

16
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

" O S T U N I "

Legge 30/12/1960, N° 1676 - Esercizi 1967 e 1968

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, ottobre 1967.=

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Vitt. Dom/te U.G. VALLARINO)



ELEMENTO CON DUE ALLOGGI
 ^^^

LAVORI A MISURA
 =====

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie, ecc.

PLINTI

12 x 1,50 x 1,50 = mq. 27,00

ALTRI CAVI

a) 8,30 x 0,60 = " 4,98

b) 2x11,30x 0,70 = " 15,86

c) 4x1,00 x 0,70 = " 2,80

f) 11,30 x 0,60 = " 6,78

g) 2x4,20 x 0,60 = " 5,04

h) 2x1,40 x 0,60 = " 1,68

SCALA

1,50x1,50 x 1,20 = " 3,60

sono mq. 67,74

mq. 67,74 x 1,50 = mc. 101,61 1.320 134.125,20 ✓

2) Compianamento in roccia ecc.

mq. 67,74 x 0,40 = mc. 27,10 4.200 113.803,20⁸²⁰ ==

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento ecc.

12 x 1,50 x 1,50 x 0,20 = mc. 5,40

a) 8,70 x 0,60 x 0,20 = " 1,04

Sommano mc. 6,44 7.500 ✓

48.300.==

4) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

(b+c+f+g+h+1,60) = mq. 33,76

scala = " 3,60

sono mq. 37,36

mq. 37,36 x 1,90 = mc. 70,98 9.350 663.700,20⁶⁶³ ==

A Riportare

959.928,20

959.945,20

= 2 =

Riporto

959.928,20

- 5) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PLINTI

12 x 1,40 x 1,40 x 0,25 = mc. 5,88

12 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,60 = " 7,92

PILASTRI

12 x 0,40 x 0,45 x 0,85 = " 1,84

TRAVI perimetrali sottozoccolo

2 x 8,70 x 0,50 x 0,50 = " 4,35

Sommano

mc. 19,99

15.500

309.845.==

- 6) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 19,99 x Kg. 80 = Kg. 1.799,10

150

269.865.==

- 7) Muratura tufo e carparo ecc.

ZOCOLO

50,25 x 0,50 x 0,25 = mc. 6,28

8.800

55.264
53.264.==

- 8) Spianata di malta ecc.

59,05 x 0,50 = mq. 29,53

12x0,80x0,80 = " 7,68

Sommano

mq. 37,21

200

7.442.==

- 9) Stratificazione di asfalto ecc.

superficie idem voce n° 8) = mq. 37,21

660

24.558,60

- 10) Vespaio calcareo ecc.

2 x 2,15 x 5,00 x 0,25 = mc. 5,38

2 x (14,56 + 12,32) x 1,00 x 0,25 = " 13,44

Sommano

mc. 18,82

1.760

33.123,20

- 11) Colmamenti e rinterri

= mc. 102.==

1.000

102.000.==

- 12) Piccoli lavori

13.750.==

SOMMANO FONDAZIONI €. 1.773.776,00

5.793, =

B) - R U S T I C O

13) Muratura tufo e carparo ecc.

ZOCCOLO

a) $2 \times 10,20 \times 0,43 = \text{mq. } 8,77$

b) $12,66 \times 0,43 = \text{" } 5,44$

retro

b) $8,66 \times 0,43 = \text{" } 3,72$

sono mq. 17,93

mq. $17,93 \times 0,54$

= mc. 9,68

8.800

85.203.==

14) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muri interni
divisorio

$11,80 \times 0,43 \times 0,54$

= mc. 2,74

$2 \times 4,30 \times 0,43 \times 0,81$

= " 2,99

$2 \times 2,15 \times 0,43 \times 0,81$

= " 1,50

scala

$1,50 \times 1,50 \times 0,81$

= " 1,81

Sommano

mc. 9,04

6.600

59.664.==

15) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Calpestio:

pilastrini

$2 \times 6 \times 0,40 \times 0,40 \times 0,81 = \text{mc. } 1,55 \checkmark$

travi

$7,50 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 1,50 \checkmark$

$2 \times 10,94 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 4,38$

sono

= mc. 7,43

Piano terreno :

