

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN "CAROVIGNO"

Legge 30/12/1960 N.1676 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1965. =

L'INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazioni, ecc.

a)	2x12,83x0,00 = mq.	25,66
b)	12,83x1,40 = "	17,86
c)	4,93x1,00 = "	4,93
d)	4x 4,95x1,00 = "	19,80
e)	3,30x0,60 = "	1,98
f)	5,50x0,60 = "	3,30
g)	2x 3,93x1,00 = "	7,86
h)	5,50x0,60 = "	3,30
i)	4x 1,50x1,00 = "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = "	2,59
	sono mq.	<u>93,38</u>

mq. 93,38 x 1,00 = mc. 93,38

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,50 = " 2,10

Sommano

mq. 95,48

1.200

114.576.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 93,38 x 0,10 = mc. 9,34

7.000

65.380.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{i}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72$

12.500

346.500.==

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40

150

291.060.==

5) Muratura in pietrame e malta bastarda, ecc.

mq. 93,38 x 0,60 = mc. 56,03

8.000

448.240.==

6) Spianata di malta, ecc.
superficie idem voce 1)

= mq. 93,38

180

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

Riporto

1,282,564,40

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre-
cedente

= mq. 93,38

600

56.028,==

8) Vespajo calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86

1.600

10.976,==

SOMMANO FONDAZIONI ... &. 1,349,568,40

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04		
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43		
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34		

Muri veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95		
--------------------	-----	------	--	--

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70)x0,43x0,81	= "	2,95		
------------------------	-----	------	--	--

PIANI TERRA E 1°

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11		
2x2x1,50 x 0,43 x 2,90	= "	7,48		

Sommario

mc.	47,31	8.000	378,480,==
-----	-------	-------	------------

10) Muratura tutta carparo ecc.

PILASTRINE PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24	12,000	14.880,==
------------------------	-------	------	--------	-----------

11) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62		
---------------------	-------	------	--	--

MURI DEPOSITO ATTREZZI

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33		
------------------------	-----	------	--	--

Zoccolo :

MURO DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04		
---------------------	-----	------	--	--

PIANO TERRA LATO SOGGIORNI

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73		
------------------------	-----	------	--	--

FRONTE DEPOSITO ATTREZZI

2 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= "	8,06		
------------------------	-----	------	--	--

MURO RETRO CUCINA

5,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73		
--------------------	-----	------	--	--

TRAVERSA

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01		
------------------------	-----	-------	--	--

MURO DI SPINA

Piani : terra e 1°

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94		
-------------------------	-----	-------	--	--

A Riportare

mc.	85,46	393.360,==
-----	-------	------------

		<u>== A ==</u>		
	Riporto	mc.	85,46	393.360.=
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u>				
	(11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	15,04	
Sporgenza posteriore ed anteriore :				
	2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74	
Muri verande due scale :				
	2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73	
Muri laterali				
	2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94	
<u>ATTICO</u>				
	5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30	
	6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59	
	2,60 x 0,43 x 2,00	= "	2,24	
	Sommano	mq.	147,04	
<u>A DEDURRE :</u>				
Pilastri in carpato volume idem voce 10)				
		= "	1,24	
	Restano	mc.	145,80	6.000 874.800.=
<u>=====</u>				
12) Muratura tufo da cm. 20 ecc.				
Piani : terra e 1° (scala)				
	2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38	
Piano terra cucina				
	4,07 x 2,90	= "	11,83	
Piano terra sporgenza cucina				
	2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21	
<u>ATTICO</u>				
Muri lato scala chiocciola				
	9,60 x 0,54	= "	5,18	
Muro rimanente magg. lunghezza				
	18,90 x 0,54	= "	10,21	
Muri scala 1° Piano				
	2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56	
	2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80	
	2,60 x 2,00	= "	5,20	
Muro divisorio terrazza				
	5,00 x 0,54	= "	2,70	
	Sommano	mq.	108,07	1.500 162.105.=
<u>=====</u>				
A Riportare				1.430.265.=

