

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 2° Lotto di Case Popolari in S.PIETRO VERNOTICO

Legge 2 Luglio 1949, n.408 - Esercizio 1956/1957

Impresa SERAFINI Giovanni nato a Lecce il 6.1.1908

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 8 AGOSTO 1959

CONTRATTO in data 26/7/1958, n.1810 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il
1/8/1958 al n.165 - Mod.I - Vol.112.=

data

N.

Importo del progetto	L.	21.000.000=	Data della consegna	11/8/1958
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 11,05 per cento		19.493.150=	Data dell'incominciamento dei lavori	11/8/1958
Fondo a disposizione dell'Amministrazione		1.300.000=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	10/8/1959
del quale impegnato	Per espropriazione L.		I lavori rimasero sospesi o prorogati per	
	» mag. lavori imprev. »		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	
	» lavori ad economia »	315.000=	Giorni impiegati in più	
	» sorveglianza e dir. »	985.000=	» » » in meno	
TOTALE somma impegnata L.		1.300.000=		

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo a sez. ristretta	mc. 310,21	800,=	248.168,=	
2	17	Calcest. a Kg.200	" 274,16	6200,=	1.699.792,=	
3	40	Idrofugo	mq. 209,60	450,=	94.320,=	
4	I0	Muratura tufo e carparo	mc. 37,49	5600,=	209.944,=	
5	I2	" tufo	" 766,84	4500,=	3.450.780,=	
6	I4	" " cm.20	mq. 165,65	1075,=	178.073,75	
7	I6	Calcestruzzo a Kg.300	mc. 30,21	9000,=	271.890,=	
8	I8	Ferro omogeneo	Kg. 1468,38	130,=	190.889,40	
9	19a	Solaio misto	mq. 508,74	3500,=	1.780.590,=	
I0	I3	Muratura tufo da cm.10	" 735,11	600,=	441.066,=	
II	35	Rampe e ppanerottoli	" 80,48	2700,=	217.296,=	
I2	20	Solaio a camera d'aria	" 248,71	4200,=	1.044.582,=	
I3	24	Massetto mq.	mq. 612,16	370,=	226.499,20	
I4	94	Vespaio	mc. 63,64	900,=	57.276,=	
I5	26	Copertura a tenuta acqua	mq. 327,75	900,=	294.975,=	
I6	25	Mappette	" 92,71	400,=	37.084,=	
I7	82	Parapetti e balconi	ml. 30,50	1000,=	30.500,=	
I8	74	Finestre e balconi	mq. 34,58	7800,=	269.724,=	
I9	8K	Balconi cucina	n. 12,=	22000,=	264.000,=	
20	59	Tubi ferro zincato	ml. 262,57	700,=	183.799,=	
21	75	Telai a vetri	mq. 103,47	5800,=	600.126,=	
22	96	Persiane avvolgibili	" 74,76	5000,=	373.800,=	
23	55	Tubi eternit Ø 100	ml. 123,60	750,=	92.700,=	
24	53	" " " 125	" 122,86	850,=	104.431,=	
25	54	" " " 60	" 61,44	600,=	36.864,=	
26	56	Canne fumarie 15 x 15	" 97,20	850,=	82.620,=	
27	57	Tubi di ghisa	n. 6,=	5000,=	30.000,=	
28	29	Marmette	mq. 812,43	1100,=	893.673,=	
29	43	Cem. granig. cm.3-5	" 98,66	2000,=	197.320,=	
30	79	Pozzetti con sifone	n. 10,=	6500,=	65.000,=	
31	37	Intonaco civile	mq. 4254,99	200,=	850.998,=	
32		a riportare			14.518.780,35	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto			14.518.780,35	
32	93	Ferro battuto Kg.	1363,80	295,=	402.321,=	
33	70	Portoncini appart. mq.	33,42	7800,=	260.676,=	
34	44	Cem.granig. cm.2 "	19,59	1600,=	31.344,=	
35	47	Cordoni ml.	82,47	900,=	73.953,=	
36	48	Basoli calcarix mq.	33,19	1500,=	49.785,=	
37	111	Grigliati verande "	49,81	1100,=	54.791,=	
38	76	Persiane alla romana "	17,87	8000,=	142.960,=	
39	98	Colonna montante luce ml.	67,64	1200,=	81.168,=	
40	99	Impianto campanelli "	80,64	1200,=	96.768,=	
41	100	" apriportone "	34,20	900,=	30.780,=	
42	39	Intonaco malta bastarda mq.	526,21	250,=	131.552,50	
43	72	Porte interne "	157,34	6000,=	944.040,=	
44	68	Vasca da bagno a sedile n.	12,=	38000,=	456.000,=	
45	38	Intonaco a spruzzo mq.	862,19	350,=	301.766,50	
46	31	Tavelloni cm.30x30 "	16,55	2600,=	43.030,=	
47	71	Portone principale "	7,86	8800,=	69.168,=	
48	34	Rivestimento piastrelle "	106,54	3200,=	340.928,=	
49	89	Impianti appart. n°	108,=	1000,=	108.000,=	
50	105	Prese di corrente "	42,=	600,=	25.200,=	
51	86	Luce scala e notturna "	16,=	5000,=	80.000,=	
52	32	Pietrini mq.	357,58	780,=	278.912,40	
53	41	Tinteggiatura "	4254,99	20,=	85.099,80	
54	42	Coloritura ad olio "	1187,06	350,=	415.471,=	
55	51	Pietra di Trani da cm.5 "	0,99	5000,=	4.950,=	
56	60	Contatori per acqua n°	12,=	4500,=	54.000,=	
57	62	Lavandini scialapiatti "	12,=	14000,=	168.000,=	
58	63	Vasca da bucato "	12,=	5000,=	60.000,=	
59	64	Vasi per cesso "	12,=	9000,=	108.000,=	
60	66	Lavabi "	12,=	7000,=	84.000,=	
61	77	Tubi stenditoi Kg.	60,=	295,=	17.700,=	
62	78	Griglie pluviali n°	6,=	600,=	3.600,=	
		a riportare			19.522.744,55	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto			19.522.744,55	
63	97	Cassonetto coprirullo mq.	27,67	.2500,=	69.175,=	
64	65	Bidet n.	12,=	.9000,=	108.000,=	
		Totale			19.699.919,55	
		a dedurre il ribasso dell'1,05%			206.849,15	
		Restano			19.493.070,40	
		a cui si deduce l'importo dei certificati già corrisposti:				
1	del	25/9/1958 £. 2.000.000. 0000				
2	"	25/10/958 " 2.200.000.=				
3	"	25/11/1958 " 2.000.000.=				
4	"	3/1/1959 " 2.000.000.=				
5	"	13/2/1959 " 2.000.000.=				
6	"	24/3/1959 " 2.000.000.=				
7	"	4/6/1959 " 2.000.000.=				
8	"	25/11/1959 " 2.900.000.=				
		S O M M A N O			17.100.000,=	
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA £.			2.393.070,40	
		=====				
		Brindisi 2/2/1960 L'IMPRESA (Giovanni SERAFINI) <i>Giovanni Serafini</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott. Ing. Giovanni ROMA) <i>G. Roma</i>				
		UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI N. 2196 di Prot. 15.3.60 VISTO L'INGEGNERE CAPO (P. Sciabà)  <i>[Signature]</i>				