

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Allegato alla circolare n. 3641 del 13/8/1974

COOP. " LA FINETA "

COMITATO EDILIZIA RESIDENZIALE (Ufficio di Segreteria)

Mod. Q. E. N. 3

- A - Ente realizzatore I. A. C. P. - BRINDISI Regione PUGLIA 4 Provincia Brindisi 074
- B - LEGGE 14/2/63, n.60 D Destinazione Cooperativa Edilizia 2
- C - Ammontare dell'intervento L. 121.612.400= nel Comune di FRANCAVILLA PONTANA 008 Località Peschiera Can 401
- D - Disposto dal: ~~Municipio di Brindisi~~ Consiglio di Amm.ne GISCAL, Regione - con delibera del 15/5/1973
- E - Progetto originario approvato con { delibera C. d. A. n. 465 del 30/10/1974
D. P. n. del
- F/1 - Annualità del contributo concesso con D. P. n. del
per L. pari al % della spesa
- F/2 - Ammontare del finanziamento impegnato con contratto di finanziamento n. 109798 del 20/12/1973
per L. 121.612.400=
- G - Fabbricati n. 1 alloggi n. 12 vani utili (stanze) n. vani accessori n. vani convenzionali n. 83

N.	OGGETTO	Importo progetto progr. origin. o prec. mod. Q. E.	Variazioni		Nuovo quadro economico (2+3)	NOTE
			+	Importi		
	1	2		3	4	5
1	Costruzione alloggi: Importo dei lavori a base d'asta	208.977.130	+	12.966.576	221.943.706	C - Nuovo ammontare dell'intervento L. 188.237.028=
2	Attrezzatura area	---		---	---	D - Variazione disposta dal Comitato delib. n.8 del 17 Maggio 1974
3	Allacciamenti	---		---	---	F/1 - Annualità del contributo integrativo concesso con D. P. n. del per L.
	TOTALE A (da 1 a 3)	208.977.130	+	12.966.576	221.943.706	
4	Imprevisti	8.819.734	-	3.305.076	5.514.658	F/2 - Ammontare del finanziamento integrativo concesso con contratto di fi- nanziamento n. 111111 del 9/10/1974 per L. 66.624.628=
5	Revisione prezzi	12.000.000	+	11.000.000	23.000.000	
6	Prospezioni geognostiche	---		---	---	
7	Progettazione e collaudo lavori	7.902.210		---	7.902.210	
	TOTALE B (da 1 a 7)	237.699.074	+	20.661.500	258.360.574	
8	I. V. A.	---		---	---	
9	Acquisizione area	---		---	---	
10	Urbanizzazioni primarie	---		---	---	
11	Opere di edilizia sociale	---		---	---	
12	Rimborsi spese R	12.595.000	+	838.500	13.433.500	
13	Oneri di preammortamento RG	4.705.926		---	4.705.926	
14		---		---	---	
	AMMONTARE DELL'INTERVENTO	255.000.000	+	21.500.000	276.500.000	

NUOVO QUADRO ECONOMICO: Parere Commissione Tecnica art. 63/865 n. del 16-5-1977

Approvazione C. d. A., delibera n. 2/55 del 14-5-1977

14 MAR. 1977

Brindisi, li.



IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele Fischetto)

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 23 dell'O. d. G. 9.5.77 n. 3981
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

LEGGE 14.2.63 N.60. LAVORI DI COSTRUZIONE DI ALLOGGI PER I SOCI DELLA
COOPERATIVA EDILIZIA "LA PINETA" IN FRANCAVILLA FONTANA. APPROVAZIONE
NUOVO QUADRO ECONOMICO RIPORTATO NEL MODELLO QE N.3.

R E L A Z I O N E

Si sottopone alla approvazione di questo Consiglio di Amministrazione il nuovo quadro economico riportato nel modello QE N.3, relativo all'intervento per la Cooperativa edilizia "La Pineta" in Francavilla Fontana, dal quale risulta che l'ammontare complessivo dell'intervento è di £.276.500.000= con una maggiore spesa di £.21.500.000=circa rispetto al finanziamento originario..

La elaborazione di tale nuovo quadro economico si è resa necessaria a seguito della ~~perizia~~ perizia suppletiva per lavori di completamento redatta dal direttore dei lavori e regolarmente approvata da questo Consiglio di Amministrazione con delibera n.2705 del 21.12.76, previo esame della Commissione Tecnica istituita ai sensi della legge 22.X.71,n.865.

Tanto, per la richiesta di integrazione di finanziamento per completamento del programma costruttivo in parola.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- visto il nuovo quadro economico riportato nel modello QE N.3, relativo ai lavori di costruzione degli alloggi per i Soci della Cooperativa "La Pineta" in Francavilla Fontana;
- preso atto che detto nuovo quadro economico modifica e sostituisce quello riportato nel precedente modello QE N.2;
- preso atto, altresì, che detto nuovo quadro economico è stato redatto in dipendenza dell'aggiornamento di alcuni importi per l'aumento della spesa a seguito della nuova perizia di com-

Seduta Consiliare

del 17 MAG. 1977

DELIBERA N. 2755

SI APPROVA

- pletamento, redatta dal direttore dei lavori e regolarmente approvata dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.2705 in data 21.12.76;
- visto che in dipendenza di tale aggiornamento l'ammontare complessivo dell'intervento è di **£.276.500.000=**;
 - visto che, pertanto, si è venuta a determinare una maggiore spesa di **£.21.500.000=** rispetto ai finanziamenti originari;
 - accertato che detto nuovo quadro economico è stato sottoposto all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art.63 della legge 22.X.71, n.865;
 - visto che detta Commissione Tecnica nella seduta del 16.5.77 ha espresso parere favorevole alla approvazione di detto nuovo quadro economico, da parte del Consiglio di Amministrazione dell'IACP;
 - ritenuto, pertanto, di poter procedere alla approvazione di detto nuovo quadro economico, così come riportato nel modello QE N.3 e negli importi come sopra evidenziati;
 - ad unanimità di voti, espressi palesemente;

D E L I B E R A

- di approvare, come di fatto approva, il nuovo quadro economico che modifica e sostituisce il quadro economico riportato nel precedente modello QE N.2, relativo ai lavori di costruzione degli alloggi per i Soci della Cooperativa "La Pineta" da Francavilla Fontana, finanziati con i fondi della legge 14.2.63, n.60, negli importi così come riportati nel modello QE N.3, che, allegato alla presente delibera, di essa forma parte integrante.

Per copia conforme
Brindisi, li 26 MAG. 1977
IL DIRETTORE GENERALE LL.
(Dott. Ing. Antonio Longo)