

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE
Per la Puglia con Sede in
B A R I

COMPONENTI N°31

PRESENTI N°28

V O T O N° 58
(come da verbale)

OGGETTO: Legge 9/8/1954 n.640 - Costruzione case popolari in Brindisi
Progetto giugno 1956 di £.190.000.000.=

I L C O M I T A T O

Vista la Provveditoriale di data 21/6/1956 n.858/C con cui è stato trasmesso a questo Comitato il progetto in argomento corredato della relazione dell'Ufficio del Genio Civile di Brindisi;

UDITI I RELATORI (Aleottà - Minchilli)

P R E M E S S O:

Con lettera n.7841 del 12/11/1955 il Ministero dei LL.PP. ha assegnato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi la somma di Lire 240.000.000 per la costruzione di case ai sensi della legge 9/8/54 n.640, di cui £.190.000.000 assegnati al Comune di Brindisi.=

In relazione a tale finanziamento il citato Istituto ha predisposto il progetto che prevede la realizzazione di quattro edifici così distribuiti:

1 di tipo A	(12 alloggi con 2 vani e 2 accessori
	(12 " " 3 " " 2 " "
3 di tipo B	(24 alloggi con 2 vani e 2 accessori
	(24 " " 3 " " 2 " "
	(24 " " 4 " " 2 " "

Complessivamente si hanno 96 alloggi con 276 vani utili + 192 vani accessori = a vani contabili 468.=

In base alla spesa presunta di £.190.000.000 (escluse le spese generali, imprevisti e suolo) e alla cubatura del fabbricato, si deducano i costi unitari a vano ed a mc.:

1°-a vano contabile	<u>171.130.000 =</u>	£. 365.662. circa
	468	
2°-a mc.per	<u>171.130.000 =</u>	£. 6.800. Mcirca
	25.200	

C O N S I D E R A T O:

- che il progetto in esame è stato redatto in conformità alle disposizioni impartite al riguardo da parte del Ministero dei LL.PP.;
- che distributivamente e dal punto di vista compositivo non si hanno osservazioni da fare;
- che la superficie degli alloggi rientra nei limiti consentiti;
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono rispondenti alle condizioni attuali di mercato;

- che la somma per spese generali è contenuta nei limiti di cui all'art.4 della Legge 9/8/1954,n.640;
- che manca l'approvazione della Commissione Edilizia locale;
- che per il suolo occorrente per la costruzione in parola è necessario procedere alla espropriazione per cui il citato Istituto ha alligato al progetto l'elenco delle ditte da espropriare e che il prezzo unitario di £.950 al mq. previsto in detto elenco, si ritiene equo;
- che la zona è servita dalla rete idrica, fognante ed elettrica;

E' DI PARERE

- che l'esaminato progetto dell'importo di £.190.000.000 sia meritevole di approvazione, salvo l'approvazione della Commissione Edilizia; locale;
- che all'appalto dei relativi lavori sia da provvedere mediante licitazione privata fra ditte idonee;
- che i lavori siano dichiarati urgenti ed indifferibili ai sensi della legge 9/8/1954, n.640

I RELATORI

firmato Aleotti - Minchilli

Visto: IL PRESIDENTE

f/to R.Carbone

PER COPIA CONFORME: IL SEGRETARIO

f/to illegibile

PER COPIA CONFORME: Brindisi, li 6 Luglio 1956

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com. Ubaldo VALLARINO)



IL DIRETTORE-SEGRETARIO
(Avv. Vincenzo PALMA)

[Handwritten signature]