

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ALLEGATO N. 11

=====

Lavori di costruzione di case popolari in Brindisi - Quartiere C.E.P. -
Ampliamento Ovest-Lotto 13/bis-Legge 21/4/1962, n. 195- Esercizio 1963/64
 Impresa Dott. Ing. Vincenzo GRAVILI - Lecce

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 31 Dicembre 19 65

CONTRATTO in data 7/11/1963, n. 4259 ~~approvato~~ reg. a Brindisi il 15/11/1963
al n. 918 Mod. I. =

data N.

Importo del progetto a base d'asta L.	169.975.000. =	Data della consegna	11/1/1964	
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>1,43</u> per cento L.	167.544.357. =	Data dell'incominciamento dei lavori	11/1/1964	
Fondo a disposizione dell'Amministrazione L.	30.025.000. =	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	10/1/1965	
del quale impegnato	Per espropriazione L.	11.600.000. =	I lavori rimasero sospesi o protogati per XXX	gg. 106
	» mag. lavori imprevis. »	7.725.000. =	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	26/4/1965
	» lavori ad economia »	2.200.000. =	Giorni impiegati in più	249
	» sorveglianza e dir. »	8.500.000. =	» » meno	
TOTALE somma impegnata L.	30.025.000. =			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo ristretto di terra mc.	2087,25	1200.=	2.504.700.==	
2	22	Calcestruzzo a Kg.200 "	602,57	7500.=	4.599.275.==	
3	21	" " " 300 "	1631,75	13500.=	22.028.625.==	
4	23	Ferro omogeneo Kg.	169190,32	140.=	23.686.644,80	
5	136	Solaio misto mq.	5756,37	3200.=	18.420.384.==	
6	137	Solaio a camera d'aria "	1386,16	3900.=	5.406.024.==	
7	39	Rampe e pianerottoli "	491,91	3200.=	1.574.112.==	
8	12	Muratura tutta tufo mc.	169,47	5500.=	932.085.==	
9	20	Murat.tufo spess.cm.30 mq.	1378,25	1900.=	2.618.675.==	
10	122	Murat.tufo e carp.c.v. mc.	965,31	6500.=	6.274.515.==	
11	13	" " cassa vuota "	289,99	5000.=	1.449.950.==	
12	18	" " cm.10 mq.	7411,61	900.=	6.670.449.==	
13	19	" " " 20 "	2995,75	1300.=	3.894.475.==	
14	121	Asfalto sulle fondazioni "	138,06	500.=	69.030.==	
15	86	Finestre e balconi "	559,22	6300.=	3.523.086.==	
16	14	Sovrap.murat.tufo c.v. mc.	131,44	1200.=	157.728.==	
17	50	Trani cm.3 mq.	613,95	6000.=	3.683.700.==	
18	62	Pluviali ml.	563,31	800.=	450.648.==	
19	65	Tubi ghisa pluviali N.	16,==	7000.=	112.000.==	
20	145	Canne fumarie 25x40 ml.	168,60	4500.=	758.700.==	
21	70	Tubi ferro zincato "	1900,61	800.=	1.520.488.==	
22	83	Porte interne mq.	912,89	6800.=	6.207.652.==	
23	88	Avvolgibili "	507,28	5300.=	2.688.584.==	
24	46	Coloritura ad olio "	5121,98	380.=	1.946.352,40	
25	32	Asfalto terrazze "	1525,98	900.=	1.374.282.==	
26	30	Mappette "	81,51	500.=	40.755.==	
27	33	Marmette "	7172,30	1300.=	9.323.990.==	
28	29	Massetto "	1246,74	450.=	561.033.==	
29	51	Trani cm.2 "	151,20	5200.=	786.240.==	
30	143	Tubi ghisa Ø100 ml.	125,30	2000.=	250.600.==	
31	41	Intonaco civile mq.	26831,33	330.=	8.854.338,90	
32	84	Portine scantinati "	104,57	6000.=	627.420.==	
		A Riportare			142.916.541,10	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			I42.916.541,10	
33	81	Portoncini alloggi mq.	164,03	8200,=	1.345.046,==	
34	85	Porte a vetri con oscuri "	302,92	8200,=	2.483.944,==	
