Geom. PINTO ANGELO
STUDIO TECNICO
TORCHIAROLO (Brindisi)

2

Comune di Torchiarolo

Legge 30-12-1960 n. 1676

COMPUTO METRICO E STIMA

dei lavori
di
riattamento ed ampliamento
dell'abitazione della Sig.ra:
Taurino Adele

Importo dei lavori L. 1.981.877

IL PROGETTISTA
(Geom. Angelo Pinto)

UNIONE TIPOGRAFICA - LECCE

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto								
I	Scavo di masso per fonda=								
	zioni:								
	muro a		9,25	0,50	I,00	4,62			
	muro b		6,60	0,50	I,00	3,33			
	muro c	3	3,55	0,50	I,00	5,32			
	muro d		5,30	0,50	I,00	2,65			
				Totale mc.		I5,89		I.200	I9.068
2	Spianamento fondazioni								
	con calcestruzzo:								
	muro a		9,25	0,50	0,25	I,16			
	muro b		6,60	0,50	0,25	0,82			
	muro c	3	3,55	0,50	0,25	I,33			
	muro d		5,30	0,50	0,25	0,66			
				Totale mc.		3,87		9.000	35.730
4	Riempimento fond.incconci								
	di tufo								
	muro a		9,25	0,50	0,75	3,47			
	muro b		6,60	0,50	0,75	2,47			
	muro c	3	3,55	0,50	0,75	3,99			
	muro d		5,30	0,50	0,75	I,99			
				Totale mc.		II,92		4.800	57.2I6
4	Cartoni feltro catramato								
	muro a		9,25	0,50		4,62			
	muro b		6,60	0,50		3,30			
	A riportarsi					7,92			II2.0I4

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto					7,92			II2.0I4
	muro c	3	3,55	0,50		5,32			
	muro d		5,30	0,50		2,65			
				Totale mq		I5,89		6.00	9.534
5	Muratura in elevato in con								
	ci di tufo								
	muro a		9,25	I,25	3,75	8,67			
	muro b		6,60	I,25	3,75	6,I9			
	muro c	3	3,55	0,25	3,75	9,98			
	muro d		5,30	0,25	3,75	4,97			
	Differenza muratura								
	muro c		9,25	0,25	I,75	4,04			
	muro f		I2,65	0,25	I,75	5,53			
	Muratura muri d' attico		38,00	0,25	0,75	7,I2			
				Totale mc.		46,50			
	Adetrarre vuoti porte e								
	finestre:								
	porte ortale	2	I,I0	0,25	2,70		I,48		
	porte interne	3	0,90	0,25	2,00		I,35		
			0,80	0,25	2,00		0,40		
	finestre	3	I,00	0,25	I,75		I,3I		
	finestra bagno		0,70	0,25	I,50		0,26		
				Totale mc.			4,80		
				Totale mc.		4I,70		5.500	229.350
6	Tramezzi in fette di tufo:								
	A riportarsi								350.898

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								350.896
	cucina e bagno	2	3,55		3,75	26,63			
	antibagno		I,90		3,75	7,I3			
				totale	mq.	33,76			
	A detrarre vuoti porte		0,90		2,00		I,80		
			0,70		I,80		I,26		
				Totale	mq.		3,06		
				Totale	mc.	30,70		I.200	36.840
8	Solaio in laterizi forati misto a c.s. con caldana compresi i cordoli:								
	porte di corridoio		9,25	2,00		I8,50			
	bagno e letto A		7,00	3,80		26,60			
	cucina e pranzo		6,85	4,05		27,42			
				Totale	mq.	72,52		3.500	253.820
9	Lastricato solare in lastre di Cavallino								
	parte di corridoio		9,25	I,75		I6,I9			
	bagno e letto A		6,50	3,55		23,07			
	pranzo e cucina		6,85	3,55		24,32			
				Totale	mq.	63,58		I.I00	69.938
IO	Livellini sui muri perimetrali con le stesse lastre Cavallino				ml.	44,00		250	II.000
II	Vespaio in pietra dura cal=								
	A riportarsi								722.496

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto								722.496
	carea dello spessore di								
	cm. 20								
	porte di corridoio		9,25	I,50	0,20	2,77			
	bagno		I,90	3,45	0,20	I,3I			
	letto A		4,50	3,55	0,20	3,20			
	pranzo		3,50	3,55	0,20	2,48			
	cucina		3,00	3,55	0,20	2,I3			
	cortile		2,50	3,55	0,20	I,77			
				Totale mc.		I3,66		I.400	I9.I24
I2	Intonaci interni a due								
	strati sui muri interni								
	porte di corridoio	2	9,25	3,50		64,75			
			I,50	3,50		5,25			
	bagno	4	I,90	3,50		26,60			
		2	3,45	3,50		24,I5			
	letto A	2	4,50	3,50		3I,50			
		2	3,55	3,50		24,85			
	pranzo e cucina	2	6,40	3,50		44,80			
		4	3,55	3,50		49,70			
	alle volte								
	parte di corridoio		9,25	I,50		I3,87			
	bagno		I,90	3,45		6,55			
	letto A		4,50	3,55		I5,97			
	pranzo e cucina		6,40	3,55		22,72			
	A riportarsi					330,7I			74I.620

