



FONDAZIONIPalazzina tipo "A"

1) Scavo di sbancamento per formazione cantine:				
16,70x7,00x1,50	= mc.	175,35		
di cui:				
a) in materie:				
175,35x0,30	= "	<u>152,60</u>	600	31.560
b) in roccia:				
175,35x0,70	= "	<u>122,74</u>	1500	184.110
2) Scavo per fondazioni:				
parte interrata:				
16,45x0,90	= mq.	14,80		
1,50x0,80	= "	1,20		
1,90x0,60	= "	1,14		
1,10x0,90	= "	0,99		
3,00x0,60	= "	<u>1,80</u>		
sommano	mq.	<u>19,93</u>		
19,93 x 1,80				mc. <u>35,87</u>
di cui in materie:				
mc. 35,87 x 0,30	= mc.	10,76		
idem per fognatura				
40x0,50x0,80	= "	16,00		
Pozzetti:				
6x1,00x1,00x0,80	= "	<u>4,80</u>		
sommano	mc.	<u>31,56</u>	800	25.240
3) Scavo in roccia:				
parte interrata				
35,87x0,70				mc. 25,11
parte corrispondente sbancamento:				
32,90x0,90	= mq.	29,61		
3x4,90x0,90	= "	13,93		
3,10x0,60	= "	<u>1,86</u>		
sommano	mq.	<u>44,70</u>		
mq. 44,70 x 0,50				mc. <u>22,35</u>
sommano				<u>47,46</u>
			1800	85.428
4) Calcestruzzo a 200 di cemento				
ecc. per fondazioni:				
10,76x47,46	= mq.	58,22		
pareti scantinate:				
46,90x0,75x1,20	= "	<u>42,21</u>		
sommano	mc.	<u>100,43</u>	6200	622.666
				<hr/>
		a riportare		949.012



	riporto		2.045.180	1.015.243,2
9) Muratura di tufo da cm.20 ecc. 3x4, 30x3, 12 = mq. <u>40,25</u>		I075	43.268,75	
10) Solaio misto in cemento a.e laterizi: scantinato 12,85x5,00 = mq. 64,25 piano rialzato: 15,60x4,20 = " 65,52 12,30x5,30 = " <u>65,19</u> sono mq. 130,71  Idem I° piano " 130,71 scale: 5,41x2,30 " <u>12,44</u> sommato <u>338,11</u>		3500	1.183.385	
11) Idem a camera d'aria: 15,70x4,30 = mq. 67,51 12,40x5,41 = " <u>67,08</u> sommato <u>134,59</u>		4200	565.278	
12) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc. Travi porta tramezzi: 4x4,80x0,20x0,54 = mc. 2,07 2,00x0,20x0,54 = " 0,22 3x4,00x0,20x0,50 = " 1,20 4,00x0,20x0,50 = " 0,90 8,00x0,20x0,54 = " 0,86 pensiline: 2,50x0,10x1,00 = " 0,25 cornice: 40x0,60x0,10 = " 2,40 2x3,50x1,00x0,15 = " 1,05 2x3,00x1,00x0,15 = " 0,90 travi balconi: 4x3,50x0,50x0,20 = " <u>1,40</u> sommato mc. <u>11,25</u>		9000	101.250	
13) Ferro tondo omogeneo in opera in ragione di Kg.60/mc. mc.11,25x66 = Kg. <u>742,50</u>		130	96.525	
14) Rampe e pianerottoli di scale; ecc. 2x2,50x1,10 = mq. 5,50 8,00x2,40x1,10 = " 21,12 6x3,50x1,10 = " <u>23,10</u> sommato mq. <u>49,72</u>		2700	134.244	
	a riportare		<u>4.169.130,75</u>	<u>1.105.243,2</u>

	riporto		4.169.130,75	1.015.243,20
15) Copertura a tenuta d'acqua per le terrazze				
(vedi n.11)	= mq.	134,59		
scale	= "	12,44		
	sommato	<u>mq. 147,03</u>	900	132.327,00
16) Mappette sui muri d'attico:				
30,00x0,50	= mq.	40,00		
16,00x0,50	= "	16,00		
	sommato	<u>mq. 56,00</u>	400	22.400,00
17) Vespaio in pietrame calcareo superficie come solaio:				
mq.130,71x0,40	= mc.	52,28	900	47.052,00
18) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.:				
superficie come solaio:				
	mq.	130,71		
marciapiedi	"	40,00		
	sommato	<u>170,71</u>	370	<u>63.162,70</u>
	Sommato rustico LINE			4.434.072,41

