

Mod.A

Allegato n.1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori
Agricoli
Agricoli Dipendenti in S.PIETRO VERNOTICO.

Legge 30.12.1960 n.1676 - Esercizio 1.1.72/31.12.74

Impresa : AMORUSO Antonio - Brindisi

Contratto : in data 14.3.1973 n.5586 di Rep. - Reg.

A Brindisi il 16.3.1973 al n.1209 Mod.I.

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI OPERATA AI SENSI

DELLE LEGGI 21.6.1964 n.463 e 19.2.1970 n.76 . -

10° ed ultimo Stato d'Avanzamento dei Lavori

R E L A Z I O N E

I° - DATI GENERALI DELL'APPALTO :

1) Progetto dell'Aprile 1970

dell'importo di £. 200.000.000,=

2) Data dell'offerta e dell'aggiudicazione dei lavori:
28.12.1972.

3) Ribasso contrattuale: 0,22%

4) a) Contratto principale: 14.3.1973 n.5586 di Rep.

Reg.to a Brindisi il 16.3.1973 al n.1209 Mod.I;

b) Atto aggiuntivo 15.10.1975 n.5684 di Rep. Reg.

a Brindisi il 17.10.1975 al n.3699 Mod.I.

5) Consegna ed Inizio Lavori: 6.4.1973

6) Termine utile per dare ultimati i lavori: ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano essere ultimati entro 360 gg. dalla consegna e quindi entro il 21.4.1974.

Nel corso dei lavori gli stessi rimasero sospesi per gg. 638 e prorogati per altri gg. 30 e quindi per complessivi gg. 668; pertanto la nuova scadenza del tempo utile è fissata al 19.2.1976.

7) 10° Stato d'avanzamento lavori per un importo lordo complessivo di £. 22.403.932,38 interamente soggetto a revisione e ad alea contrattuale.

II° - ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE :

8) Ammissibilità della revisione: Il Capitolato Speciale di Appalto annesso al contratto suindicato contiene la clausola revisione: "la revisione è ammissibile a norma della legge 21.6.1964 n° 463 e si accordano le agevolazioni di cui alla legge 19.2.1970 n° 76 in quanto l'istanza di revisione è stata prodotta tempestivamente rispetto ai termini prescritti da detta Legge.

9) Periodi di esecuzione rispetto ai termini della Legge 19.2.1970 n° 76: Poichè i lavori di cui trattasi sono stati eseguiti interamente dopo l'1.2.1969, gli stessi sono soggetti all'unica alea del

5%.-

10) Quote di incidenza: Il Capitolato Speciale di Appalto annesso al contratto suindicato contiene la clausola revisionale e "le quote di incidenza" in base alle quali eseguire la revisione.

Le "Quote di incidenza" sono ripartite come appresso:

- a) MANO D'OPERA 43% (n. 4 categorie di operai)
- b) MATERIALI 48% (n. 7 voci di materiali)
- c) TRASPORTI 2% (Autocarro)
- d) NOLI 7% (n. 2, distinte voci di nolo)

11) Modalità di esecuzione della revisione: La revisione è stata eseguita secondo le norme vigenti per revisioni di impostazione similare sulla scorta dell'elenco prezzi accertati dalla Commissione Provinciale di Brindisi, ai sensi della Circolare del Ministero dei LL.PP. n° 663 del 28.2.

1948, ed in particolare:

Nel modello B sono contenute le varie quotazioni mensili delle diverse voci costituenti le "Quote di incidenza", le relative percentuali di variazione e le variazioni dei diversi indici. A piè di ogni colonna mensile è riportata la percentuale ponderale media di variazione.

Nel Mod. C è riportato il computo revisionale re

lativo al 10° stato d'avanzamento e nella ultima
pagina è stato eseguito il riepilogo dellè varia-
zioni in aumento dello stato d'avanzamento revi-
sionato dal quale detraendo prima l'alea del 5%
e successivamente il ribasso contrattuale dello
0,22% è stato ottenuto il compenso revisionale
netto in cifra tonda di £. 16.660.000.=

Poichè all'Impresa AMORUSO Antonio non è stato cor-
risposto alcun acconto per il titolo in argomento,
può corrisponderci alla stessa l'85% della suindica-
ta somma di £. 16.660.000, pari a £. 14.161.000.=,
salvo la superiore approvazione degli elaborati che
la presente relazione accompagna.

Brindisi li 8 OTT. 1976

Redatto da

(Dott. Ing. Antonio LONGO)