

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

13038

Mem

6264 - P3

13040-CASE PER LAVORATORI IN OSTUNI-CANTIERE 6265=P.3

=====

Mr. Maggi Luigi
Impresa: Specchia Vitantonio fu Cataldo

1828 26.1.953
Contratto n. 824 del 26/2/1953 reg. a Brindisi il

12-3-953 1068 I 102
2/3/1953 al n. 2216 mod. II vol. 108.

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

R E L A Z I O N E

Nel corso dei lavori appaltati all' Impresa Specchia Vitantonio fu Cataldo per la costruzione di case per lavoratori in Ostuni -cantiere 6265-⁶²⁶⁴ si è ravvisata la necessita' di eseguire alcune opere di completamento e miglioramento.=

Tali opere consistono: nella fornitura e posa in opera di ^{fornitura e} persiane alla romana, in abete regolarmente verniciate, ^{nella testata, perpendicolarmente alla muratura, non per cui} la esecuzione delle quali non fu possibile comprendere nel computo estimativo di progetto per

ragioni di economia; nella esecuzione della rampa di accesso dalla strada; nella esecuzione di un cunicolo di raccolta delle acque piovane della zona circostante; nella esecuzione di cordoncini per aiuole, ^{nelle opere}

^{di recinzione e di sistemazione degli spazi adiacenti}
Pertanto e' stata redatta l' acclusa perizia supple-

2.586.965

tiva dell'importo di L.2.495.436 al netto del ribasso
contrattuale dell'1,05%⁴⁵⁵ =

A seguito di tali lavori il consuntivo finale, con
molta approssimazione, sarà il seguente:

Importo lavori al 7° stato d'avanz.	L. 25.379.781,30	20.111.087,30
" lavori da contabilizzare	" 11.990.218,70	8.620.790
sommato	L. 37.370.000,00	28.731.877,30
a dedurre il ribasso dell'1,05%	" 392.385,00	1.307.300,42
restano nette	L. 36.977.615,=	27.424.576,88
importo lordo lavori perizia suppletiva	L. 2.521.916	2710.877,30
a dedurre il ribasso	123.317,87	
d'asta dell'1,05% "	26.480	
restano	L. 2.495.436,=	2.586.965,13

Importo netto lavori e perizia suppl. L. 39.473.051,=
a cui aggiungendo le somme a dispo-
sizione come da scheda approvata:

Opere separate
(allacciamenti e giardinaggio) L. 260.000 800.000

compenso Staz.App.	" 1.363.400	1.141.400
" progettista	" 232.200	193.000
" collab. tecnico		
economica	" 256.400	216.300
" collaudatore	" 94.000	86.500
sommato a disposizione	L. 2.206.000,=	2.437.200
totale	L. 41.679.051,=	32.448.742 ^d

con un costo a vano di Lire

424.165

32 468.742

41.679.051

= L. 434.160

un po' più
lievemente inferiore a quanto previsto nella scheda

I.C.200.=

Detti lavori, il cui importo rientra nel quinto d'obbligo verranno ordinati all'Impresa con semplice ordine di servizio nel quale verranno elencati i nuovi prezzi concordati con l'Impresa ai sensi degli artt. 21 e 22 del Regolamento 25/5/1895, n. 350, prezzi che in massima parte sono stati stralciati dal computo estimativo del progetto principale.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia e l'accluso verbale di nuovi prezzi, si chiede l'autorizzazione alla spesa.=

Brindisi, 30/11/1953

10/2/54

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)



(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

G. Roma

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

13040-CASE PER LAVORATORI IN OSTUNI = CANTIERE 6265

= = =

A) OPERE DI COMPLETAMENTO E MIGLIORAMENTO1/N.P.4) Provvista e posa in opera si persiane
alla romana:

51x1,22x1,62 = mq. 100,80

21x0,80x1,62 = " 27,22

15x1,32x1,52 = " 30,10

9x1,22x2,52 = " 27,69

27x0,70x2,52 = " 47,63

sommano	mq. 233,44	6600	1.540.704,=
---------	------------	------	-------------

2/53 Coloritura ad olio a tre passate:

3x233,44	= mq. 700,32	350	245.112,=
----------	--------------	-----	-----------

B) OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA3/44 Muratura di tufo ecc. per spallette
alla rampa di accesso Via Stazione:
$$2x20x0,60x0,60x1,00+2,00 \div 2 = mc. 36,00$$

idem via interna:

36x0,50x1,00 = " 15,00

per formazione piedritti cunicolo:

2x80x0,54x0,25 = " 21,60

sommano	mc. 72,60	4500	326.700,=
---------	-----------	------	-----------

4/45 Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento
per mappetta sui muri d'ala delle
rampe:

30x0,60x0,15 = mc. 2,70

2x20x0,70x0,15 = " 4,20

per copertura

cunicolo:

80x0,90x0,15 = " 2,70

sommano mc. 92,60	8600	82.560,=
-------------------	------	----------

5/47 Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 30/mc.

30x9,60 = Kg. 288,=	160	46.080,=
---------------------	-----	----------

6/NB/1 Ossatura in pietrame per formazione
rampa:

20x10,00x0,40 = mc. 80	910	72.800,=
------------------------	-----	----------

9/13 Pietrisco per formazione massicciata:

20x10,00x0,10 = mc. 20	1300	26.000,=
------------------------	------	----------

a riportare	2.339.956,=
-------------	-------------

- 2 -
riporto

2.339.956,=

10/NP.2 Spandimento e configurazione del
suddetto:

mc. 10,= 200 2.000,=

11/NP.3 Sabbione per chiusura della
massicciata compreso rullatura:

mq. 400,= 150 60.000,=

12/51 Intonaco in malta cementizia per
cunicolo raccolta acqua di scarico:

80(2x0,50)+0,40) = mq.112,00

80x0,90 = " 72,00

sommano mq. 184,00 190 34.960,=

13/54 Cordoncini per aiuole :

ml. 100,= 850 85.000,=

sommano 2.521.916,=

a dedurre il ribasso dell'1,05%
26.480,=

restano nette Lire 2.495.436,=

Brindisi, 30/11/1953



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature]

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)

[Handwritten signature]