Tramezzi e intonaci

19) Muratura di tufo da cm.10 per tramezzi:				
gruppo tipo:				
2x2x4, 20x3, 12	= mq.	52,42		
3,90x3, 12	= "	12,16		
8,00x3, 12	= "	24,96		
3x4,00x3, 12	= "	37,44		
vasche				
2x2,00x0,70	= "	2,80		
	sommato	<u>mq. 129,78</u>		
mq. 129,78x3	= "	389,34		
cantine:				
5,00x2,10	= "	10,50		
2,00x2,10	= "	4,20		
6,00x2,10	= "	12,60		
2x4,00x2,10	= "	25,20		
	sommato	<u>mq. 441,84</u>	600	265.104,00
20) Intonaco civile per interni soffitto: (v. nuove prodotte)				
338,11+134,59	= mq.	472,70		
472,70 - 64,25	= "	408,25		
Pareti: gruppo tipo:				

a riportare

265.104,00

5.449.315,61

	riporto	265.104	5.449.315,61
2(2,50+1,60)3,08	=mc. 25,25		
2x2(3,90+4,10)3,08	= <sup>n</sup> 98,56		
2x2(3,90+4,10)3,08	= <sup>n</sup> 101,02		
2x2(4,00+4,20)3,08	= <sup>n</sup> 85,00		
2x2(1,15+3,00)3,08	= <sup>n</sup> 51,13		
2x2(0,90+3,00)3,08	= <sup>n</sup> 48,05		
2x2(2,20x3,00)3,08	= <sup>n</sup> 64,06		
2x2(0,90+2,00)3,08	= <sup>n</sup> 35,73		
2(2,00x1,80)3,08	= <sup>n</sup> 23,41		
2(5,00+1,10)3,08	= <sup>n</sup> <u>37,58</u>		
sommato	mq.569,79		
3x569,79	=	mq.1709,37	
sottorampe e pianerottoli		" 49,72	
scale:			
2(5,41+2,30)14,00	=	" <u>215,88</u>	
Totale		mq.1974,97	200 394.994
21) Intonaco fratazzato:			
2x6(2,30+3,80)2,10	" 153,72		
2(2,00+1,00)x2,10	" 12,60		
2(6,50x1,00)x2,10	" <u>31,50</u>		
sommato	mq.197,82	150	29.673
22) Intonaco con malta bastarda:			
2x16,00x1,10	=mq.32,00		
2x5;10x1,10	= <sup>n</sup> 10,20		
2x5,83x2,50	= <sup>n</sup> 29,15		
2x3,30x2,50	= <sup>n</sup> <u>16,50</u>		
sommato	mq.87,85	250	21.962,50
23) Intonaco esterno:			
2x16,20x11,10	=mq.359,64		
2x11,00x11,00	= <sup>n</sup> 242,00		
3x1,10x3,30	= <sup>n</sup> 10,89		
2,20x11,10	= <sup>n</sup> 24,82		
sottobalconi;			
3x3,50x1,50	= <sup>n</sup> 15,75		
3x3,00x2,00	= <sup>n</sup> 18,00		
6x3,50x1,00	= <sup>n</sup> 21,00		
6x3,00x1,00	= <sup>n</sup> <u>18,00</u>		
sommato	mq.709,70	350	248.395
24) Tinteggiatura a tre passate di latte di calce, ecc.:			
	mq.1974,97	20	<u>39.499,40</u>
Sommato tramezzi e intonaci			999.627,91
<u>Pavimenti e rivestimenti:</u>			
25) Pavimentà in marmette a mosaico, ecc.:			
superficie pari ai solai meno scantinato			
			<u>6.448.943,51</u>

