

— COMUNE DI MESAGNE —
(Provincia di Brindisi)

Oggetto:

LAVORI di Recupero Edilizio di proprietà comunali da destinare
ad alloggi di E.R.P.

Localizzazione Interventi di Edilizia Sovvenzionata

L. n. 179/92, n. 493/93, e n. 85/94

Delibere di G.R. n° 3074/96 — 4568/96 — 1616/98

1° Biennio 1992-93

Importo 330.000.000

Lavoro:

Progetto Esecutivo
Recupero Immobili ex-Antonucci e vico Morranza

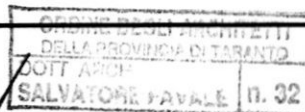
Gruppo di progettazione:

Arch. Salvatore FAVALE

Arch. Marcellina PERRONE

Ing. Franco GALLO

Collaboratori: Ing. Cataldo BOCCUNI — Ing. Oronzo MAZZOTTA



Titolo:

PROGETTO
PIANTE — PROSPETTI — SEZIONI

Data:

Scala:

1:100

Tavola n.

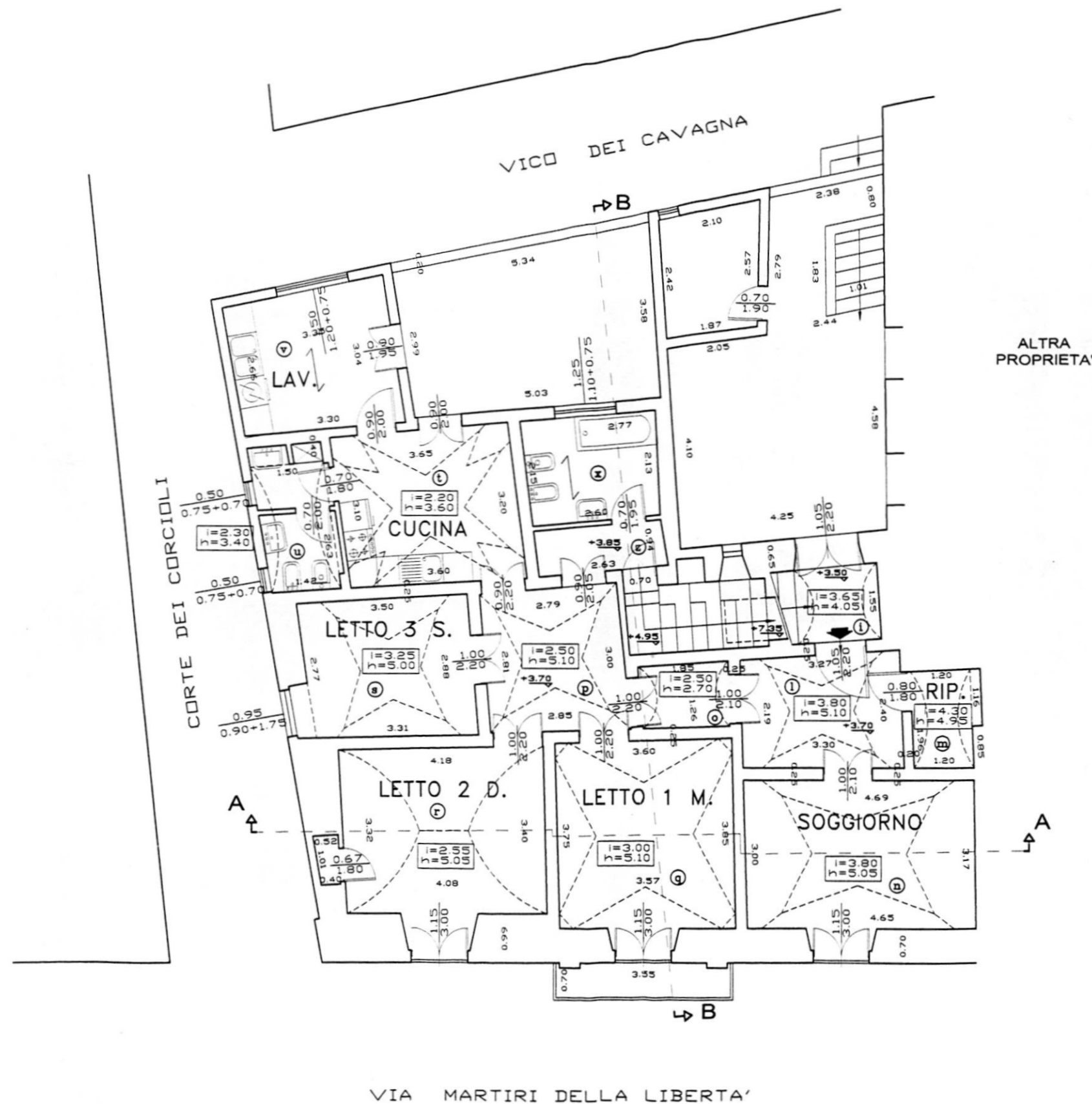
5

Rev. A:

Rev. B:

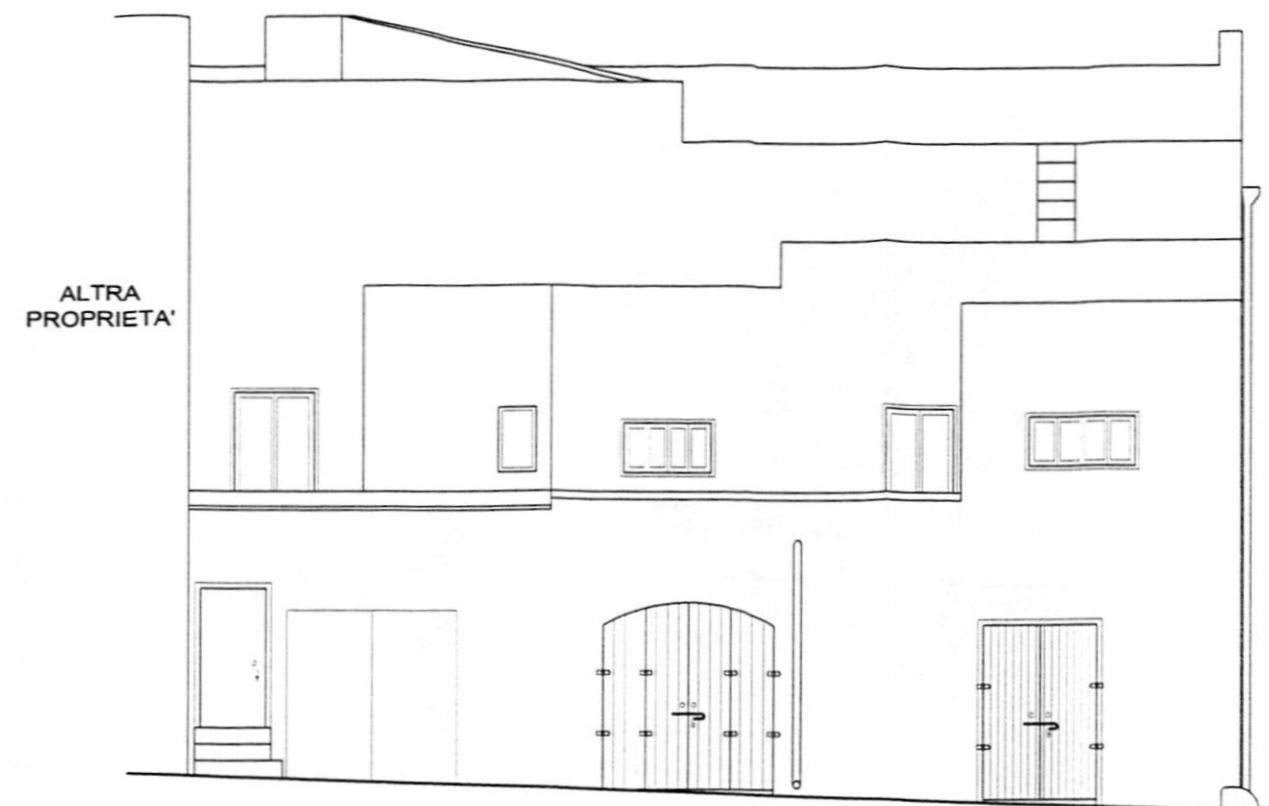
Mesagne li

Visto:

