

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000-----

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI SENSI
DELL'ART. 63 DELLA LEGGE 22.10.1971 - N° 865

SEDUTA DEL 17 APRILE 1985

-----O M I S S I S-----

ARGOMENTO N° 7

Legge 5.8.1978, n° 457 - 2° Biennio - Lavori di costru-

zione di alloggi E.R.P. in BRINDISI - Rione Perrino

Comparto B - Lotti 1, 2, 3 e 4 - P.I. n° 001/86/1 -

Impresa: EDI.CO.M. S.r.l. - BARI - Approvazione pe-

rizia suppletiva per opere ausiliarie e di completa-

mento fabbricati

VOTO N° 16/85

La Commissione,

- esaminati gli elaborati relativi alla perizia sup-

pletiva redatta dalla Direzione Lavori e del Qua-

dro Economico riportato nel Mod. Q.E. n° 13/2, rela-

tivi ai lavori di costruzione di alloggi E.R.P. in

BRINDISI - al Rione Perrino - Comparto B - lotti 1,

2, 3 e 4 - P.I. n° 001/86/1;

- Considerato che la perizia suppletiva si è resa ne-

cessaria al fine di consentire la realizzazione di

alcune opere ausiliarie e di completamento dei fabbricati, mediante la chiusura con muratura ed infissi dei vani scala in corrispondenza dei ballatoi di passaggio; la copertura di alcuni ballatoi di svincolo agli alloggi; la realizzazione di una vasca di accumulo delle acque meteoriche provenienti dalle canalette di scolo dei box, posti a piano seminterrato e sollevamento delle stesse a mezzo pompe sul piano stradale, per la mancanza di fogna bianca comunale; la installazione di un ulteriore impianto di autoclave con relativo serbatoio; la installazione degli impianti di apriportone e campanelli centralizzati resi necessari a seguito della chiusura delle scale;

- Considerato che tali maggiori lavori non erano prevedibili all'atto della progettazione e ritenuti comunque necessari ed indispensabili;

- Vista la relazione redatta dal Direttore dei lavori;

- Visto il computo metrico estimativo;

- Vista l'autorizzazione per la concessione delle varianti della C.E.C. di Brindisi in data 11.1.85;

- Visto il preventivo nulla osta alla redazione della perizia da parte della Regione Puglia in data 5.3.85 n° 3868;

- Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dalla
Impresa esecutrice dei lavori che prevede, tra l'al-
tro, n° 5 nuovi prezzi concordati in base agli ar-
ticoli 21 e 22 del Regolamento 25.5.1895 n° 350 ed
un maggiore tempo contrattuale ai termini diulti-
mazione, di giorni 30;
- Visto il Quadro Economico riportato nel Mod. Q.E.
n° 3/2 nel quale è riportata la situazione econo-
mica quale risulta dopo la redazione della perizia
suppletiva di cui innanzi;
- Visto che nel suddetto Quadro Economico, riporta-
to nel Mod. Q.E. n° 3/2 sono stati aggiornati an-
che gli oneri relativi alla maggiore spesa neces-
saria per le spese generali ed I.V.A., nonchè lo
importo relativo alla revisione prezzi;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla approvazione della pe-
rizia di variante e suppletiva di cui innanzi che pre-
vede una maggiore spesa al netto, rispetto all'impor-
to contrattuale di £. 65.616.169.= oltre I.V.A. ed
aggiornamento dell'importo relativo alla revisione
dei Prezzi, ed esprime parere favorevole, altresì,
alla approvazione del Nuovo Quadro Economico ripor-
tato nel Mod. Q.E. n° 3/2 e dal quale risulta che ai
maggiori oneri derivanti dalla suddetta perizia si
farà fronte con l'impegno parziale delle economie ri-

venienti dal ribasso d'asta, con l'impegno totale de

gli imprevisti e per la residua somma mediante ri-

chiesta di integrazione del finanziamento. n.º , ort

~~----- S I S S I M O -----~~

PER ESTRATTO CONFORME ALL'ORIGINALE.

BRINDISI, 30 APR. 1905

missione, di giorni 30;

- Visto che nel suddetto Quadro Economico, riporta-

to nel Mod. C.E. n.º 3/2 sono stati aggiornati an-

che gli oneri relativi alla maggiore spesa neces-

sa per le spese generali ed I.V.A., nonché lo

importo relativo alla revisione prezzi;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla approvazione della pe-

ria di variante e suppletiva di cui innanzi che pre-

vede una maggiore spesa al netto, rispetto all'impor-

to contrattuale di L. 65.616.169. = oltre I.V.A. ed

aggiornamento dell'importo relativo alla revisione

dei Prezzi, ed esprime parere favorevole, altresì,

alla approvazione del Nuovo Quadro Economico rigor-

tato nel Mod. C.E. n.º 3/2 e dal quale risulta che ai

magiori oneri derivanti dalla suddetta perizia si

farà fronte con l'impegno parziale delle economie

