



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER LE PUGLIE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione I° e 2° lotto case popolari in
Francavilla Fontana, via Tredicina.

(Legge 2 luglio 1949, n.408)

RELAZIONE DI COLLAUDO ED ECONOMICA

(nei rapporti tra lo Stato ed Istituto)

PREMESSE:

Il Ministero dei LL.PP. con Decreto in data
19/8/1952, n.3849, registrato alla Corte dei Conti
il giorno 30 dello stesso mese, Reg.22, fol.248, con-
cedeva all'Istituto in epigrafe il contributo di cui
alla Legge 2 luglio 1949, n.408 per la realizzazione
di un programma costruttivo di L.200 milioni, di cui
L.30.000.000 afferenti alla costruzione di due fabbri-
cati nel Comune di Francavilla Fontana.

PROGETTO: in relazione a ciò l'Istituto stesso fa-
ceva studiare dal proprio Ufficio Tecnico, nel set-
tembre 1952, il progetto dei lavori di costruzione di
tali due fabbricati per un uguale importo di lire

COLLAUDATORE
(d. ing. comm. G. Gioia)

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

= 2 =

L.30.000.000, di cui:

- per lavori a base d'asta L.28.300.000

- per lavori da eseguire in economia

diretta " 300.000

- per spese generali e compensi

tecnici " 1.400.000

Tornano

L.30.000.000

APPROVAZIONE: su conforme parere dell'Ispettore Generale di Zona detto progetto venne approvato dal prefato Ministero con foglio in data 9 marzo 1953, n.430.

ACCOLLO LAVORI: in relazione al risultato di una licitazione privata esperita dall'Istituto in data 28 aprile 1955 i lavori vennero aggiudicati all'Impresa Ing.Luigi Maggi col ribasso del 0,01%.

CONTRATTO: venne stipulato in data 20/6/1955 col n.1001 di Rep. per l'importo netto di L.28.297.170 e venne registrato agli effetti fiscali a Brindisi il giorno 9 del successivo mese di luglio col numero 39, Mod.1, Vol.106.

SVOLGIMENTO: i lavori stessi vennero consegnati in data 5/10/1955 con verbale di pari data, sospesi con verbale in data 24/9/1956, ripresi con verbale in data 19 novembre stesso anno, e ultimati il giorno 26 di detto mese di novembre, e, quindi, ultimati



= 3 =

in tempo utile stante che la durata contrattuale era prescritta di mesi dodici consecutivi.

CONTO FINALE: è stato redatto in data 23 maggio 1957 ed è stato accettato dall'Impresa senza riserva.

Con esso la Direzione ha liquidato l'importo netto dei lavori eseguiti in L.28.258.908,83.

RAPPORTI TRA LO STATO E L'I.A.C.P. - con Relazione

23 maggio 1957 l'Istituto chiarisce che al detto importo dei lavori sono da aggiungere L.1.412.945,44 per spese generali e compensi tecnici e che la residua somma di L.328.145,73, rispetto a quella sur=
riportata ammessa a contributo, deve rimanere a disposizione dell'Istituto stesso atteso che occorre provvedere al completamento dell'allacciamento dei servizi.

COLLAUDATORE: il Signor Provveditore Regionale con foglio in data 26 agosto 1956, n.14348, ha conferito l'incarico del collaudo dei lavori di cui trattasi all'Ispettore Generale del Genio Civile Dott. Giuseppe CROCETTA.

SOPRALUOGO E INTERVENUTI: l'ispezione sopraluogo dei lavori stessi è stata fatta il giorno 14 settembre 1957 con l'intervento, oltre al detto Collaudatore ed altri dei seguenti:

- Geom.Vito Savino per la Direzione dei lavori e rap=

COLLAUDATORE
Dott. Ing. G. Crocetta

V. Savino

Abbate

presentante dell'I.A.C.P.;

- Geom.Armando Citarella dell'Ufficio del Genio Civile di Brindisi.

RISULTATI: provveduto alla cennata ispezione - alla continua presenza di detti intervenuti -, con la scorta del progetto superiormente approvato e del Capitolato Speciale e di tutti gli atti di misure e contabili, il Collaudatore ha accertato:

- che i due fabbricati costruiti - uno in fregio alla via Tredicina e l'altro , nel retro - sono tra loro del tutto uguali e del tutto rispondenti, per forma, dimensioni, numero dei piani, numero e distribuzione interne degli alloggi e strutture a quelli previsti;
- che i fabbricati stessi trovansi in ottime condizioni stabili ed in ottimo stato di conservazione;
- che le varie categorie di lavori sono state eseguite a regola d'arte e con impiego di materiali delle prescritte qualità;
- che lo stato di fatto corrisponde alle prescrizioni contrattuali e a quanto rappresentato nei menzionati atti di misure e contabili, salvo alcune discordanze rilevate nei tipi delle bussole e degli scuretti delle finestre, nello spessore delle lastre di copertura dei parapetti delle terrazze e

nella lunghezza degli strati dei muri maestri rivestiti con lastre di pietra Carparo: discordanze peraltro di irrilevante entità come dimostrato dal fatto che esse hanno dato luogo a una complessiva detrazione di nette L.141.905.

Ciò stante il Collaudatore stesso tenuto conto altresì del risultato della particolareggiata revisione tecnico - contabile del libretto e del Registro ha con atto e certificato in data 10 ottobre 1957 - del quale si acclude alla presente copia conforme -
dichiarati i lavori collaudabili liquidandone l'im-
porto netto in L.28.109.661,80

Al quale sono da aggiungere:

- per spese generali e compensi
tecnici nella consentita misura

del 5% " 1.405.483,00

Sommano, in tondo, L.29.515.140,00

La quale totale attuale spesa dà, perciò, luogo ad una disponibilità di L.484.860, rispetto alla somma surriportata, di L.30.000.000; disponibilità che è però destinata alla definitiva sistemazione degli allacciamenti dei servizi.

=.=.=.=.=.

Tutto quanto sopra premesso ed accertato, ne consegue che all'Istituto Autonomo per le Case Po-

Alitalia

= 6 =

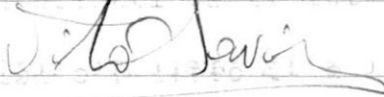
polari per la Provincia di Brindisi possa essere
corrisposto per quanto concerne i due fabbricati,
già realizzati in Comune di Francavilla Fontana -
il contributo di cui alla Legge 2 luglio 1949, n. 408
sulla intera spesa prevista di L. 30.000.000.

Roma, li 10 ottobre 1957.

PER L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

(Geom. Vito Savino)



PER L'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

(Geom. Armando Citarella)



IL COLLAUDATORE

(Dr. Ing. Giuseppe Crocetta)