Pilastrini

$2 \times 6 \times 0,40 \times 0,40 \times 2,90 = \text{mc. } 5,66$

travi

$2 \times 12,56 \times 1,00 \times 0,22 = \text{" } 5,53$

$12,56 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 2,51$

trasversale

$2 \times 8,94 \times 0,40 \times 0,22 = \text{" } 1,57$

sono

= " 15,27

Primo Piano :

pilastrini

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,40 \times 2,90 = \text{mc. } 4,25$

travi

$2 \times 12,56 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 5,02$

$12,56 \times 1,00 \times 0,22 = \text{" } 2,76$

$2 \times 8,94 \times 0,40 \times 0,22 = \text{" } 1,57$

sono

= " 13,60

a riportare

mc. 36,30

144.867.==

Riporto	mc.	36,30	144.867.==
Terrazza:			
pilastrini			
2x3x0,20x0,20x1,10 = mc.	0,26		
2x3x0,30x0,30x2,40 = "	1,29		
travi			
7,30x0,30x0,40 = "	0,88		
5,80x0,30x0,40 = "	0,70		
5,80x0,50x0,10 = "	0,29		
5,60x0,15x0,20 = "	0,16		
2x4,00x0,15x0,20 = "	0,24		
9x5,50x0,10x0,20 = "	0,99		
sono	= "	4,81	
Cornice lato B			
12,56x0,50x0,12 = mc.	0,75		
Cornice lato A			
12,56x0,50x0,12 = "	0,75		
7,00x0,40x0,12 = "	0,34		
Cornice lato C			
12,40x0,50x0,12 = "	0,74		
2x1,40x0,50x0,12 = "	0,18		
sono	= "	2,66	
Mappette:			
30,10 x 0,30 x 0,06	= "	0,54	
Balconi e sbalzi :			
Piano terra			
7,43 x 1,50 = mq.	11,15		
12,56 x 1,43 = "	17,96		
1° Piano e Terrazza			
2x2x12,56x 1,43 = "	71,86		
sono	mq.	100,97	
mq. 100,97 x 0,125	= "	12,59	
Sommano	mc.	56,90	15.500 881.950.==
16) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.			
mc. 56,90 x Kg. 80,00	= Kg.	4.552.==	150 682.800.==
17) Muratura a cassa vuota con paramento modulare in carparo ecc.			
Piano terreno :			
12,56+4,60+(2x1,00)+6,28+			
+(2x1,40) = ml.	28,22		
ml. 28,22 x 0,40 x 2,90	= mc.	32,61	8.800 286.968.==
A Riportare			1.996.585.==

Riporto

1.996.585.==

18) Muratura a cassa vuota ecc.

Piano terreno :

2 x 5,74 x 0,40 x 2,90 = mc. 13,32

2 x 3,15 x 0,40 x 2,90 = " 9,14

Primo Piano :

2x(12,56-1,20)x0,30x2,90 = " 19,78

2 x 1,43 x 0,30 x 2,90 = " 2,49

2 x 4,20 x 0,30 x 2,90 = " 7,31

2 x 4,00 x 0,30 x 2,90 = " 6,96

Sommano

mc. 59,00

6.300

371.700.==

19) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Piano terreno :

11,80 x 2,90 = mq. 34,22

2 x 4,40 x 2,90 = " 25,52

2 x 2,15 x 2,90 = " 12,47

Primo Piano :

10,20 x 2,90 = " 29,58

1,40 x 2,90 = " 4,06

Terrazza e attico :

Scala e stenditoio

3 x 4,40 x 2,20 = " 29,04

6,50 x 2,20 = " 14,30

5,00 x 2,20 = " 11,00

2 x 0,80 x 2,20 = " 3,52

Prospetto A

(12,56-0,80) x 1,08 = " 12,70

2 x 1,40 x 2,20 = " 6,16

Prospetto B

4 x 1,40 x 1,08 = " 6,05

2 x 3,20 x 1,08 = " 6,91

Trasversale

2 x(9,40 - 0,60) x 1,08 = " 19,00

Divisorio

5,50 x 1,08 = " 5,94

Sommano

mq. 220,47

1.650

363.775,50

20) Solaio misto ecc.

Calpestio p.t. :

11,56 x 4,00 = mq. 46,24

7,40 x 4,20 = " 30,08

2 x 2,35 x 1,20 = " 5,64

Sommano

mq. 81,96

4.200

344.232.==

A Riportare

3.076.292,50

Riporto

3.076.292,50

21) Solaio misto in c.a. ecc.

Copertura piano terreno:

2 x 11,70 x 3,90

= mq. 89,37

Copertura 1° Piano :

11,76 x 4,00

= " 47,04

11,76 x 4,20

= " 49,39

Sommano

mq. 185,80

4.700

873.260.==

22) Solaio scala e stenditoio

7,30 x 3,70

= mq. 27,04

5,80 x 2,00

= " 11,60

Sommano

mq. 38,64

4.200

162.708.==

23) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

2 x 2 x 1,50 x 1,00

= mq. 6,00

2 x 6,50 x 1,00

= " 13,00

Sommano

mq. 19,00

4.950

94.050.==

24) Masso a pendio ecc.