35	79	Vasche a sedile N.	33,==	38000,=	2.014.000,==	
36	143	Copertura tegole mq.	1437,14	1200,=	1.724.568,==	
37	98	Imp. elett. appart. N.	645,==	1900,=	1.225.500,==	
38	100	Prese corrente 6 Amp. N.	393,==	1000,=	393.000,==	
39	101	Prese corrente elettrod. N.	159,==	1200,=	190.800,==	
40	97	Luce scala N.	48,==	5000,=	240.000,==	
41	71	Contatori acqua N.	59,==	5500,=	324.500,==	
42	82	Portoni principali mq.	36,05	10000,=	360.500,==	
43	89	Cassonetti coprirullo "	314,15	2800,=	879.620,==	
44	64	Canne fumarie 10x10 ml.	91,15	700,=	63.805,==	
45	38	Rivestimento piastrelle mq.	208,80	3500,=	730.800,==	
46	123	Lastre piombo Kg.	1131,70	480,=	543.216,==	
47	114	Ferro battuto "	8330,63	310,=	2.582.495,30	
48	73	Lavapiatti fire-clay N.	53,==	14000,=	742.000,==	
49	75	Vasi per cesso N.	59,==	10000,=	590.000,==	
50	77	Lavabi N.	59,==	8000,=	472.000,==	
51	17	Grigliato mq.	204,32	1300,=	265.616,==	
52	135/bis	Serrande corazzate "	32,11	12000,=	385.320,==	
53	40	Cemento granigliato "	78,72	3000,=	236.160,==	
54	37	Battuto di cemento "	454,78	700,=	318.346,==	
55	40	Intonaco fratazzato "	3323,23	250,=	830.807,50	
56	42	Intonaco esterno "	3905,99	450,=	1.757.695,50	
57	43	Intonaco hastardo "	4813,34	320,=	1.540.268,80	
58	45	Tinteggiatura a calce "	26454,97	40,=	1.058.198,80	
59	52	Impermeabilizzante "	722,50	300,=	216.750,==	
60	138	Pannelli vetro retinato "	142,32	6000,=	853.920,==	
61	36	Pietrini "	927,49	950,=	881.115,50	
62	52	Cordoni calcarei ml.	413,34	1500,=	620.010,==	
63	53	Basoli calcarei "	194,48	2000,=	388.960,==	
		A Riportare			I69.175.503,50	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			I69.175.503,50	
64	93	Pozzetti ispezione N.	41,==	3000,==	I23.000,==	
65	II5	Tubi stenditoi Kg.	320,==	350,==	II2.000,==	
66	76	Bidet N.	53,==	I0000,==	530.000,==	
		S O M M A N O			£. I69.940.503,50	
		a dedurre il ribasso d'asta dell'1,43% ...			" 2.430.149,20	
		RESTANO NETTE			£. I67.510.354,30	
		- Da cui si detrae l'importo della penale per ritardata ultimazione dei lavori dal 26/4/1965 al 31/12/65 = gg. 249 x £. 20.000 =			£. 4.980.000,==	
		R E S T A N O			£. I62.530.354,30	
		→ Da cui si deduce l'importo dei certificati d'acconto già corrisposti:				
	n.1	del 27/3/1964 = £.			16.000.000,==	
	n.2	" 5/5/ 1964 = "			16.000.000,==	
	n.3	" 10/7/1964 = "			16.000.000,==	
	n.4	" 7/9/ 1964 = "			16.000.000,==	
	n.5	" 13/12/965 = "			40.300.000,==	
	n.6	" 12/10/966 = "			53.000.000,==	
		SOMMANO le deduzioni			£. I57.300.000,==	
		RESTA il credito netto dell'Impresa			£. 5.230.354,30	
		Brindisi, li 28 Giugno 1966				
		L'IMPRESA firma con riserva				
		Ing. Vincenzo Gravili				
		A scioglimento della riserva l'Impresa chiede l'annullamento della penale in quanto la stessa non è giustificabile poichè il ritardo nella ultimazione dei lavori è imputabile solo al completamento degli allacciamenti ai pubblici servizi (idrico, fognante ed elettrico) realizzati con notevole ritardo da parte degli Enti interessati, per la inesistenza dei tronchi e linee principali, non di competenza di questa Impresa; infatti per la mancata esecuzione di det				

