco dei prezzi, nonché l'analisi dei prezzi;
- accertato che la spesa complessiva del progetto rientra nei limiti del finanziamento concesso;
- ad unanimità di voti

E S P R I M E

parere favorevole alla approvazione del progetto tecnico relativo alla costruzione di n.1 palazzina comprendente n.8 alloggi per 44 vani legali, da realizzare nel Comune di Mesagne, dell'importo di £.100milioni, da finanziare con i fondi dell'art.68/B della legge 22.X.71, n.865, per alloggi popolari, così come redatto dall'Ufficio Progettazione e Lavori dell'IACP di Brindisi.

VISTO: IL PRESIDENTE

F.to Fischetto

IL RELATORE

F.to Giovanni Sabatino

Per copia conforme

Brindisi, li

IL DIRETTORE GENERALE LI
(Dott. Ing. Antonio Longo)