



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER LA PUGLIA

Ufficio del Genio Civile di Brindisi

^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

Lavori di costruzione case popolari nel Comune di
Brindisi - Quartiere C.E.P. - Lotto 10° - Opere
di completamento - Legge 2/7/1949 - n°408 - Eser-
cizio 1956-57; 1957-58 e 1958-59.

^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

STAZIONE APPALTANTE : Istituto Autonomo per le Ca-
se Popolari della Provincia di Brindi-
si.

CONTRATTO : in data 30/10/1964 - n°4486 di rep.,
registrato a Brindisi in data 7/11/64
al n°847 - Mod.I -

IMPRESA : Luigi SARDELLA - Fasano (Brindisi)

^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

RELAZIONE SUI RAPPORTI TRA LO STATO e L'ISTITUTO
AUTONOMO per le CASE POPOLARI della PROVINCIA di
BRINDISI.

Premesso :

- che, con nota del 27/3/1959 - n°7161, il Provv-
editorato Regionale alle OO.PP. per la Puglia, ap-
provò il progetto del dicembre 1958, compreso
nei piani costruttivi di un quartiere autosuffi-

G. SardeLLa

ciente in Brindisi, dell'importo di lire 196.500.000, di cui 168.500.000 a base d'asta, per la costruzione di un fabbricato di Case Popolari in Brindisi C.E.P. comprendente n°42 alloggi; progetto ammesso al beneficio del contributo Statale di cui alla Legge 2/7/1949 - n°408 ed all'art.1 della Legge 8/4/1954 n°144 per l'esercizio 1958/59, con decreto del Ministero dei LL.PP. in data 12/1/59 n°16422, registrato alla Corte dei Conti il 31/1/1959 reg.5 LL.PP. foglio 6;

- che i lavori, affidati alla Impresa SARDELLA Luigi con il ribasso dell'8,70%, furono ultimati e regolarmente collaudati;
- che, in sede di collaudo, il collaudatore, riscontrati alcuni inconvenienti, da attribuirsi unicamente a deficienze progettuali, invitò l'I. A.C.P. di Brindisi a redigere apposita perizia suppletiva;
- che, tale perizia, redatta dall'I.A.C.P. in data 15/1/1964, dell'importo di L.2.950.500, di cui L.140.500 per spese generali, fu approvata con nota n°20874/26704 del 9/10/1964 dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. per la Puglia, che autorizzò la trattativa privata con l'Impresa



- Luigi SARDELLA, esecutrice dei lavori principali, senza alcun ribasso sui prezzi, semprechè l'I.A. C.P. avesse inteso di avvalersi delle disposizioni transitorie di cui alla legge 10/8/1964 n°664 relativa alla facoltà di deroga a quanto disposto dall'art.1 della legge 27/6/1964 n°463;
- che avendo l'Impresa SARDELLA, dichiarato di essere disposta ad eseguire i lavori alle condizioni sopraindicate, fu stipulato apposito contratto in data 30/10/1964, n°4486 di rep., registrato a Brindisi il 7/11/1964 al n°847 Mod.I per l'importo di L.2.810.000;
 - che, alla spesa occorrente per tali opere di completamento, si sarebbe fatto fronte con parte della economia realizzata (L.9.479.589) sui lavori principali;
 - che, con nota del Provveditorato Regionale alle OO.PP. per la Puglia n°12370 in data 28/4/1965, è stato incaricato del collaudo il sottoscritto Ing. Giuseppe NATELLA, e che i lavori sono stati collaudati come da certificato in data 28/6/65;

Accertato :

- che i lavori corrispondono al progetto ed alle sue finalità;
- che, l'importo delle opere, di cui al contratto

stipulato con l'Impresa SARDELLA Luigi, ammonta a nette L.2.579.087 (lire duemilionicinquecento-settantanovemilaottantasette);

- che l'I.A.C.P. deve sostenere le seguenti spese:

Denominazione	Spese sostenute	Spese da sostenere	Totale
a) Contratto con l'Impresa SARDELLA come da S.F.		2.579.087	2.579.087
b) spese generali		140.500	140.500
		2.719.587	2.719.587

- che, dal raffronto tra la somma autorizzata di L.2.950.500 e quella complessiva da erogare, si determina una economia di L.230.913;

- che, non avendo l'I.A.C.P. riscosso alcun acconto sulla somma economizzata sui lavori principali (L.9.479.589) per i quali ottenne, a suo tempo, il mutuo di L.275.000.000 dalla Cassa DD. e PP. - determinazione in data 15/5/1959, registrata alla Corte dei Conti il 10/7/1959 Reg.118, n°313;

- la disponibilità anzidetta, consente di provvedere alla liquidazione dei lavori di completamento;

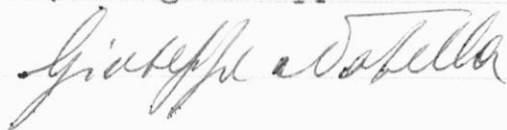
D I C H I A R O

che le spese sopra accertate di complessive lire
2.719.587 (diconsi lire duemilionisettecentodiciannovemilacinquecentottantasette) sono ammissibili ai benefici di legge nei riguardi del concesso contributo.

Roma, 30 giugno 1965 -

IL COLLAUDATORE

(Dr. Ing. Giuseppe NATELLA)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Giuseppe Natella", written in a cursive style.