

3543
- 6 APR. 1982

Servizio: Ris.to e Patr.

Al Coordinatore del Servizio
Legale ed Utenza
Dott. Avv. Liborio Graziuso
S E D E

Oggetto: Legge 513/1977 e D.P.R. n°2 - Riscatto alloggi -

In riferimento alla nota n°1492 del 19.2.81 si trasmette la documentazione necessaria al trasferimento della proprietà dei seguenti alloggi. Tali atti sono stati predisposti in funzione delle risultanze catastali che per quanto riguarda gli appartamenti non presentano discordanze. Gli scantinati, invece, risultano essere accatastati secondo un senso orario, mentre di fatto, per quanto è stato possibile accertare solo parzialmente, sono tenuti in uso secondo una assegnazione planimetrica da sinistra verso destra. Nelle more che Codesto Ufficio determini quanto già richiesto, con nota n.8667 del 2.11.81, si inviano in n°8 copie, le planimetrie della unità immobiliare nonché copia dello specchietto riepilogativo degli elementi di individuazione.

- Sig. GEMMA	Giuseppe	- scala E int.5
- Sig. GEMMA	Leonardo	- scala E int.6
- Sig. MARINASCI	Nicola	- scala F int.5
- Sig. ATTANASI	Carmelo	- scala F int.3

Il Coordinatore del Servizio
Ris.to e Patrimonio
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO:
Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

SA/pm

Procedimento in corso
10/5/82 - 2m

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. Giuseppe Giampa Comune Santeramo
Quartiere _____ Lotto 5 Via Bento
Civ. _____ Pal. _____ Scala E Piano 2 int. 5 Vani ut. 2

In catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4497 fog.
di mappa 135 Partic. 919 sub. 5 Categ. A/ Cl. II vani
cat. 5 Rendita £. 1040

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconio mq. _____ Cantina o box mq. _____ Area
scop. esclus. mq. _____ (in Catasto E.U. il box è riportato al-
la partita _____ Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____
Categ. _____ Cl. _____ Con. cat. mq. _____ Rendita £. _____

CONFINANTI ALLOGGIO
NORD - Mura dette 4^{te} Latta
SUD - Mura dette 6^{te}
EST - Muro Mappa
OVEST - Mura dette 3^{te} Latta

CONFINANTI SCANTINATO
NORD - Mura dette Latta 6
SUD - Mura dette Latta 4
EST - Corridoio comune
OVEST - Mura dette Latta 3

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI - Piano Scale Corridoio Scantinato - Latta

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

[Signature]



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. *[Signature]*)

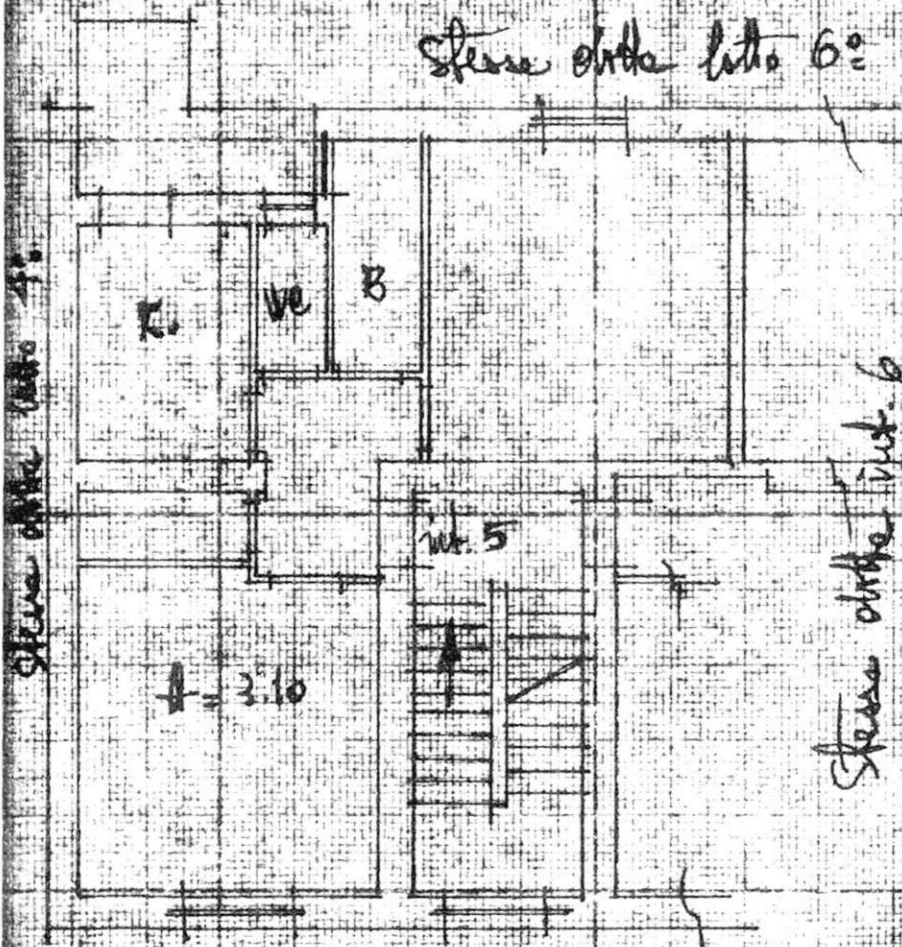
[Signature]