12,00 x 10,40 = mq. 124,80

5,60 x 1,40 = " 7,84

sono mq. 132,64

a dedurre :

6,50 x 3,00 = " 19,50

5,00 x 2,00 = " 10,00

sono deduzioni 29,50

restano

= mq. 103,14

scala e stenditoio

= " 38,74

Sommano

mq. 141,88

350

49.658.==

25) Stratificazione asfalto ecc.

superficie idem voce precedente = mq. 141,88

balconi :

2 x 12,56 x 1,40

= " 35,16

2 x 3,15 x 1,40

= " 8,82

Sommano

mq. 185,86

1.000

185.860.==

26) Pavimentazione in marmette :

mq. 132,64 + 38,74

= mq. 171,38

1.200

205.656.==

A Riportare

4.647.484,50

$$= 6/B =$$

Riporto

4.647.484,50

27) Mappetta in lastre di Cursi ecc.

Cornice:

(12,56+12,40+2,80) x 0,50

= mq. 13,88

Stenditoio :

2 x (7,30 + 5,80) x 0,50

= " 13,10

Sommano

mq. 26,98

700

18.986.==

28) Muri in grigliato e pieni ecc.

2 x 6,00 x 1,10

= mq. 13,20

5,50 x 1,10

= " 6,05

2 x 1,40 x 2,95

= " 8,43

Sommano

mq. 27,68

2.000

55.360.==

29) Scala a chiocciola, ecc.

Gradini

= N° 34

6.000

204.000.==

30) Finestrini locale stenditoio :

2,40 x 0,60

= mq. 1,44

2 x 0,60 x 0,65

= " 0,78

Sommano

mq. 2,22

8.000

16.279.==

SOMMANO RUSTICO L. 4.942.109,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

30/bis) Muratura tufo da cm.10 per
tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,90	= "	7,56
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92

PRIMO PIANO :

5,10 x 2,90	= "	14,79
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30

RIVESTIMENTO VASCHE :

2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq. 171,13

1.100

174.297.==

30/ter) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di
cui alle voci nn.21) - 22)

mq. 185,80 + 38,74	= mq.	224,54
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI :

3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64

Primo Piano

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	= "	95,76
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	= "	44,02

A Riportare

mq. 917,91

174.297.==

Riporto	mq.	917,91		174.297.==
<u>VANO SCALA :</u>				
2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85	= "	57,00		
<u>VANO DEPOSITO P.T.:</u>				
2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	= "	<u>97,70</u>		
Sommano	mq.	1.072,61	440	471.402.==
		=====		

30/qua-

ter)Tinteggiatura a latte di cal-
ce ecc.

Superficie idem voce preceden
te

= mq.	1.072,61	44	<u>47.140,40</u>
	=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L. 692.839,40

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

31) Pavimento in marmette colorate ecc.

PIANO RIALZATO E 1° PIANO :

superficie idem solai voce

n° 21)

a dedurre pavimento deposito = mq. 185,80

= " 12,41

Restano

mq. 173,39

1.600

277.424.==

=====

31/bis) Pavimento in gresso rosso da 7 1/2x15 ecc.

BALCONI

= mq. 53,95

1.400

75.530.==

=====

31/ter) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20

= mq. 18,06

1.000

18.060.==

=====

31)qua-

ter) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

GRADINI :

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= mq. 13,20

2 x 2 x 1,50 x 0,33

= " 1,98

2 x 2 x 1,00 x 0,30

= " 1,20

Sommano

mq. 16,38

7.000

114.660.==

=====

32) Lastre di Trani da cm. 3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI :

Piano terra

2 x 3,15 x 0,20

= mq. 1,26

2 x 1,43 x 0,20

= " 0,57

2 x 1,50 x 0,20

= " 0,60

Primo Piano

12,56 x 0,20

= " 2,51

2 x 3,15 x 0,20

= " 1,26

Ingressi

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Soglie con battente riportato

Piano Terra :

2 x 1,50 x 0,50

= " 1,50

2 x 0,90 x 0,30

= " 0,54

2 x 3,15 x 0,30

= " 1,89

2 x 1,70 x 0,30

= " 1,02

A Riportare

mq. 11,63

485.674.==

Riporto	mq.	11,63		485.674.==
Primo Piano				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Sommano	mq.	14,69	7.500	110.175.==
		=====		

32/bis) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	= "	0,90
4 x 1,00 x 0,15	= "	0,60

SOGLIE BUSSOLE:

Piano Terra

2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70

Primo Piano

2 x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77

Sommano	mq.	11,01	6.400	70.464.==
		=====		

32/ter) Rivestimento con piastrelle
maiolicate, ecc.

