

Feene

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REPERTORIO N.

6016

1° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

T R A

1° Istituto Autonomo per le Case Popolari della Pro-  
vincia di Brindisi (codice fiscale n. 00061820742)

1° Impresa EDI.CO.M. s.r.l. (Partita I.V.A. numero  
00861860724) con sede in Bari, per i lavori di co-  
struzione di n. 31 alloggi di edilizia residenziale  
pubblica nel Comune di FASANO - P.I. n. 007/75/1 -  
lotti 31 e 32 - finanziati con i fondi della legge  
5/8/1978, n. 457 - art. 41 - 1° Biennio -;

IMPORTO AL NETTO ..... £. 114.531.036.=

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentoottantadue, in questo giorno  
10 (dieci) del mese di *gugliero* nella sede del-  
lo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Pro-  
vincia di Brindisi, avanti a me Dottor Ingegnier An-  
tonio LONGO - Coordinatore Generale - Ufficiale Ro-  
gante delegato del predetto Istituto, autorizzato

11/6/82  
2670 Mod. 1 Vol.  
20.300

con ordinanza n. 17/72 in data 7 settembre 1972 del  
Presidente del Consiglio di Amministrazione di detto  
Istituto alla stipula dei contratti nello interesse  
dell'Istituto predetto, ai sensi dello art. 151 del  
T.U. 28/4/1938, n. 1165, richiamato in vigore dallo  
art. 8 della Legge 2/7/1949, n. 408, sono comparsi,  
senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti  
rinunciato espressamente con il mio consenso e di co  
mune accordo a norma di legge:

1°) - Il signor Michele NARCISI, nato in Brindisi il  
13 Marzo 1940 e domiciliato in Brindisi - Presidente  
dell'I.A.C.P. della provincia di Brindisi, il quale  
dichiara di agire per conto dell'Istituto Autonomo  
per le Case Popolari predetto.

2°) - Il signor Avv. Giovanni DE GENNARO, nato in Bi  
tonto il 30 Ottobre 1945, domiciliato in Bari alla  
Via De Vito Francesco, Amministratore Unico e Legale  
rappresentante della ditta EDI.CO.M. s.r.l. con sede  
in Bari, in nome e per conto della quale dichiara di  
agire, giusta atto costitutivo della società per dot  
tor Enrico Amoroso, notaio in Alberobello, iscritto  
nel Collegio Notarile del Distretto di Bari - Rep.n.  
2959 - Racc. n.805, registrato a Gioia del Colle il  
29/1/1977 al n. 707 che trovasi in copia allegato al  
contratto principale di appalto.

P R E M E S S O

- CHE con contratto in data 2/5/1980, numero di repertorio 5946, registrato a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2040 - Mod.I°, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e per esso il suo Presidente pro-tempore legale rappresentante signor Errico ORTESE, affidava alla Impresa EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, i lavori di costruzione di n. 31 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di FASANO - Programma d'Intervento n. 007/75/1 - lotti 31 e 32, finanziati con i fondi della legge 5/8/1978, n. 457 - art.41, per l'importo netto di £. 584.328.600.= (lire Cinquecentoottantaquattromilionitrecentoventottomila seicento).
- CHE in data 5/5/1981 è stata redatta perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui innanzi.
- CHE l'importo dei lavori elencati in detta perizia ammonta a £. 39.152.800.= al netto del ribasso di asta di £. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a £. 3.934.856.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.
- CHE in data 8/5/1981 è stata redatta una seconda

perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazione esterna ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica predetti.

- CHE l'importo dei lavori elencati in detta seconda perizia ammonta a £. 75.378.236.= al netto del ribasso d'asta di £. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a £. 7.575.512.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.
- CHE dette perizie suppletive sono state sottoposte all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22/10/1971, n. 865, che nella seduta del 2/6/1981, con voto n. 28/81 ha espresso parere favorevole alla loro approvazione.
- CHE dette perizie, munite del parere favorevole della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. di Brindisi, sono state sottoposte all'esame del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi che nella seduta del 3/6/1981 le ha approvate con deliberazioni n. 3563 e 3564.
- CHE al pagamento della spesa si farà fronte mediante integrazione del finanziamento principale, richiesto a norma di legge con modelli Q.E. n. 3/2 del 16/1/81 e Q.E. n. 3/3 dell'8/5/1981 e concesso con Decreto Regionale n. 313 del 26/11/1981.

TUTTO CIO' FREMESSO

Le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1°) - Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART. 2°) - Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale, viene elevato da nette £.584.328.600 (lire Cinquecentottantaquattromilionitrecentoventotomilaseicento) a nette £. 698.859.636.= (lire Seicentonovantottomilioniotto-centocinquantanovemilaseicentotrentasei).

ART. 3°) - Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 4°) - I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale.

ART. 5°) - Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni trenta da quello stabilito dal contratto principale.

ART. 6°) - I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei la-

vori.

ART. 7°) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

Si chiedono i benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A richiesta, io, Ufficiale Rogante delegato, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto viene redatto in carta uso bollo e consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia per intero su facciate cinque e righe quindi ci fino a questo punto della sesta facciata, oltre le formalità di chiusura.

Fatto, letto si sottoscrive.