

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di miglioramento e ripristino alla palazzina
di Case per Lavoratori in Brindisi-Cant.2835- Rione
Casale.=

Importo perizia principale.....L. 2.450.000.=

" perizia suppletivaL. 2.736.650.=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di miglioramento e ri-
pristino della palazzina di case per lavoratori in
Brindisi - Rione Casale - Cant.2835;

APPROVAZIONE: La perizia risulta approvata dalla
Gestione INA-Casa con tele 4327/GIO del 28.5.1960
e successiva nota 4327 dell'11.1.1961;

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa

**CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIONE
E LAVORO** con contratto del 16.1.1961 Reg. a Brindisi
il 3.2.1961 al n.2874 Mod.II per l'importo di Lire
L.27450.000.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
vanni ROMA - Direttore Tecnico dell'I.A.C.P. di
Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: In seguito all'approvazione della perizia di miglioramento e ripristino come detto sopra, da parte della Gestione INA-Casa, si procedeva a consegnare i lavori, in data 16.1.1961, all'Impresa CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO di RAVENNA come risulta dalla lettera di ordinazione in pari data e poichè la stessa fissa in mesi tre il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 15.4.1961.

In data 9.2.1961 veniva redatto verbale di sospensione dei lavori in attesa della approvazione da parte della Gestione INA-Casa, di una perizia suppletiva per ulteriori lavori di ripristino di cui si dirà in seguito.

Venute a cessare le cause che avevano determinato la sospensione per effetto dell'approvazione della perizia suppletiva cui si è fatto cenno, i lavori venivano ripresi con relativo verbale del 20.11.1961 e la nuova data di ultimazione veniva fissata per il 24.1.1962. =

In data 28.12.1961 veniva redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori e quindi in tempo utile.

PERIZIA SUPPLETIVA:

In data 5/12/1960 venne redatta perizia suppletiva dell'importo di £. 3.000.000.= Tale perizia venne approvata dalla Gestione I.N.A.=CASA con nota 4327/Rip. IV/4 del 16/11/1961 per l'importo ridotto di £. 2.736.650.= I lavori furono affidati alla stessa Impresa con atto di sottomissione del 30/11/1961 reg. a Brindisi il 18/12/1961 al n.4174 Mod. II.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto principale £. 2.450.000.=
b) con atto di sottomissione " 2.736.650.=
T O T A L E £. 5.186.650.=

=====

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE :

L'Impresa attemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza N° 12075/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA : Il conto finale dei lavori ammonta a £. 5.179.035,30 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa :
n° 1 del 7/2/1961...£. 1.931.000.=
a riportare £. 1.931.000.= £. 5.179.035,30

riporto £. 1.931.000.== £. 5.179.035,30

n° 2 del 27/12/1961.." 2.380.000.==

sommano detrazioni £. 4.311.000.==

Resta il credito netto dell'Impresa £. 868.035,30

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'Art.93 del Regolamento 25/5/1895,n° 350,relativa agli avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.-

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè : murature, coperture, intonaci, creazione di giunti di dilatazione, coloriture, revisione impianti sanitari ed elettrici, ecc.=

BRINDISI, li 25/10.1962.=

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "G. ROMA".