



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40 N. 1474)

Prot. N.

li.

OGGETTO: Legge 22/10/1971, n.865 - art. 55 - Canale "C" -
LAVORI di costruzione abitazioni in S.VITO DEI NORMANNI (Brindisi)
IMPRESA: geom. Gaetano CORVETTO - Brindisi -
CONTRATTO: in data 30/5/1975 n.5655 di Rep., registrato a Brindisi
il 3/6/1975 al n.5102 Mod.II°.=

**REVISIONE FINALE DEI PREZZI CONTRATTUALI AI SENSI DEL D.L.C.P.S. 6/
12/1947 N.1501 DELLA LEGGE 21/6/1964 N.463 E CON LE AGEVOLAZIONI DEL
LA LEGGE 19/2/1970 N.76.=**

- RELAZIONE TECNICA -

- DATI GENERALI DELL'APPALTO:

- progetto: redatto dall'I.A.C.P. di Brindisi dell'importo complessivo di £.62.790.000;
- aggiudicazione: in data 22/10/1974 mediante licitazione privata;
- contratto d'appalto: in data 30/5/1975 n.5655 di rep. registrato a Brindisi il 3/6/1975 al n.5102 Mod.II°;
- consegna ed inizio dei lavori: in data 6/2/1975, come da verbali;
- sospensione dei lavori: i lavori risultano sospesi e ripresi come segue:
1° sospensione 25/11/1975; 1° ripresa 10/2/1976; 2° sospensione 25/2/1976; 2° ripresa 26/5/1976;

/./.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40 N. 1474)

Prot. N.

/./.

li, **Foglio 2°**

- ultimazione dei lavori: accertata il 15/7/1976;
- stati di avanzamento: n.6 (sei);
- Stato FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 10 Luglio 1976 ammonta a lorde £.62.789.847= interamente soggetto a revisione ed alea del 5%;
- collaudo: in data 21/5/1977 - regolarmente approvato per £i re 93.996.401=.

- ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE:

Il contratto suindicato contiene la clausola revisionale, per cui la revisione dei prezzi contrattuali è ammissibile ai sensi del D.L.C.P.S. 6/12/1947, n.1501 e della Legge 21/6/64 n.463.

Si accordano le agevolazioni di cui alla Legge 19/2/1970 n. 76, avendo l'Impresa prodotto istanza tempestivamente.

Quote percentuali d'incidenza: nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto suindicato sono riportate le quote percentuali d'incidenza dell'intero ammontare dell'appalto, suddivise in:

- mano d'opera: 43% (quattro categorie di operai);
- materiali: 48% (sette voci di materiali);
- trasporti: 2° (una voce);
- noli: 7% (due voci);

variazioni mensili del costo dei lavori: poichè sia le paghe operaie che il costo dei materiali, trasporti e noli, sono

/./.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40 N. 1474)

Foglio 3°

Prot. N.

././

li,

sta ti determinati dalla apposita Commissione Provinciale di Brindisi, mensilmente, sono state ricavate le variazioni percentuali mensili parimetriche, che moltiplicate per la quota d'incidenza, riportata nel Capitolato Speciale d'Appalto, hanno determinato la percentuale totale di variazione che successivamente è stata applicata all'importo del relativo stato di avanzamento.

Calcolo revisionale: per ogni stato d'avanzamento è stato redatto un computo revisionale.

In calce al sesto stato d'avanzamento o stato finale è stato effettuato il riepilogo generale.

Dalla somma ottenuta, detraendo prima l'alea contrattuale del 5% sull'intero avanzamento lordo, successivamente si è aggiunto l'aumento d'asta del 50,00%, ed infine detraendo lo 0,20% per effetto della fidejussione si è ottenuto un compenso netto di £.11.805.034=.

Poichè all'Impresa Corvetto geom. Gaetano, per il titolo in argomento è stato corrisposto l'acconto dell'85% pari in cifra tonda a £.10.034.000= si può pagare all'Impresa, la somma di £.1.771.034= salvo la superiore approvazione dell'elaborato che la presente relazione accompagna.

BRINDISI, li 4 MAG. 1978

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)