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **FRANCAVILLA F.ve** Via **Boito**
dell' **Istituto Autonomo Base Papillon per la Protezione di Brindisi**
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **Brindisi**

Lotto 5a Scala E Piano 2° - Int. 5

Vico Maggi

Stessa ditta lotto 6°



Stessa ditta lotto 3° Scala E

VIA BOITO

Stessa ditta



ACCERTAMENTO CENSI
PROPR. ETÀ IMMOBILIARIA
Legge 11 agosto 1939,
dittata con D.L. 8 aprile

COMUNE
di **FRANCAVILLA**

Talloncino di r
DELLA
**SCHEDA NU
M**

N° 05422

Giun. Giun. H.

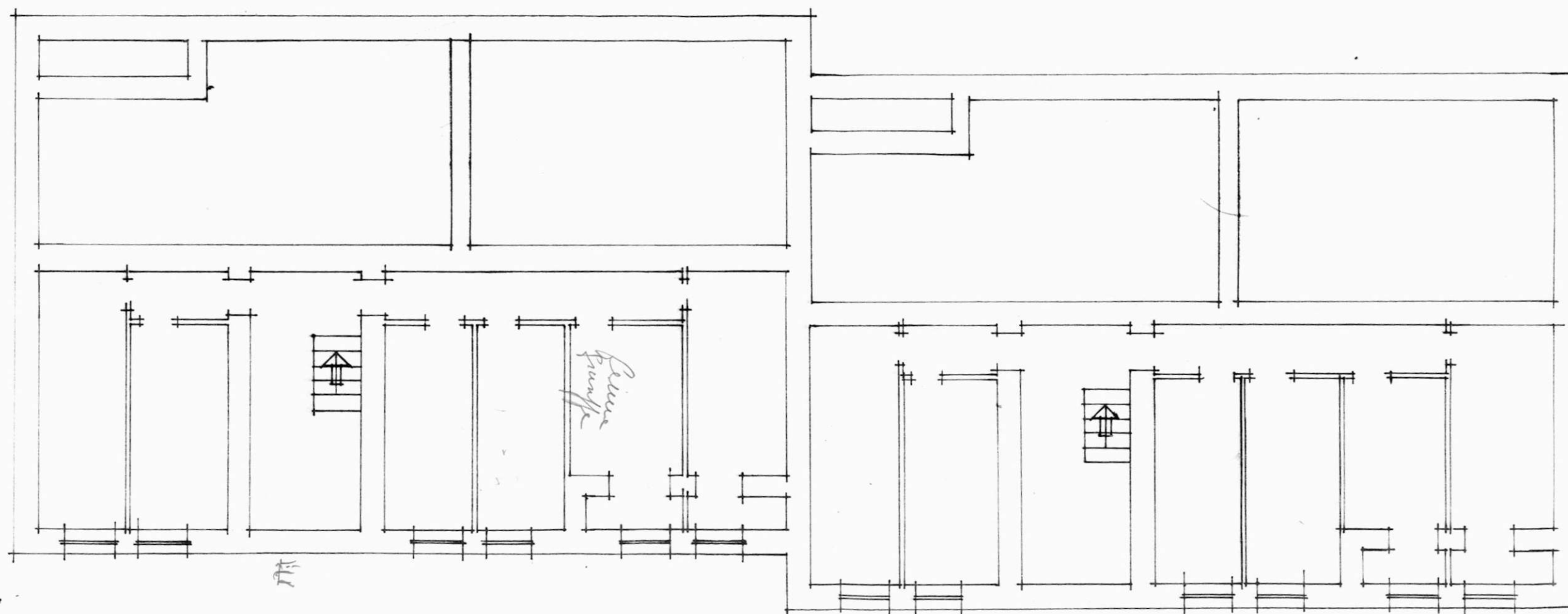
ORIENTA



PiANTA PIANO SCANTINATO

1:1000

LOTTO 6^o
920



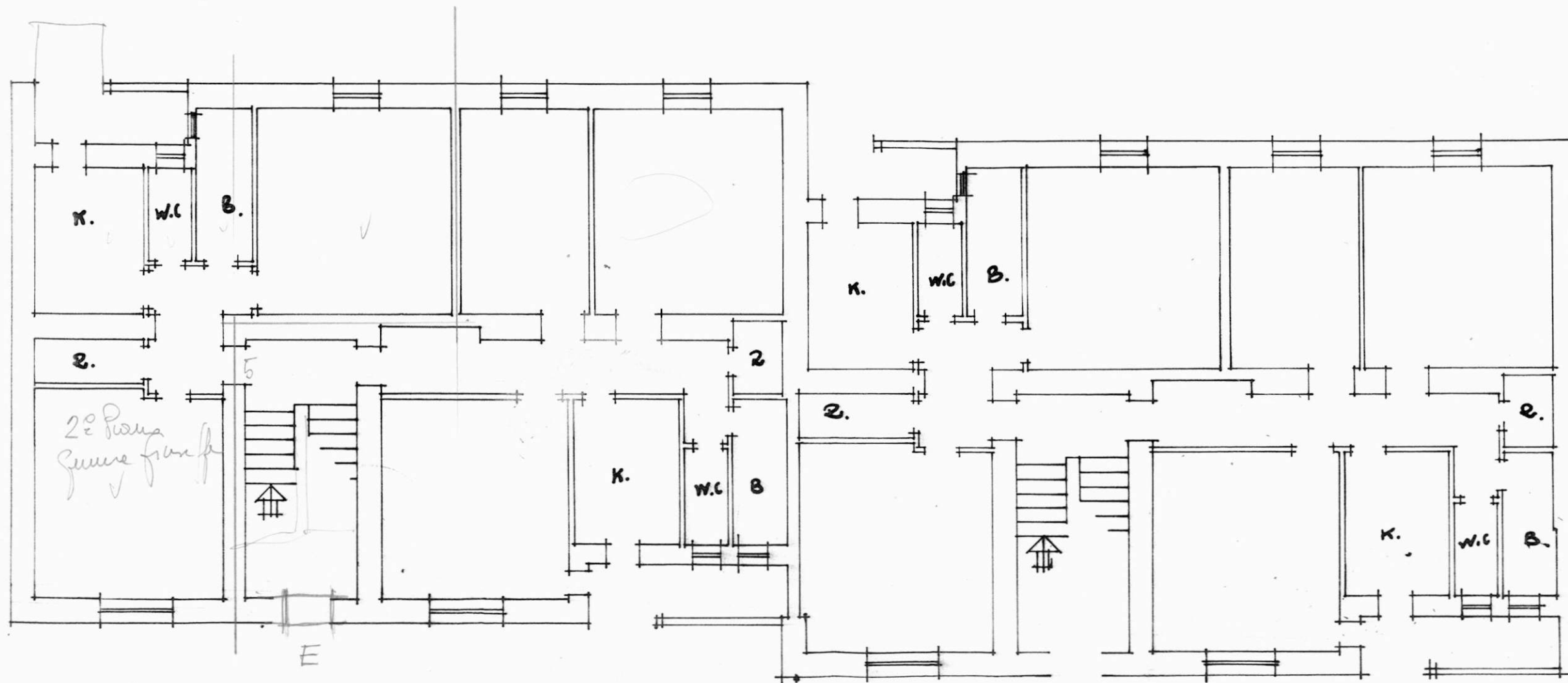
ALLEGATO

APPARTAMENTO ALLA SCALA INT.