2 x 2 x (1,60 + 2,65) x 1,05	= mq.	17,85
2 x 2 x (1,20 + 1,25) x 1,05	= "	10,29
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60

Sommano	mq.	48,54	3.300	160.182.==
		=====		

33) Battiscopa in marmo, ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+ +3,40) + 2x(1,10+2,65) + 2 x (3,00+4,20) + 2x(4,55+4,00)]	= ml.	153,00	480	73.440.==
		=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 899.935.==

=====

E) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10 ecc.:

DEPOSITO:

2 x 1,80 x 2,20	= mq.	7,92	10.000	79.200,00
		=====		

35) Portoncini di ingresso ecc.:

4 x 0,94 x 2,20	= mq.	8,89	11.000	97.790,00
		=====		

36) Telai a vetri ecc.:

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50	= mq.	7,35		
2 x 0,65 x 1,50	= "	1,95		
2 x 1,60 x 1,50	= "	2,40		

PRIMO PIANO

2 x 1,24 x 1,50	= "	3,72		
2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		
2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		

Sono				
	= mq.	27,58		

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50	= mq.	1,80		
2 x 0,60 x 1,20	= "	1,44		

Sommano	= mq.	30,82	7.700	237.314,00
		=====		

37) Persiane avvolgibili ecc.:

superficie idem prima parte
voce n.36)

= mq.	27,58	6.380	175.960,40
	=====		

38) Cassonetto coprirullo, ecc.:

2 x 2,80 x 0,50	= mq.	2,80		
2 x 1,90 x 0,50	= "	1,90		
6 x 1,50 x 0,50	= "	4,50		

Sommano	= mq.	9,20	3.850	35.420,00
		=====		

39) Finestrini in ferro, ecc. :

2 x 2,60 x 0,60	= mq.	3,12		
-----------------	-------	------	--	--

A Riportare	= mq.	3,12		625.684,40
-------------	-------	------	--	------------

	Riporto	mq.	3,12		625.684,40
2 x 0,60 x 0,60	=	"	<u>0,72</u>		
	Sommano	mq.	3,84	8.000	30.720,00
			<u>=====</u>		

40) Bussole, ecc. :

2 x 5 x 0,75 x 2,15	= mq.	16,12			
2 x 4 x 0,95 x 2,15	= "	16,34			
2 x 1,30 x 2,15	= "	<u>5,59</u>			
	Sommano	mq.	38,05	8.800	334.840,00
			<u>=====</u>		

SOMMANO INFISSI L. 991.244,40

F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

41) Tubi di ghisa ϕ 100	= ml.	12,00	3.080	36.960,00
	=====			
42) Tubi cemento amianto ϕ 80 per esalatori, ecc.:	= ml.	12,00	900	10.800,00
	=====			
43) Tubi cemento amianto ϕ 100 per pluviali, ecc.:	= ml.	8,00	1.100	8.800,00
	=====			
44) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N°	2.==	7.500	15.000,00
	=====			
45) Tubazioni Mannesmann ecc.				
2 x 20,00	= ml.	40,00		
Anelli	= "	15,00		
Derivazioni	= "	25,00		
	=====			
Sommano	ml.	80,00	1.100	88.000,00
	=====			
46) Contatori divisionali per acqua, ecc. :	= N°	2.==	5.500	11.000,00
	=====			
47) Banconi di cucina a foca- gna, ecc. :	= N°	2.==	25.000	50.000,00
	=====			
48)Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml.	16,00	1.500	24.000,00
	=====			
49) Lavapiatti, ecc.:	= N°	2.==	16.500	33.000,00
	=====			
50) Vasche da bagno a sedile, ecc. :	= N°	2.==	38.000	76.000,00
	=====			
51) Vasi per cesso, ecc.:	= N°	4.==	13.000	52.000,00
	=====			
	A Riportare			379.560,00

Riporto

379.560,00

52) Lavabi da cm.60x50,ecc.:

= N° 2.== 11.000

22.000,00

53) Lavabi da cm.50x40,ecc.:

= N° 2.== 9.000

18.000,00

54) Bidet con zampillo parabolico, ecc.:

= N° 2.== 13.000

26.000,00

55) Sifoni piombo e raccordi, ecc.:

= N° 2.== 2.500

5.000,00

56) Tubi e lastre per bocchettoni in piombo, ecc. :

= Kg= 30,00 450

13.500,00

57) Lavapanni, ecc. :

= N° 2.== 8.000

16.000,00

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO L. 480.060,00

G) - IMPIANTO ELETTRICO

58) Impianto elettrico sottotrac- cia	c. l.	= N° 22.==	2.000	44.000,00
		=====		
59) Impianto elettrico per commu- tatori, ecc. :		= N° 4.==	2.000	8.000,00
		=====		
60) Prese di corrente luce, ecc.:		= N° 6.==	1,100	6.600,00
		=====		
61) Prese di corrente per elettro- domestici, ecc. :		= N° 8.==	1.650	13.200,00
		=====		
62) Impianto campanelli, ecc. :		= ml. 10.==	1.000	10.000,00
		=====		

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 81.800,00

H) - O P E R E V A R I E

63) Intonaco esterno ecc.

PIANO TERRA :			
2x(5,42+3,15+1,43)x3,20	= mq.	64,==	
PRIMO PIANO :			
2x)12,56+10,92)x3,20	= "	150,27	
SOTTOBALCONI : (vedi)	= "	53,95	
TRAVI P.T. :			
2 x 3,20 x 0,35	= "	2,24	
2 x 4,00 x 0,35	= "	2,80	
CORNICE:			
2x(13,56+11,80)x0,50	= "	25,36	
ATTICO :			
2x(12,56+10,92)x1,00	= "	46,96	
TERRAZZA :			
2x(4,20+5,50)x2,20	= "	42,68	
SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :			
2x(6,60+6,20)x0,50	= "	12,80	

Sommano	mq.	401,06	550	220.583.==
		=====		

64) Ferro lavorato in opera per ringhiere, ecc.

PALETTI STENDITOI :				
4 x 2,00 x 2,50	= Kg.	20,==	350	7.000.==
		=====		

65) Pannelli in fibro cemento su profilati di ferro per balconi, ecc.

10,65 x 1,00	= mq.	10,65	5.500	58.575.==
		=====		

66) Pannelli in profilato di ferro e vetro retinato ecc.

PIANO TERRENO :			
2x(1,50+1,75)x1,00	= mq.	6,50	
PRIMO PIANO :			
2 x 1,30 x 1,00	= "	2,60	
2 x 1,50 x 1,00	= "	3,00	
TERRAZZA :			
2 x 0,70 x 1,40	= "	1,96	
2 x 1,00 x 0,60	= "	1,20	

Sommano	Kg.	15,26	5.900	90.034.==
		=====		

A Riportare	376.192.==
-------------	------------

Riporto

376.192.==

67) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x (mq. 8,89 + 9,20 + 38,05)	= mq.	112,28
1 x mq. 30,82	= "	30,82
3 x mq. 27,58	= "	82,74

Sommano

mq. 225,84

400

90.336.==

68) Intonaco bastardo, ecc.

INTERNI MURO D'ATTICO :

2 x (12,56+10,92) x 1,00	= mq.	23,48
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00

Sommano

mq. 40,48

500

20.240.==

68/bis) Intonaco civile ecc.

VANO TERRAZZA :

2x2x (2,20+4,40) x2,00	= mq.	52,80
------------------------	-------	-------

440

23.232.==

SOMMANO OPERE VARIE L. 510.000.==

=====

I) - ATTREZZATURA AREA

69) Scavo a sezione ristretta ecc.

Muretti :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

Fognatura :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00 1.320 21.120.==
=====

70) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

Fondazioni muretti :

21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10 9.350 19.635.==
=====

71) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muretti:

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80 6.600 38.280.==
=====

72) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Mappetta sui muretti :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25 15.500 19.375.==
=====

73) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 60,00 1.980 118.800.==
=====

74) Basolato in pietrame calcareo ecc.