riporto

6.448.943,55

mq.472,70 - 64,25 = mq. 408,45			
pianerottoli:			
8x2,30 = " 18,40			
balconi:			
3x3,50x1,50 = " 15,75			
3x3,00x2,00 = " 18,00			
sommato mq. <u>460,60</u>	1100	506.660	
26) Pavimento in battuto di cemento: (quantità come solaio scantinato)	mq. <u>64,25</u>	600	38.550
27) Rivestimento con piastrelle:			
6x5,00x1,05 = mq. 31,50			
12x1,00x0,45 = " 6,40			
6x0,60x0,45 = " 1,62			
sono mq. <u>38,52</u>	3200	123.264	
28) Lastre di cemento granigliato da cm.3 a 5:			
75x1,15x0,35 = mq. 30,19			
1,10x0,50 = " 3,30			
1,00x0,50 = " 0,50			
9x0,90x0,50 = " 4,05			
4x2,00x0,25 = " 2,00			
6x1,70x0,35 = " 3,57			
9x1,20x0,35 = " 3,78			
3x1,00x0,35 = " 1,05			
6x0,70x0,35 = " 1,47			
6x1,20x0,50 = " 3,60			
3x1,50x0,50 = " 2,25			
sommato mq. <u>55,76</u>	2000	111.520	
29) Idem idem da cm.2			
75x1,70x0,14 = mq. <u>17,85</u>	160	28.560	
30) Parapetti scale, balconi, ecc.			
3,50x1,00 = mq. 3,50			
3,00x1,00 = " 3,00			
4x2,00 = " 8,00			
sommato mq. <u>14,50</u>	1000	14.500	
Sommato pavimenti e rivestimenti			823.054
<u>Infissi</u>			
31) Portoni d'ingresso alle scale:			
1,50x2,60 = mq. <u>3,90</u>	8800	34.320	
32) Portoncini d'ingresso agli appartamenti:			
a riportare		34.320	7.271.997,55

riporto

34.320 7.271.997,51

6x1, 15x2, 25 = mq. 65,62  
1, 15x2, 00 = " 2,30

sommato mq. 17,82 7800 138.996

33) Bussole interne ecc.:

15x1, 05x2, 15 = mq. 33,86  
12x0, 90x2, 15 = " 23,22  
12x0, 80x2, 15 = " 20,64

sommato mq. 77,72 8000 466.320

34) Finestre e balconi:

9x1, 15x1, 70 = mq. 17,59  
Cucine e soggiorni:  
9x0, 80x2, 50 = " 18,00

sommato mq. 35,59 7800 277.602

35) Portine alle cantine:

6x1, 00x2, 00 = mq. 12,00

5200 62.400

36) Telai a vetri, ecc.:

Soggiorni: = mq. 16,83  
= " 9,00

Scale;  
3x1, 50x0, 80 = " 3,60

Cantine:  
6x1, 25x0, 80 = " 6,00

sommato mq. 35,43 5800 205.494

37) Persiane avvolgibili:

mq. 16,83 + 9,00 = mq. 25,83

5000 129.150

38) Cassonetto coprifullo:

6x1, 50x0, 50 = mq. 4,50  
12x0, 30x0, 60 = " 2,16

sono mq. 6,66 2500 16.650

Sommato ~~infissi~~ 1.330.932,00

Impianti

39) Tubazione in ferro zincato:

10 = 10

15 = 15

6x20 = 120

sono 145

700 101.500

a riportare 101.500 8.602.929,51

	riporto		101.500	8.602.929,55
40) Bancone per cucina				
	n. 6	22000	132.500	
41) Canne fumarie in c.a.	ml. 50	850	42.500	
42) Escalatori Ø 80	ml. 50	700	35.000	
43) Tubi di resine sintetiche per scarichi verticali Ø 100	ml. 50	1000	50.000	
44) Idem di resine Ø 60	ml. 50	700	35.000	
45) Idem idem Ø 100 per pluviali:	ml. 30	1000	30.000	
46) Idem idem in ghisa	n° 2	5000	10.000	
47) Griglie	n° 2	600	1.200	
48) Vasche da bagno a sedile:	n. 6	38000	228.000	
49) Lavabi:	n. 6	7000	42.000	
50) Cessi all'inglese:	n. 6	9000	54.000	
51) Lavapiatti con gran.	n. 6	3500	21.000	
52) Contatori divisionali per acqua:	n. 6	4500	27.000	
53) Busatoi:	n. 6	5000	30.000	
54) Bidet	n. 6	9000	54.000	
	Sommano impianti		<hr/>	893.200,00
<u>Impianto elettrico</u>				
55) Impianto elett.appart.	n. 40	1000	40.000	
56) Idem nelle scale e cantine	n. 5	5000	25.000	
57) Colonna montante elettrica:	n. 15	1200	18.000	
58) Apriportone elettrico	n. 25	900	22.500	
	a riportare		<hr/>	<hr/>
			105.500	9.496.129,55