= 5 =

Riperto

1.430.265.==

13) Solaio misto prefabbricato :

CALPESTIO PIANO TERRA

11,63 x 4,60

= mq. 53,50

2 x 1,50 x 2,50

= " 7,50

2 x 3,00 x 4,00

= " 24.==

2 x 2,70 x 1,00

= " 5,40

Sommano

mq. 90,40

4.000

361.600.==

COPERTURA PIANO TERRA E P.PIANO

2 x 11,40 x 4,07

= mq. 91,16

2 x 1,50 x 2,60

= " 7,80

2 x 4,70 x 4,70

= " 44,18

2x2x1,10 x 2,50

= " 11,00

2 x 5,60 x 4,70

= " 52,64

Sommano

mq. 206,78

4.500

930.510.==

14) Solai per scala e stenditoio
sovraccarico Kg. 150 :

12,50 x 5,50

= mq. 57,50

4.000

230.000.==

15) Copertura a tegole, ecc.
parte rosse e parte grigie in
cemento :

13,50 x 5,50 :

= mq. 72,90

1.400

102.060.==

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen-
to, ecc.

PILASTRI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90

= mc. 1,99

0,20 x 0,60 x 2,90

= " 0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90

= " 0,58

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 3,00

= " 0,20

TRAVE PIANO TERRA

12,26 x 1,00 x 0,22

= " 2,70

PIANI : TERRA E 1°

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22

= " 2,40

CORNICE

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12

= " 2,53

SPORGENZA SOLAIO STENDITOIO

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10

= " 0,92

SPORGENZA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10

= " 0,30

A Riportare

mc. 11,97

3.054.435.==

		<u>= 6 =</u>		
	Riporto	mc.	11,97	3.054,435,==
<u>BALCONI</u>				
6 x 3,10 x 1,50 = mq.	27,90			
2 x 12,26 x 1,50 = "	36,78			
sono	<u>mq. 64,68</u>			
mq. 64,68 x 0,14	= "	9,05		
Sommano	mc.	<u>21,38</u>	14.500	310.010,==
17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc. ecc.				
mc. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	150	256.560,==
18) Rampe e pianerottoli di scale				
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00		
Sommano	mq.	<u>16,00</u>	4.500	72.000,==
19) Masso a pendio per terrazza :				
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	200	11.520,==
20) Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.				
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60		
Balconi :				
2 x 13,20 x 1,50	= "	39,60		
Sommano	mq.	<u>97,20</u>	900	87.480,==
21) Pavimentazione in marmette, ecc.				
<u>TERRAZZA :</u>				
2 x 4,80 x 4,80	= mq.	46,08		
11,40 x 4,80	= "	54,72		
Sommano	mq.	<u>100,80</u>	1.300	131.040,==
22) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.				
<u>MURO TERRAZZA</u>				
27,30 x 0,40	= mq.	10,92		
<u>BALCONI</u>				
2 x 13,20 x 0,40	= "	10,56		
Sommano	mq.	<u>21,48</u>	700	15.036,==
	A Riportare			3.938.081,==

= 7 =

Riporto

3.938.081.==

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,00 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

mq. 11,75

1.400

16.450.==

Somma

24) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= N° 16

6.000

96.000.==

SOMMA RUSTICO £. 4.050.531.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Muratura per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO

