

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
~~~~~

Case per Lavoratori in Ceglie Messapico - ex Cantieri 17867 e 18049  
Viale Risorgimento.=

---

PERIZIA DI RIPRISTINO POST-COLLAUDO  
(trasmessa con nota 3143 del 21/4/1967)

SOMMARIO DEL COMPUTO METRICO CONSUNTIVO DEI LAVORI

- 1) Revisione generale e piccole riparazioni di infissi e serrande avvolgibili con relativa pitturazione degli infissi riparati e, limitatamente alla faccia esterna, per tutte le serrande avvolgibili :

Ex Cant.17867 a locazione - n° 40 alloggi e n° 210 vani

|               |     |          |    |              |               |
|---------------|-----|----------|----|--------------|---------------|
| Palazzina "A" | mq. | 412,41   | L. | 416.458,90   | n° 18 alloggi |
| " "B"         | "   | 162,01   | "  | 188.381,60   | " 6 "         |
| " "C"         | "   | 265,44   | "  | 264.102,60   | " 12 "        |
| " "D"         | "   | 177,33   | "  | 141.842,20   | " 4 "         |
| Sommano       | mq. | 1.017,19 | L. | 1.010.785,30 |               |
|               |     | =====    |    | =====        |               |

Ex Cant.18049 a riscatto - n° 22 alloggi e n° 118 vani

|               |     |        |    |            |              |
|---------------|-----|--------|----|------------|--------------|
| Palazzina "E" | mq. | 162,08 | L. | 194.314,80 | n° 6 alloggi |
| " "F"         | "   | 110,43 | "  | 152.651,80 | " 4 "        |
| " "G"         | "   | 324,14 | "  | 389.325,20 | " 12 "       |
| Sommano       | mq. | 596,65 | L. | 736.291,80 |              |
|               |     | =====  |    | =====      |              |

- 2) Revisione generale degli impianti idrici e fognanti con particolare riguardo agli impianti di uso comune con la sostituzione di pezzi speciali e guarnizioni ove necessario :

Ex Cantiere 17867/L

Palazzina "A" : a corpo

" "B" : " "

" "C" : " "

" "D" : " "

Sommano

L. 143.000.== n° 18 alloggi

" 46.000.== " 6 "

" 95.000.== " 12 "

" 24.000.== " 4 "

L. 308.000.==

=====

Ex Cantiere 18049/R

Palazzina "E" : a corpo

" "F" : " "

" "G" : " "

Sommano

L. 36.000.== n° 6 alloggi

" 24.000.== " 4 "

" 102.000.== " 12 "

L. 162.000.==

=====

- 3) Revisione generale impianti elettrici con sostituzione di alcuni pezzi danneggiati da ignoti sfuggiti alla vigilanza :

Ex Cantiere 18049/R

Palazzina "E" : a corpo

" "F" : " "

" "G" : " "

Sommano

L. 45.000.== n° 6 alloggi

" 28.000.== " 4 "

" 48.000.== " 12 "

L. 121.000.==

=====

- 4) Opere in ferro a protezione delle finestre delle scale, a solo chiaro ed a filo di pianerottoli e per sbarrare i vuoti tra

pianerottoli di smonto e rampe, con tutte le opere conseguenziali, onde garantire la pubblica incolumità :

Ex Cantiere 17867/L

|               |     |        |    |           |               |
|---------------|-----|--------|----|-----------|---------------|
| Palazzina "A" | Kg. | 73,60  | L. | 25.760.== | n° 18 alloggi |
| " "B"         | "   | 27,06  | "  | 9.471.==  | " 6 "         |
| " "C"         | "   | 54,12  | "  | 18.942.== | " 12 "        |
| " "D"         | "   | 18,04  | "  | 6.314.==  | " 4 "         |
| Sommano       | Kg. | 172,82 | L. | 60.487.== |               |
|               |     | =====  |    | =====     |               |

Ex Cantiere 18049/R

|               |     |        |    |           |              |
|---------------|-----|--------|----|-----------|--------------|
| Palazzina "E" | Kg. | 27,06  | L. | 9.471.==  | n° 6 alloggi |
| " "F"         | "   | 27,06  | "  | 9.471.==  | " 4 "        |
| " "G"         | "   | 54,12  | "  | 18.942.== | " 12 "       |
| Sommano       | Kg. | 108,24 | L. | 37.884.== |              |
|               |     | =====  |    | =====     |              |

- 5) Spicconatura e rifacimento di tratti di intonaci tamburrati e conseguenti tinteggiature per intero dei vani colpiti di alcuni alloggi all'esterno dei quali mancava l'intonaco che provocava assorbimento dei muri di prospetto (lavori di rifacimento intonaci esterni in corso a seguito approvazione GESCAL n° 13942 del 17/7/1967 e n° 14887 del 31/7/1967) :

Ex Cantiere 17867/L

|               |     |          |    |            |               |
|---------------|-----|----------|----|------------|---------------|
| Palazzina "A" | mq. | 266,84   | L. | 34.619,70  | n° 18 alloggi |
| " "B"         | "   | 231,40   | "  | 22.238,10  | " 6 "         |
| " "C"         | "   | 1.328,51 | "  | 223.793.== | " 12 "        |
| " "D"         | "   | 179,65   | "  | 12.575,50  | " 4 "         |
| Sommano       | mq. | 2.006,40 | L. | 293.226,30 |               |
|               |     | =====    |    | =====      |               |

Eg Cantiere 18049/R

|               |       |        |       |           |              |
|---------------|-------|--------|-------|-----------|--------------|
| Palazzina "E" | mq.   | 52,80  | L=    | 3.696.==  | n° 6 alloggi |
| " " "F"       | "     | 52,80  | "     | 3.696.==  | " 4 "        |
| " " "G"       | "     | 343,05 | "     | 28.234,10 | " 12 "       |
| Sommano       | mq.   | 448,65 | L.    | 35.626,10 |              |
|               | ===== |        | ===== |           |              |

RIEPILOGO

1) Revisione e riparazione infissi :

- Cantiere 17867/L ..... L. 1.010.785,30  
- " 18049/R ..... " 736.291,80

Sommano ..... L. 1.747.077,10

2) Revisione generale impianti idrici e fognanti :

- Cantiere 17867/L ..... L. 308.000,==  
- " 18049/R :..... " 162.000,==

Sommano ..... " 470.000,==

3) Revisione generale impianti elettrici :

- Cantiere 18049/R ..... " 121.000,==

4) Opere di protezione in ferro :

- Cantiere 17867/L ..... L. 60.487,==  
- " 18049/R ..... " 37.884,==

Sommano ..... " 98.371,==

5) Spicconature - rifacimento intonaci e tinteggiature:

- Cantiere 17867/L ..... L. 293.226,30  
- " 18049/R ..... " 35.626,10

Sommano ..... " 328.852,40

T O T A L E ..... L. 2.765.300,50

Per aggiornamento prezzi maggiorazione 20%/o... " 553.060,10

T O T A L E G E N E R A L E... L. 3.318.360,60

ED IN CIFRA TONDA ..... L. 3.310.000,==

BRINDISI, li 29/1/1969.=

IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

Gr.Uff. Con/te U.G.VALLARINO)