Zanelle:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00 2.750 66.000.==
=====

75) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Marciapiedi :

60,00 x 1,00 = mq. 60,00 580 34.800.==
=====

76) Pietrini di cemento ecc.

superficie idem voce n° 75) = mq. 60,00 1.000 60.000.==
=====

A Riportare

378.010.==

	Riporto			378.010.==
77) Tappetino bitumato ecc. 2 x 10,00 x 1,50	= mq. 30,00 =====	1.100		33.000.==
78) Tubi di cemento amianto per fogna	= ml. 22,00 =====	1.320		29.040.==
79) Pozzetti con sifone, ecc.	= n° 2 =====	11.000		22.000.==
80) Pozzetti di ispezione ecc.	= n° 4 =====	4.400		17.600.==
81) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100,00 =====	275		27.500.==
82) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30,00 =====	350		10.500.==
83) Rete zincata ecc.	= Kg. 10,00 =====	450		4.500.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 522.150.==

===== ✓ =====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI :..... L. 1.773.776.==
- ATTREZZATURA AREA " 522.150.==

Sommano L. 2.295.926.==
2.297.943

Ed in cifra tonda L. 2.300.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 4.942.109,50
- TRAMEZZI ED INTONACI " 692.839,40
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 899.935.==
- INFISSI " 991.244,40
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO " 480.060.==
- IMPIANTO ELETTRICO " 81.800.==
- OPERE VARIE " 510.000.==

Sommano L. 8.597.988,30

Ed in cifra tonda L. 8.600.000.==

TOTALE LAVORI L. 10.900.000.==
=====

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 1.773.776,00 =

3.551.586
3.547.552.==

P= O R T I C O

1) Scavo di materie ecc.

PLINTI :

3 x 1,50 x 1,50 x 1,50	= mc.	11,12	1.320	14.678,40
		=====		

2) Compianamento in roccia ecc.

mq. 6,75 x 0,40	= mc.	2,70	4.200	11.340.==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento ecc.

mq. 6,75 x 0,20	= mc.	1,35	7.500	10.125.==
		=====		

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PLINTI

3 x 1,40 x 1,40 x 0,25	= mc.	1,47		
------------------------	-------	------	--	--

3 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,65	= "	1,98		
------------------------------------	-----	------	--	--

Pilastri

3 x 0,40 x 0,45 x 0,85	= "	0,46		
------------------------	-----	------	--	--

Travi

8,70 x 0,50 x 0,50	= "	2,18		
--------------------	-----	------	--	--

Sommano	mc.	6,09	15.500	94.395.==
		=====		

5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 6,09 x Kg. 80,00	= Kg.	487,20	150	73.080.==
		=====		

A Riportare				3.751.170,40
-------------	--	--	--	--------------

$$= 21/b =$$

Riporto

3.751.170,40

6) Vespaio calcareo ecc.

10,00 x 5,00 x 0,30

= mc. 15.==
=====

1.760

26.400.==

6/bis) Colmamento e rinterri

25.821.==

SOMMANO FONDAZIONI :... L. 3.803.391,40

3.807.425,40

=====

B) - R U S T I C O

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 4.942.109,50 =

9.884.219.==

P O R T I C O

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

3x0,40x0,40x0,81 = mc. 0,39

PIANO TERRENO :

Pilastri

3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30
sono = " 4,71

PRIMO PIANO :

Pilastri

3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41

Travi

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20
1x5,50x1,00x0,22 = " 1,21
sono = " 4,62

TERRAZZA :

Divisori

1x5,50x0,30x0,20 = " 0,33

Sommano

mc. 9,95 15.500 154.225.==
=====

8) Ferro omogeneo in opere in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 9,95 x Kg. 80,00 = Kg. 796.==
=====

150 119.400.==

9) Solaio misto in c.a. ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO:

8,20 x 5,74 = mq. 47,07

COPERTURA PRIMO PIANO :

5,74 x 3,90 = " 22,39

5,74 x 3,80 = " 21,82

Sommano

mq. 91,28 4.700 429.016.==
=====

A Riportare

10.586.860.==

	Riporto			10.586.860.==
10) Muratura tufo a cassa vuota ecc.				
2 x 5,50 x 0,40 x 2,90	= mc.	9,57	6.300	60.291.==
	=====			
11) Muratura tufo da cm.20 ecc.				
(5,50 + 2,77) x 2,90	= mq.	23,98	1.650	39.567.==
	=====			
12) Masso a pendio, ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	350	18.287,50
	=====			
13) Stratificazione di asfalto ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.000	52.250.==
	=====			
14) Pavimentazione in marmette ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.200	62.700.==
	=====			
SOMMANO RUSTICO				L. 10.819.955,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 692.839,40 = 1.385.678,80

P O R T I C O

15) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68
4,50 x 2,90	= "	13,05
1,00 x 2,90	= "	2,90

Sommano

mq. 23,63

1.100

25.993,==

16) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

superficie idem voce n° 9) = mq. 101,75

PARETI

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90	= "	82,94
2 x (4,50+4,50) x 2,90	= "	52,20
2 x (2,60+1,00) x 2,90	= "	20,51
2 x (1,80+1,23) x 2,90	= "	17,57