VIA

n°

PIANTA PIANO



Sup. Aff. to $(11.00 \times 4.60) + (4.60 \times 4.90) - (3.20 \times 1.20) = \text{mp} - 69.30$

Sup. Balcone $(3.20 \times 1.20) + (1.50 \times 1.20) = \text{mp} - 5.64$

LEGATO

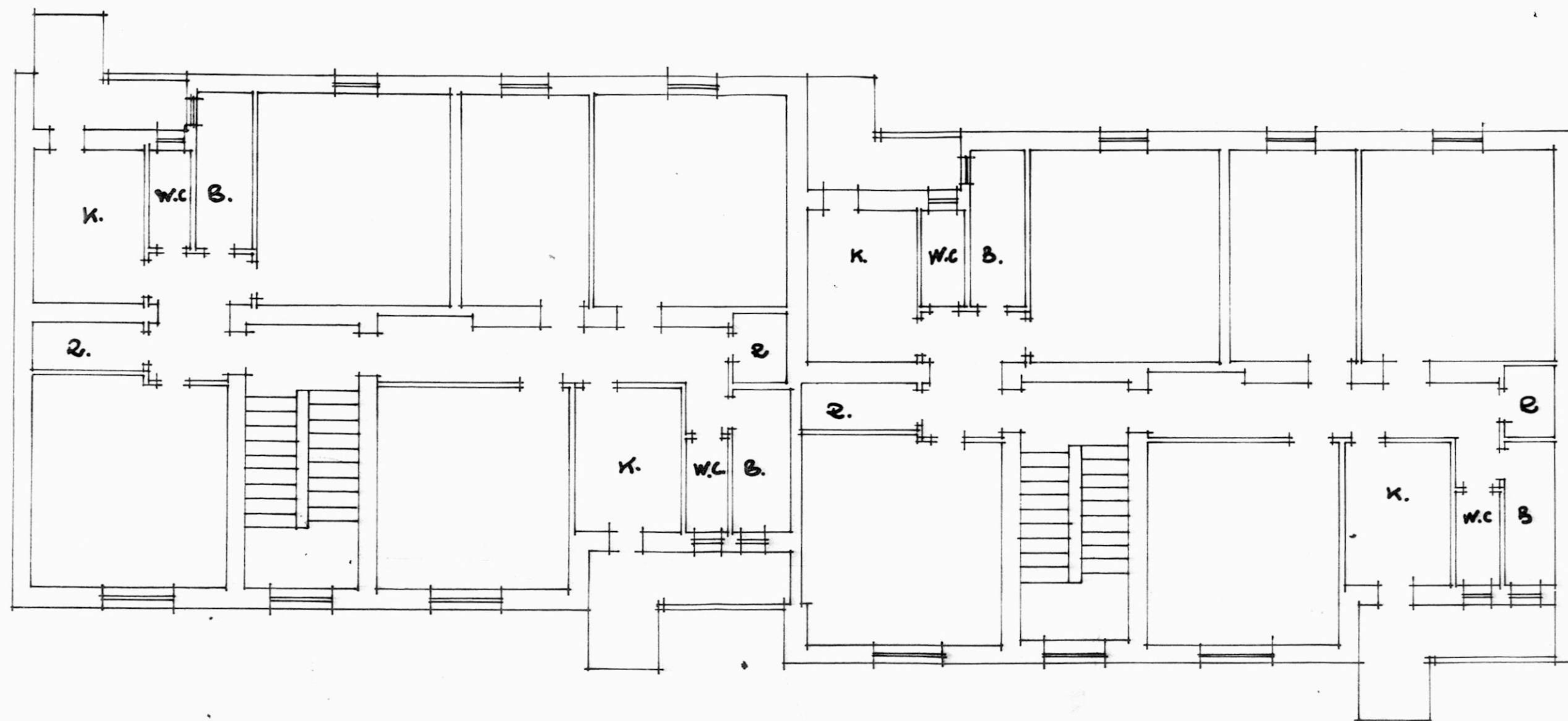
PARTAMENTO ALLA SCALA

INT.

NE

09/04/14

PIANO SECONDO



MENTO ALLA SCALA 1/47.

10°

SCALE 1:100

Presente alatto in
il 10/5/82 -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. GEMMA LEONARDO Comune Tranevella
Quartiere _____ Lotto/Cant. 5 Via Barto
Civ. _____ Pal. _____ Scale E Piano 22 int. 6 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 1082 Anno di ultimazione 1

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4497 Fg. di map
pa 135 Partic. 919 sub. 6 Cat. A/3 Cl. 11 Vani cat. 6
Rendita £. 1248

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina o box mq. _____ Area scop.
esclus. mq. _____ in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____ Cat. _____ Cl. _____
Con.cat.mq. _____ Rendita £. _____

