

5

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000(0)000-----

Lavori di costruzione del 14° lotto di case popola-
avistato
ri in Brindisi - Via Imperatore Adriano.-

Impresa: Ing.Umberto PATRIZI fu Giampietro.-

Importo a base d'asta £. 27.400.000.=

" netto del ribasso del 3,27%" 26.504.020.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di un fab-
bricato di case popolari in Brindisi.-

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in da-
ta Ottobre 1953, dall'Ing.Giovanni ROMA, Direttore
Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
di Brindisi, dell'importo complessivo definitivo di
lire 30.000.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta £.27.400.000.=

b) per somme a disposizione dell'Am-

ministrazione (comprendenti lire

£.120.000 per allacci acqua luce

e fognatura, £.1.110.000 per ac-

quisto suolo, e £.1.370.000 per

spese generali

" 2.600.000.=

T o t a l e £.30.000.000.=
=====

APPROVAZIONE: Il progetto principale risulta approvato con nota ministeriale 17/5/1955 n.1274 Div.XVI.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Ingegner Umberto PATRIZI con contratto n.1012 del 30 Settembre 1955 reg.a Brindisi il 19/10/1955 al numero 499 mod.I vol.I06 con il ribasso del 3,27%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 21 Novembre 1955, poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 18/11/1956.=

In data 27/10/1956, con ordine di servizio venne commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva portando il termine per l'ultimazione dei lavori al 22/12/1956.=

In data 15/12/1956 venne redatto verbale di proroga che fissava l'ultimazione definitiva dei lavori il giorno 20/2/1957.=

In data 20/2/1957, in effetti, venne redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori.=

PERIZIE SUPPLETIVE: In data 21/4/1956 venne redatta

perizia suppletiva dell'importo netto di l i r e
£.855.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.10104 del 14/6/1956 nell'importo anzidetto.=

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa
con ordine di servizio del 27/10/1956 reg.a Brindi-
si il 13/11/1956 al n.1491 mod.II vol.115.=

IMPORTO DELLE SPESE AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 26.504.020=

b) con la perizia supplmetiva " 855.000=

T o t a l e £. 27.359.020=
=====

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE; L'Im-
presa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini imparti-
ti dal personale preposto alla direzione dei lavo-
ri.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli op̄rai vennero assicurati
presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.10861/
3 con decorrenza 12/11/1955 al 31/12/1956 proroga-
ta al 15/3/1957 come da nota INAIL del 24/1/1957.=

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell'Im-
presa ammonta al netto di ribasso d'asta del 3,27%
a £. 27.358.338,15

da cui deducendo gli acconti cor-
risposti con i certificati:

A riportare £. 27.358.338,15

	Riporto	£. 27.358.338,15
n. 1	18.7.1954	£. 3.000.000
n. 2	22.9.1956	" 3.000.000
n. 3	20.10.1956	" 3.650.000
n. 4	16.11.1956	" 3.350.000
n. 5	15.1.1957	" 3.050.000
n. 6	30.4.1957	" <u>8.750.000</u>
n.	Sommano certificati	<u>£. 24.800.000,00</u>

Resta il credito netto dell'Impresa.

£. 2.558.338,15

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili, ecc. non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895, relativa agli avvisi di cui all'art.350 della Legge sui Lavori Pubblici.=

EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell'art.15 del Capitolato Speciale di Appalto il collaudo dovrà aver luogo entro mesi sei dalla data del conto finale e cioè entro il 30/1/1958.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi .=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono: scavi; murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico-sanitario e di fognatura.=

Brindisi, li 31.7.1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