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto					330,7I			74I.620
	sui muri esterni								
	cortile	2	2,50		4,67	23,35			
		2	3,55		4,67	33,I6			
	pranzo cucina		II,90		4,67	55,57			
	muri d' attico		44,00		0,75	33,00			
	Adetrarre vuoti								
	porte esterne 2	2	I,I0		2,70		II,88		
	porte interne 2	4	0,90		2,00		I4,40		
	2		0,80		2,00		3,20		
	2		0,70		I,80		2,52		
	finestre 2	3	I,00		I,75		I0,50		
	2		0,70		I,50		2,I0		
			Totale netto						
						4I3,62		360	I48,903
I3	Pavimento di cemento al cortile compreso il mag= giore onere per la forma= zione del pozzetto		2,50	3,55		8,87		700	6.209
I4	Piastrellamento bagno		7,I0		I,80	I2,78		3.800	48.564
I5	Doccioni pluviali in c.a. ⌀ I20	3	4,00			I2,00		I.300	I5.600
I6	Eternit fogna ⌀ I00 per conduttura principale		30,00			30,00		I.200	36.000
I7	Come al n.I6 ⌀ 60 per al=								
	A riportarsi					63,65			996.896

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto								996.895
	lacciamenti compresi i p								
I8	pozzi speciali		20,00			20,00		800	I6.000
I8	Lavabo in vetro china	I						20.000	20.000
I9	Vaso per W.C.in vetro china	I						20.000	20.000
20	Vasca da bagno	I						70.000	70.000
2I	Bidet	I						I4.000	I4.000
22	Acquaio lavapiatti cucina	I						I0.000	I0.000
23	Pavimenti in marmette di ce								
	cemento granigliate mq.di								
	cui al n.II				mq.	59,46		I.700	I0I.080
24	Soglie interne in marmo								
	tipo Apuano spes.cm.2								
	porte esterne	2	I,I0	0,25		0,55			
	porte interne	3	0,90	2,5		0,67			
			0,80	2,5		0,20			
				Totale	mc.	I,42		9.000	I2.780
25	Soglie pattentati di fi=								
	nestre in pietra di Trani								
	spessore cm.2 compreso il								
	canale di scolo ed il foro								
	in opera con malta cement.	3	I,I0	0,25		0,82			
			0,70	0,25		0,I7			
26	Impianto di illuminazione			Totale	mq.	0,99		5.500	5.445
	sotto traccia:								
	A riportarsi					0,99			I.266.201

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI Lunghezza	Larghezza	Altezza	QUANTITA' Positiva	Negativa	Prezzo	IMPORTO
	Riporto								I.266.207
	punti luce	6						6.000	36.000
27	Prese di corrente	5						2.000	I0.000
28	Porte esterne e finestre di cui al n.30 dell'elenco prezzi								
	finestre	3		I,00	I,75	5,25			
	porte			0,70	I,50	I,05			
	porte	2	I,I0	2,70		5,94			
				Totale mc.		I2,24		I2.000	I46.880
29	Porte interne ad una e due battenti	4	0,90		2,00	7,20			
			0,80		2,00	I,60			
			0,70		I,80	I,26			
				Totale mq.		I0,06		9.000	90.540
30	Incassi contromostre e succeli:								
	porte esterne	2	6,50	0,08		I,04			
	porte interne	3	4,90	0,4I		6,05			
		I	4,90	0,26		I,27			
			4,80	0,4I		I,97			
			4,30	0,26		I,I9			
	finestre	3	4,50	0,08		I,08			
			3,70	0,08		0,30			
				Totale mc.		I2,88		5.000	64.400
	A riportarsi								I.6I4.027

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								1.614.021
31	Focogna esterna attaccata alla cucina a corpo								30.000
32	Tinteggiatura a latte di calce e colore sui muri interni ed esterni mq.di cui al n.I2				mq.	389,I9		70	27.873
33	Impianto idrico interno compreso l'allacciamento esterno : a corpo								I70.000
						Totale			I.84I.894
				Spese tecniche °/ 7,60°/°					I39.983
						Totale			I.98I.877

IL PROGETTISTA
(Geom. Angelo Pinto)

1981880

Lavori 4,10% 76653 35524 112177

1869700 112177 1981.877

A riportarsi