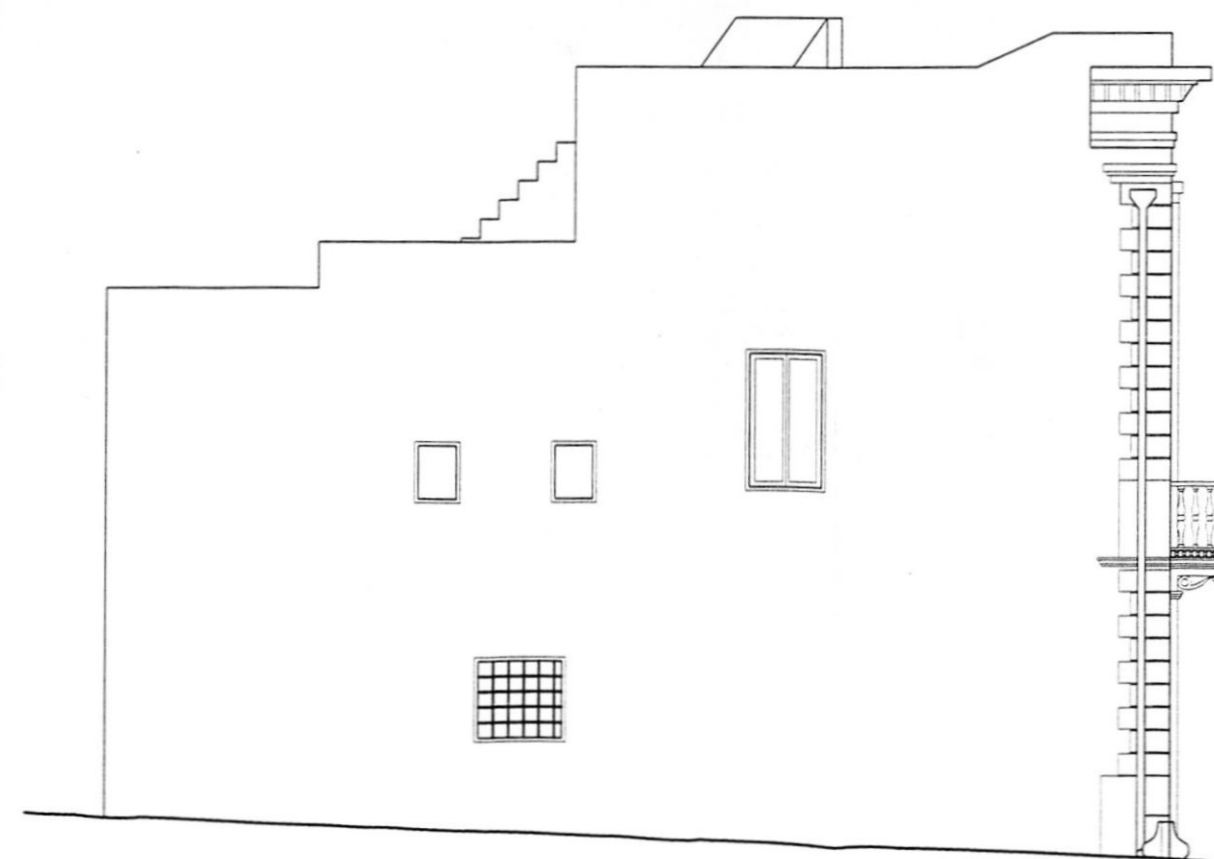




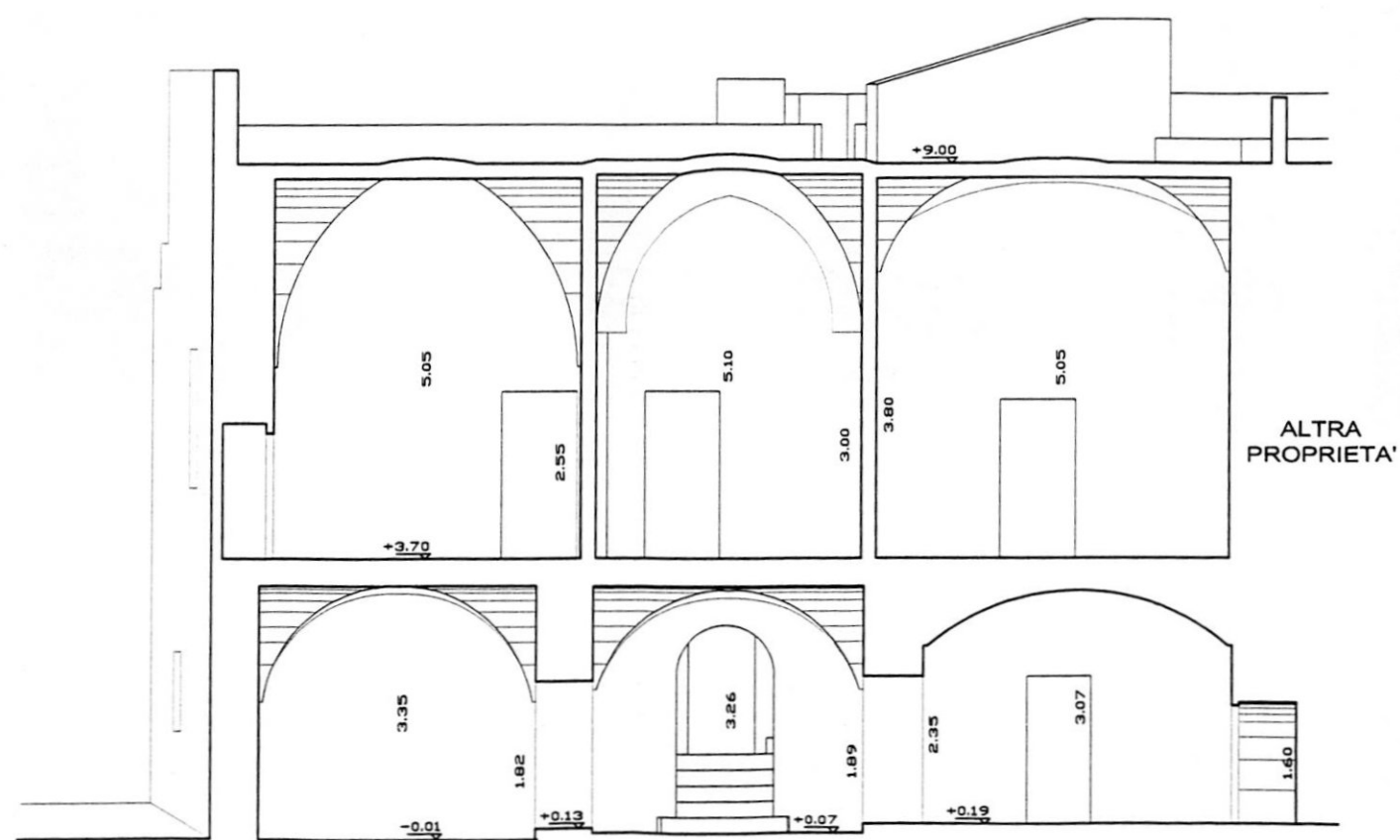
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'