2 x 4,07 x 2,90

= mq. 23,61

2 x 2,60 x 2,90

= " 15,08

2 x 1,00 x 2,90

= " 5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90

= " 23,61

2 x 4,70 x 2,90

= " 27,26

2 x 5,20 x 2,90

= " 30,16

Sommano

mq. 125,52

1.000

125.520.==

26) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

mq. 206,78 + 57,50

= mq. 264,28

SOTTOTRAVI

2 x 2,60 x 1,00

= " 5,20

5,20 x 0,80

= " 4,16

PARETI

Piano terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85

= " 134,52

2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85

= " 79,46

2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85

= " 29,64

2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85

= " 21,66

2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85

= " 23,22

2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85

= " 66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85

= " 104,88

2 x 2 x (2,50+1,40) x 2,85

= " 44,46

2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85

= " 82,89

2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85

= " 48,68

2 x (1,70+2,97) x 2,85

= " 26,62

2 x 2 x (1,50+1,00) x 2,85

= " 28,50

SOTTORAMPE

2 x 2,00 x 0,90

= " 3,60

STENDITOI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$

= " 34,80

Sommano

mq. 1.053,02

400

421.208.==

A Riportare

546.728.==

Riporto

546.728.==

27) Tinteggiatura a latte di calce

superficie idem voce 26)

= mq. 1.053,02

40

42.120.==

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 588.848.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette comuni le
vigati in opera, ecc.

superficie idem solai piano
rialzato e 1°

= mq. 206,78

Balconi

6 x 2,95 x 1,35

= " 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Sommano

mq. 246,57

A dedurre :

a) pavimento deposito :

2x2,60x4,80 = mq. 24,96

b) soggiorno e

cucine :

2x4,60x4,70 = " 43,24

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 42,30

2x3,20x4,07 = " 26,05

2x1,00x2,97 = " 5,94

5,20x1,00 = " 5,20

sono deduzioni.

= " 152,89

Restano

mq. 93,68

1.450

135.836.==

29) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 2° parte voce precedente

mq. 152,89 - 24,96

= mq. 127,93

1.700

217.481.==

30) Pavimento in pietrini, ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

1.000

24.960.==

31) Lastre di Trani da cm. 3, ~~mm~~
con gocciolatoio, ecc.

STANGONI BALCONI :

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE :

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

378.277.==

Riporto	mq.	21,05	
2 x 2 x 1,60 x 0,35	= "	2,24	

378.277.==

PIANO TERRA:

soglie battentate da cm. 3 in
Trani o Travertino con goccio
latoio, canaletti e battente :

CUCINE :

2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00
2 x 1,20 x 0,50	= "	1,20
2 x 1,50 x 0,30	= "	0,90

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30	= "	0,66
4 x 1,10 x 0,30	= "	1,32
4 x 0,80 x 0,50	= "	1,60

Sommano

mq. 30,97

6.800

210.596.==

32) Idem da cm. 2, ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,65 x 0,15	= "	0,99

SOGLIE BUSSOLE :

4 x 0,90 x 0,43	= "	1,55
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,20	= "	0,36
8 x 0,70 x 0,10	= "	0,56
2 x 0,70 x 0,43	= "	0,60

Sommano

mq. 9,44

5.800

54.752.==

33) Rivestimento con piastrelle,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	= mq.	5,25
------------------------	-------	------

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40	= "	11,40
-----------------	-----	-------

PRIMO PIANO

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05	= "	17,94
----------------------------	-----	-------

Sommano

mq. 34,59

3.300

114.147.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 809.996.==

E) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92 10.000 79.200.==

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

Sommano

mq. 13,90 10.000 139.000.==

36) Telai a vetri, ecc.

FINESTRE :

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

BALCONI :

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Sommano

mq. 27,81

FINESTRINI :

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale

mq. 29,01 7.000 203.070.==

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1^a parte voce
n° 36)

= mq. 27,81 5.800 161.298.==

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,56

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Sommano

mq. 10,28 3.500 35.980.==

39) Bussole, ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Sommano

mq. 27,37 8.000 218.960.==

SOMMANO INFISSI £. 837.508.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.==	2.800	28.000.==
41) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori	= ml. 12.==	800	9.600.==
42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.==	1.000	16.000.==
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2	7.000	14.000.==
44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00 Anelli	= ml. 40.== = N° 15.==		
Sommano	= ml. 55.==	1.000	55.000.==
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000.==
46) Banconi cucina a fucagna	= N° 2	25.000	50.000.==
47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.==	1.500	24.000.==
48) Lavaplati	= N° 2	15.000	30.000.==
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2	38.000	76.000.==
50) Vasi per cesso	= N° 2	12.000	24.000.==
51) Lavabi	= N° 2	10.000.	20.000.==
52) Bidet con zampillo parabolico	= N° 2	12.000	24.000.==
A Riportare			381.600.==

Riperto

381.600.==

53) Tubi e lastre di piombo per
bocchettoni, ecc.