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD - Aff. int. 5 - vano sole
SUD - " " 4 5 sole F
EST - Vig. aff. -
OVEST - St. int. 5 -

CONFINANTI SCANTINATO

NORD - Vano sole
SUD - Scantinato int. 5
EST -
OVEST -

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

[Signature]



COORDINATORE GENERALE
Dott. Ing. Antonio LONGO

[Signature]

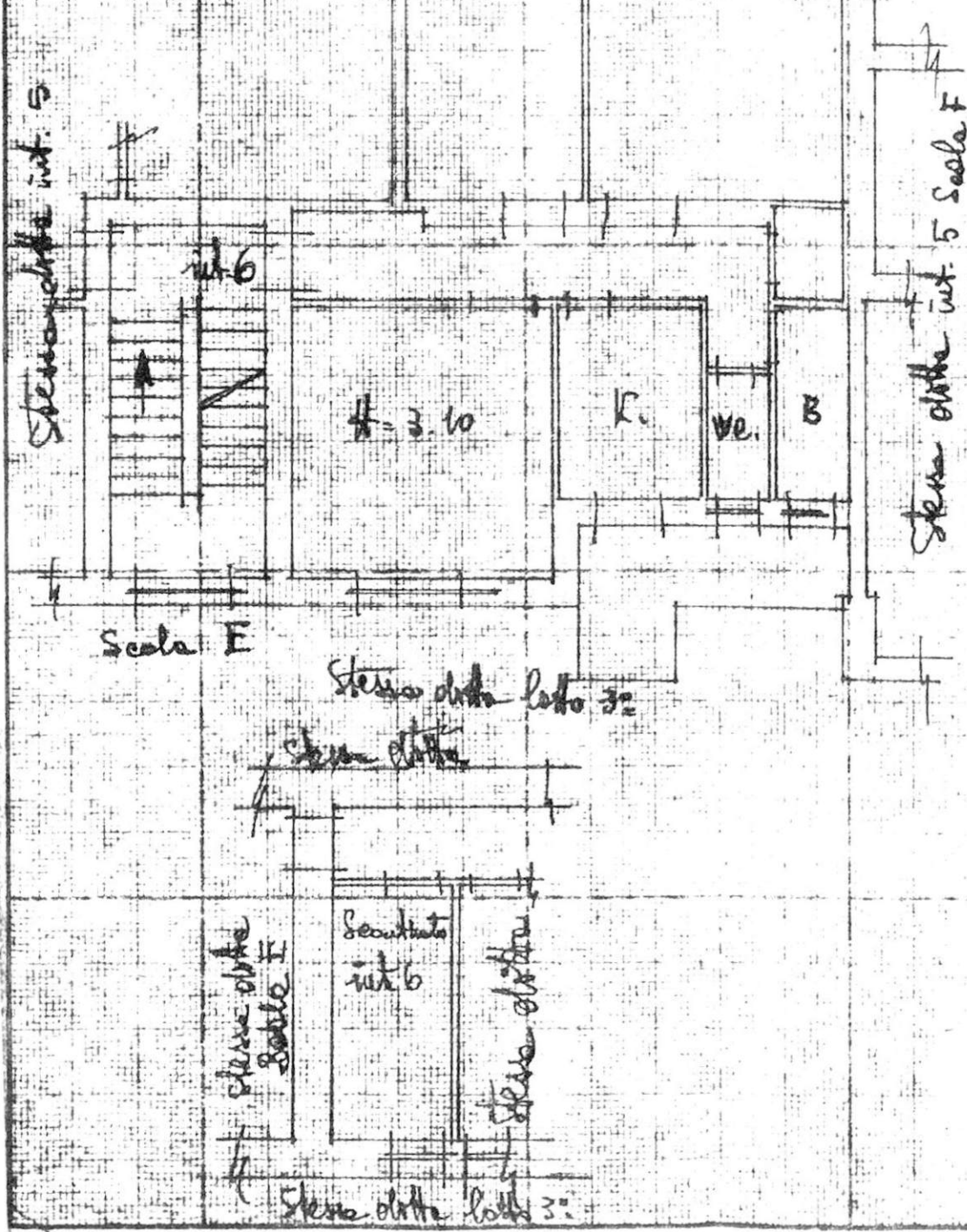
Lotto 5° - Scala E - Piano 2° - Int. 6

ACCERTAMENT
 PROPR. ETÀ IMI
 Legge 11 agosto
 1942 art. 1 con D.L.
 CO
 di FRANC
 Talloncino
 DE
 SCHEDA
 1

N° 054
 June

VICO MAGGI

Stessa data Lotto 6°



ORIENTA

 SCALA DI

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
 PRONT. N°

Compilato dal l'Ufficio Tecnico
 Istituto Nazionale Case
 Iscritto all'Albo de



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9049

li. 15 SET. 1982

Servizio Ris.to

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali e Utenza

S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.77, n°513 e 5.8.78 n° 457, pratiche di riscat
to.

