

Riporto	£. 783.520.000
- ribasso d'asta del 4,97% + 0,20%	
per fidejussione	" 40.507.984
IMPORTO CONTRATTUALE	£. 743.012.016
- 1° atto aggiuntivo al netto	" 33.868.555
- 2° atto aggiuntivo al netto	" 56.960.120
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	£. 833.840.691

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: a seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in data 1/4/1977 i lavori rimasero aggiudicati all'Impresa Tommaso SARDELLA da Fasano, che offrì il ribasso d'asta del 4,97%.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori vennero consegnati in data 21/7/1977 giusto verbale redatto in pari data;

SOSPENSIONI DEI LAVORI E RIPRESE: durante l'esecuzione i lavori subirono, come risulta dai verbali redatti, le seguenti interruzioni:

- 1° sospensione in data 25/7/1977
- 1° ripresa " " " 3/11/1977
- 2° sospensione " " " 4/12/1977
- 2° ripresa " " " 24/7/1978
- 3° sospensione " " " 15/1/1979
- 3° ripresa " " " 20/8/1979
- 4° sospensione " " " 16/11/1979
- 4° ripresa " " " 27/6/1980

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: a norma dello art.30 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano essere portati a compimento entro il termine di 420 giorni dalla data di consegna e quindi entro 1'11/9/1978. Per effetto delle suddette sospensioni detto termine è stato prorogato e pertanto la nuova scadenza è stata spostata al 24/12/1980.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 20/10/1980 giusto verbale redatto in pari data, quindi in tempo utile;

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e delle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori;

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n. 20494 con decorrenza continuativa;

AVVISI AD OPPONENDUM: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art.360 della Legge 20/3/1865, n.ro 2248, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n.10 certificati di

acconto per l'importo totale di £. 767.903.008.==;

STATO FINALE: è stato redatto in data 21/10/1980 e

vi risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni depurato del ribasso d'asta del 4,97% ed al netto del migliorato dello 0,20%, per fidejussione bancaria è di £. 812.359.301.==, da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti paria £. 767.903.008.==, resta un credito netto dell'Impresa di £. 44.456.293.==;

SVINCOLO ANTICIPATO DELLE RITENUTE DI GARANZIA: avvalendosi delle vigenti disposizioni di Legge è stato emesso a favore dell'Impresa n.1 certificato di pagamento, e precisamente il certificato n.6, per complessive £. 16.700.000.== a titolo di svincolo anticipato delle ritenute di garanzia dal 1° al 3° stato di avanzamento lavori, dietro prestazioni di fidejussione assicurativa della FONDIARIA INCENDIO polizza n. 030.487990.11 del 20/6/1979.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

CAUZIONE: come risulta dal contratto già citato la Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante fidejussione prestata dall'ISTITUTO BANCARIO ITALIANO - MILANO - fino alla concorrenza di £ i r e 37.228.953.== Pertanto è stato migliorato il prezzo

di aggiudicazione mediante ribasso dello 0,20%;

CESSIONI DI CREDITO: per i lavori in questione non esistono cessioni di credito;

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: ai sensi dell'art.

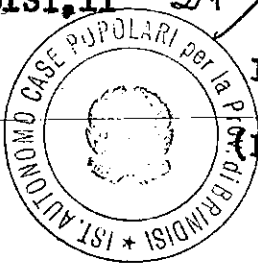
32 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di collaudo deve avvenire non oltre il quarto trimestre dalla data di ultimazione dei lavori;

DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti dal dott.Ing. Antonio LONGO, Direttore Tecnico dello Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.

ASSICURAZIONI SOCIALI: con nota n. in data
sono state richieste agli Enti interessati
le prescritte dichiarazioni liberatorie. =

BRINDISI, li

21/10/1980



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Antonio LONGO)