

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

Case per Lavoratori in BRINDISI - Ex Cant. 13336/R -

PERIZIA per lavori post-collaudo di ripristino. =

R E L A Z I O N E

F20.881.1  
24.11.88  
515.101.1  
La Gestione Case per Lavoratori dovendo procedere, in applicazione della Legge 14 febbraio 1963, N° 60, alla cessione dei fabbricati di proprietà della ex Gestione I.N.A.-CASA, autorizzava questo Istituto ad eseguire i lavori necessari per garantire l'abitabilità degli alloggi oltre che la statica e l'igiene dei fabbricati suddetti nonché a corredarli di adeguate sistemazioni esterne, ove necessario. =

Pertanto, si disponeva, per il Cantiere in oggetto, un sopralluogo del proprio personale tecnico. =

Trattasi di un Cantiere sito in BRINDISI, costruito da questo Istituto, costituito da 4 fabbricati, tutti a riscatto, per complessivi 60 alloggi e 312 vani. =

Gli inconvenienti riscontrati sono :

- Notevole assorbimento dei muri esterni, in particolare durante le piogge a vento, aggravato dalla caduta di tratti di intonaci, per gelate, ai muri di attico sulle terrazze con conseguente umidità diffusa

negli alloggi.=

Pertanto si è provveduto a redigere adatte preventive di spesa per i seguenti lavori :

- spicconatura e rifacimento delle superfici di intonaco cadute, con successiva tinteggiatura impermeabile delle facciate esterne pregne di umidità dovuta alla pioggia.=

L'importo totale della perizia è di ~~£. 4.428.000~~ <sup>1.189.957</sup>  
di cui ~~£. 4.100.000~~ <sup>1.101.812</sup> per lavori e ~~£. 328.000~~ <sup>88.145</sup> per spese generali.=

P O I C H E' :

- il Cantiere è stato collaudato posteriormente al 30/6/1962.=

La presente perizia si sottopone all'approvazione della Gestione Case per Lavoratori.=

SI ALLEGANO :

- Compute metrico estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI, 18/11/1964.=

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)

