

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI
SENSI DELL'ART.63 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

ESTRATTO DEL VERBALE DI SEDUTA

ARGOMENTO N.3

VOTO N.43/91

Oggetto:-Legge 457/78 - 5° Biennio. Lavori costruzione di alloggi ERP
nel Comune di BRINDISI - Quartiere Bozzano. P.I.001/132/1 -
Impresa EDIL.SAR.TOM.s.r.l.-Fasano.
Determinazione in merito alle riserve dell'Impresa.

L'anno millenovecentonovantaUNO il giorno 04 del mese
di Dicembre ore 10,30 in Brindisi, nella Sede dell'Istituto
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via
G.B. Casimiro n.21.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti,
si è riunita la Commissione Tecnica istituita presso l'I.A.C.P. di Brin
disi ai sensi dell'Art.63 della Legge 22/10/1971 n.865.

=====

O M I S S I S

=====

LA COMMISSIONE TECNICA,

PREMESSO:

- che i lavori di costruzione di alloggi ERP nel Comune di Brindisi - Quartiere Bozzano - P.I. n.001/132/1, finanziati con i fondi di cui alla legge 457/78 - 5° Biennio, furono affidati all'Impresa EDIL.SAR.TOM. s.r.l. da Fasano;
- che l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, risulta di £.974.410.434,= giusto contratto in data 24/5/89 n.6156 di rep. - Reg.to a Brindisi il 25/5/89 al n.1298 - mod.I;
- che in data 17/3/89 è stata redatta perizia di variante e supplementa dell'importo netto di £.245.427.501,= approvata con delibera del Consiglio di Amm.ne dell'I.A.C.P. in data 20/7/88;
- che lo Stato finale dei lavori è stato emesso in data 11/4/1990 a cura della Direzione Lavori ed importa complessivamente nette £.1.219.837.935,=;
- che la Regione Puglia, Assessorato all'Urbanistica ed ERP, con nota n.167 del 19/12/1989, incaricava l'ing.Potito Belgioioso ed il dott.Alessandro Flora di Bari, per il collaudo delle opere di che trattasi;
- che la visita di collaudo venne effettuata in data 19/1/90;
- che il certificato di collaudo è stato emesso in data 6/8/1991;

CONSIDERATO:

- che l'Impresa ha inserito nel Registro di Contabilità, confermate nello Stato Finale e ribadite nel Certificato di Collaudo, n. 3 riserve con una richiesta di maggiori compensi per complessive £.207.647.108,=, così distinte:
 - riserva n.1 - richiesta equo compenso per l'importo di 1 i r e £.174.372.790,=;
 - riserva n.2 - maggiori superfici non residenziali realizzate con conseguente maggiore spesa pari a £.15.576.718,=;
 - riserva n.3 - richiesta di differenza premio di accelerazione per l'importo di £.17.697.600,=;
- che la Direzione Lavori, nella relazione riservata in data 4/1/91, ha respinto tutte le riserve avanzate dall'Impresa;
- che la Commissione Collaudatrice, nella propria relazione riservata, dopo aver esaminato le ragioni addotte dall'Impresa, esecutrice dei lavori in oggetto, ha rigettato integralmente le tre riserve avanzate dall'Impresa stessa.

Tutto ciò premesso e considerato,

- esaminate le richieste di maggiori compensi avanzate dall'Impresa EDIL.SAR.TOM. s.r.l. da Fasano, per i lavori di costruzione di alloggi ERP in Brindisi - Quartiere Bozzano - P.I.001/132/1;
- letta la relazione riservata del Direttore dei lavori;
- letta la relazione riservata della Commissione Collaudatrice;

la Commissione Tecnica è del parere di respingere le richieste di maggiori compensi contenute nelle riserve n.1,2 e 3, avanzate dall'Impresa Edil.Sar.Tom. s.r.l. da Fasano, associandosi, per le motivazioni, a quanto rappresentato, sia dalla Direzione Lavori che dai Sigg. Collaudatori ing.P.Belgioioso e dott.Floro, nelle rispettive relazioni soprarichiamate.

Del che è stato redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to Vincenzo CAPPELLINI

IL SEGRETARIO

f.to dott.ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 30 DIC. 1991

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