Sommano

mq. 247,97

440

120.986,80

17) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente = mq. 247,97 44 12.098,70

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI..... L. 1.544.757,30

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 899.935,00 =

1.799.870.==

P O R T I C O

18) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50
2 x 4,50 x 2,65

= mq. 20,25
= " 23,85

Sommano

mq. 44,10

1.600

70.560.==

19) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOGLIE BUSSOLE:

3 x 0,85 x 0,10
0,65 x 0,10

= mq. 0,25
= " 0,06

Sommano

mq. 0,31

6.400

1.984.==

20) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35

= mq. 0,94

8.600

8.084.==

21) Battiscopa in marmo, ecc.
complessivamente

= ml. 40,00

480

19.200.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 1.899.698.==

E) - I N F I S S I

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 991.244,40 =

1.982.488,80

P O R T I C O

22) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

0,60 x 0,60

= mq. 5,76

= " 0,36

Sommano

mq. 6,12

7.700

47.124.==

23) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.380

36.748,80

24) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.850

3.696.==

25) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15

0,75 x 2,15

= mq. 6,13

= " 1,61

Sommano

mq. 7,74

8.800

68.112.==

SOMMANO INFISSI L. 2.138.169,60

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 480.060,00 =

L. 960.120.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 81,800,00 =

163.600.==

P O R T I C O

26) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c.l.

= n° 4
=====

2.000

8.000.==

27) Prese di corrente da luce, ecc.

= n° 4
=====

1.100

4.400.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 176.000.==
=====

H) - OPERE VARIE

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 510.000,00 = 1.020.000,==

P O R T I C O

28) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88,00

Sottoportico :

10,00 x 5,50

= " 55,00

Sommano

mq. 143,00

550

78.650.==

29) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI :

2 x (mq. 6,12+5,76+7,74)

= mq. 41,16

400

16.464,==

30) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00

= mq. 6,00

1=800

10.800.==

31) Travi in c.a. - a stima -

6.000.==

SOMMANO OPERE VARIE ... L. 1.131.914.==

=====

I) - ATTREZZATURA AREA

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x L. 522.150,00 =

✓
1.044.300.==

P O R T I C O

32) Cordone sotto il portico, ecc.
2 x 10,00

= ml.	20,00	1.980	39.600.==
<u>=====</u>			

33) Zanella, ecc.
20,00 x 0,40
Doppia zanella ingresso portico:
2 x 5,50 x 0,40

= mq.	8,00
= "	4,40
<u>=====</u>	

Sommano

mq.	12,40	2.750	34.100.==
<u>=====</u>			

34) Tappetino bitumato, ecc.
10,00 x 8,50

= mq.	85,00	1.100	93.500.==
<u>=====</u>			

35) Pozzetti di ispezione, ecc.

= n°	2	4.400	8.800.==
<u>=====</u>			

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00

= Kg.	50,00	275	13.750.==
<u>=====</u>			

✓
SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 1.234.050.==

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	L.	3.803.391,40	3.807.425,40
- ATTREZZATURA AREA	"	1.234.050,==	
Sommano	L.	5.037.441,40	
Ed in cifra tonda	L.	5.050.000,==	5.041.475,40

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	L.	10.819.955,50	
- TRAMEZZI ED INTONACI	"	1.544.757,30	
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.899.698,==	
- INFISSI	"	2.138.169,60	
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO	"	960.120,==	
- IMPIANTO ELETTRICO	"	176.000,==	
- OPERE VARIE	"	1.131.914,==	
Sommano	L.	18.670.614,40	
Ed in cifra tonda	L.	18.650.000,==	
TOTALE LAVORI	L.	23.700.000,==	

=====

ATTREZZATURA AREA PER GIUOCHI

1) Scavo per fondazioni, ecc.

Plinti zona esterna:

2 x 1,50 x 1,50 x 1,60	= mc.	7,20		
(2x 7,00 + 5,00) x 0,60 x 0,50	= "	5,70		

Sommano	mc.	12,90	1.320	✓ 17.028.==
		=====		

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

1,50 x 1,50 x 0,10	= mc.	0,22		
19,00 x 0,60 x 0,50	= "	5,70		

Sommano	mc.	5,92	7.500	✓ 44.400.==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PLINTI :

1,50 x 1,50 x 0,30	= mc.	0,67		
0,60 x 0,60 x 1,30	= "	0,47		
5,50 x 0,60 x 0,50	= "	1,65		

Sommano	mc.	2,79	13.500	✓ 37.665.==
		=====		

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PILASTRI :

2 x 0,25 x 0,50 x 2,50	= mc.	0,62		
------------------------	-------	------	--	--

TRAVI :

2 x 7,00 x 0,25 x 1,00	= "	3,50		
------------------------	-----	------	--	--

MURETTI PERIMETRALI :

8x2x (0,80+0,60) x 0,20 x 0,50	= "	2,24		
--------------------------------	-----	------	--	--

Sommano	mc.	6,36	15.500	98.580.==
		=====		

5) Ferro omogeneo per c.a. ecc. in ragione di Kg. 80/mc.

