

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE Tecnico: " Servizi Programmazione e Progettazione"

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
455/04/D	24/12/2004	22/04	24/12/2004

Oggetto: Lavori di recupero del patrimonio edilizio IACP nel Comune di Brindisi – lotti dal 5° all'11° legge 640 e 4° lotto via Marsica.
Approvazione Progetto Esecutivo .

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Geom. Vittorio SERINELLI

Brindisi, li 24/12/2004

L'ISTRUTTORE

F.t

L' anno **DUEMILAQUATTRO**, il giorno 24 (ventiquattro) del mese nel proprio Ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 01 del 01/Gennaio/2004)

- Vista la delibera di G.R. n° 1104 del 22/7/2003 con la quale veniva localizzata la somma di € 283.040,59 in favore dello IACP per la realizzazione dell'intervento di Recupero alloggi ERP in Brindisi lotti dal 5° all'11° legge 640 e 4° lotto via Marsica.;
- Vista la delibera del Commissario Straordinario n° 033/2004/C dell'11/6/2004, i cui contenuti sono qui da intendere trascritti anche se non materialmente in quanto già noti, con le quali veniva approvato il progetto preliminare inerente i lavori in oggetto;
- Considerato che il Settore Tecnico dello IACP – Servizio Programmazione e Progettazione, in persona del sottoscritto ing. Mario QUARTA, ha elaborato, e



sottoscritto, il progetto definitivo ed esecutivo che comprende: relazione generale, elaborati grafici nelle scale adeguate, particolari costruttivi, capitolato speciale di appalto, computo metrico estimativo, elenco prezzi, piano di sicurezza, programma manutenzione, cronoprogramma e schema di contratto di appalto;

- Che la Commissione Tecnica ex art. 63 – L. 865/71 con voto n° 056/04 del 20/12/2004 ha espresso parere favorevole;
- Che il progetto è sviluppato in modo da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensioni e prezzo, così come richiesto dalla legge n° 109/94;
- VERIFICATO che il progetto è conforme alle norme sancite dalla legge n° 457/78;
- VALUTATE le caratteristiche tecniche delle opere e la congruità dei costi previsti nel progetto esecutivo in rapporto alle opere stesse, all'andamento del mercato edilizio e degli appalti già effettuati;
- RITENUTO che l'opera così come prevista in fase di progettazione esecutiva risulta completa e funzionale;

VERIFICATO che il progetto è conforme alle norme sancite dalla legge n° 457/78 e che i costi contenuti nei Q.T.E. risultano entro i limiti stabiliti dal D.M. 05/08/94, dal D.M. n° 141 del 23/04/96 e della Circolare CER n° 28/Segr. Del 16/01/95, recepiti dalla Regione Puglia con deliberazione di G.R. n° 5336 del 12/11/96 e n° 8123 del 27/12/96, aggiornati dalla stessa Regione Puglia con delibera di G.R. n° 037 del 28/12/2000;

- ACCERTATA la fattibilità dell'opera;
- ACCERTATO, altresì che la spesa prevista per la realizzazione della stessa è contenuta nel finanziamento stanziato dalla Regione Puglia;
- RITENUTO di dover approvare detto progetto esecutivo con esplicito riferimento a tutto quanto innanzi dichiarato;
- VISTO l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS, nominato con determina del Responsabile del Settore Tecnico "Servizio Programmazione e Progettazione" n°119/04/D del Registro Generale in data 16/3/2004;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa specificate qui da intendere integralmente trascritte, il progetto esecutivo, comprensivo di tutti gli elaborati innanzi citati, così come redatti dall'Ufficio tecnico dello IACP di Brindisi, relativamente al Recupero alloggi di ERP in Brindisi lotti dal 5° all'11° legge 640 e 4° lotto via Marsica.;



2. **DI APPROVARE** come di fatto approva, il QTE S/R (quadro tecnico economico) così come di seguito riportato:

Importo lavori a base d'asta (Comprensivo oneri sicurezza)	€ 277.992,86
Spese Tecniche e generali	€ 37.540,09
Imprevisti	€ 11.774,23
I.V.A.	€ 27.800,25
Totale costo intervento	€ 355.107,43

Di cui a carico del finanziamento localizzato con delibera di G.R. n° 1104 del 22/7/2004 € 283.040,59 così ripartite:

Importo lavori a base d'asta (Comprensivo oneri sicurezza)	€ 221.919,45
Spese Tecniche e generali	€ 29.959,12
Imprevisti	€ 8.970,08
I.V.A.	€ 22.191,94
Totale costo intervento	€ 283.040,59



Mentre la restante somma di € 72.066,84 cederà a carico dei proprietari degli alloggi già riscattati

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco degli atti determinativi pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Ing. Giuseppe DE ANGELIS)



F.t

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIUSO)

F.t