In allegato si rimettono, per i sottoelencati assegnata
ri, in n°8 esemplari, copia delle unità immobiliari e delle even
tuali pertinenze, copia dello specchietto riepilogativo degli ele
menti tecnico catastali, nonché nota, in duplice copia mediante
la quale il locale ufficio UTE ha comunicato il valore venale de
gli alloggi determinato ai sensi della legge di cui allo oggetto.

N° 1 - SARDELLA Giuseppe - PASANO - Lotto 4° - SC/G - Int. 3 -
N° 2 - SIBILIO Abele - PASANO - Lotto 3° - Sc/F - Int. 7 -
N° 3 - FUMAROLA Antonia - CISTERNINO - Lotto 2° - Sc/A Int. 1 -
N° 4 - LO PALCO Emanuele - FRANCAVILLA F. - Lotto 5° Sc/E Int. 2 -
N° 5 - DI SUMMA M. Fontana FRANCAVILLA F. Lotto 1° Sc/A Int. 4 -
N° 6 - MARUCCIO Nicola - MESAGNE - Lotto 5° - Sc/F - Int. 2 -
N° 7 - LO GRECO Bartolomeo - MESAGNE - Lotto 3° Sc/B - Int. 1 -
N° 8 - RANDINO Vincenzo - MESAGNE - Lotto 2° Sc/C - Int. 14 -
N° 9 - SAMMARCO Concetta - MESAGNE - Lotto 2° Sc/D - Int. 19 -

VISTO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SA/un

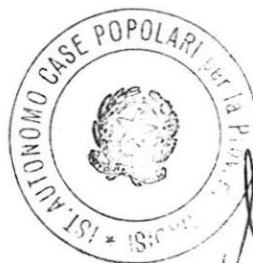
PROT. N. 3739

Brindisi, lì 30 APR. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 408 del 2-4-49 in Franca Villa F. rione Boito lotto o cant. 5° scala E piano R int. 2 Sig. LOPALCO Emanuele

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

3739
18 MAG. 1982
PROT. N. 3407/528

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 14 MAG. 1982

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 10.200.000 (diecimiladuecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

L'INGEGNERE CAPO
(P.D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo)

Assegnatario Sig. LOPALCO Emanuele Comune Franca Villa F.
Quartiere _____ Lotto/Cant. 5° Via Boito
Civ. _____ Pal. _____ Scala E Piano R int. 2 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 408 del 2-4-49 Anno di ultimazione 1960

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4494 Fg. di mappa 135 Partic. 919 suB. 2 Cat. 43 Cl. 4 Vani cat. 6
Rendita £. 1248

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 82,62 Balconi mq. 4,92 Cantina o box mq. 13,60 Area scop. esclus. mq. _____ in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____ Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____ Cat. _____ Cl. _____
Con.cat.mq. _____ Rendita £. _____

CONFINANTI ALLOGGIO

Nord Via Boito
Sud stessa ditta - Lotto 6
Est u u int. d. vano scala
Ovest u u u u scala F

CONFINANTI SCANTINATO

Nord Via Boito
Sud stessa ditta
Est Via Boito
Ovest scantinati stessa ditta

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI condominiali: vano scala - terrazzo - corridoio cantinati

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

IL PRESIDENTE
COORDINATORE GENERALE
(Dott. Michele Narcisi) (NGO)

- B R I N D I S I -

SCAD. 85

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 69,30 Balconi mq. 5,64 Cantina o box mq. Area scop.
esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO

2/ Sta Raito
 3/ stesse ditte Raito 6°
 4/ stesse ditte int. 4 scale E
 5/ " " int. 4

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

PARTI ED AREE CONSORTILI

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Brindisi



Comptable, dal 1° Affare Tecuto

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. Marinucci Nino Comune Francavilla F.
 Quartiere _____ Lotto/Cant. 5° Via Bolla
 Civ. _____ Pal. _____ Scala F Piano 2° int. 5 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 2/7/48 n. 408 Anno di ultimazione _____

