

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in MESAGNE - Prolungamento Via Udine - Fabbricati 1 - alloggi n. 8 - vani convenzionali n. 44 -

Legge 22.10.1971, n. 865 - art. 68/b - Canale B -

Impresa: PATI Vito - BRINDISI -

Contratto in data 24.11.1975 n. 5692 di rep. registrato a Brindisi il 2.12.1975 al n. 4333 Mod. I°.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto: perv l'ammontare di £. 100.000.000 redatto dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, approvato con deliberazione Consigliare n. 2201/10 del 27.11.1973;

Somme autorizzate:

- Per lavori a misura£. 12.535.000.=

- per lavori a forfait£. 58.305.000.=

SOMMANO £. 70.840.000.=

- aumento d'asta del 58,20%£. 41.228.880.=

- meno lo 0,20% per fidejussione ...£. 224.138.=

IN TOTALE SOMME AUTORIZZATE£. 111.844.742.=

Aggiudicazione dei lavori: a seguito della gara di appalto esperimentata presso questo Istituto in data 20.12.1974 i lavori vennero appaltati all'Impresa PATI Vito da Brindisi che offrì l'aumento d'asta del 58,20%.

Consegna dei lavori: i lavori vennero consegnati in data 5

Giugno 1975 come risulta dal verbale in pari data.

Sospensione dei lavori e riprese: durante l'esecuzione dei lavori, i medesimi subirono, come risulta dai verbali redatti, le seguenti interruzioni:

- 1^ sospensione in data 9.6.1975;
- 1^ ripresa " " 14.7.1976;
- 2^ sospensione " " 8.10.1976;
- 2^ ripresa " " 17.2.1977;
- 3^ sospensione " " 24.2.1977;
- 3^ ripresa " " 27.4.1977;
- 4^ sospensione " " 14.11.1977;
- 4^ ripresa , " " 22.2.1978;

Termine ultimo per il completamento dei lavori: a norma dell'art. 31 del Capitolato Speciale di appalto i lavori dovevano essere ultimati entro 360 giorni dalla data di consegna e quindi entro il 29.5.1976. Per effetto delle suddette sospensioni detto termine è stato spostato di 695 giorni, quindi la nuova scadenza è stata spostata al 24.4.1978.

Ultimazione dei lavori: è stata accertata il giorno 23.4.1978 giusto verbale redatto in pari data, e quindi in tempo utile.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

Assicurazione operai: l'Impresa ha assicurato gli operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 13654/3 a carattere continuativa.

Avvisi ad opponendum: non sono stati richiesti ed ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata dal Direttore Lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL.PP. 20.3.1865, n. 2248.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 7 certificati di acconto, per l'importo totale di £. 105.770.795.

Stato finale: é stato redatto in data 19.7.1978 e vi risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni comprensivo dell'aumento d'asta del 58,20% e della riduzione dello 0,20% per fidejussione£. 111.844.569.=

- Acconti corrisposti in 7 rate£. 105.770.795.=

RESTA UN CREDITO DELL'IMPRESA DI £. 6.073.774.=

Riserve dell'Impresa: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Cessione di credito: per i lavori in questione non risultano notificati atti impeditivi a carico della Impresa PATI Vito da Brindisi ad eccezione del mandato inevocabile a favore del Credito Italiano, filiale di Brindisi, n. 239110 di rep. per Notar Corrado SCORSONELLI, reg. a Brindisi il 10.12.1975 al n. 12359 Mod. II°.

Tempo stabilito per il collaudo: in base all'art. 32 del Capitolato speciale di appalto la visita di collaudo dovrà avvenire non oltre il quarto trimestre dalla data di ultimazione dei lavori.

Direzione dei lavori: i lavori sono stati diretti dal Dott.

di Brindisi al n. 192.

Assicurazioni Sociali: a tal fine sono state richieste agli
enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie.

BRINDISI lì, 19.7.1978



AL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Carmine SCONOSCIUTO)

Carmine / Longo / Lento

VISTO:

L'INGEGNERE CAPO



(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Handwritten signature]