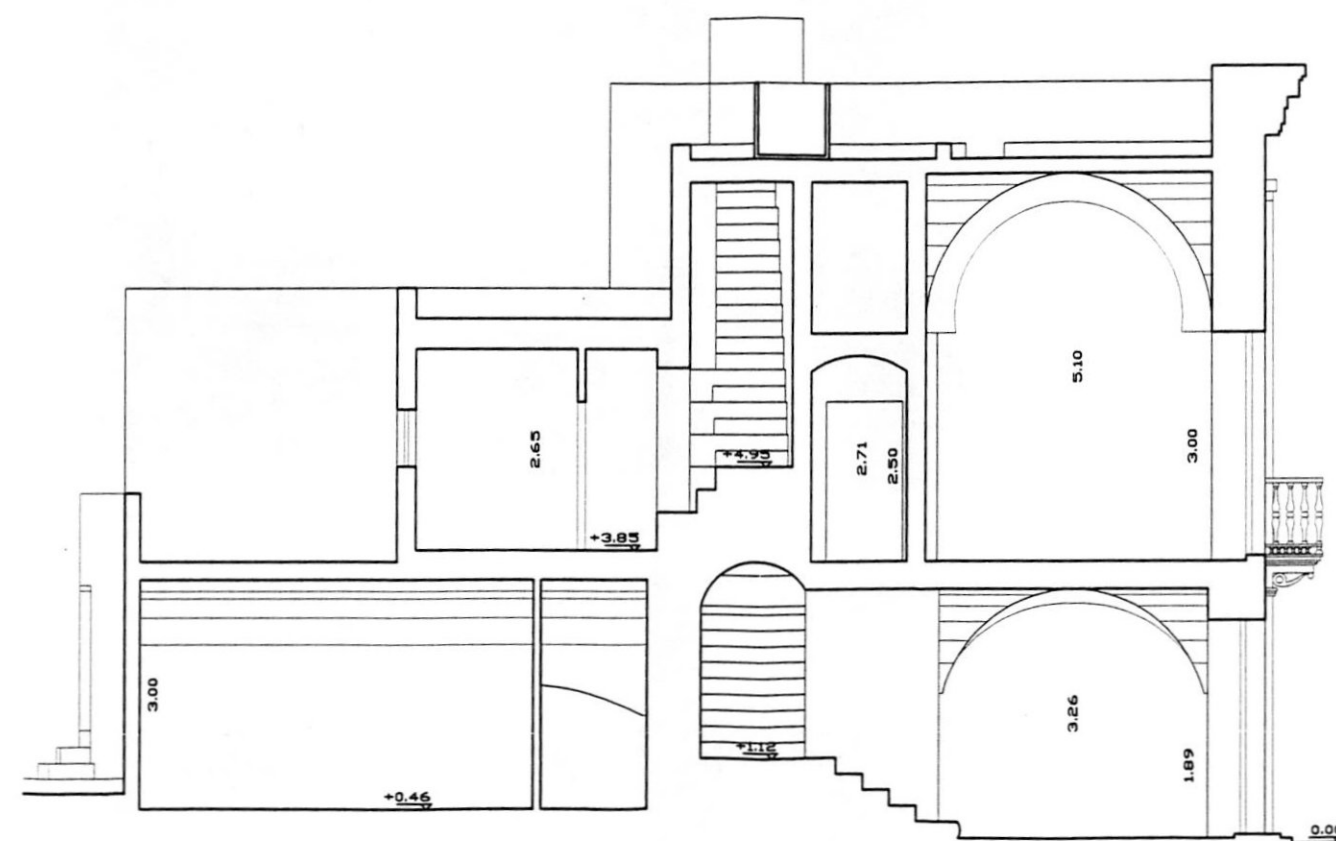
VICO DEI CAVAGNA



CORTE DEI CORCIOLI



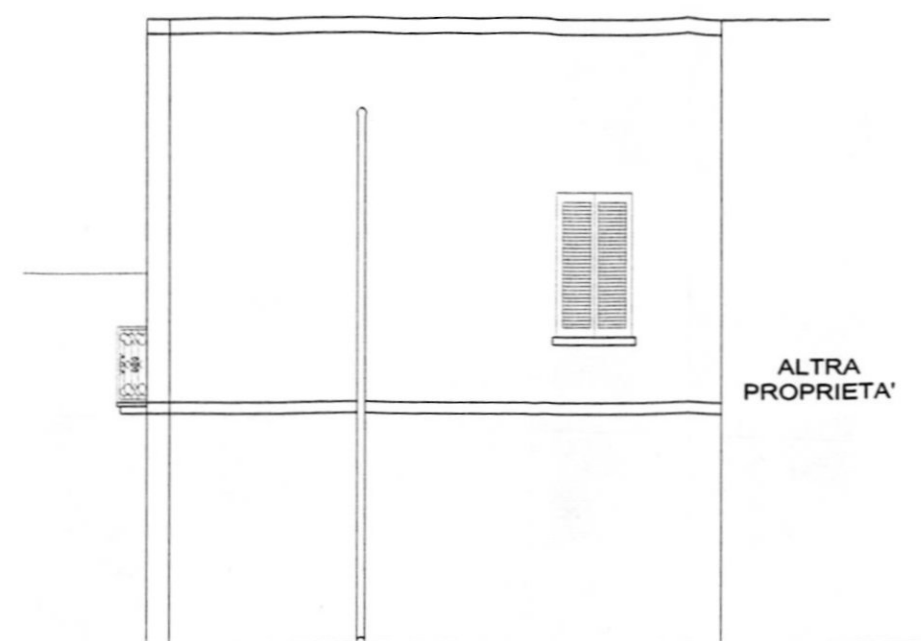
SEZIONE A:A



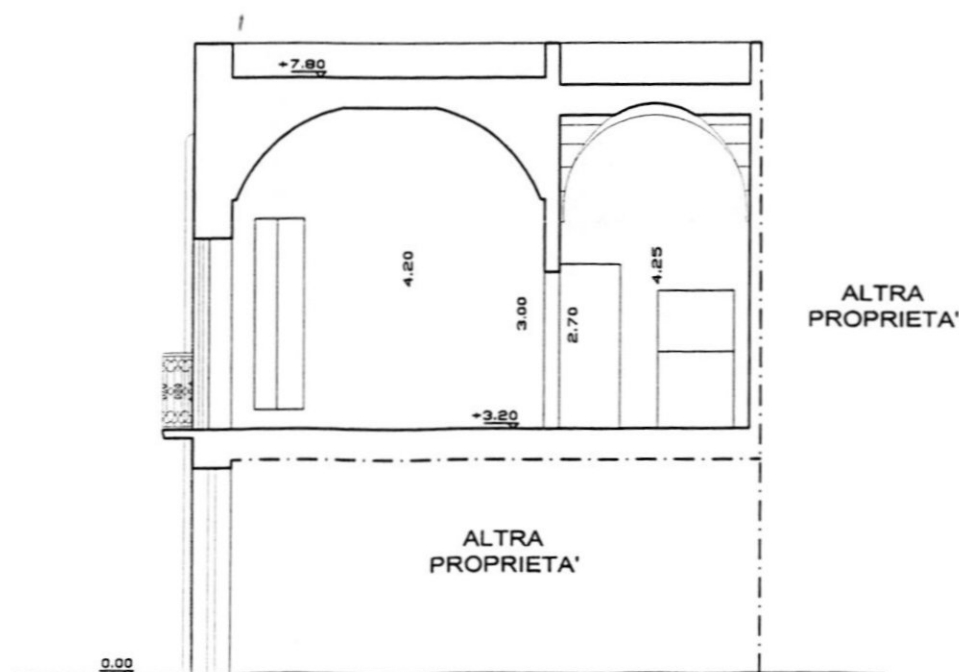
SEZIONE B:B



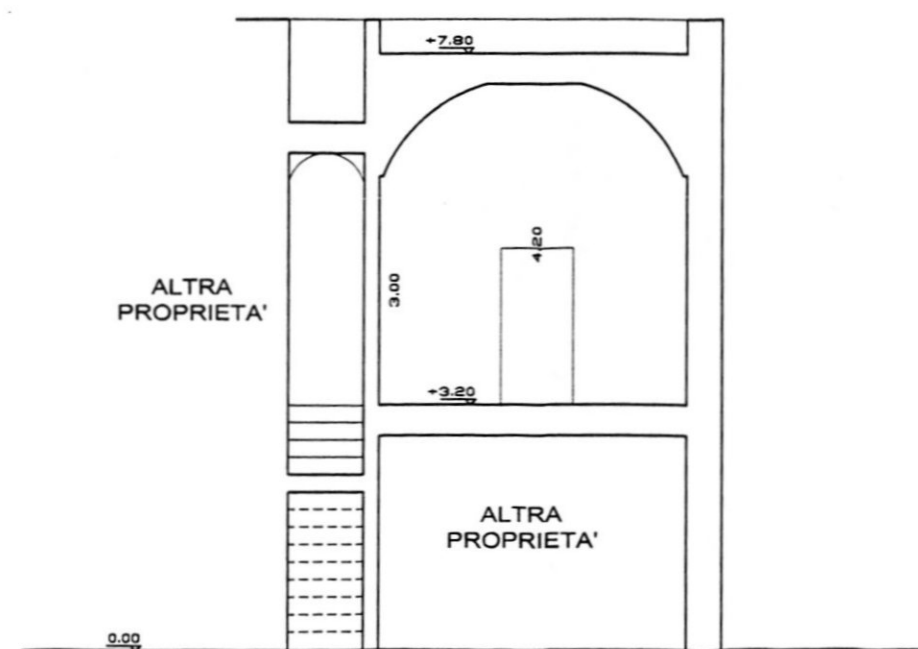
PROSPETTO PRINCIPALE



PROSPETTO LATERALE



SEZIONE A:A



SEZIONE B:B

IMMOBILE ex - ANTONUCCI

Immobile
ex - Antonucci

SUPERFICIE UTILE

Ingresso	$\frac{2.19 + 2.40}{2} \times 3.27$	7.50
Atrio	$\frac{3.20 + 3.67}{2} \times 3.60$	12.51
disimpegni	$2.90 \times 2.82 + 1.85 \times 1.26 + 0.94 \times 2.63$	12.98
ripostigli	$1.20 \times 1.96 + 0.20 \times 1.16 + \frac{2.60 + 2.77}{2} \times 2.13$	8.30
Soggiorno	4.67×3.09	14.43
Letto 1M	3.80×3.57	13.57
Letto 1M	$3.36 \times 4.13 + 0.45 \times 1.00$	14.33
Letto 1M	3.40×2.82	9.59
W.C.	$1.42 \times 1.60 + 1.50 \times 0.88 + 0.60 \times 0.40 + 0.80 \times 0.40$	4.15
Lavanderia	$\frac{2.66 + 3.04}{2} \times 3.32$	9.46
