

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI IN LECCE

NOTA PER TRASCRIZIONE n.79931/4444 rep.

a favore della

GESTIONE CASE PER LAVORATORI - con sede in Roma,

Via Bissolati 21, rappresentata dal Gr.Uff.Com.te

VALLARINO UBALDO nato il 16/6/1913 a la Spezia e

dom.to a Brindisi ed elettivamente dom.to in Lecce

presso la Sede dell'I.A.C.P.

c o n t r o

la Società Cooperativa Edilizia a r.l. "SPERANZA"

con sede in Brindisi alla Via Osanna c.69, in per-

sona del Sig. SAPONARO VINCENZO nato il 17/5/1907

a Oria e domiciliato in Brindisi, quale Presiden-

te del Consiglio di Amministrazione e legale rap-

presentate, dom.to in Brindisi presso la Sede So-

ciale - Via Osanna n.69 -

R I S U L T A N Z E

da atto ricevuto in data 31 MAGGIO 1966 dal dott.

VINCENZO LOIACOMO, Notaio in Brindisi, ivi regi-

strato il 3 giugno detto al N.1016-Mod.I°, median-

te il quale la GES.CA.L. ha concesso finanziamen-

to alla Coop."SPERANZA" di £.75.287.600.= di cui

£.61.812.500= rappresentano il finanziamento rife-

rito alla sola costruzione per n.70 vani ed acces-

sori; £.3.090.600.= rappresentano il finanziamento

dei lavori relativi alla attrezzatura del suolo. da edificare con opere di sostegno, di drenaggio, di de imitazione, di pavimentazione percorsi pedonali e carrabili, di sistemazioni a verde e di illuminazione come pure di allacciamento tra i fabbricati e le reti dei servizi pubblici contigue al suolo e £.10.384.500.= rappresentano il finanziamento degli importi da corrispondere per compensi all'I.A.C.P. di Brindisi, alla Stazione Appaltante, ai progettisti, al direttore dei lavori e al Collaudatore, nonché per spese generali determinante nella misura del 2,50% del finanziamento, come pure per eventuali spese per sondaggi, misurazioni e rilievi.-

La Cooperativa si è impegnata a restituire, le somme concesse dalla GESCAL a titolo di finanziamento entro 20 anni, e, più precisamente, in 240 rate mensili anticipate e costanti, scadenti il 1° di ogni mese a partire dal 1° giorno del 6° mese seguente la data del verbale di ultimazione dei lavori redatti in contraddittorio tra il direttore degli stessi lavori e l'impresa appaltatrice.-

La iscrizione di ipoteca è stata eseguita

= S O P R A =

= l'area appresso descritta di proprietà della Coope-
rativa medesima, le opere edilizie ivi erigende ai
sensi della legge 14/2/1963 n.60, come pure sulle
accessioni, pertinenze e dipendenze delle opere stes-
se, nulla escluso od accettato, e, cioè, sopra:-

- "Area di mg.691 sita in Brindisi-località "Cap-
puccini"- distinta nel vigente Catasto terreni del
Comune di Brindisi alla Partita 15268-Foglio di map-
pa 194-con la ptc.6/b.= Detta area confina: a nord.
Chimienti Rosa; ad est: Papa Antimo, Ciardo Leonar-
do e Saponaro Vitantonio; a sud: Chimienti Rosa e
ad ovest: Via Monte San Michele"-. -

Detta area pervenne alla Cooperativa mediante con-
tratto di compravendita a rogito notaio Vincenzo
Loiacomo di Brindisi in data 20/5/1966 - Rep.n.
79694/4434-, reg.to a Brindisi il 26 detti al N.973-
Mod.I° e trascritto in Lecce il 28/5/1966 al N.
29894 Reg.Gen.d'Ordine ed al N.27617 registro for-
malità.-

F/to: Loiacomo.-

= CONSERVATORIA RR.OO.DI LECCE = Formalità eseguita
il 4 GIU.1966 al N.30730 d'ordine ed al N.28380
particolare. - esatte Lire Cinquecentotrenta == il
CONSERVATORE (Dr.G.Lopez) - f/to: illeggibile===
Vi è bollo tondo a calendario della Conservatoria

dei Registri Immobiliari di Lecce datato 4 GIU. 1966. =

E' copia conforme all'originale. -

Brindisi, li 6 giugno 1966

F/to Vincenzo Loiacomo Notario

Segue siggillo notarile



IL PRESIDENTE
(Vincenzo Saponaro)