

I. S. E. S.
(ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE)
già UNRRA - CASAS - legge 15-2-1963 n. 133

Provincia di BRINDISI

Ufficio di BARI

BRINDISI - Rione Commenda n.140 alloggi - Legge 9-8-54 n.640

LAVORI DI RIPARAZIONE - Importo L. 505.400

S T I M A D E I L A V O R I
redatta in data 21-9-1964

PER PRESA VISIONE
ED ACCETTAZIONE
L'IMPRESA



IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DISTRETTUALE
(Dr. Ing. Giuseppe Pettinelli)

PER PRESA VISIONE
ED ACCETTAZIONE
L'IMPRESA

<u>Designazione dei lavori</u>		<u>Importo</u>
1) Punto luce completo di lampada, portalampada, interruttore e filo a piattina, posto in opera funzionante		
appartamenti n.140	2.000	L. 280.000
2) Riattivazione campanelli ai portoni, previo sfilamento di tutti i fili vecchi incassati, completi di tastiera con portanome, campanelli e fili il tutto funzionante		
incidenza per appartamenti n.140	1.610	" 225.400
Importo perizia		L. 505.400
		=====
(diconsi lire cinquecentocinquemilaquattrocento)		

OBBLIGHI E CONDIZIONI SPECIALI

Art. 1

L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione nel Villaggio di Brindisi, secondo la presente stima e secondo le condizioni qui esposte e quelle che verranno impartite dalla Direzione Lavori, la quale ci riserva di apportare in corso d'opera tutte quelle varianti che riterrà opportuno, senza che la Ditta abbia a pretendere compenso alcuno.

Art. 2

L'importo globale è di L. 505.400 i lavori saranno valutati in base ai prezzi unitari di cui all'estimativo, depurati del ribasso offerto dall'Impresa e con la modalità prevista dal regolamento per la Direzione, contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato, e secondo le norme di misurazione descritta nel Capitolato Speciale e stampe in Uso presso l'ISES.

Art. 3

I lavori saranno eseguiti a perfetta regola d'arte ed alle condizioni e norme stabilite dal Capitolato Generale per gli appalti delle OO.PP. cui si fa riferimento, a secondo le disposizioni che impartirà la stazione appaltante.

Art. 4

I suddetti lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni 40 (quaranta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo la Impresa sarà sottoposta alla penale di Lire 1000 (mille), al giorno, oltre al rimborso di tutte le spese che ne deriveranno.

Art. 5

I pagamenti in acconto (al netto delle ritenute di Legge) saranno corrisposti non appena il loro importo è di L. 200.000.

L'ultimo acconto di qualsiasi importo verrà emesso dopo che sarà

redatto dal Direttore il verbale di ultimazione dei lavori.

Un mese dopo la ultimazione dei lavori sarà rilasciato il certificato di regolare esecuzione e sarà redatto il conto finale dopo di che sarà pagata la rata di saldo.

Art. 6

La ditta è esonerata dal versamento delle cauzioni e verserà ed offrirà ulteriore ribasso di 0,25% al prezzo lordo a base d'appalto.

Art. 7

La ditta ha l'obbligo del versamento di L.0,25% per spese contrattuali sull'importo al netto del ribasso contrattuale.

Art. 8

La Ditta ha l'obbligo dell'assicurazione degli operai presso l'INAIL INAM e INPS.

IL DIRETTORE DISTRETTUALE I.S.E.S.
(Dr. Ing. Giuseppe Pettinelli)

Bari, 30 DIC 1964



PER PRESA VISIONE
ED ACCETTAZIONE
L'IMPRESA