

COMUNE DI TORCHIAROLO

Provincia di Brindisi

Lavori di Ampliamento e Riattamento dell'abitazione

della Sig/ra Taurino Adele, via Rossini, 4

Legge 30 - 12 - 1960 , n° 1676

Lavori in proprio

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1)-PROGETTO

Il progetto fu redatto dal sottoscritto in data 13/

5/964 prevedendo una spesa di L. 1.981.877 di cui:

Lavori a consuntivo L. 1.869.700

Somme a disposiz. dell' Amp/ ne L. 112.177

Totale L. 1.981.877

Tale progetto fu approvato con Decr. del Comitato

Prov. di Attuaz. Piano Costruz. abitaz. Lav. Agr. Dip.

n° 1710 del 10/9/964

2)-CONTRATTO

Il contratto venne stipulato presso l' I.A.C.P. di

Brindisi in data 10 Febbraio 1965.

Con esso venne affidato alla stessa Sig/ra Taurino Adele (in proprio) l' esecuzione dei lavori suindicati per l' importo di L. 1.869.700 (a consuntivo) oltre a L. 112.177, di cui L. 76.653 per spese tecniche al progettista e D.L. e L. 35.524 per Ass. e Gest. Lav. all' I.A.C.P. di Brindisi. Tale contratto fu registrato

a Brindisi il 16 Febbraio 1965 al n°307 mod. 401.

3)-INIZIO DEI LAVORI.

I lavori furono iniziati il 10 Marzo 1965, come da comunicazione fatta all'I.A.C.P. di Brindisi in pari data.

4)-TEMPO UTILE

L'art. 3 del contratto prevedeva, per dare ultimati i lavori, il termine di mesi 3 decorrenti dalla data del loro inizio e pertanto il tempo utile veniva a scadere il 9 giugno 1965.

5)-SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI.

I lavori, per vari motivi, rimasero sospesi per i seguenti periodi; come risulta dai rispettivi verbali di sospensione e di ripresa:

1° periodo: dal 28 Marzo 1965 al 30 Giugno 1965 .

2° periodo: dal 1° Sett. 1965 al 3 Marzo 1966

Per effetto di tali sospensioni il tempo utile per dare ultimati i lavori è venuto a scadere il 13 Marzo 1966.

6)-ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

I lavori furono ultimati il 12 Marzo 1966, come risulta dal relativo verbale di ultimazione e quindi con giorni uno di anticipo sul termine stabilito.

7)-CONTO FINALE.

Il conto finale è stato redatto in data 30-6-1966

per l'importo di L. I. 776.889-

Deducendo dal suindicato importo di L. I. 776.889

l'ammontare delle rate di (acconto:)

e cioè:

I° Rata L. 560.000

2° Rata L. 919.000

~~IX~~ 479.000 L. 1.479.000

Restano a credito del Sig. Taurino L. 297.889

Economia rispetto alla somma autorizzata per lavori

a consuntivo come innanzi indicata in L. I. 869.700

e l'ammontare del conto finale in D. I. 776.889

risulta che l'economia conseguita

sui lavori a consuntivo e' di L. 92.811

considerando pero' che non e' stato eseguito l'allac-

ciamento alla condotta principale dell'E.A.A.P. in

quanto l'importo previsto in progetto e' risultato

di gran lunga inferiore a quello richiesto dall'E.A.

A.P. di Brindisi per eseguire tali lavori.

Per quanto riguarda poi, le somme a disposizione

dell'Amm./ne pari a L. 112.177

considerato che le spese di

prog. e D.L. ammontano a L. 72.852

e quelle di Ass. e Gest.

lav. a " 33.761

106.613

L. 106.613

Si e' avuto una economia sulle somme a disposizione di L. 5.564, pertanto l'economia complessiva e' risultata di L. $(92.811 + 5.564) = L. 98.375.=$

9)-ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI.

La Sig/ra Taurino Adele ha provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro con l'I.N.A.I.L. di Brindisi, mediante posizione assicurativa n° I2I07/3 a carattere continuativo intestata alla ditta Cirignola Cosimo da Torchiarolo.

10)-ASSICURAZIONI SOCIALI.

Alla D.L. non e' pervenuta da parte degli Uffici competenti alcuna denuncia per inadempienza della Ditta agli obblighi delle assicurazioni sociali degli operai addetti al lavoro.

11)-ANDAMENTO DEI LAVORI.

I lavori si sono svolti regolarmente e senza che si siano verificati infortuni.

12)-AVVISI AD OPPONENDUM.

Non si e' proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto data la natura dei lavori non vi sono state da parte della ditta occupazioni temporanee o permanenti di suolo o di altre propriet  private o pubbliche.

13)-CESSIONI DI CREDITO.

Non risulta^{no} alla D.L. atti di cessioni di credito

ass.
I NAM

da parte della Sig/ra Taurino Adele.

I4)-DIREZIONE DEI LAVORI.

La D.L. e' stata tenuta dal sottoscritto geom. Angelo Pinto che ha redatto anche la contabilita' dei lavori stessi.

I5)-RISERVE SUL REGISTRO DI CONTABILITA'

La Sig/ra Taurino Adele ha firmato il registro di contabilita' senza riserve.

Torchiarolo 20/8/966

Il Direttore dei Lavori

(geom. A. Pinto)