

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## GESTIONE INA-CASA

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi - Quartiere  
Autosufficiente C.E.P. - 5° Lotto ridotto - Cantiere n°15632 -  
Impresa Dott. Ing. Ubaldo DANIELE - Brindisi -

STATO <sup>(a)</sup> Finale dei lavori eseguiti a tutto il 20.3. 1961

CONTRATTO in data 28.9.1959 n°2174 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il  
7 Ottobre 1959 al n°602 Mod. I Vol. 114 a Atto Aggiuntivo n°3450 reg. a  
Brindisi il 3.2.1961 al n°1367 Mod. I  
data N.

|                                                                          |    |                    |                                                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|----------------------------------------------------|--------------------|
| Importo del progetto                                                     | L. | 40.950.000.=       | Data della consegna                                | 23.12.1959         |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 6,80 per cento |    | 35.526.272.=       | Data dell'incominciamento dei lavori               | 23.12.1959         |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                |    |                    | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori | 16.12.1960         |
| <b>Perizia suppletiva al netto</b>                                       |    | <b>1.677.000.=</b> | I lavori rimasero sospesi e prorogati per          | per gg. 58<br>30+5 |
| Per espropriazione L.                                                    |    | 37.203.272 -       | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è        | 20.3.1961          |
| » mag. lavori impreved.                                                  |    | 36.705.630         | Giorni impiegati in più                            |                    |
| » lavori ad economia                                                     |    | 497.1642           |                                                    |                    |
| » sorveglianza e dir.                                                    |    |                    |                                                    |                    |
| TOTALE somma impegnata L.                                                |    |                    |                                                    |                    |
|                                                                          |    |                    |                                                    | in meno            |

(a) D'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |                           |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|---------------------------|
|           |                               |                                                     |          |                    | parziale      | totale                    |
|           |                               | <b>A) LAVORI A MISURA</b>                           |          |                    |               |                           |
| 1         | 2                             | Scavo di sbancamento mc.                            | 235,03   | 600.=              | 141.018.=     |                           |
| 2         | 1                             | " a sez.ristretta "                                 | 356,48   | 800.=              | 285.184.=     |                           |
| 3         | 22                            | Cls a kg.200 "                                      | 330,59   | 6200.=             | 2.049.658.=   |                           |
| 4         | 111                           | Vespaio "                                           | 44,81    | 1000.=             | 44.810.=      |                           |
| 5         | 37                            | Battuto di cemento mq.                              | 224,07   | 650.=              | 145.645,50    |                           |
| 6         | 113                           | Spianata di malta "                                 | 179,33   | 110.=              | 19.726,30e    |                           |
| 7         | 114                           | Stratific.ne d'asfalto "                            | 179,33   | 450.=              | 80.698,50     |                           |
| 8         | 44                            | Idrofugo "                                          | 270,19   | 450.=              | 121.585,50    |                           |
| 9         | 35-33                         | Tav.30x30invece che marmette                        | 496,96   | 2600-1100.=        | 745.440.=     |                           |
| 10        | 38                            | Piastrellature mq.                                  | 56,90    | 3200.=             | 182.080.=     |                           |
| 11        | 50                            | Trani spess.cm.3 "                                  | 27,43    | 4200.=             | 115.206.=     |                           |
| 12        | 70                            | Tubi ferro zincato ml.                              | 276,30   | 1990-700.=         | 193.410.=     |                           |
| 13        | 98-99                         | Imp.to elettr.sottotraccian°                        | 162.=    | 1000.=             | 145.800.=     |                           |
| 14        | 56                            | Trani spess.cm.5 mq.                                | 6,41     | 5000.=             | 32.050.=      |                           |
| 15        | 12                            | Muratura tutta tufo mc.                             | 10,23    | 4500.=             | 46.035.=      |                           |
| 16        | 43                            | Intonaco malta bastarda mq.                         | 38,10    | 250.=              | 9.525.=       |                           |
| 17        | 30                            | Mappetta "                                          | 23,79    | 400.=              | 9.516.=       |                           |
|           |                               | Sommano i lavori a misura:L.                        |          |                    |               | 4.367.387,80              |
|           |                               | <b>B) LAVORI A FORFAIT</b>                          |          |                    |               |                           |
| 18        | 11                            | C.S.A. - Rustito:                                   |          |                    |               |                           |
|           |                               | 100% <del>48%</del> x35.016.336.=                   |          |                    | L.            | 16.807.841,28             |
| 19        | "                             | - Tramezzi:                                         |          |                    |               |                           |
|           |                               | 100%x 8%x35.016.336.=                               |          |                    | "             | 2.801.306,88              |
| 20        | "                             | - Pavimenti:                                        |          |                    |               |                           |
|           |                               | 100%x10%x35.016.336.=                               |          |                    | "             | 3.501.633,60              |
| 21        | "                             | - Impianti:                                         |          |                    |               |                           |
|           |                               | 100%x 9%x35.016.336.=                               |          |                    | "             | 3.151.470,24              |
| 22        | "                             | - Compl.to Fabbricato:                              |          |                    |               |                           |
|           |                               | 100%x 7%x35.016.336.=                               |          |                    | "             | 2.451.143,52              |
|           |                               | a riportare                                         |          |                    | L.            | 28.713.395,52 4.367.387,8 |



| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI    | Quantità    | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |               |
|-----------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|--------------------|---------------|---------------|
|           |                               |                                                        |             |                    | parziale      | totale        |
|           |                               | Riporto                                                |             | L.                 | 28.713.395,52 | 4.367.387,80  |
| 23        | 11C.S.A.- Ringhiere:          |                                                        |             |                    |               |               |
|           |                               | 100% x 6% x 35.016.336.=                               |             | "                  | 2.120.980,16  |               |
| 24        | " - Ingessi:                  |                                                        |             |                    |               |               |
|           |                               | 100% x 12% x 35.016.336.=                              |             | "                  | 4.201.960,32  |               |
|           |                               | Sommano i lavori a forfait                             |             | L.                 |               | 35.016.336.== |
|           |                               | Sommano i lavori a misura e a forfait                  |             |                    | L.            | 29.383.723,80 |
|           |                               | a dedurre il rib.d'asta del 6,80%                      |             |                    | "             | 2.678.093,22  |
|           |                               | RESTANO NETTE LIRE.....                                |             | L.                 |               | 36.705.630,58 |
|           |                               | - da cui si detraggono gli<br>acconti già corrisposti: |             |                    |               |               |
| 1)        | 15.2.1960                     | = L.                                                   | 6.400.000.= | ✓                  |               |               |
| 2)        | 16.3.1960                     | = "                                                    | 7.400.000.= | ✓                  |               |               |
| 3)        | 7.5.1960                      | = "                                                    | 3.100.000.= | ✓                  |               |               |
| 4)        | 1.6.1960                      | = "                                                    | 3.400.000.= | ✓                  |               |               |
| 5)        | 8.7.1960                      | = "                                                    | 3.150.000.= | ✓                  |               |               |
| 6)        | 22.9.1960                     | = "                                                    | 3.400.000.= | ✓                  |               |               |
| 7)        | 28.12.960                     | = "                                                    | 3.400.000.= | ✓                  |               |               |
| 8)        | 1.2.1961                      | = "                                                    | 2.600.000.= | ✓                  |               |               |
| 9)        | 31.8.1961                     | = "                                                    | 930.000.=   | ✓                  |               |               |
|           |                               | Sommano acconti L.                                     |             |                    |               | 33.780.000.=  |
|           |                               | Resta il credito netto all'Impresa                     |             |                    | L.            | 2.925.630,58  |
|           |                               | BRINDISI, li 15.9.1961                                 |             |                    |               |               |
|           |                               | L'IMPRESA                                              |             |                    |               |               |
|           |                               | (Dott.Ing. Ubaldo DANIELE)                             |             |                    |               |               |
|           |                               | IL DIRETTORE DEI LAVORI                                |             |                    |               |               |
|           |                               | (Dott.Ing. Leonardo POTI')                             |             |                    |               |               |
|           |                               | Visto: IL DIRETTORE TECNICO IACP                       |             |                    |               |               |
|           |                               | (Dott.Ing. Giovanni ROMA)                              |             |                    |               |               |

[illegible]