= Kg. 30.==

450

13.500.==

54) Lavapanni

= No. 2.==

8.000

16.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO S. 411.100.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia, ecc. c.l.	= N° 22	2.000	44.000.==
	=====		

56) Prese di corrente da luce	= N° 6	1.000	6.000.==
	=====		

57) Idem per elettrodomestici	= N° 8	1.500	12.000.==
	=====		

58) Impianto campanelli	= ml. 10.==	900	9.000.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 71.000.==

=====

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA:
 $(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20 = \text{mq. } 138,08$
 $(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20 = \text{ " } 123,68$

SOTTOBALCONI:
 $2 \times 11,83 \times 1,50 = \text{ " } 35,49$
 $\quad \quad \quad 5,80 \times 1,50 = \text{ " } 8,70$
 $2 \times 2 \times 3,10 \times 1,50 = \text{ " } 18,60$

MURI ATTICO:
 $(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00 = \text{ " } 34,09$
 $2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00+1,00) = \text{ " } 15,00$

CORNICE:
 $(2 \times 13,20+14,90) \times 0,50 = \text{ " } 20,65$

PARAPETTI:
 $3,60 \times 1,10 = \text{ " } 3,96$

Sommano mq. 398,25 500 199.125.==

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.

$3 \times 4,60 = \text{ml. } 13,80$
 $1 \times 2,70 = \text{ " } 2,70$

Cucine:
 $2 \times (3,60+0,60+0,60) = \text{ " } 9,60$

Letti:
 $(3 \times 4,50)+3,00 = \text{ " } 16,50$

Posteriore:
 $2 \times 10,30 = \text{ " } 20,60$
 sono ml. 63,20

ml. 63,20 x Kg. 14,00 = Kg. 893,00

Ringhiera terrazza:
 $5 \times 1,00 \times 12,00 = \text{ " } 60,00$

Paletti stenditoi:
 $6 \times 2,00 \times 2,00 = \text{ " } 24,00$

Sommano Kg. 977.== 350 341.950.==

61) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI:
 $2 \times (13,90+10,28+27,37) = \text{mq. } 103,10$
 $3 \times 27,81 = \text{ " } 83,43$

Sommano mq. 186,53 400 74.612.==

A Riportare 615.687.==

Riporto

615.687.==

62) Intonaco bastardo, ecc.

MURI D'ATTICO INTERNO :

(11,83+2x5,00) x 1,00

2 x 5,00 x 0,50

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommano

= mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compenso per impermeabilizzazio
ne, ecc.

CORNICE

= mq. 24,61

350

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di cob
to, ecc.

PANNELLI FINESTRE

= mq. 4,00

2.850

11.400.==

SOMMANO OPERE VARIE £. 647.774.==

I) - ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00

1.200

19.200,==

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10

8.500

17.850,==

67) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80

6.000

34.800,==

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

14.500

18.125,==

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,==

1.800

108.000,==

70) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24,==

2.500

60.000,==

71) Massetto in calcestruzzo cemento, ecc.

