

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di Costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli dipendenti in
TUTURANO - Frazione di Brindisi - Legge 30.12.1960 n.1676 - 5° Piano d'In
tervento - n° 5 fabbricati - 26 alloggi - 204 vani -

Impresa Dott.CAPETO Gaetano - Brindisi -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 18.9. 1978

CONTRATTO in data 27.1.1977 n. 5728 REGISTRATO a Brindisi il 2.2.1977 al
n°517 Mod.I°.-

Importo del progetto a base d'asta		L.	217.398.284,=	Data della consegna	19.11.76
incremento dell'aumento					
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione				Data dell'incominciamento dei	19.11.76
d'asta 183,00				lavori	
del per cento		L.		Scadenza del tempo utile per	13.11.77
dello 0,20% per fidejussione		L.	614.006.670,=	l'ultimaz. dei lavori	
		L.			
Fondo a disposizione dell'Amministrazione		L.		I lavori rimasero sospesi per gg.	46+56+27
del quale impegnato	Per espropriazione	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	180
	» mag. lavori impreved.	»		Per cui la nuova scadenza del	18.09.78
	» lavori ad economia	»		tempo utile è	
	» sorveglianza e dir.	»		Giorni impiegati in più	//
	»	»		Giorni impiegati in meno	//
TOTALE somma impegnata		L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	2	Scavo di terra ecc. mc.	2061,17	1200,=	2.473.404,=	
2	32	Cls a Kg.200 ecc. "	266,68	11000,=	2.933.480,=	
3	31	Cls. a Kg.300 ecc. "	918,24	15000,=	13.773.600,=	
4	62	Ferro per c.a. ecc. Kg.	79312,64	180,=	14.276.275,20	
5	9	Formazione di rilevati mc.	2408,88	1200,=	2.890.656,=	
6	15	Muratura tutta tufo "	166,08	8500,=	1.411.680,=	
7	17	Muratura tufo cm.20 mq.	87,73	2000,=	175.460,=	
8	31/b	Cls a Kg.300 in elevaz. mc.	13,44	20000,=	268.800,=	
9	82	Cordoni calcarei ml.	222,98	2200,=	490.556,=	
10	83	Cordoncini calcarei "	449,67	1750,=	786.922,50	
11	53	Massetto in cls mq.	1114,61	625,=	696.631,25	
12	58	Pavimentazione con pietrini	1114,61	1300,=	1.448.993,=	
13	90	Tubi fibro-cemento ml.	222,20	1450,=	322.190,=	
14	121	Pozzetti d'ispezione n°	50,=	6000,=	300.000,=	
15	151	Chiusini di ghisa Kg.	3600,=	290,=	1.044.000,=	
16	102	Tubazione di ghisa ml.	9,80	3500,=	34.300,=	
17	100	" " ferro zincato "	160,05	1300,=	208.065,=	
18	85	Battiscopa "	692,79	500,=	346.395,=	
19	50/b	Rivestimento plastico mq.	277,12	2500,=	692.800,=	
20	4	Scavo di sbancamento mc.	591,16	950,=	561.602,=	
		Somma i lavori a misura L.				45.135.809,95
		B) LAVORI A FORFAIT				
21	11/C.S.A. - RUSTICO 54%	mc.17187,12 x 54%	mc. 9281,04	10022,=	93.014.582,88	
22	" - TRAMEZZI e INTONACI 8%	mc.17187,12 x 8%	" 1374,97	10022,=	13.779.949,34	
23	" - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI 10%	mc.17187,12 x 10%	mc. 1718,71	10022,=	17.224.911,62	
24	" - INFISSI 12%	mc.17187,12 x 12%	" 2062,46	10022,=	20.669.974,12	
		A Ripertare		L.	144.689.417,96	45.135.809,95

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto		L.	144.689.417,96	45.135.800,95
25	11/C.S.A. - IMPIANTI 6%	mc.17187,12 x 6%	mc. 1031,23	10022,=	10.334.987,06	
26	" - INTONACO ESTERNO 10%	mc.17187,12 x 10%	mc. 1718,71	10022,=	17.224.911,62	
		Sommano lavori a forfait		L.		172.249.316,64
		Sommano i lavori a misura ed a forfait		L.		217.385.126,59
		Aumento del 183%		"		397.814.781,65
		S O M M A N O		L.		615.199.908,24
		A detrarre lo 0,20% per fidejussione		"		1.230.399,82
		Importo netto		L.		613.969.508,42
		A detrarre gli acconti corrisposti: all'Impresa:				
		- Per anticipazione:		L.	307.003.335,=	
N° 1	del 20.10.1977	L. 17.885.000,=				
" 2	" 15.12.1977	" 3.440.000,=				
" 3	" 23.03.1978	" 44.684.000,=				
" 4	" 16.06.1978	" 61.720.000,=				
" 6	" 28.07.1978	" 53.238.000,=				
" 7	" 27.10.1978	" 20.000.000,=				
" 8	" 19.12.1978	" 59.550.000,=				
" 10	" 14.03.1983	" 12.680.000,=				
		Sommano	L.		L. 273.197.000,=	
		-Per svincolo ritenuta di garanzia 5/-				
N° 5	del 26.07.1978	L. 23.000.000,=				
" 9	" 30.03.1982	" 7.028.460,=				
" 11	" 14.03.1983	" 670.000,=				
		Sommano	L.		L. 30.698.460,=	
		Sommano le detrazioni		L.		610.898.795,=
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA			L.	3.070.713,42
		BRINDISI, 11 27 APR. 1983				
		L'IMPRESA				
		(Dott. CAPEO Gaetano)				
		DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Dott. Ing. Antonio LONGO)				