Living	$\frac{5.18 + 5.80}{2} \times 4.15 + 4.45 \times 0.76 + \frac{1.02 + 1.35}{2} \times 3.22$	29.98

Sommano mq. 136.80

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE

Scale	$3.10 \times 1.30 + 4.70 \times 1.45$	10.85
Terrazze al 1° piano	$\frac{2.99 + 3.58}{2} \times 5.18$	17.02
Rip. terraz.	2.00×2.42	4.84
Balcone	3.55×0.70	2.49
Terrazza al piano + scale	$4.35 \times 4.40 + \frac{2.80 \times 2.40}{2}$	12.93

Sommano mq. 48.13

SUPERFICIE PARCHEGGIO

Box Auto	$\frac{5.96 + 5.53}{2} \times 3.70 + 0.50 \times 3.40$	22.96
----------	--	-------

Superfici
non abitative

Locale 1	$0.35 \times 3.38 + 0.86 \times 2.82 + 2.29 \times 1.30 + 0.70 \times 3.18 + 0.70 \times 2.51 + 0.80 \times 2.50 + 0.43 \times 3.20 + 5.96 \times 3.20$	33.25
Locale 1	$4.58 \times 0.20 + \frac{5.20 + 5.45}{2} \times 2.75 + 1.40 \times 2.75 + 1.37 \times 0.65$	20.30

Sommano mq. 53.55