	riporto		105.500	9.496.129,5
59)	Impianto suoneria			
	ml. 25	1200	30.000	
			<hr/>	
	Sommato impianto elettrico			135.500,00
	<u>Ringhiere verniciature:</u>			
60)	Coloritura ad olio infissi			
	2x3,90 = mq. 7,80			
	2x17,82 = " 35,64			
	2x77,72 = " 155,44			
	2x35,59 = " 71,18			
	2x12,00 = " 24,00			
	1x35,43 = " 35,43			
	3x23,83 = " 71,49			
	sommato mq. 406,90	350	142.415	
61)	Ringhiere in ferro ecc.			
	35x14 = Kg. 4,90			
	3x2,50x12 = " 90			
	2x3,50x5 = " 35			
	6x6 = " 36			
	sommo Kg. 651	295	192.045	
62)	Muratura in laterizi per grigliati stenditoi, ecc.:			
	3x3,00x2,20 = mq. 19,80			
	3x2,00x2,20 = " 13,20			
	sommato mq. 33,00	1100	36.300	
	Sommato ringhiere, ecc.			370.760
	<u>Completamente fabbricati:</u>			
63)	Tubazione in fibre cemento Ø 150 per fognatura			
	ml. 40	950	38.000	
64)	Pezzi con sifone:			
	n° 3	6500	19.500	
65)	Idea di sapozone			
	n° 4	1500	6.000	
66)	Chiusini in ghisa			
	Kg 100	220	22.000	
67)	Cordoni per marciapiedi			
	ml. 40	900	36.000	
68)	Zanelle			
	ml. 20	1500	30.000	
69)	Marciapiedi			
	mq. 40	780	31.200	
			<hr/>	1322700,00
	Sommato lavori palazzina tipo "A"			10.185.089,55

LAVORI A MISURA

Palazzina tipo "D"

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

12,20x13,00x0,80 = mc. 126,88  
 5,35x7,10x0,80 = " 24,71  
 sommano mc. 151,59

di cui :

in materie:

0,40x151,59 = mc. 60,64 800 47.512

in roccia: 0,60x151,59 = mc. 90,95 1.500 136.425

2) Scavo per fondazioni:

a) parte sbancata:

2x11,20x0,90 = mq. 20,16  
 10,20x0,90 = mq. 9,18  
 4,60x0,60 = " 2,76  
 0,90x0,80 = " 0,72  
 3,40x0,80 = " 2,72  
 4,90x0,80 = " 3,92  
 2x4,10x0,80 = " 6,56  
 1,50x0,80 = " 1,20  
 2x6,20x0,80 = " 9,92  
 3,35x0,80 = " 2,68  
 sono mq. 59,82

mq. 59,82x0,80 = mc. 47,86

b) parte non sbancata:

2x3x9,90x0,90 = mq. 53,46  
 2x1,30x0,90 = " 2,34  
 2x3,80x0,80 = " 6,08  
 2x2x3,60x0,80 = " 11,52  
 2x5,00x0,60 = " 6,00  
 2x0,90x0,60 = " 1,08  
 sono mq. 80,48

mq. 80,48 x 1,60 = mc. 128,77

di cui in materie:

0,30x128,77 = mc. 38,63 800 30.904

3) Scavo in roccia:

÷ parte corrispondente alla zona sbancata: mc. 47,86

- idem all'altra parte

0,70x128,77 = " 90,14

sommano mc. 138,00 1.800 248.400

4) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

- riempimento fondazioni:

mc. 138,00

- parte scantinato:

69,82x0,75x0,80 = " 35,89

sommano mc. 173,89 6.200

1.078.118

a riportare

1.542.1

5) Spianata di malta:

59,82x80,48 = mq. 140,30

pareti:

59,82x0,80 = " 47,86

sommario mq. 188,16 110

20.697,60

6) Stratificazione di asfalto:

mq. 188,16 450

84.672

Sommario fondazioni

1.647.728,60

B) Rustico:

7) Muratura di tufo con paramento in pietrame:

2x3,65x0,55x0,90 = mc. 9,55

2x3,95x0,55x0,90 = " 0,94

2x3,80x0,55x0,90 = " 8,71

2x4,00x0,55x0,90 = " 3,96

6,50x0,55x0,90 = " 3,22

2x1,80x0,45x0,90 = " 1,46

10,90x0,55x1,70 = " 10,19

2x11,30x0,55x1,70 = " 21,13

2x0,50x0,50x1,70 = " 0,85

sommario mc. 60,01 5.500 330.055

8) Muratura tutta tufo ecc. piano scantinato e corrispondenza alla zoccolo:

9,90x0,60x2,60 = mc. 15,44

4,10x0,45x2,60 = " 4,80

1,50x0,50x2,60 = " 2,34

9,00x0,60x2,60 = " 14,04

2x1,80x0,45x2,60 = " 4,21

2x6,60x0,60x2,60 = " 20,59

pal. piccole:

2x3,60x0,60x0,90 = " 9,29

sommario mc. 70,71

piano rialzato:

Palazz. grande:

2x10,90x0,50x3,12 = mc. 34,01

9,90x0,50x3,12 = " 15,44

2x5,30x0,50x3,12 = " 16,54

2x4,50x0,50x3,12 = " 14,04

1,50x0,50x3,12 = " 2,34

Palazz. piccole:

2x9,90x0,50x3,12 = " 30,89

2x2x9,60x0,50x3,12 = " 59,90

2x4,20x0,50x3,12 = " 13,10

2x2x4,00x0,50x3,12 = " 24,96

2x6,60x0,50x3,12 = " 20,59

6,50x0,50x3,12 = " 10,14

sono Piano rialz. mc. 241,95

a riportare mc. 312,66

330.055

1.647.728,60

riporti

mc. 312,66

330.055

1.647.728,60

Idem primo piano; mc. 241,95

Secondo piano : Pal.grande:

2x10,90x0,43x3,12 = mc. 29,25

9,90x0,43x3,12 = " 13,28

2x5,40x0,43x3,12 = " 14,49

2x4,60x0,43x3,12 = " 6,98

1,60x0,43x3,12 = " 2,15

Palazz.piccole

2x9,90x0,43x3,12 = " 26,56

4x9,60x0,43x3,12 = " 51,52

2x4,30x0,43x3,12 = " 11,54

2x2x4,10x0,43x3,12 = " 22,00

2x1,50x0,43x3,12 = " 4,02

2x6,70x0,43x4,60 = " 26,50

3,30x0,43x4,60 = " 6,53

sono 2° piano mc. 204,82

attico:

2x9,90x0,43x1,08 = mc. 9,19

2x9,60x0,43x1,08 = " 8,92

2x4,30x0,43x1,08 = " 3,99

2x2x4,10x0,43x1,08 = " 7,62

2x2,00x0,43x1,08 = " 1,86

8,70x0,43x0,27 = " 1,01

sommano mc.

32,59

totale

mc.

722,02

4500

3.564.090

9) Solaio misto:

copertura scantinato:

5,20x4,50 = mq. 7,80

9,80x3,70 = " 36,26

8,60x4,70 = " 40,42

sono mq.

84,48

copertura p.r.

Palazz.grande

9,9<sup>v</sup>x5,30 = mq. 52,47

8,90x4,80 = " 42,72

Palazz.picc.

2x9,40+10,40

2

x4,20 = " 83,16

2x8,60x4,00 = " 68,80

sommano p.r. mq. 247,15

Idem primo piano mq. 247,15

scala:

6x70x  $\frac{3,00+2,30}{2}$  = " 21,10

totale mq. 599,88

3500

2.099.580

10) Solaio a camera d'aria:

Secondo piano:

a riportare

5.993.725

1.647.728,60



riportati

8.020.783

1.647.720,60

15) Mappette sui muri d'attico:

$2 \times 3,70 \times 0,50 = \text{mq. } 3,70$   
 $10,00 \times 0,50 = \text{" } 5,00$   
 $2(73,60) +$   
 $+(44,40) \times 0,70 = \underline{32,60}$

sono mq. 96,30                      400                      38.520

16) Vespajo in pietrame calcareo:

superficie con somma  
solaio piano rialzato

$\text{mq. } 84,48 \times 151,96 \times 0,40 = \text{mq. } \underline{94,58}$                       1000                      94.580

17) Massetto in calcestruzzo

cementizio  
 palazz. piccole  
 (v. solaio p.r.)                      mq. 151,96  
 marciapiedi:  
 $98 \times 1,25 = \text{" } \underline{122,50}$

sommano                      mq. 274,46                      370                      101.550,20

sommano rustico

8.255.433,20

Tramezzi e intonaci

18) Muratura per tramezzi:

piano tipo:

palazz. grande:

$3,80 \times 3,12 = \text{mq. } 11,86$   
 $5,80 \times 3,12 = \text{" } 16,85$   
 $2 \times 2,80 \times 3,12 = \text{" } 8,74$   
 $2 \times 5,00 \times 3,12 = \text{" } 31,20$   
 $2 \times 4,80 \times 3,12 = \text{" } 29,96$   
 $1,00 \times 3,12 = \text{" } \underline{3,12}$

mq. 101,73

Palazz. piccole

$2 \times 4,00 \times 3,12 = \text{mq. } 24,96$   
 $2 \times 4 \times 8,20 \times 3,12 = \text{" } 104,80$   
 $2 \times 7,00 \times 3,12 = \text{" } 43,68$

vasche:

$3 \times 1,20 \times 0,60 = \text{" } 2,16$

canne

$2 \times 1,20 \times 2,00 = \text{" } \underline{4,80}$

sommano mq. 282,13

$3 \times 282,13 = \text{mq. } 846,39$

cantine

$2 \times 5,00 \times 2,60 = \text{mq. } 26,00$

$2 \times 3,70 \times 2,60 = \text{" } 19,24$

$2 \times 4,20 \times 2,60 = \text{" } 21,84$

$4,10 \times 2,60 = \text{" } 10,66$

$1,00 \times 2,60 = \text{" } 2,60$

$2,50 \times 2,60 = \text{" } \underline{6,50}$

sommano                      mq. 86,84

totale                      mq. 933,23                      600

559.938

a riportare

559.938

9.903.161,80

19) Intonaco civile:  
soffitti uguale  
somma cantine

2x247,15+21,10 = mq. 515,40

pareti p.t.

palazz.grande:

2(2,50+1,50)3,05=mq. 24,40

2(3,20+2,40)3,05= " 34,16

2(6,00+1,10)3,05=" 43,31

2(1,00+1,60)3,05= " 15,86

2(1,00+1,90)3,05= " 17,69

2(1,20+3,10)3,05= " 26,23

2(2,80+4,10)3,05= " 42,09

2(2,40+5,30)3,05= " 46,97

2(4,50+3,80)3,05= " 53,37

palazz.piccole:

2x2(1,50+2,40)3,05= " 47,58

2x2(1,10+6,00)3,05= " 86,62

2x2(1,00+2,70)3,05= " 45,14

2x2(3,30+3,00)3,05= " 76,86

2x2(1,00+1,60)3,05= " 31,72

2x2(1,20+2,50)3,05= " 45,14

2x2(2,90+4,20)3,05= " 86,62

2x2(4,00+4,00)3,05= " 97,60

2x2(4,00+4,50)3,05= " 103,70

sommato mq. 975,69

3x975,69 = mq. 2.927,07

sottorampe e pianerottoli

(v.n.13) mq. 71,67

scala:

2(2,30+3,00)  
2 x6,70x13,50 mq. 479,38

sommato mq. 3.993,52 200 798.704

20) Intonaco fratazzato:

soffitto (v.solaino) mq.84,48

pareti

2x2(2,25+3,70)2,60 = " 61,88

2x2(2,30+3,70)2,60 = " 62,40

2x2(4,20+1,60)2,60 = " 60,32

2(2,00+4,20)2,60 = " 58,24

2(3,50+4,20)2,60 = " 40,04

2(4,10+2,40)2,60 = " 33,80

sommato mq. 401,16 150 60.174

21) Intonaco esterno:

10,90x12,00 = mq.130,80

2x11,30x12,00= " 271,20

2x9,90x11,20= " 221,76

2x9,70x11,20= " 218,28

a riport. 841,04

1.418.816 9.903.161,80

	riporti mq. 841,04		1.418.816	9.903.161,80
2x9,60x11,20 =	" 215,04			
2x4,00x11,20 =	" 89,60			
6,60x11,20 =	" 73,92			
2,30x2,50 =	" 5,75			
2x6,70x2,50 =	" 33,50			
3,86x1,60 =	" 6,18			
sottobalconi (v.n.11)	<u>122,40</u>			
totale mq.	<u>1387,43</u>	350	485.600,50	
22) Intonaco di malta bastarda:				
2(10,04+10,44)1,08 =	mq. 44,23			
2(9,40+8,84)1,08 =	" 39,40			
sommato mq.	<u>83,63</u>	250	20.907,50	
23) Pinteggiatura a latte di calce: e colori: (v.intonaco civile) mq.	<u>3993,52</u>	20	<u>79.870,40</u>	
Sommato tramezzi e intonaco			<u>2.005.194,40</u>	
<u>rincenti e rivestimenti</u>				
24) Pavimento in marmette:				
somma solai cantine mq.	515,40			
balconi e verande(v.) "	122,40			
pianerottoli (vedi) "	<u>71,67</u>			
sommato mq.	<u>709,47</u>	1100	780.417	
25) Pavimento in marmettoni :				
ingressi:				
2,50x1,60 =	mq. 4,00	2500	10.000	
26) Rivestimento con piastrelle maiolicate:				
bagno				
6x1,80x1,05 =	mq. 11,34			
9x1,20x1,05 =	" 11,34			
3x2,40x1,05 =	" 7,56			
6x2,30x0,45 =	" 6,21			
3x1,10x0,45 =	" 1,48			
9x1,50x0,60 =	" <u>8,10</u>			
sono mq.	<u>46,03</u>	3200	147.296	
27) Lastre di Trani da cm.5:				
1,40x0,50 =	mq. 0,70	5000	3.500	
28) Idem da cm.2:				
66x1,14x0,14 =	mq. 10,53			
4x4,50x0,14 =	" <u>2,32</u>			
sommato mq.	<u>13,05</u>	3800	49.590	
29) Lastre di cen-granigliato cm.3x5 davanz.fin.				
3x9x1,15x0,35 =	mq. 10,87			
balconi				
a riportare mq.	<u>10,87</u>		<u>991.163</u>	<u>11.908.356,20</u>

riporti	mq. 10,87		201.163	11.908.356,20
3x5 x1,15x0,25 = "	4,31			
3x2x0,90x0,25 = "	<u>1,35</u>			
sommato mq.	<u>16,53</u>	2000	33.060	
30) Parapetto scale e balconi:				
3x2x1,80 = ml. 10,80				
3x1,50 = " 4,50				
3x2x2,00 = " 12,00				
2x2,50 = " 5,00				
2x2x1,50 = " <u>6,00</u>				
sono ml.	<u>38,30</u>	1000X	<u>38.300</u>	
Sommato pavimenti e rivestimenti				1.235.791

Infissi

31) Portoncino:				
1,50x2,60 = mq. <u>3,90</u>		8800	34.320	
32) Portoncini caposcala:				
9x1,15x2,25 = mq. 23,29				
2x1,00x2,10 = " <u>4,20</u>				
sommato mq.	<u>27,49</u>	7800	214.422	
33) Telai per balconi e finestre:				
3x9x1,15x1,70 = mq. 52,78				
6x3x1,00x1,00 = " 18,00				
balconi				
3x6x1,15x2,50 = " <u>51,75</u>				
sommato mq.	<u>122,53</u>	5800	710.674	
34) Finestre e balconi:				
3x1,15x2,50 = mq. 8,62				
2x3x1,00x2,50 = " <u>15,00</u>				
sommato mq.	<u>23,62</u>	7800	184.236	
35) Bussole:				
21x1,05x2,15 = mq. 47,41				
9x0,90x2,15 = " 17,41				
27x0,80x2,15 = " <u>46,44</u>				
sommato mq.	<u>111,26</u>	6000	667.560	
36) Persiane avvolgibili:				
v.n. 33	mq. <u>122,53</u>	5000	612.650	
37) Cassonetto coprirullo:				
45x1,50x0,60 = mq. 40,50				
18x1,30x0,60 = " <u>14,04</u>				
sommato mq.	<u>54,54</u>	2500	136.350	