Seal 85

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4497 Fg. di map
 pa 125 Partic. 919 suB. 11 Cat. A3 Cl. IV Vani cat. 5
 Rendita £. 1040

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 69.30 Balconi mq. 5.64 Cantina o box mq. _____ Area scop.
 esclus. mq. _____ in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
 Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____ Cat. _____ Cl. _____
 Con.cat.mq. _____ Rendita £. _____

CONFINANTI ALLOGGIO

N
S
E
W
N
S
E
W

Via Bolla
Stesse ditte lotto 6°
Stesse ditte int. 6 scale F
Stesse ditte int. 6

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI Condominiali: davozzo - terrazzo - corridoi comuni

PARTI ED AREE CONSORTILI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 612)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FRANCAVILLA Fiusa Via Boito
 Ditta Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brescia
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Brescia

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
 PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

Legge 11 agosto 1939, n. 1249 mo-
 dificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

COMUNE

di FRANCAVILLA F.

Talloncino di riscontro

DELLA

SCHEDA NUMERO

M

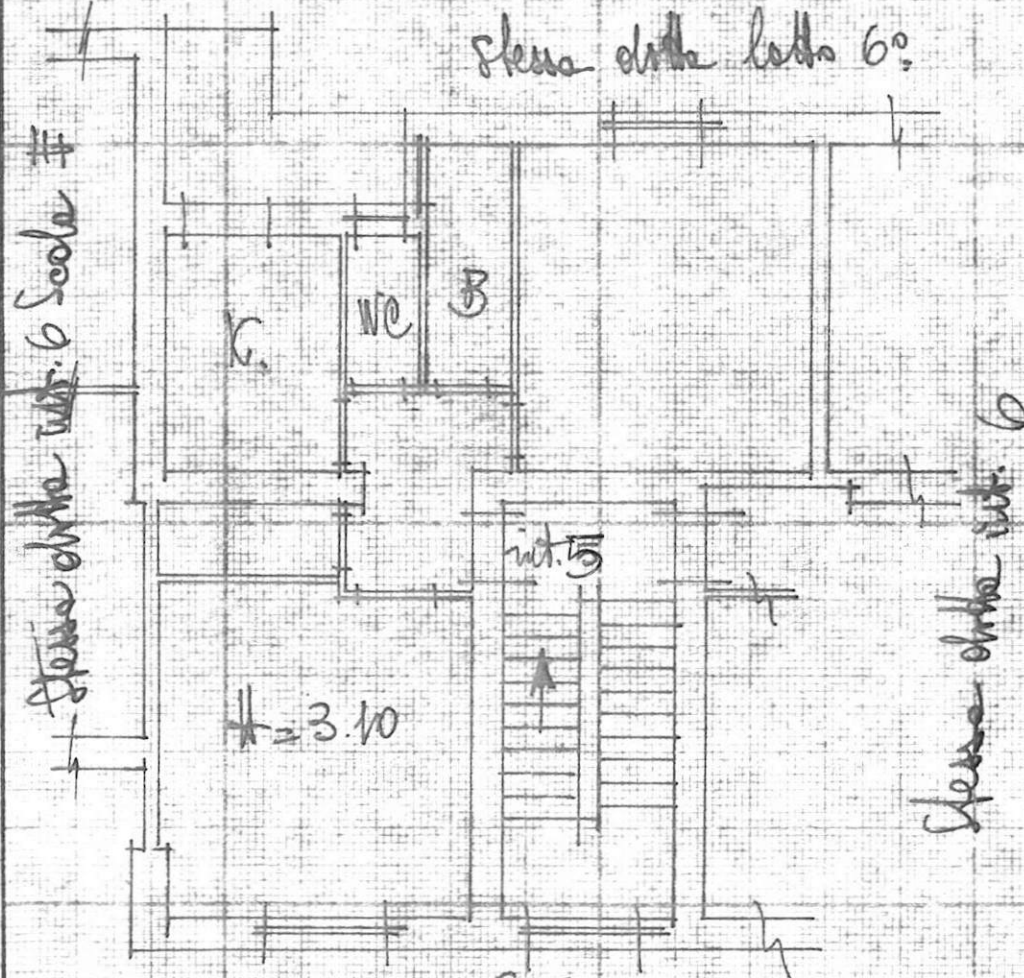
N° 9542267

M. M. M.

LOTTO 50 - Scala F - Fiusa Li - int. 5

Vico MACCHI

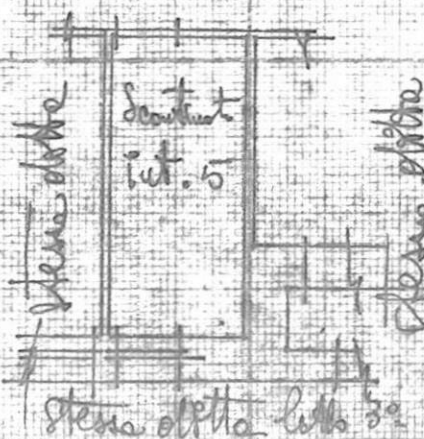
Stessa ditta lotto 6°



Scala F

Stessa ditta lotto 3°

Stessa ditta



ORIENTAMENTO



Scala di 1:100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Conservata dall'Ufficio Tecnico

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

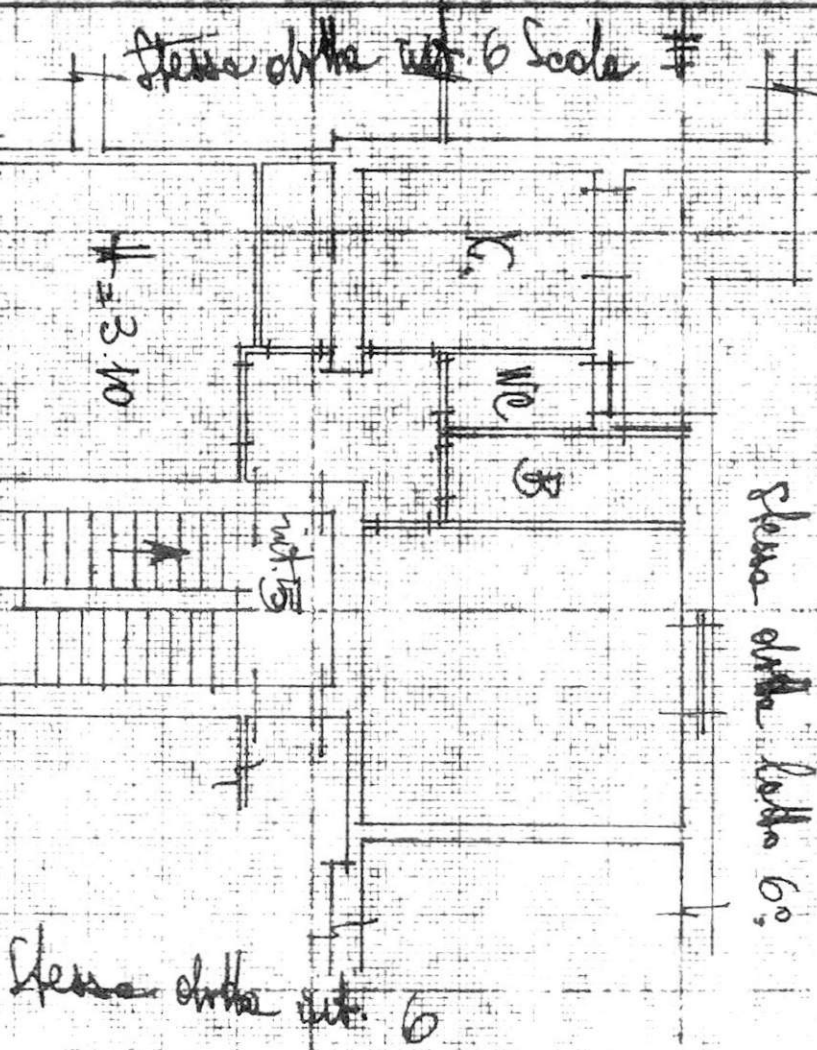
(R. DECRETO-L. 11 MARZO 1900, N. 63)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **FRANCIVILLA** fra Via **Boito**
 Ditta **Industria Italiana Case Popolari per la Provincia di Brescia**
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esattoriale di **Brescia**

Lotto 50 - Scala F - Piano di int. 5

Vico **Macei**

Scala della scala 6°



ACCERTAMENTO CE
 PROPRIETÀ IMMOBILI
 Legge 11 agosto 1933
 d'inc. 18 con D.L. 8 ap
 COMU
 di **FRANCA**
 Talloncino di
 UELL
 SCHEDA N
M

N° 0542
 P. M. M. M.

ORIENT

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI PRELIMINARI

Comune di **Francivilla**