VOLUME vuoto per pieno

A	33.02×9.00	297.18
B	4.71×10.90	51.34
C	8.41×6.90	58.03
D	19.58×7.50	146.85
E	11.27×6.90	77.76
F	6.86×6.90	47.33
G	44.98×3.70	166.43

Sommano mc 844.92

ALTEZZA VIRTUALE

$$K = \frac{V.v.p.p.}{S.u.} = \frac{844.92}{136.80} = m \ 6.17 > 4.5$$

IMMOBILE IN VICO MORRANZA

Immobile
vico Morranza

SUPERFICIE UTILE

Soggiorno	$4.15 \times 4.05 + 0.65 \times 0.30$	17.00
Ripostiglio	$1.00 \times 1.31 + 0.15 \times 1.00$	1.46
Letto	$\frac{2.55 + 2.79}{2} \times 3.33$	8.89
W.C.	$\frac{1.03 + 1.22}{2} \times 1.70 + 0.49 \times 0.98 + 0.84 \times 1.70$	3.82

Sommano mq. 31.17

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE

Scale	0.98×4.50	4.41
Balcone	1.80×0.35	0.63

Sommano mq. 5.04

VOLUME vuoto per pieno

42.36×7.80	330.41
---------------------	--------

ALTEZZA VIRTUALE

$$K = \frac{V.v.p.p.}{S.u.} = \frac{330.41}{31.17} = m \ 10.60 > 4.5$$