MARCIAPIEDE

60,00 x 1,00 = mq. 60,==

1.000

60.000,==

72) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50 = mq. 30,==

1.000

30.000,==

A Riportare

337.975,==

	Riporto	337.975.==
73) Tubi cemento amianto per fogna, ecc.	= ml. 22.== =====	1.200 26.400.==
74) Pozzetti con sifone, ecc.	= N° 2. =====	10.000 20.000.==
75) Pozzetti d'ispezione, ecc.	= N° 4 =====	4.000 16.000.==
76) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100.== =====	250 25.000.==
77) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30.== =====	350 10.500.==
78) Rete zincata, ecc.	= Kg. 10.== =====	450 4.500.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA E. 434.375.==
=====

R I E P I L O G O

con 2 alloggi

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni	£. 1.349.568.==		
- Attrezzatura Area	" 434.375.==	3	5.351.829. =
Sono	£. 1.783.943.==	x 4 =	£. 7.135.772.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico	£. 4.050.531.==		
- Tramezzi ed Intonaci	" 588.848.==		
- Pavimenti e Rivestimenti	" 809.996.==		
- Infissi	" 837.508.==		
- Impianto idrico-sanitario	" 411.100.==		
- Impianto elettrico	" 71.000.==		
- Opere varie	" 647.774.==	3	22.250.271
Sono	£. 7.416.757.==	x 4 =	£. 29.667.028.==
			27.602.100
T O T A L E			£. 36.802.800.==

91
1820

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONE PORTICO

1) Scavo di materie, ecc.				
2 x 5,50 x 1,40 = mq. 15,40				
mq. 15,40 x 1,00	= mc.	15,40	1.200	18.480.==
		=====		
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.				
mq. 15,40 x 0,10	= mc.	1,54	7.000	10.780.==
		=====		
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.				
mq. 15,40 x 0,40	= mc.	6,16	12.500	77.000.==
		=====		
4) Ferro omogeneo, ecc.				
mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg.	461,20	150	69.120.==
		=====		
5) Muratura in pietrame, ecc.				
15,40 x 0,60 x 0,40	= mc.	3,70	8.000	29.600.==
		=====		
6) Vespaio calcareo, ecc.				
10,00 x 5,50 x 0,30	= mc.	16,50	1.600	26.400.==
		=====		
- Totale maggiori lavori fondazioni				231.440.==
- Importo lavori fondazioni due elementi :				
2 x £. 1.349.568 =				2.699.136.==
				=====
T O T A L E				£. 2.930.576.==
				=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I G I O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.				
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :				
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84		
TRAVE TERRAZZA :				
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82		
Sommano	mc.	3,66	14.500	53.070.==
8) Ferro omogeneo per armatura di cui sopra, ecc.				
mc. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150	43.920.==
9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.				
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.500	457.875.==
10) Solaio stenditoio sovraccarico Kg. 150, ecc.				
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.000	110.000.==
11) Muratura tufo da cm. 20, ecc.				
PRIMO PIANO :				
(4,50+2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
TERRAZZA :				
9,45 x 0,54	= "	5,10		
MURO ATTICO :				
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
Sommano	mq.	37,41	1.500	56.155.==
4 Riportare				720.980.==

= 23 =

Riporto

720.980.==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi iden voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

13) Masso a pendio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

200

10.450.==

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

900

47.025.==

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.300

67.925.==

= Totale maggiori lavori Rustico elemento con sotto-
passaggio

£. 863.980.==

= Importi lavori Rustico due elementi :

2 x £. 4.050.531 =

" 8.101.062.==

T O T A L E £. 8.965.042.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,10 x 2,90	= "	2,90		
		<u> </u>		
Sommano	mq.	23,63	1,000	23.630,==
		<u> </u>		

17) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI	= mq.	101,75		
PARETI :				
2x2x(4,50+2,65)x2,90	= "	82,94		
2x(4,50+4,50)x2,90	= "	52,20		
2x(2,60+1,00)x2,90	= "	20,51		
2x(1,80+1,23)x2,90	= "	17,57		
		<u> </u>		
Sommano	mq.	274,97	400	109.988,==
		<u> </u>		

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.988,80
		<u> </u>		

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio £. 144.616,80

- Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :
 2 x £. 588.848 = £. 1.177.696,==