(mc. 2,79 + 6,36) x Kg. 80,00	= Kg.	732,00	150	109.800.==
		=====		

6) Solaio copertura con riquadri vuoti (0,80 x 0,80) ecc.

6,00 x 5,74	= mq.	34,44	4.700	161.868.==
		=====		

A Riportare				469.341.==
-------------	--	--	--	------------

Riporto

469.341.==

7) Muratura tutta carparo, ecc.

MURI PERIMETRALI :

2 x 1,50 x 1,00 x 0,25

= mc. 0,75

5,74 x 1,00 x 0,25

= " 1,43

2 x 3,50 x 1,00 x 0,25

= " 1,75

Sommano

mc. 3,93

13.000

51,090.==

8) Mappetta in calcestruzzo da cm.10

ml. 3,00 + 5,74 + 7,00

= ml. 15,74

600

9.444.==

9) Mappetta in marmo al p.p. da cm.3

2 x 7,00 x 0,30

= mq. 4,20

7.500

31.500.==

10) Pannelli in fibro cemento ecc.

5,74 x 1,00

= mq. 5,74

4.500

25.830.==

11) Gretonato per pendenze ecc.

6,00 x 5,74

= mq. 34,44

350

12.054.==

12) Stratificazione di asfalto ecc.

6,00 x 5,74

= mq. 34,44

1.000

34.440.==

13) Copertura con marmette ecc.

6,00 x 5,74

= mq. 34,44

1.200

41.328.==

14) Intonaco civile ecc.

SOFFITTO :

6,00 x 5,74

= mq. 34,44

PARETI PILASTRI :

2 x 2 x (0,25+0,50) x 2,50

= " 7,50

Sommano

mq. 41,94

440

18.453,60

A Riportare

693.480,60

	Riporto			693.480,60
15) Pavimento in pietrischetto bitumato ecc.				
PIAZZALE				
6,00 x 5,74	= mq.	34,44	1.100	37.884.==
		=====		
16) Cordone calcareo ecc.				
(2x7,00) + 5,74	= ml.	19,74	1.980	39.085,20
		=====		
17) Massetto ecc.				
(2 x 6,00 + 5,74) x 1,00	= mq.	19,74	580	11.449,20
		=====		
18) Pavimento in pietrini ecc.				
superficie idem voce precedente	= mq.	19,74	1.000	19.740.==
		=====		
19) Vaschette portafiori in cemento	= ml.	5,74	2.000	11.480.==
		=====		
20) Colmamenti e rinterri	= mc.	25,00	1.000	25.000.==
		/=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA PER GIUOCHI L. 838.119.==

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA

1) - FONDAZIONI :

- Elementi senza portico	10 654' 758	
6 x £. 1.773.776,00	£.10.642.656,00	
- Palazzine con portico	11' 422' 276,00	
3 x £. 3.803.391,40	" 11.410.174,20	
	3 807 425,40	

2) - ATTREZZATURA AREA :

- Elementi senza portico		
6 x £. 522.150,00	" 3.132.900,00 ✓	
- Palazzine con portico		
3 x £. 1.234.050,00	" 3.702.150,00 ✓	
- Area giochi		
2 x £. 838.119,00	" 1.676.238,00 ✓	

Sommano ... £.30.564.118,20

Ed in cifra tonda £. 30.550.000.==

30'588'311

B)- LAVORI A FORFAIT

- Elementi senza portico		
6 x £. 8.600.000,00	£.51.600.000,00	
- Palazzine con portico		
3 x £.18.650.000,00	" 55.950.000,00	

Sommano £. 107.550.000.==

IN UNO £. 138.100.000.==

C)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- Spese generali 6%	£. 8.286.000,00	
- Allacciamenti	" 2.514.000,00	
- Spese trasferimento suolo	" 100.000,00	
- Imprevisti	" 1.000.000,00	

Sommano £. 11.900.000.==

TOTALE GENERALE £. 150.000.000.==

=====