Sommato infissi 2.560.212

a riportare 15.704.359,20

Impianto idrico sanitario

38) Tubazione in ferro zincato:

9x20 = ml. 180

3x10 = " 30

" 20

sono " 230

700

161.000

39) Banconi per cucina:

n.9 22000

198.000

40) Canne fumarie:

ml. 70 850

59.500

41) Tubi di resine sintetiche  
per scarichi verticali Ø 100:

ml. 60 1000

60.000

42) Idem da Ø 80:

ml. 40 800

32.000

43) Idem da Ø 100 per pluviali:

ml. 60 700

42.000

44) Idem in ghisa zoccolo  
pluviali:

n. 6 5000

30.000

45) Tubi esalatori in

fibro cemento: ml. 10 600

6.000

46) Griglie per pluviali:

n. 6 600

3.600

47) Vasche da bagno

n. 9 38000

342.000

48) Lavabi:

n. 9 7000

63.000

49) Cessi:

n. 9 9000

81.000

50) Bidet:

n. 9 9000

81.000

51) Lavapiatti:

n. 9 3500

31.500

52) Ducatoi:

n. 9 5000

45.000

53) Contatori divisionali  
per acqua:

n. 9 4500

40.500

Sommario impianto idrico-sanitario

1.276.100

A riportare

16.980.459,20

Impianto elettrico :

54) Impianto elettrico:

3x28 # 84                      1000              84.000

55) Impianto scale:

c.l. n. 6                      5000              30.000

56) Colonna montante luce:

ml. 25                      1200              30.000

57) Apripertone e campanelli:

ml. 30                      1800              54.000

Sommario impianto elettrico

198.000

Ringhiere e verniciature

58) Coloritura infissi

2x3,90 = mq. 7,80

2x27,49 = " 54,98

122,53 = " 122,53

2x23,62 = " 47,24

2x111,26 = " 222,52

3x122,53 = " 367,59

sono mq. 823,66                      350              287.931

59) Ringhiere in ferro:

2x5,50x6 = Kg. 66,00

6x1,80x6 = " 64,80

4x2,50x12 = " 120,00

6x1,10x12 = " 79,20

2x3x4,00x12 = " 288,00

3x3,00x6 = " 54,00

3x1,00x62 = " 36,00

scala:

30x14 = " 420,00

sono Kg. 1128,00                      295              332.760

Sommario ringhiere e verniciature

620.691

Completamento fabbricato

60) Tubazione in fibre cemento:

- fognatura orizzontale

Ø 150:                      ml. 60                      950              57.000

A riportare                      /                      57.000

17.799.150,20

	riporto	57.000	17.999.150,20
61)	Pozzetti con sifone: <u>n.3</u>	6500	19.500
62)	Pozzetti d'ispezione: <u>n.6</u>	1500	6.000
63)	Chiusini di ghisa: 6x20 = <u>kg.120</u>	220	26.400
64)	Cordoni per marciapiedi: <u>ml. 98</u>	900	88.200
65)	Zanelle: 98,00x0,40 = <u>mq. 39,20</u>	1500	58.800
66)	Pavimento per marciapiedi: <u>mq. 122,50</u>	780	95.550
	Sommato completamente fabbricato		<u>351.450</u>
	Totale complessivo		<u>18.150.600,20</u>

RIEPILOGO

Importo lavori palazzina "A" .....	£. 10.185.089,55
" " " "D" .....	" 18.150.600,20
Totale palazzine tipo "A" e "D" .....	£. 28.335.689,75
" in c.t. ed a base d'asta .....	" 28.300.000,00
<u>A disposizione d. ll'Amministrazione</u>	
a) per spese generali & 5% .....	£. 1.400.000
b) spese in diretta amministrazione per allacci alla rete idrica, elet trica e fognante .....	" <u>300.000</u>
Sommato a disposizione dell'Amministrazione "	<u>1.700.000,00</u>
Totale a bilanciarsi .....	£. <u>30.000.000,00</u>