T O T A L E £. 1.322.312,80

T O T A L £. 1.712.110,50

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

E) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
= " 0,36

Sommano

mq. 6,12 7.000 42.840.==

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

5.800

33.408.==

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.500

3.360.==

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
0,75 x 2,15

= mq. 6,13
= " 1,61

Sommano

mq. 7,74 8.000 61.920.==

- Totale maggiori lavori Infissi elemento con sotto-
passaggio

£. 141.528.==

- Importo lavori Infissi due elementi :

2 x £. 837.508 = £. 1.675.016.==

T O T A L E £. 1.816.544.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c. 1.	=	Nº 3	2.000	6.000,==
--	-------	---	------	-------	----------

28) Impianto elettrico comune, ecc.		=	Nº 1	1.000	1.000,==
-------------------------------------	--	---	------	-------	----------

29) Prese. di corrente luce, ecc.		=	Nº 3	1.000	3.000,==
-----------------------------------	--	---	------	-------	----------

- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento
con sottopassaggio £. 10.000,==

- Importo lavori Impianto elettrico due elementi :
2 x £. 71.000 = " 142.000,==

T O T A L E £. 152.000,==

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario due elemen
ti :
2 x £. 411.100 = £. 822.200,==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

G) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88.==

Sottoportico

10,00 x 5,50

= " 55.==

Sommano

mq. 143.==

500

71.500.==

31) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74)

= mq. 41,16

400

16.464.==

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio £. 87.964.==

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x £. 647.774 =

1.295.548.==

T O T A L E £. 1.383.512.==

EDIFICIO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

H) - ATTIREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

32) Cordone sotto il portico, ecc.				
2 x 10,00	= ml.	20,==	1.800	36.000.==
		=====		
33) Zanelle ecc.				
20,00 x 0,40	= mq.	8,==		
Doppia zanella ingresso portico :				
2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
Sommano	= mq.	12,40	2.500	31.000.==
		=====		
34) Tappetino bitumato, ecc.				
10,00 x 8,50	= mq.	85,==	1.000	85.000.==
		=====		
35) Pozzetti d'ispezione, ecc.	= N°	2	4.000	8.000.==
		=====		
36) Chiusini di ghisa, ecc.				
n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50.==	250	12.500.==
		=====		
- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio	£.			172.500.==
- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :				
2 x £. 434,375 =	"			868.750.==

T O T A L £. 1,041,250.==

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni £. 2.930.576.==
- Attrezzatura Area " 1.041.250.==

Sommano £. 3.971.826.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico £. 8.965.042.==
- Tramezzi ed Intonaci " 1.322.312.==
- Pavimenti e Rivestimenti " 1.712.110.==
- Infissi " 1.816.544.==
- Impianto igienico-sanitario " 822.200.==
- Impianto elettrico " 152.000.==
- Opere varie " 1.383.512.==

Sommano £. 16.173.720.==

T O T A L E £. 20.145.546.==

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA

- Palazzina senza portico £. 7.135.772.==
 - Palazzina con portico : 7.243.652
 3 x £. 3.971.825 = 11.915.478.==

Sommano £.

13.295.481
 19.051.250.==
 3.971.826

B) - LAVORI A FORFAIT

- Palazzina senza portico £. 29.667.028.==
 - Palazzina con portico : 22.250.271
 3 x £. 16.173.720 = 48.521.160.==

Sommano £.

23.023.076
 7.174.845
 15.848.231

TOTALE £.

54.597.711
 78.188.188.==

ED IN CIFRA TONDA £.

97.239.438.==
 67.853.192

97.250.000.==
 67.900.000.

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per acquisti suol. £. 6.750.000.==
 - per spese generali 4.074.000.== £. 5.835.000.==
 - per allacciamenti 976.000.== " 1.915.000.==
 - per imprevisti 300.000.== " 1.000.000.==

Sommano £.

12.100.000.==
 8.750.000.==

TOTALE GENERALE £.

80.000.000.==
 106.000.000.==

4.500 + 1500

6.750.000.
 4.074.000
 976.000
 300.000
 12.100.000

80.000.000